



Общество с ограниченной ответственностью

**«СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ
КОМПАНИЯ»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ**

для строительства объекта ООО «РИТЭК»:

**«Обустройство скважин №№ 5,6 Восточно-Таранинского
месторождения»**

в границах сельских поселений Нижняя Быковка, Шпановка
муниципального района Кошкинский Самарской области

**Раздел 5. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ
ЧАСТЬ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**Раздел 6. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.**

Генеральный директор

Заместитель начальника
отдела землеустройства



Н.А. Ховрин

Д.В. Савичев

Экз. № ____

Самара 2022 год

Документация по планировке территории разработана в составе, предусмотренном действующим Градостроительным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ), Постановлением Правительства РФ № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» и техническим заданием на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Обустройство скважин №№ 5,6 Восточно-Таранинского месторождения» на территории Кошкинского района Самарской области.

Книга 3. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории

№ п/п	Наименование	Лист
	Текстовые материалы	
1	Выводы по проекту	5
2	Перечень образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.	6
3	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	13
4	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	13
5	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	14
6	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	14
	Графические материалы	
1	Чертеж межевания территории М 1:2000	-

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)
Основание для выполнения проекта межевания**

Проект межевания территории разрабатывается в соответствии с проектом планировки территории в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважин №№ 5,6 Восточно-Таранинского месторождения» согласно:

- Технического задания на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Обустройство скважин №№ 5,6 Восточно-Таранинского месторождения» на территории Кошкинского района Самарской области;
- Сведений государственного кадастрового учета.

Цели и задачи выполнения проекта межевания территории

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков. При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Сформированные земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации прав на формируемые земельные участки, включая возможность полноценного использования в соответствии с назначением, и эксплуатационными качествами.
- возможность долгосрочного использования земельного участка.

Структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

В процессе межевания решаются следующие задачи:

<i>Проект планировки территории</i>	<i>Проект межевания территории</i>	<i>Лист</i> 4
-------------------------------------	------------------------------------	------------------

- установление границ земельных участков необходимых для размещения объекта ООО "РИТЭК".

Проектом межевания границ отображены:

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- границы образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.

1. ВЫВОДЫ ПО ПРОЕКТУ

Настоящим проектом выполнено:

Формирование границ образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.

Размеры образуемых земельных участков под строительство линейного объекта приняты в соответствии с проектом полосы отвода выполненным ООО «СВЗК-Проект».

Проект межевания выполняется с учетом сохранения ранее образованных земельных участков, зарегистрированных в ГКН.

Земельные участки под строительство объекта образованы с учетом ранее поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков.

Земельные участки образуются в соответствии с абзацем 9 части 1 статьи 15 Закона Самарской области от 11.03.2005 №94-ГД «О земле» а именно: минимальный размер образуемого нового неделимого земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в целях недропользования устанавливается равным размеру, необходимому для проведения работ по разработке месторождений полезных ископаемых. Формирование данного земельного участка осуществляется с целью реализации проектных решений, необходимых для проведения работ при разработке месторождений полезных ископаемых ООО «РИТЭК» на основании лицензии на пользованиями недрами, то есть для недропользования.

Проект межевания территории является неотъемлемой частью проекта планировки территории. Каталоги координат и дирекционных углов образуемых земельных участков являются приложением к чертежу межевания, выполненном в М 1:2000.

2. Перечень образуемых и изменяемых земельных участков и их частей

Сведения о земельных участках поставленных на государственный кадастровый учет, выделяемых во временное пользование

№ п/п	Условный номер земельного участка	Обозначение ЗУ (ЧЗУ)	Категория земель	Разрешенное использование	Сведения о правах и землепользователях	Адрес местоположения	Площадь, м²
1	63:24:0000000:1215	:1215/чзу1	Земли с/х назначения	для сельскохозяйственного производства	Наумова Любовь Валентиновна, Наумов Александр Анатольевич	Самарская область, Кошкинский район, земли общей долевой собственности в границах бывшего АКХ имени Чапаева	28795
2	63:24:0000000:12	:12/чзу1	Земли населенного пункта	для размещения иных объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности	Муниципальный район Кошкинский Самарской области, в аренде ПАО "МРСК Волги"	Самарская область, Кошкинский район, ЛЭП (ВЛ) 110 кВ "Кошки" с отпайкой на ПС "Нижняя Быковка"	5
3	63:24:0000000:1388	:1388/чзу1	Земли с/х назначения	для сельскохозяйственного производства	Кузьмин Алексей Юрьевич, Челышков Николай Константинович	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	9197
	63:24:0000000:189	:189/чзу1	Земли с/х назначения	для сельскохозяйственного производства	Мезенцев Виктор Иванович	Самарская область, Кошкинский район, земли общей долевой собственности в границах бывшего АКХ имени Чапаева	8004
	63:24:0000000:1681	:1681/чзу1	Земли с/х назначения	для сельскохозяйственного производства	Кузьмин Алексей Юрьевич, Челышков Николай Константинович	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	6399
	63:24:0000000:95	:95/чзу1	Земли с/х назначения	для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий	ОДС в границах бывшего АКХ имени Чапаева	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	798
	63:24:0000000:1389	:1389/чзу1	Земли с/х назначения	для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий	Кузьмин Алексей Юрьевич, Челышков Николай Константинович	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	420
	63:24:1801003:15	:15/чзу1	Земли с/х назначения	для сельскохозяйственного производства	Андреева Татьяна Васильевна	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	3871
	63:24:1801003:14	:14/чзу1	Земли с/х назначения	для сельскохозяйственного производства	Кудряшова Надежда Ивановна	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	3237
	63:24:1801003:12	:12/чзу1	Земли с/х назначения	для сельскохозяйственного производства	Зайцев Виталий Викторович	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	3566
	63:24:0000000:96	:96/чзу1	Земли с/х назначения	для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий	ОДС в границах бывшего АКХ имени Чапаева, БЕЗ ПРАВ	Самарская область, Кошкинский район, земли общей долевой собственности в границах бывшего АКХ имени Чапаева	2010
	63:24:1801003:17	:17/чзу1	Земли с/х назначения	для	Кузьмин Алексей	Самарская область,	23337
Проект планировки территории					Проект межевания территории		Лист
							6

			назначени я	сельскохозяйственно го производства	Юрьевич, Челышков Николай Константинович	Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	
	63:24:1801003:16	:16/чзу1	Земли промышленности	для целей недропользования	Кузьмин Алексей Юрьевич, Челышков Николай Константинович, в аренде ООО "РИТЭК"	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	2
	63:24:1801003:16	:16/чзу2	Земли промышленности	для целей недропользования	Кузьмин Алексей Юрьевич, Челышков Николай Константинович, в аренде ООО "РИТЭК"	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	241
	63:24:0000000:1211	:1211/чзу1	Земли с/х назначени я	для сельскохозяйственно го производства	Наумов Александр Анатолевич	Самарская область, Кошкинский район, земли общей долевой собственности в границах бывшего АКХ имени Чапаева	11701
	63:24:0000000:609	:609/чзу1	Земли с/х назначени я	для сельскохозяйственно го производства	Белоусова Людмила Васильевна, в аренде КФХ Мельник В.И.	Самарская область, Кошкинский район, земли общей долевой собственности в границах бывшего АКХ имени Чапаева	14527
	63:24:0000000:612	:612/чзу1	Земли с/х назначени я	для сельскохозяйственно го производства	Гаврилова Светлана Анатолевна, в аренде КФХ Мельник В.И.	Самарская область, Кошкинский район, земли общей долевой собственности в границах бывшего АКХ имени Чапаева	3330
	63:24:0000000:610	:610/чзу1	Земли с/х назначени я	для сельскохозяйственно го производства	Мельник Виктор Иванович	Самарская область, Кошкинский район, земли общей долевой собственности в границах бывшего АКХ имени Чапаева	3453
	63:24:0000000:613	:613/чзу1	Земли с/х назначени я	для сельскохозяйственно го производства	Семенов Александр Иванович, в аренде КФХ Мельник В.И.	Самарская область, Кошкинский район, земли общей долевой собственности в границах бывшего АКХ имени Чапаева	3640
	63:24:0000000:611	:611/чзу1	Земли с/х назначени я	для сельскохозяйственно го производства	Донец Дмитрий Станиславович, в аренде КФХ Мельник В.И.	Самарская область, Кошкинский район, земли общей долевой собственности в границах бывшего АКХ имени Чапаева	3662
	63:24:0000000:614	:614/чзу1	Земли с/х назначени я	для сельскохозяйственно го производства	Олейник Владимир Иванович, в аренде КФХ Мельник В.И.	Самарская область, Кошкинский район, земли общей долевой собственности в границах бывшего АКХ имени Чапаева	3809
	63:24:0000000:608	:608/чзу1	Земли с/х назначени я	для сельскохозяйственно го производства	Белоусов Сергей Викторович, в аренде КФХ Мельник В.И.	Самарская область, Кошкинский район, земли общей долевой собственности в границах бывшего АКХ имени Чапаева	3995
	63:24:0000000:1192	:1192/чзу1	Земли с/х назначени я	для размещения объектов сельскохозяйственно го назначения и	Карюхина Наталия Михайловна	Самарская область, Кошкинский район, земли общей долевой собственности в	4201
Проект планировки территории					Проект межевания территории		Лист
							7

				сельскохозяйственны хугодий		границах бывшего АКХ имени Чапаева	
	63:24:1801003:10	:10/чзу1	Земли с/х назначени я	для крестьянско- фермерского хозяйства	Полянских Елена Федоровна	Самарская область, Кошкинский р-н, с/п Нижняя Быковка	5831
	63:24:1801003:11	:11/чзу1	Земли с/х назначени я	для крестьянско- фермерского хозяйства	Полянских Елена Федоровна	Самарская область, Кошкинский р-н, с/п Нижняя Быковка	1108
	63:24:1801001:32	:32/чзу1	Земли с/х назначени я	для сельскохозяйственно го производства	Викулина Ольга Владимировна	Самарская область, Кошкинский р-н, с/п Нижняя Быковка	12576
	63:24:1801001:24	:24/чзу1	Земли с/х назначени я	для сельскохозяйственно го производства	Стрельцов Владимир Иванович, Любушкина Ольга Федоровна	Самарская область, Кошкинский район, п. Графский, земельный участок расположен в юговосточной части кадастрового квартала 63:24:1801001	6233
	63:24:1801001:12	:12/чзу1	Земли с/х назначени я	для сельскохозяйственно го производства	Стрельцов Владимир Иванович, Любушкина Ольга Федоровна	Самарская область, Кошкинский район, п. Графский, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 63:24:1801001	7310
	63:24:1801001:10	:10/чзу1	Земли с/х назначени я	для сельскохозяйственно го производства	Зубов Александр Федорович	Самарская область, Кошкинский район, п. Графский, земельный участок расположен в северо- восточной части кадастрового квартала 63:24:1801001	2514
	63:24:1801001:29	:29/чзу1	Земли промысле нности	для целей недропользования	Викулина Ольга Владимировна, в аренде ООО "РИТЭК"	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	138
	63:24:1406004:8	:8/чзу1	Земли с/х назначени я	для размещения объектов сельскохозяйственно го назначения и сельскохозяйственны хугодий	Сухорукова Юлия Михайловна	Самарская область, Кошкинский район, земли общей долевой собственности в границах бывшего АО "Буревестник"	502
	63:24:1406004:9	:9/чзу1	Земли промысле нности	для размещения эксплуатационной скважины №305 Аксеновского месторождения и коммуникаций к ней	Сухорукова Юлия Михайловна	Самарская область, Кошкинский район, земельный участок расположен в юго- восточной части кадастрового квартала 63:24:1406004	140

- Проектом не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;

- Проектом не предусмотрено образование земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Общая площадь участков, поставленных на кадастровый учет: 178552 м².

Сведения о земельных участках подлежащих постановке на государственный кадастровый учет на постоянной основе

№ п/п	Условный номер земельного участка	Категория земель	Разрешенное использование	Сведения о правах и землепользователях	Адрес местоположения	Площадь, м²
1	63:24:0000000:1215:3У1	Земли с/х назначения	для сельскохозяйственного производства	Наумова Любовь Валентиновна, Наумов Александр Анатольевич	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	3600
2	63:24:0000000:1215:3У2	Земли с/х назначения	для сельскохозяйственного производства	Наумова Любовь Валентиновна, Наумов Александр Анатольевич	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	1000
3	63:24:0000000:1215:3У3	Земли с/х назначения	для сельскохозяйственного производства	Наумова Любовь Валентиновна, Наумов Александр Анатольевич	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	1099
4	63:24:0000000:1215:3У4	Земли с/х назначения	для сельскохозяйственного производства	Наумова Любовь Валентиновна, Наумов Александр Анатольевич	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	2886
5	63:24:0000000:1215:3У5	Земли с/х назначения	для сельскохозяйственного производства	Наумова Любовь Валентиновна, Наумов Александр Анатольевич	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	24
6	63:24:0000000:1215:3У6	Земли с/х назначения	для сельскохозяйственного производства	Наумова Любовь Валентиновна, Наумов Александр Анатольевич	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	7
7	63:24:0000000:1388:3У1	Земли с/х назначения	для сельскохозяйственного производства	Кузьмин Алексей Юрьевич, Челышков Николай Константинович	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	44
8	63:24:0000000:1388:3У2	Земли с/х назначения	для сельскохозяйственного производства	Кузьмин Алексей Юрьевич, Челышков Николай Константинович	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	3
9	63:24:0000000:189:3У1	Земли с/х назначения	для сельскохозяйственного производства	Мезенцев Виктор Иванович	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	4
10	63:24:0000000:1681:3У1	Земли с/х назначения	для сельскохозяйственного производства	Кузьмин Алексей Юрьевич, Челышков Николай Константинович	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	48
11	63:24:1801003:15:3У1	Земли с/х назначения	для сельскохозяйственного производства	Андреева Татьяна Васильевна	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	64
12	63:24:1801003:12:3У1	Земли с/х назначения	для сельскохозяйственного производства	Зайцев Виталий Викторович	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	47
13	63:24:1801003:17:3У1	Земли с/х назначения	для сельскохозяйственного производства	Кузьмин Алексей Юрьевич, Челышков Николай Константинович	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	2
14	63:24:0000000:609:3У1	Земли с/х назначения	для сельскохозяйственного производства	Белоусова Людмила Васильевна, в аренде КФХ Мельник В.И.	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	7
15	63:24:0000000:612:3У1	Земли с/х назначения	для сельскохозяйственного производства	Гаврилова Светлана Анатольевна, в аренде КФХ Мельник В.И.	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	3

№ п/п	Условный номер земельного участка	Категория земель	Разрешенное использование	Сведения о правах и землепользователях	Адрес местоположения	Площадь, м²
16	63:24:0000000:1192:3У1	Земли с/х назначения	для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий	Карюхина Наталия Михайловна	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	1
17	63:24:1801003:10:3У1	Земли с/х назначения	для крестьянско-фермерского хозяйства	Полянских Елена Федоровна	Самарская область, Кошкинский р-н, с/п Нижняя Быковка	1
18	63:24:1801003:11:3У1	Земли с/х назначения	для крестьянско-фермерского хозяйства	Полянских Елена Федоровна	Самарская область, Кошкинский р-н, с/п Нижняя Быковка	2
19	63:24:1801001:32:3У1	Земли с/х назначения	для сельскохозяйственного производства	Викулина Ольга Владимировна	Самарская область, Кошкинский р-н, с/п Нижняя Быковка	1
20	63:24:1801001:32:3У2	Земли с/х назначения	для сельскохозяйственного производства	Викулина Ольга Владимировна	Самарская область, Кошкинский р-н, с/п Нижняя Быковка	3
21	63:24:1801001:24:3У1	Земли с/х назначения	для сельскохозяйственного производства	Стрельцов Владимир Иванович, Любушкина Ольга Федоровна	Самарская область, Кошкинский р-н, с/п Нижняя Быковка	927
22	63:24:1801001:10:3У1	Земли с/х назначения	для сельскохозяйственного производства	Зубов Александр Федорович	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	1
23	63:24:0000000:3У1	Земли с/х назначения	трубопроводный транспорт	Администрация муниципального района Кошкинский	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	1
24	63:24:0000000:3У2	Земли с/х назначения	трубопроводный транспорт	Администрация муниципального района Кошкинский	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	52
25	63:24:1406004:3У3	Земли с/х назначения	трубопроводный транспорт	Администрация муниципального района Кошкинский	Самарская область, Кошкинский район, с/п Шпановка	3540
26	63:24:1406004:3У4	Земли с/х назначения	трубопроводный транспорт	Администрация муниципального района Кошкинский	Самарская область, Кошкинский район, с/п Шпановка	15
27	63:24:1406004:8:3У1	Земли с/х назначения	для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий	Сухорукова Юлия Михайловна	Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка	33

- Проектом не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;

- Проектом не предусмотрено образование земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Общая площадь участков, подлежащих постановке на кадастровый учет 13624 м².

Формирование земельного участка на землях лесного фонда не осуществляется – 64 кв.м.

Условный номер земельного участка 63:24:0000000:1215:3У1		
Площадь земельного участка 3600 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	490384,17	1406484,20
2	490405,15	1406492,08
Проект планировки территории		Проект межевания территории
		Лист 10

1	2	3
3	490384,06	1406548,25
4	490327,89	1406527,16
5	490348,98	1406470,99
6	490370,10	1406478,92
1	490384,17	1406484,20
Условный номер земельного участка 63:24:0000000:1215:3У2		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
5	490348,98	1406470,99
4	490327,89	1406527,16
7	490312,28	1406521,30
8	490333,38	1406465,13
5	490348,98	1406470,99
Условный номер земельного участка 63:24:0000000:1215:3У3		
Площадь земельного участка 1099 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
8	490333,38	1406465,13
7	490312,28	1406521,30
9	490295,13	1406514,86
10	490316,22	1406458,69
8	490333,38	1406465,13
Условный номер земельного участка 63:24:0000000:1215:3У4		
Площадь земельного участка 2886 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
11	490292,29	1406381,22
12	490323,37	1406393,76
13	490323,10	1406394,73
14	490308,56	1406403,22
15	490304,28	1406414,62
16	490306,51	1406415,46
17	490308,05	1406411,34
18	490373,20	1406435,80
19	490374,41	1406432,57
20	490387,05	1406437,32
21	490387,75	1406435,45
22	490387,17	1406426,13
23	490383,30	1406417,54
24	490406,87	1406426,96
25	490414,09	1406430,27
26	490410,31	1406431,27
27	490403,02	1406435,69
28	490399,13	1406440,40
29	490396,54	1406447,22
30	490405,23	1406450,46
Проект планировки территории		Лист
Проект межевания территории		11

1	2	3
31	490401,52	1406460,32
32	490392,87	1406457,07
33	490384,69	1406478,88
1	490384,17	1406484,20
6	490370,10	1406478,92
34	490373,07	1406474,55
35	490375,78	1406467,33
36	490367,35	1406464,17
37	490371,17	1406454,00
38	490366,96	1406452,42
39	490372,49	1406437,67
40	490309,22	1406413,92
41	490308,38	1406416,16
42	490309,13	1406416,44
43	490304,10	1406429,83
44	490299,25	1406428,01
45	490296,39	1406435,62
46	490269,57	1406426,47
47	490272,92	1406418,17
48	490276,44	1406419,52
49	490277,15	1406417,65
50	490273,67	1406416,32
51	490282,16	1406395,29
52	490294,49	1406399,92
53	490296,55	1406397,79
54	490291,72	1406382,07
11	490292,29	1406381,22
Условный номер земельного участка 63:24:0000000:1215:3У5		
Площадь земельного участка 24 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
63:24:0000000:1215:3У5(1)		
55	490271,55	1406415,50
50	490273,67	1406416,32
49	490277,15	1406417,65
48	490276,44	1406419,52
47	490272,92	1406418,17
56	490270,84	1406417,38
55	490271,55	1406415,50
63:24:0000000:1215:3У5(2)		
57	490237,09	1406402,51
58	490242,70	1406404,65
59	490241,99	1406406,52
60	490236,39	1406404,38
57	490237,09	1406402,51
Условный номер земельного участка 63:24:0000000:1215:3У6		
Площадь земельного участка 7 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Проект планировки территории		Проект межевания территории
		Лист
		12

1	2	3
63:24:0000000:1215:3Y6(1)		
61	490356,26	1406453,38
62	490357,20	1406453,73
63	490356,85	1406454,67
64	490355,91	1406454,32
61	490356,26	1406453,38
63:24:0000000:1215:3Y6(2)		
65	490492,08	1406472,70
66	490493,00	1406473,10
67	490492,59	1406474,02
68	490491,68	1406473,61
65	490492,08	1406472,70
63:24:0000000:1215:3Y6(3)		
69	490359,87	1406458,13
70	490360,81	1406458,48
71	490360,46	1406459,42
72	490359,52	1406459,07
69	490359,87	1406458,13
63:24:0000000:1215:3Y6(4)		
73	490367,40	1406425,93
74	490368,33	1406426,28
75	490367,98	1406427,22
76	490367,04	1406426,87
73	490367,40	1406425,93
63:24:0000000:1215:3Y6(5)		
77	490426,01	1406465,50
78	490426,94	1406465,85
79	490426,59	1406466,79
80	490425,66	1406466,44
77	490426,01	1406465,50
63:24:0000000:1215:3Y6(6)		
81	490745,25	1406577,07
82	490746,17	1406577,47
83	490745,76	1406578,39
84	490744,85	1406577,98
81	490745,25	1406577,07
63:24:0000000:1215:3Y6(7)		
85	490448,55	1406455,86
86	490448,91	1406456,79
87	490447,98	1406457,15
88	490447,62	1406456,22
85	490448,55	1406455,86
Условный номер земельного участка 63:24:0000000:1388:3Y1		
Площадь земельного участка 44 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
63:24:0000000:1388:3Y1(1)		
89	489934,21	1406254,74
90	489939,68	1406257,22
91	489938,86	1406259,05
92	489933,40	1406256,57
Проект планировки территории		Лист
Проект межевания территории		13

1	2	3
89	489934,21	1406254,74
63:24:0000000:1388:3Y1(2)		
93	490197,32	1406365,27
94	490202,86	1406367,55
95	490202,12	1406369,40
96	490196,56	1406367,12
93	490197,32	1406365,27
63:24:0000000:1388:3Y1(3)		
97	489970,38	1406271,17
98	489972,23	1406271,94
99	489971,46	1406273,79
100	489969,61	1406273,02
97	489970,38	1406271,17
63:24:0000000:1388:3Y1(4)		
101	490062,24	1406310,51
102	490064,08	1406311,28
103	490063,32	1406313,12
104	490061,47	1406312,36
101	490062,24	1406310,51
63:24:0000000:1388:3Y1(5)		
105	490108,53	1406329,24
106	490110,38	1406330,01
107	490109,61	1406331,86
108	490107,76	1406331,09
105	490108,53	1406329,24
63:24:0000000:1388:3Y1(6)		
109	490015,92	1406291,81
110	490017,77	1406292,58
111	490017,00	1406294,42
112	490015,15	1406293,66
109	490015,92	1406291,81
63:24:0000000:1388:3Y1(7)		
113	490154,92	1406348,06
114	490156,77	1406348,82
115	490156,00	1406350,67
116	490154,15	1406349,90
113	490154,92	1406348,06
Условный номер земельного участка 63:24:0000000:1388:3Y2		
Площадь земельного участка 3 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
63:24:0000000:1388:3Y2(1)		
117	490050,28	1406299,35
118	490051,22	1406299,70
119	490050,87	1406300,64
120	490049,93	1406300,29
117	490050,28	1406299,35
63:24:0000000:1388:3Y2(2)		
121	493292,59	1405457,82
122	493293,14	1405458,67
123	493292,30	1405459,21
Проект планировки территории		Лист
Проект межевания территории		14

1	2	3
124	493291,75	1405458,37
121	493292,59	1405457,82
63:24:0000000:1388:3У2(3)		
125	493309,84	1405456,98
126	493309,86	1405457,98
127	493308,86	1405458,00
128	493308,84	1405457,00
125	493309,84	1405456,98
Условный номер земельного участка 63:24:0000000:189:3У1		
Площадь земельного участка 4 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
63:24:0000000:189:3У1(1)		
129	490873,47	1406341,65
130	490873,74	1406342,61
131	490872,77	1406342,88
132	490872,51	1406341,91
129	490873,47	1406341,65
63:24:0000000:189:3У1(2)		
133	490809,54	1406527,74
134	490810,45	1406528,15
135	490810,05	1406529,06
136	490809,13	1406528,66
133	490809,54	1406527,74
63:24:0000000:189:3У1(3)		
137	490823,69	1406417,41
138	490824,67	1406417,63
139	490824,45	1406418,60
140	490823,48	1406418,39
137	490823,69	1406417,41
63:24:0000000:189:3У1(4)		
141	490840,29	1406351,05
142	490840,99	1406351,76
143	490840,27	1406352,46
144	490839,57	1406351,74
141	490840,29	1406351,05
Условный номер земельного участка 63:24:0000000:1681:3У1		
Площадь земельного участка 48 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
63:24:0000000:1681:3У1(1)		
145	491037,48	1406283,87
146	491039,41	1406287,94
147	491032,17	1406291,36
148	491030,25	1406287,29
145	491037,48	1406283,87
63:24:0000000:1681:3У1(2)		
149	491084,06	1406228,88
150	491086,53	1406230,59
Проект планировки территории		Лист
Проект межевания территории		15

1	2	3
151	491084,82	1406233,06
152	491082,36	1406231,35
149	491084,06	1406228,88
63:24:0000000:1681:3У1(3)		
153	491051,20	1406281,20
154	491051,52	1406282,14
155	491050,58	1406282,47
156	491050,25	1406281,52
153	491051,20	1406281,20
63:24:0000000:1681:3У1(4)		
157	491004,63	1406303,17
158	491004,95	1406304,11
159	491004,01	1406304,44
160	491003,68	1406303,49
157	491004,63	1406303,17
63:24:0000000:1681:3У1(5)		
161	490960,52	1406316,09
162	490960,85	1406317,03
163	490959,90	1406317,36
164	490959,58	1406316,41
161	490960,52	1406316,09
Условный номер земельного участка 63:24:1801003:15:3У1		
Площадь земельного участка 47 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
63:24:1801003:15:3У1(1)		
165	491163,26	1406151,95
166	491169,84	1406156,50
167	491167,27	1406160,20
168	491160,70	1406155,64
165	491163,26	1406151,95
63:24:1801003:15:3У1(2)		
169	491120,67	1406176,02
170	491123,14	1406177,73
171	491121,43	1406180,20
172	491118,96	1406178,48
169	491120,67	1406176,02
63:24:1801003:15:3У1(3)		
173	491133,49	1406162,07
174	491134,32	1406162,63
175	491133,75	1406163,46
176	491132,93	1406162,89
173	491133,49	1406162,07
63:24:1801003:15:3У1(4)		
177	491145,86	1406143,90
178	491146,69	1406144,46
179	491146,12	1406145,29
180	491145,30	1406144,72
177	491145,86	1406143,90
Проект планировки территории		Лист
Проект межевания территории		16

Условный номер земельного участка 63:24:1801003:12:3У1		
Площадь земельного участка 2 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
63:24:1801003:12:3У1(1)		
181	491303,26	1406252,89
182	491304,09	1406253,46
183	491303,52	1406254,28
184	491302,70	1406253,72
181	491303,26	1406252,89
63:24:1801003:12:3У1(2)		
185	491364,43	1406290,82
186	491365,38	1406291,13
187	491365,07	1406292,08
188	491364,12	1406291,77
185	491364,43	1406290,82
Условный номер земельного участка 63:24:1801003:17:3У1		
Площадь земельного участка 7 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
63:24:1801003:17:3У1(1)		
189	491562,80	1406317,20
190	491563,10	1406318,15
191	491562,15	1406318,45
192	491561,84	1406317,50
189	491562,80	1406317,20
63:24:1801003:17:3У1(2)		
193	491889,70	1406271,25
194	491890,69	1406271,42
195	491890,51	1406272,41
196	491889,53	1406272,23
193	491889,70	1406271,25
63:24:1801003:17:3У1(3)		
197	491726,48	1406231,44
198	491727,25	1406232,08
199	491726,60	1406232,85
200	491725,84	1406232,21
197	491726,48	1406231,44
63:24:1801003:17:3У1(4)		
201	491712,27	1406246,79
202	491713,03	1406247,44
203	491712,39	1406248,20
204	491711,62	1406247,56
201	491712,27	1406246,79
63:24:1801003:17:3У1(5)		
205	491936,93	1406077,80
206	491937,80	1406078,29
207	491937,30	1406079,16
208	491936,44	1406078,66
205	491936,93	1406077,80
Проект планировки территории		Лист
Проект межевания территории		17

1	2	3
63:24:1801003:17:3У1(6)		
209	491697,67	1406261,53
210	491698,21	1406262,37
211	491697,36	1406262,91
212	491696,82	1406262,07
209	491697,67	1406261,53
63:24:1801003:17:3У1(7)		
213	491927,37	1406116,67
214	491928,34	1406116,90
215	491928,11	1406117,87
216	491927,14	1406117,64
213	491927,37	1406116,67
Условный номер земельного участка 63:24:0000000:609:3У1		
Площадь земельного участка 3 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
63:24:0000000:609:3У1(1)		
217	492222,93	1405388,26
218	492223,83	1405388,70
219	492223,39	1405389,60
220	492222,50	1405389,16
217	492222,93	1405388,26
63:24:0000000:609:3У1(2)		
221	492271,26	1405298,43
222	492271,95	1405299,15
223	492271,23	1405299,85
224	492270,54	1405299,13
221	492271,26	1405298,43
63:24:0000000:609:3У1(3)		
225	492249,59	1405321,72
226	492250,42	1405322,27
227	492249,86	1405323,11
228	492249,03	1405322,55
225	492249,59	1405321,72
Условный номер земельного участка 63:24:0000000:612:3У1		
Площадь земельного участка 1 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
229	492366,12	1405320,07
230	492365,89	1405321,04
231	492364,92	1405320,82
232	492365,14	1405319,84
229	492366,12	1405320,07
Проект планировки территории		Лист
Проект межевания территории		18

Условный номер земельного участка 63:24:0000000:1192:3У1		
Площадь земельного участка 1 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
233	493098,17	1405485,98
234	493098,88	1405486,14
235	493099,14	1405486,20
236	493098,92	1405487,18
237	493098,66	1405487,12
238	493097,94	1405486,96
233	493098,17	1405485,98
Условный номер земельного участка 63:24:1801003:10:3У1		
Площадь земельного участка 2 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
63:24:1801003:10:3У1(1)		
239	493263,82	1405513,95
240	493264,36	1405514,79
241	493263,52	1405515,34
242	493262,98	1405514,50
239	493263,82	1405513,95
63:24:1801003:10:3У1(2)		
243	493240,92	1405515,60
244	493241,89	1405515,82
245	493241,67	1405516,80
246	493240,70	1405516,58
243	493240,92	1405515,60
Условный номер земельного участка 63:24:1801003:11:3У1		
Площадь земельного участка 1 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
247	493279,94	1405481,91
248	493280,87	1405482,29
249	493280,50	1405483,21
250	493279,57	1405482,84
247	493279,94	1405481,91
Условный номер земельного участка 63:24:1801001:32:3У1		
Площадь земельного участка 3 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
63:24:1801001:32:3У1(1)		
251	493495,25	1405445,95
252	493495,27	1405446,95
253	493494,27	1405446,97
254	493494,25	1405445,97
Проект планировки территории		Лист
Проект межевания территории		19

1	2	3
251	493495,25	1405445,95
63:24:1801001:32:3У1(2)		
255	494173,05	1405509,52
256	494173,62	1405510,34
257	494172,80	1405510,91
258	494172,23	1405510,09
255	494173,05	1405509,52
63:24:1801001:32:3У1(3)		
259	494155,10	1405529,28
260	494155,67	1405530,10
261	494154,85	1405530,67
262	494154,28	1405529,85
259	494155,10	1405529,28
Условный номер земельного участка 63:24:1801001:32:3У2		
Площадь земельного участка 927 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
63:24:1801001:32:3У2(1)		
263	494180,15	1405488,63
264	494183,10	1405489,24
265	494183,09	1405489,24
266	494191,13	1405490,89
267	494191,13	1405490,90
268	494199,64	1405492,65
269	494197,72	1405501,96
270	494230,47	1405508,71
271	494227,37	1405520,74
272	494188,55	1405512,72
273	494187,84	1405516,15
274	494175,02	1405513,50
263	494180,15	1405488,63
63:24:1801001:32:3У2(2)		
275	494210,64	1405532,91
276	494215,53	1405533,92
277	494214,12	1405540,77
278	494209,22	1405539,76
275	494210,64	1405532,91
Условный номер земельного участка 63:24:1801001:24:3У1		
Площадь земельного участка 1 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
279	493577,75	1405519,59
280	493577,06	1405520,32
281	493576,34	1405519,64
282	493577,02	1405518,91
279	493577,75	1405519,59
Проект планировки территории		Лист
Проект межевания территории		20

Условный номер земельного участка 63:24:1801001:10:3У1		
Площадь земельного участка 1 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
283	493953,52	1405596,53
284	493953,55	1405597,53
285	493952,56	1405597,57
286	493952,52	1405596,57
283	493953,52	1405596,53
Условный номер земельного участка 63:24:0000000:3У1		
Площадь земельного участка 52 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
270	494230,47	1405508,71
287	494234,46	1405509,54
288	494231,51	1405521,59
271	494227,37	1405520,74
270	494230,47	1405508,71
Условный номер земельного участка 63:24:0000000:3У2		
Площадь земельного участка 3540 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
63:24:0000000:3У2(1)		
289	490925,10	1406308,69
290	490926,11	1406316,39
291	490927,65	1406328,34
292	490930,44	1406340,48
293	490872,05	1406357,55
294	490878,47	1406322,33
289	490925,10	1406308,69
63:24:0000000:3У2(2)		
295	490799,90	1406554,63
296	490774,66	1406574,06
297	490740,48	1406559,99
298	490765,70	1406540,57
295	490799,90	1406554,63
63:24:0000000:3У2(3)		
299	493307,74	1405466,06
300	493304,60	1405466,24
301	493299,00	1405477,39
302	493265,97	1405471,87
303	493273,40	1405457,07
299	493307,74	1405466,06
63:24:0000000:3У2(4)		
304	493387,62	1405429,34
305	493384,96	1405442,43
306	493383,04	1405461,66
307	493376,76	1405462,03
Проект планировки территории		Лист
Проект межевания территории		21

1	2	3
308	493381,48	1405429,70
304	493387,62	1405429,34
63:24:0000000:3У2(5)		
288	494231,51	1405521,59
309	494228,24	1405535,01
310	494223,92	1405534,12
271	494227,37	1405520,74
288	494231,51	1405521,59
63:24:0000000:3У2(6)		
311	494237,73	1405496,12
287	494234,46	1405509,54
270	494230,47	1405508,71
312	494233,91	1405495,34
311	494237,73	1405496,12
Условный номер земельного участка 63:24:1406004:3У3		
Площадь земельного участка 15 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
313	494235,67	1405509,79
314	494232,67	1405521,83
288	494231,51	1405521,59
287	494234,46	1405509,54
313	494235,67	1405509,79
Условный номер земельного участка 63:24:1406004:3У4		
Площадь земельного участка 33 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
63:24:1406004:3У4(1)		
315	494238,97	1405496,38
316	494237,89	1405500,80
317	494236,42	1405506,77
313	494235,67	1405509,79
287	494234,46	1405509,54
311	494237,73	1405496,12
315	494238,97	1405496,38
63:24:1406004:3У4(2)		
314	494232,67	1405521,83
318	494229,34	1405535,24
309	494228,24	1405535,01
288	494231,51	1405521,59
314	494232,67	1405521,83
Условный номер земельного участка 63:24:1406004:8:3У1		
Площадь земельного участка 273 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
319	494255,27	1405510,31
320	494254,24	1405527,00
Проект планировки территории		Лист
Проект межевания территории		22

1	2	3
321	494248,51	1405525,10
314	494232,67	1405521,83
313	494235,67	1405509,79
322	494248,78	1405512,49
319	494255,27	1405510,31

3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков).

Земли государственного лесного фонда отсутствуют.

4. Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости).

Земельные участки, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют.

5. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости).

Земельные участки, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, отсутствуют.

6. Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую.

Изменение категории земельных участков не предусматривается.