



Общество с ограниченной ответственностью
**«СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ
КОМПАНИЯ»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ**

**для строительства объекта ООО «РИТЭК»:
«Реконструкция автомобильной дороги с. Надеждино – УПСВ
«Булатовская»»**

в границах сельских поселений Орловка, Надеждино
муниципального района Кошкинский Самарской области

**Раздел 5. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ
ЧАСТЬ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**
**Раздел 6. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.**

Генеральный директор

Заместитель начальника
отдела землеустройства

Н.А. Ховрин

Д.В. Савичев



Экз. № ____

Самара 2022 год

Документация по планировке территории разработана в составе, предусмотренном действующим Градостроительным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ), Постановлением Правительства РФ № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» и техническим заданием на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Реконструкция автомобильной дороги с. Надеждино – УПСВ «Булатовская»» на территории Кошкинского района Самарской области.

Книга 3. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории

№ п/п	Наименование	Лист
	Текстовые материалы	
1	Выводы по проекту	5
2	Перечень образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.	6
3	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	13
4	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	13
5	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	14
6	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	14
	Графические материалы	
1	Чертеж межевания территории М 1:2000	-

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)
Основание для выполнения проекта межевания**

Проект межевания территории разрабатывается в соответствии с проектом планировки территории в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объекта ООО «РИТЭК»: «Реконструкция автомобильной дороги с. Надеждино – УПСВ «Булатовская»» согласно:

- Технического задания на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Реконструкция автомобильной дороги с. Надеждино – УПСВ «Булатовская»» на территории Кошкинского района Самарской области;
- Сведений государственного кадастрового учета.

Цели и задачи выполнения проекта межевания территории

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков. При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Сформированные земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации прав на формируемые земельные участки, включая возможность полноценного использования в соответствии с назначением, и эксплуатационными качествами.
- возможность долгосрочного использования земельного участка.

Структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

В процессе межевания решаются следующие задачи:

<i>Проект планировки территории</i>	<i>Проект межевания территории</i>	<i>Лист</i> 4
-------------------------------------	------------------------------------	------------------

- установление границ земельных участков необходимых для размещения объекта ООО "РИТЭК".

Проектом межевания границ отображены:

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- границы образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.

1. ВЫВОДЫ ПО ПРОЕКТУ

Настоящим проектом выполнено:

Формирование границ образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.

Размеры образуемых земельных участков под строительство линейного объекта приняты в соответствии с проектом полосы отвода выполненным ООО «СВЗК-Проект».

Проект межевания выполняется с учетом сохранения ранее образованных земельных участков, зарегистрированных в ГКН.

Земельные участки под строительство объекта образованы с учетом ранее поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков.

Земельные участки образуются в соответствии с абзацем 9 части 1 статьи 15 Закона Самарской области от 11.03.2005 №94-ГД «О земле» а именно: минимальный размер образуемого нового неделимого земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в целях недропользования устанавливается равным размеру, необходимому для проведения работ по разработке месторождений полезных ископаемых. Формирование данного земельного участка осуществляется с целью реализации проектных решений, необходимых для проведения работ при разработке месторождений полезных ископаемых ООО «РИТЭК» на основании лицензии на пользования недрами, то есть для недропользования.

Проект межевания территории является неотъемлемой частью проекта планировки территории. Каталоги координат и дирекционных углов образуемых земельных участков являются приложением к чертежу межевания, выполненном в М 1:2000.

2. Перечень образуемых и изменяемых земельных участков и их частей

Сведения о земельных участках поставленных на государственный кадастровый учет, выделяемых во временное пользование

№ п/п	Условный номер земельного участка	Обозначение ЗУ (ЧЗУ)	Категория земель	Разрешенное использование	Сведения о правах и землепользователях	Адрес местоположения	Площадь, м²
1	63:24:1210005:1	:1/чзу1	Земли промышленности	Для размещения промышленных объектов	Администрация муниципального района Кошкинский, в аренде ООО "РИТЭК"	Самарская обл, р-н Кошкинский	435
2	63:24:1210005:1	:1/чзу2	Земли промышленности	Для размещения промышленных объектов	Администрация муниципального района Кошкинский, в аренде ООО "РИТЭК"	Самарская обл, р-н Кошкинский	96
3	63:24:1210006:35	:35/чзу1	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация	Самарская область, Кошкинский район	10
4	63:24:1210006:35	:35/чзу2	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация	Самарская область, Кошкинский район	73
5	63:24:0000000:43	:43/чзу1	Земли промышленности	Для объектов общественно-делового значения	ООО "РИТЭК"	Самарская область, Кошкинский район, Булатовский участок, Булатовское месторождение	43061
6	63:24:0000000:43	:43/чзу2	Земли промышленности	Для объектов общественно-делового значения	ООО "РИТЭК"	Самарская область, Кошкинский район, Булатовский участок, Булатовское месторождение	7666
7	63:24:0000000:1427	:1427/чзу1	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация	Самарская область, Кошкинский район	3349
8	63:24:0000000:1427	:1427/чзу2	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация	Самарская область, Кошкинский район	3184
9	63:24:0000000:53	:53/чзу1	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйственного производства	ООО "Племенной завод "Дружба"	Самарская область, Кошкинский район, ФГУП Племенной завод "Дружба"	218
10	63:24:0000000:53	:53/чзу2	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйственного производства	ООО "Племенной завод "Дружба"	Самарская область, Кошкинский район, ФГУП Племенной завод "Дружба"	258
11	63:24:0000000:42	:42/чзу1	Земли населенного пункта	Для объектов общественно-делового значения	ООО "РИТЭК"	Самарская область, Кошкинский район, Булатовский участок, Булатовское месторождение	6020
12	63:24:0000000:42	:42/чзу2	Земли населенного пункта	Для объектов общественно-делового значения	ООО "РИТЭК"	Самарская область, Кошкинский район, Булатовский участок, Булатовское месторождение	753
13	63:24:0000000:69	:69/чзу1	Земли с/х назначения	Для размещения объектов	ОДС, в аренде ООО	Самарская область,	180
Проект планировки территории				Проект межевания территории			Лист
							6

			ия	сельскохозяйствен ного назначения и сельскохозяйствен ных угодий	"Отава"	Кошкинский район, СПК "Надеждино", земли общей долевой собственности в границах бывшего АОЗТ Надеждино	
- Проектом не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования; - Проектом не предусмотрено образование земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; Общая площадь участков, поставленных на кадастровый учет: 65303 м².							
Проект планировки территории					Проект межевания территории		Лист
							7

Сведения о земельных участках подлежащих постановке на государственный кадастровый учет на постоянной основе

№ п/п	Условный номер земельного участка	Категория земель	Разрешенное использование	Сведения о правах и землепользователях	Адрес местоположения	Площадь, м²
1	63:24:1210005:3У1	Земли с/х назначения	Автомобильный транспорт	Администрация муниципального района Кошкинский	Самарская область, Кошкинский района, с.п. Орловка	152
2	63:24:1210005:3У2	Земли с/х назначения	Автомобильный транспорт	Администрация муниципального района Кошкинский	Самарская область, Кошкинский района, с.п. Орловка	130
3	63:24:0000000:3У3	Земли с/х назначения	Автомобильный транспорт	Администрация муниципального района Кошкинский	Самарская область, Кошкинский района, с.п. Надеждино	13240
4	63:24:0000000:3У4	Земли с/х назначения	Автомобильный транспорт	Администрация муниципального района Кошкинский	Самарская область, Кошкинский района, с.п. Надеждино	10983
5	63:24:1506004:3У5	Земли населенного пункта	Автомобильный транспорт	Администрация муниципального района Кошкинский	Самарская область, Кошкинский района, с. Надеждино	1893
6	63:24:1506004:3У6	Земли населенного пункта	Автомобильный транспорт	Администрация муниципального района Кошкинский	Самарская область, Кошкинский района, с. Надеждино	2720

- Проектом не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;
- Проектом не предусмотрено образование земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Общая площадь участков, подлежащих постановке на кадастровый учет 29118 м².

Условный номер земельного участка :3У1		
Площадь земельного участка 152 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	489605,96	1382951,58
2	489603,87	1382957,74
3	489586,86	1382955,72
4	489590,47	1382949,34
5	489593,45	1382944,08
1	489605,96	1382951,58
Условный номер земельного участка :3У2		
Площадь земельного участка 130 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
6	489609,58	1382950,26
7	489605,92	1382961,00
8	489585,27	1382958,52
3	489586,86	1382955,72
2	489603,87	1382957,74
1	489605,96	1382951,58
5	489593,45	1382944,08
Проект планировки территории		Лист
Проект межевания территории		8

1	2	3
9	489594,90	1382941,52
6	489609,58	1382950,26
Условный номер земельного участка :ЗУ3		
Площадь земельного участка 13240 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:ЗУ3(1)		
10	489432,65	1383189,62
11	489435,07	1383191,25
12	489433,84	1383193,55
13	489436,68	1383199,64
14	489448,77	1383214,14
15	489444,45	1383219,01
16	489428,68	1383209,15
17	489423,30	1383207,45
18	489422,11	1383206,54
19	489416,18	1383210,94
20	489409,80	1383217,10
21	489390,67	1383237,66
22	489386,93	1383242,53
23	489382,34	1383246,31
24	489376,55	1383251,83
25	489372,71	1383256,59
26	489367,57	1383258,52
27	489361,26	1383266,36
28	489364,49	1383271,18
29	489365,35	1383275,08
30	489353,74	1383277,63
31	489351,56	1383277,75
32	489349,14	1383282,53
33	489294,58	1383333,90
34	489264,50	1383360,40
35	489253,10	1383370,24
36	489249,62	1383373,92
37	489247,23	1383378,60
38	489244,41	1383382,86
39	489226,37	1383401,46
40	489206,40	1383421,08
41	489157,70	1383468,56
42	489093,04	1383534,00
43	489065,03	1383562,56
44	489036,91	1383590,47
45	489029,42	1383599,50
46	489020,79	1383612,18
47	489015,68	1383622,49
48	489011,63	1383633,21
49	489008,21	1383644,46
50	489006,39	1383652,01
51	488998,45	1383699,27
52	488990,99	1383750,29
53	488988,35	1383766,31
Проект планировки территории		Лист
Проект межевания территории		9

1	2	3
54	488982,74	1383799,59
55	488967,90	1383884,77
56	488964,47	1383904,30
57	488949,83	1383975,03
58	488945,77	1383998,68
59	488942,88	1384017,27
60	488942,19	1384032,38
61	488948,29	1384039,77
62	488939,30	1384049,05
63	488938,92	1384052,12
64	488933,24	1384081,77
65	488928,10	1384109,30
66	488921,90	1384141,25
67	489001,92	1383625,50
68	489006,47	1383615,21
69	489017,17	1383598,79
10	489432,65	1383189,62
:3У3(2)		
70	488927,25	1383999,96
71	488870,38	1384369,84
72	488859,17	1384442,73
73	488839,94	1384567,80
74	488851,38	1384924,42
75	488848,07	1384872,62
76	488839,75	1384768,69
77	488835,30	1384680,80
78	488832,78	1384628,03
79	488833,56	1384617,91
80	488833,93	1384588,74
81	488834,29	1384572,73
82	488834,80	1384562,21
83	488835,65	1384552,75
84	488837,64	1384536,85
85	488841,67	1384513,17
86	488845,02	1384492,52
87	488849,21	1384467,87
88	488851,01	1384453,89
89	488852,65	1384443,59
90	488855,92	1384418,29
91	488870,22	1384331,37
92	488899,89	1384166,00
93	488905,29	1384130,40
94	488909,31	1384102,67
95	488918,99	1384038,63
96	488919,82	1384033,51
97	488919,65	1384027,41
98	488917,84	1384025,65
99	488924,32	1384019,00
100	488923,99	1384013,94
101	488927,20	1384000,23
102	488927,24	1384000,00
70	488927,25	1383999,96
:3У3(3)		
Проект планировки территории		Лист
Проект межевания территории		10

1	2	3
103	488867,84	1384937,40
104	488869,07	1384956,49
105	488871,46	1384996,81
106	488875,45	1385046,26
107	488879,27	1385056,04
108	488876,92	1385061,20
109	488876,72	1385072,63
110	488878,49	1385106,32
111	488878,77	1385132,75
112	488878,38	1385168,85
113	488878,12	1385176,82
114	488875,84	1385211,80
115	488877,14	1385240,84
116	488876,99	1385248,34
117	488874,51	1385248,43
118	488873,69	1385115,21
103	488867,84	1384937,40
:3У3(4)		
119	488858,07	1385454,12
120	488859,45	1385468,40
121	488860,72	1385698,55
122	488860,81	1385713,65
123	488858,17	1385691,97
124	488858,17	1385691,91
125	488858,48	1385667,82
126	488858,62	1385631,76
127	488859,13	1385611,64
128	488858,96	1385591,75
129	488855,85	1385584,00
130	488856,47	1385577,85
131	488858,30	1385571,75
132	488857,73	1385557,89
133	488857,50	1385523,73
119	488858,07	1385454,12
:3У3(5)		
134	489419,68	1383180,81
135	489421,06	1383181,76
136	489330,42	1383270,26
137	489341,77	1383255,31
138	489345,49	1383251,15
139	489348,65	1383246,44
140	489347,90	1383243,02
141	489356,15	1383241,27
142	489359,43	1383236,20
143	489364,08	1383233,78
144	489383,46	1383217,81
145	489414,65	1383187,04
134	489419,68	1383180,81
Проект планировки территории		Лист
Проект межевания территории		11

Условный номер земельного участка :ЗУ4		
Площадь земельного участка 10983 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:ЗУ4(1)		
11	489435,07	1383191,25
146	489437,57	1383192,94
147	489437,20	1383193,64
148	489439,25	1383198,06
149	489452,72	1383214,21
150	489445,01	1383222,90
151	489427,48	1383211,91
152	489422,16	1383210,24
153	489418,12	1383213,23
154	489411,94	1383219,21
155	489392,96	1383239,60
156	489389,10	1383244,63
157	489384,33	1383248,55
158	489378,77	1383253,87
159	489374,53	1383259,12
160	489369,40	1383261,04
161	489364,99	1383266,52
162	489367,31	1383269,98
163	489368,92	1383277,37
164	489354,15	1383280,61
165	489353,45	1383280,64
166	489351,58	1383284,35
167	489296,60	1383336,12
168	489266,47	1383362,66
169	489255,17	1383372,41
170	489252,10	1383375,66
171	489249,83	1383380,12
172	489246,76	1383384,75
173	489228,50	1383403,57
174	489215,75	1383416,09
175	489221,35	1383421,81
176	489209,21	1383433,71
177	489203,61	1383427,99
178	489159,82	1383470,68
179	489095,18	1383536,10
180	489067,15	1383564,68
181	489039,13	1383592,50
182	489031,82	1383601,30
183	489023,39	1383613,70
184	489018,43	1383623,69
185	489014,47	1383634,18
186	489011,10	1383645,25
187	489009,33	1383652,61
188	489001,41	1383699,73
189	488993,95	1383750,75
190	488991,32	1383766,80
191	488985,69	1383800,10
Проект планировки территории		Лист
Проект межевания территории		12

1	2	3
192	488971,04	1383884,23
193	488967,41	1383904,87
194	488956,72	1383956,53
195	488952,78	1383975,59
196	488948,73	1383999,17
197	488945,87	1384017,57
198	488945,23	1384031,36
199	488952,31	1384039,94
200	488942,15	1384050,41
201	488941,89	1384052,58
202	488936,19	1384082,33
203	488931,05	1384109,86
204	488918,73	1384173,39
205	488931,89	1384175,65
206	488919,41	1384248,31
207	488906,26	1384246,05
208	488899,39	1384286,32
66	488921,90	1384141,25
65	488928,10	1384109,30
64	488933,24	1384081,77
63	488938,92	1384052,12
62	488939,30	1384049,05
61	488948,29	1384039,77
60	488942,19	1384032,38
59	488942,88	1384017,27
58	488945,77	1383998,68
57	488949,83	1383975,03
56	488964,47	1383904,30
55	488967,90	1383884,77
54	488982,74	1383799,59
53	488988,35	1383766,31
52	488990,99	1383750,29
51	488998,45	1383699,27
50	489006,39	1383652,01
49	489008,21	1383644,46
48	489011,63	1383633,21
47	489015,68	1383622,49
46	489020,79	1383612,18
45	489029,42	1383599,50
44	489036,91	1383590,47
43	489065,03	1383562,56
42	489093,04	1383534,00
41	489157,70	1383468,56
40	489206,40	1383421,08
39	489226,37	1383401,46
38	489244,41	1383382,86
37	489247,23	1383378,60
36	489249,62	1383373,92
35	489253,10	1383370,24
34	489264,50	1383360,40
33	489294,58	1383333,90
32	489349,14	1383282,53
31	489351,56	1383277,75
Проект планировки территории		Проект межевания территории
		Лист
		13

1	2	3
30	489353,74	1383277,63
29	489365,35	1383275,08
28	489364,49	1383271,18
27	489361,26	1383266,36
26	489367,57	1383258,52
25	489372,71	1383256,59
24	489376,55	1383251,83
23	489382,34	1383246,31
22	489386,93	1383242,53
21	489390,67	1383237,66
20	489409,80	1383217,10
19	489416,18	1383210,94
18	489422,11	1383206,54
17	489423,30	1383207,45
16	489428,68	1383209,15
15	489444,45	1383219,01
14	489448,77	1383214,14
13	489436,68	1383199,64
12	489433,84	1383193,55
11	489435,07	1383191,25
:3Y4(2)		
209	488941,46	1383907,58
70	488927,25	1383999,96
101	488927,20	1384000,23
100	488923,99	1384013,94
99	488924,32	1384019,00
98	488917,84	1384025,65
97	488919,65	1384027,41
96	488919,82	1384033,51
95	488918,99	1384038,63
94	488909,31	1384102,67
93	488905,29	1384130,40
92	488899,89	1384166,00
91	488870,22	1384331,37
90	488855,92	1384418,29
89	488852,65	1384443,59
88	488851,01	1384453,89
87	488849,21	1384467,87
86	488845,02	1384492,52
85	488841,67	1384513,17
84	488837,64	1384536,85
83	488835,65	1384552,75
82	488834,80	1384562,21
81	488834,29	1384572,73
80	488833,93	1384588,74
79	488833,56	1384617,91
78	488832,78	1384628,03
77	488835,30	1384680,80
76	488839,75	1384768,69
75	488848,07	1384872,62
74	488851,38	1384924,42
210	488855,07	1385039,48
211	488856,19	1385074,57
Проект планировки территории		Лист
Проект межевания территории		14

1	2	3
212	488854,41	1385056,43
213	488853,26	1385043,04
214	488852,76	1385016,27
215	488851,12	1384980,17
216	488851,42	1384980,17
217	488851,42	1384977,94
218	488851,02	1384977,94
219	488849,14	1384936,41
220	488845,07	1384872,84
221	488836,76	1384768,89
222	488833,91	1384712,72
223	488834,07	1384712,72
224	488834,07	1384710,49
225	488833,80	1384710,49
226	488832,30	1384680,95
227	488829,77	1384627,98
228	488830,56	1384617,77
229	488830,93	1384588,68
230	488831,29	1384572,62
231	488831,80	1384562,00
232	488832,66	1384552,42
233	488834,67	1384536,41
234	488838,71	1384512,68
235	488842,06	1384492,02
236	488846,25	1384467,43
237	488848,05	1384453,47
238	488849,68	1384443,16
239	488852,95	1384417,85
240	488867,26	1384330,87
241	488896,93	1384165,51
242	488902,32	1384129,96
243	488906,35	1384102,24
244	488916,02	1384038,17
245	488916,81	1384033,31
246	488916,69	1384028,71
247	488913,60	1384025,71
248	488921,24	1384017,86
249	488920,97	1384013,69
250	488924,26	1383999,61
209	488941,46	1383907,58
:3У4(3)		
251	488862,73	1384782,42
252	488863,58	1384796,95
253	488867,44	1384884,87
254	488872,06	1384956,30
255	488874,45	1384996,60
256	488878,40	1385045,58
257	488882,53	1385056,14
258	488879,91	1385061,88
259	488879,72	1385072,57
260	488881,06	1385098,00
261	488889,09	1385097,76
262	488889,59	1385114,76
Проект планировки территории		Лист
Проект межевания территории		15

1	2	3
263	488881,58	1385115,00
264	488881,77	1385132,75
265	488881,38	1385168,92
266	488881,12	1385176,97
267	488878,84	1385211,83
268	488880,14	1385240,81
269	488879,99	1385248,23
116	488876,99	1385248,34
115	488877,14	1385240,84
114	488875,84	1385211,80
113	488878,12	1385176,82
112	488878,38	1385168,85
111	488878,77	1385132,75
110	488878,49	1385106,32
109	488876,72	1385072,63
108	488876,92	1385061,20
107	488879,27	1385056,04
106	488875,45	1385046,26
105	488871,46	1384996,81
104	488869,07	1384956,49
103	488867,84	1384937,40
251	488862,73	1384782,42
:3Y4(4)		
270	488855,31	1385425,53
119	488858,07	1385454,12
133	488857,50	1385523,73
132	488857,73	1385557,89
131	488858,30	1385571,75
130	488856,47	1385577,85
129	488855,85	1385584,00
128	488858,96	1385591,75
127	488859,13	1385611,64
126	488858,62	1385631,76
125	488858,48	1385667,82
271	488858,17	1385691,93
272	488857,98	1385684,96
273	488856,88	1385651,20
274	488856,65	1385636,76
275	488855,61	1385635,46
276	488855,62	1385631,71
277	488856,13	1385611,61
278	488855,97	1385592,35
279	488852,79	1385584,43
280	488853,51	1385577,26
281	488855,28	1385571,36
282	488854,73	1385557,96
283	488854,49	1385523,73
270	488855,31	1385425,53
:3Y4(5)		
284	489417,20	1383179,11
134	489419,68	1383180,81
145	489414,65	1383187,04
144	489383,46	1383217,81
Проект планировки территории		Лист
Проект межевания территории		16

1	2	3
143	489364,08	1383233,78
142	489359,43	1383236,20
141	489356,15	1383241,27
140	489347,90	1383243,02
139	489348,65	1383246,44
138	489345,49	1383251,15
137	489341,77	1383255,31
136	489330,42	1383270,26
285	489276,54	1383322,86
286	489288,63	1383309,78
287	489327,28	1383269,43
288	489339,45	1383253,39
289	489343,11	1383249,31
290	489345,45	1383245,83
291	489344,32	1383240,72
292	489354,31	1383238,59
293	489357,34	1383233,91
294	489362,41	1383231,26
295	489381,45	1383215,58
296	489412,42	1383185,02
284	489417,20	1383179,11
:3Y4(6)		
297	488873,00	1386126,69
298	488858,80	1386169,62
299	488846,54	1386206,71
300	488845,13	1386210,95
301	488843,54	1386215,75
302	488841,75	1386221,18
303	488840,81	1386224,03
304	488837,99	1386223,03
305	488840,92	1386214,12
306	488844,34	1386210,76
307	488845,82	1386206,13
308	488838,22	1386203,55
309	488843,71	1386187,46
310	488851,28	1386190,04
297	488873,00	1386126,69
:3Y4(7)		
123	488858,17	1385691,97
122	488860,81	1385713,65
311	488860,90	1385729,20
312	488863,36	1385749,18
313	488880,66	1385889,36
314	488880,32	1385886,99
315	488877,99	1385869,70
316	488877,99	1385869,24
317	488877,93	1385869,24
318	488870,71	1385815,62
319	488865,70	1385778,06
320	488864,94	1385770,56
321	488861,15	1385740,08
322	488859,02	1385722,25
323	488858,38	1385699,66
Проект планировки территории		Лист
Проект межевания территории		17

1	2	3
123	488858,17	1385691,97
:3У4(8)		
324	488897,05	1386022,28
325	488899,21	1386039,72
326	488899,17	1386040,06
327	488897,45	1386052,75
328	488885,89	1386087,71
329	488890,01	1386074,26
330	488893,12	1386060,12
331	488895,71	1386052,14
332	488897,16	1386035,18
333	488896,94	1386033,02
334	488897,00	1386032,47
324	488897,05	1386022,28
:3У4(9)		
335	488855,78	1385697,11
336	488856,81	1385697,11
337	488856,81	1385699,11
338	488856,02	1385699,11
335	488855,78	1385697,11
Условный номер земельного участка :3У5		
Площадь земельного участка 1892 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:3У5(1)		
339	488913,76	1385985,72
340	488915,26	1385997,68
341	488916,33	1386009,71
342	488916,98	1386023,73
343	488916,80	1386033,96
344	488916,09	1386044,75
345	488914,35	1386058,14
346	488912,78	1386066,15
347	488909,38	1386080,19
348	488908,86	1386081,81
349	488900,73	1386104,54
350	488878,26	1386164,48
351	488864,62	1386202,09
352	488856,14	1386226,28
353	488854,90	1386225,84
354	488860,67	1386208,70
355	488862,10	1386204,44
356	488911,54	1386057,46
357	488911,81	1386056,63
358	488913,77	1386047,26
359	488914,99	1386041,46
360	488906,42	1385970,14
361	488906,10	1385967,58
362	488880,15	1385751,07
366	488878,88	1385740,44
367	488879,41	1385744,15
Проект планировки территории		Лист
Проект межевания территории		18

1	2	3
368	488882,32	1385767,86
369	488888,77	1385815,52
370	488894,91	1385851,01
371	488899,80	1385882,63
372	488907,25	1385934,10
339	488913,76	1385985,72
:3У5(2)		
116	488876,99	1385248,34
373	488876,59	1385267,51
374	488876,39	1385276,84
375	488876,53	1385295,07
376	488876,71	1385319,84
377	488876,81	1385333,44
378	488877,02	1385361,82
379	488876,42	1385366,82
380	488876,29	1385381,81
381	488875,84	1385440,84
363	488875,79	1385446,10
364	488875,71	1385434,40
365	488874,81	1385295,14
382	488874,64	1385267,59
117	488874,51	1385248,43
116	488876,99	1385248,34
:3У5(3)		
386	488859,05	1385397,35
383	488859,45	1385468,35
120	488859,45	1385468,40
119	488858,07	1385454,12
388	488858,36	1385419,73
386	488859,05	1385397,35
:3У5(4)		
389	488878,78	1385579,48
390	488878,05	1385586,82
391	488876,70	1385586,68
392	488876,65	1385579,27
389	488878,78	1385579,48
Условный номер земельного участка :3У6		
Площадь земельного участка 2720 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:3У6(1)		
393	488877,41	1385695,45
394	488877,95	1385700,22
395	488880,15	1385728,01
396	488882,38	1385743,76
397	488885,29	1385767,48
398	488891,74	1385815,07
399	488897,88	1385850,52
400	488902,76	1385882,19
401	488910,23	1385933,69
402	488916,74	1385985,35
Проект планировки территории		Лист
Проект межевания территории		19

1	2	3
403	488918,24	1385997,36
404	488919,32	1386009,51
405	488919,98	1386023,68
406	488919,80	1386034,08
407	488919,08	1386045,04
408	488917,32	1386058,62
409	488915,71	1386066,79
410	488912,27	1386081,00
411	488911,70	1386082,78
412	488903,54	1386105,57
413	488881,07	1386165,52
414	488867,45	1386203,09
415	488857,98	1386230,11
416	488853,95	1386228,68
353	488854,90	1386225,84
352	488856,14	1386226,28
351	488864,62	1386202,09
350	488878,26	1386164,48
349	488900,73	1386104,54
348	488908,86	1386081,81
347	488909,38	1386080,19
346	488912,78	1386066,15
345	488914,35	1386058,14
344	488916,09	1386044,75
343	488916,80	1386033,96
342	488916,98	1386023,73
341	488916,33	1386009,71
340	488915,26	1385997,68
339	488913,76	1385985,72
372	488907,25	1385934,10
371	488899,80	1385882,63
370	488894,91	1385851,01
369	488888,77	1385815,52
368	488882,32	1385767,86
367	488879,41	1385744,15
366	488878,88	1385740,44
417	488877,64	1385730,01
418	488877,44	1385700,44
393	488877,41	1385695,45
:3Y6(2)		
269	488879,99	1385248,23
419	488879,59	1385267,40
420	488879,40	1385276,85
421	488879,53	1385294,95
422	488879,71	1385319,57
423	488879,81	1385333,16
424	488880,02	1385361,99
425	488879,42	1385367,01
426	488879,28	1385381,84
427	488878,84	1385440,87
428	488878,45	1385476,88
429	488877,19	1385544,88
430	488876,89	1385560,91
Проект планировки территории		Лист
Проект межевания территории		20

1	2	3
431	488876,59	1385569,51
432	488875,79	1385446,02
381	488875,84	1385440,84
380	488876,29	1385381,81
379	488876,42	1385366,82
378	488877,02	1385361,82
377	488876,81	1385333,44
376	488876,71	1385319,84
375	488876,53	1385295,07
374	488876,39	1385276,84
373	488876,59	1385267,51
116	488876,99	1385248,34
269	488879,99	1385248,23
:3У6(3)		
433	488858,40	1385279,94
434	488858,47	1385292,10
386	488859,05	1385397,35
388	488858,36	1385419,73
119	488858,07	1385454,12
270	488855,31	1385425,53
435	488855,36	1385419,68
436	488855,66	1385410,06
437	488856,09	1385410,06
438	488856,09	1385407,83
439	488855,72	1385407,83
440	488856,55	1385381,38
441	488857,21	1385376,40
442	488857,52	1385361,77
443	488856,95	1385356,77
444	488858,21	1385289,87
433	488858,40	1385279,94
:3У6(4)		
445	488876,63	1385576,25
446	488882,07	1385576,80
447	488880,73	1385590,10
448	488876,72	1385589,70
391	488876,70	1385586,68
390	488878,05	1385586,82
389	488878,78	1385579,48
392	488876,65	1385579,27
445	488876,63	1385576,25

3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории

<i>Проект планировки территории</i>	<i>Проект межевания территории</i>	<i>Лист</i>
		21

осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков).

Земли государственного лесного фонда отсутствуют.

4. Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости).

Земельные участки, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют.

5. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости).

Земельные участки, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, отсутствуют.

6. Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую.

Изменение категории земельных участков не предусматривается.