

## Инвестиционные площадки

**Инициатор проекта:** Комитет управления муниципальным имуществом Администрации муниципального района Кошкинский

Площадка расположена в восточной части ст. Погрузная, вдоль ул. Первомайская.

Часть 1. Площадь - 0,3581 га

Кадастровый номер земельного участка:

63:24:1301010:458

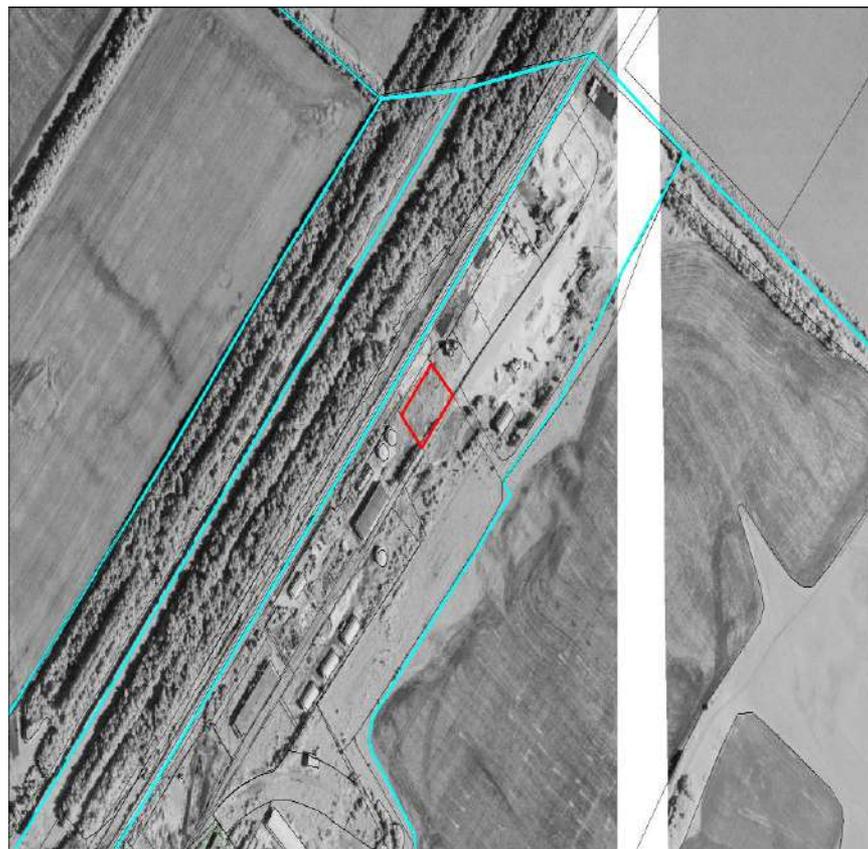
**Существующее положение:** на данной площадке был расположен асфальтобетонный завод (АБЗ) (ныне недействующий). Площадка свободна от строений.

**Инженерное обеспечение:** имеется возможность подключения электро-, газо-, водоснабжения.

**Транспортное обеспечение:** наличие асфальтированных подъездных путей. Расстояние до районного центра села Кошки 5 км по дороге с асфальтобетонным покрытием.

Наличие железнодорожных путей на расстоянии 1 км (железнодорожное сообщение осуществляется в различных направлениях, в том числе с граничащими территориями - Ульяновской областью, Татарстаном)

### Инвестиционная площадка №1



**Инициатор проекта:** Комитет управления муниципальным имуществом Администрации муниципального района Кошкинский

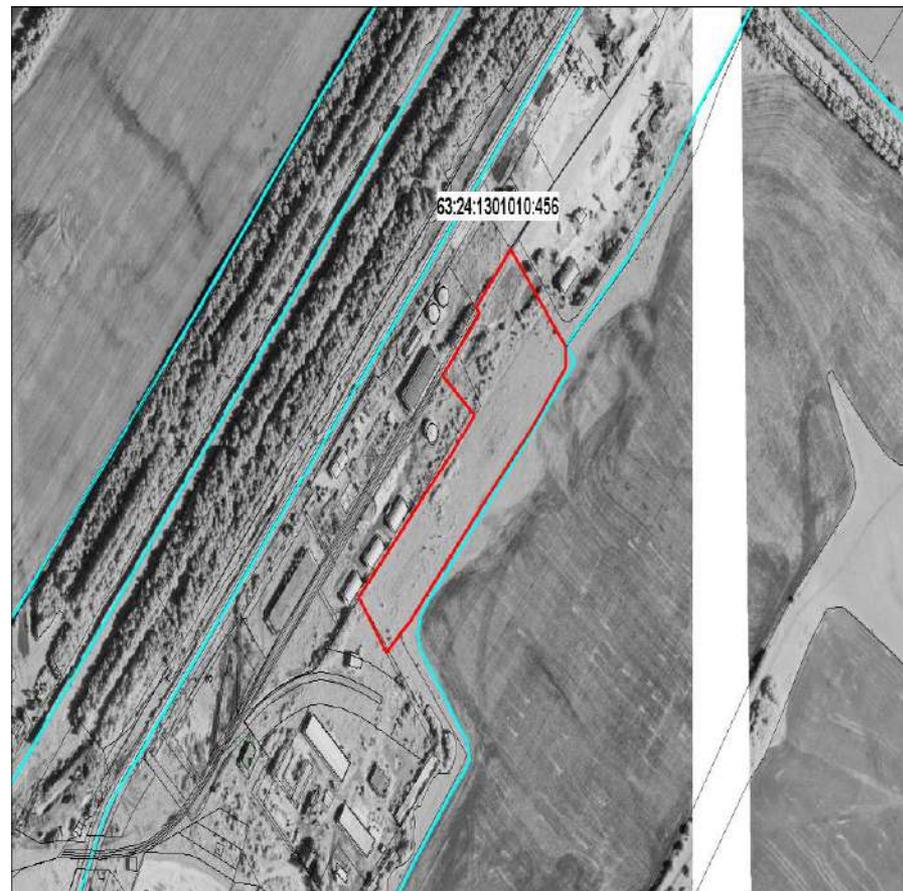
Площадка расположена в восточной части ст. Погрузная, вдоль ул. Первомайская.  
Часть 2. Площадь - 3,591 га  
Кадастровый номер земельного участка:  
63:24:1301010:460

**Существующее положение:** на данной площадке был расположен асфальтобетонный завод (АБЗ) (ныне недействующий). Площадка свободна от строений.

**Инженерное обеспечение:** имеется возможность подключения электро-, газо-, водоснабжения.

**Транспортное обеспечение:** наличие асфальтированных подъездных путей. Расстояние до районного центра села Кошки 5 км по дороге с асфальтобетонным покрытием.  
Наличие железнодорожных путей на расстоянии 1 км (железнодорожное сообщение осуществляется в различных направлениях, в том числе с граничащими территориями - Ульяновской областью, Татарстаном)

## Инвестиционная площадка №2



### **Инициатор проекта:**

Чиноян Шушаник Джулбертовна  
Площадка расположена на ст. Погрузная, между ул. Первомайской, ул. Заводской и железной дорогой (бывший Ремзавод).

Площадь - 5,6509 га

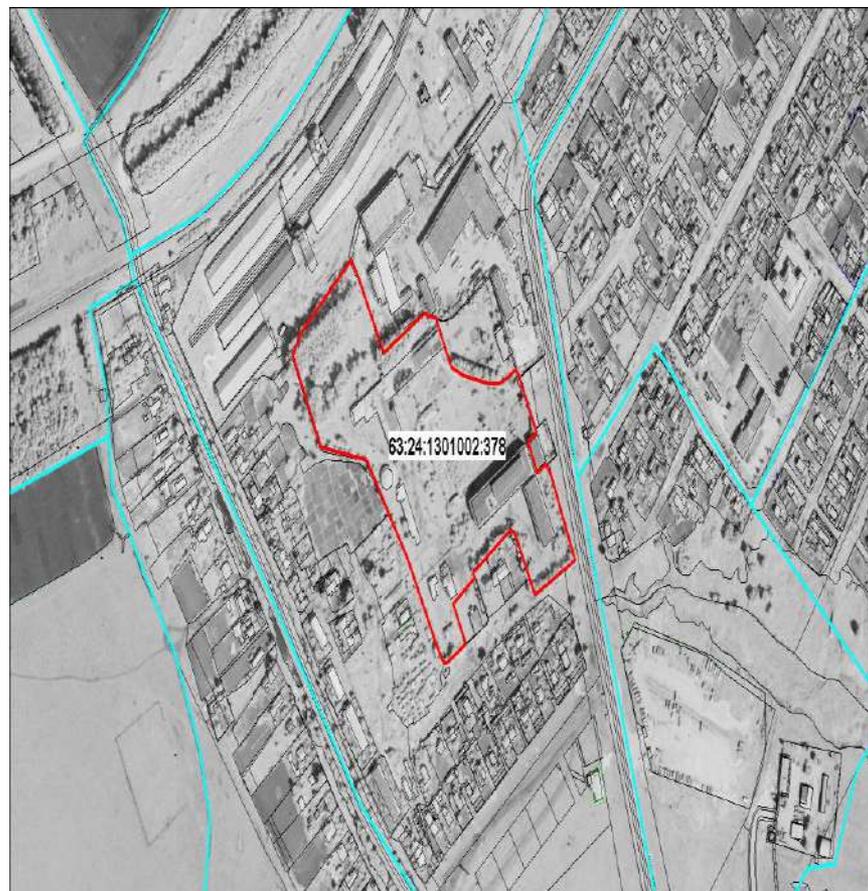
Кадастровый номер земельного участка:  
63:24:1301002:378

**Существующее положение:** имеется пустующее 2-х этажное административное здание бывшего ремзавода площадью около 600 м<sup>2</sup>.

**Инженерное обеспечение:** имеется возможность подключения электро-, газо-, водоснабжения.

**Транспортное обеспечение:** Наличие асфальтированных подъездных путей. Расстояние до районного центра села Кошки 3 км по дороге с асфальтобетонным покрытием. Наличие железнодорожных путей (железнодорожное сообщение осуществляется в различных направлениях, в том числе с граничащими территориями - Ульяновской областью, Татарстаном).

## Инвестиционная площадка №3



**Инициатор проекта:** Морозов Николай Егорович

Площадка расположена на ст. Погрузная, ул. Первомайская, д. 75 (территория бывшей "Сельхозхимии")

Площадь - 2,7014 га.

Кадастровый номер земельного участка:  
63:24:1301010:12

**Существующее положение:**

1. Административное 2-х этажное здание.
2. Гаражи. 3. Ангар для хранения.

**Инженерное обеспечение:** имеется возможность подключения электро-, газо-, водоснабжения.

**Транспортное обеспечение:** наличие асфальтированной подъездной дороги

## Инвестиционная площадка №4

