



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОШКИНСКИЙ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 29 декабря 2017 года

№ 438/32

**Об утверждении местных нормативов
градостроительного проектирования
муниципального района Кошкинский Самарской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом министерства строительства Самарской области от 24.12.2014 г. № 526-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области», Уставом муниципального района Кошкинский Самарской области, Собрание Представителей муниципального района Кошкинский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемые местные нормативы градостроительного проектирования муниципального района Кошкинский Самарской области.
2. Настоящее Решение опубликовать в газете «Официальный вестник»
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его опубликования.

Председатель Собрания Представителей
муниципального района Кошкинский

Глава муниципального района Кошкинский



В.И. Белов

В.Н. Титов

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального района Кошкинский Самарской области

1. Общие положения

1.1. Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального района Кошкинский Самарской области (далее также - нормативы) разработаны в соответствии с положениями статей 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Самарской области от 12 июля 2006 года № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», приказом министерства строительства Самарской области от 24.12.2014 N 526-п "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области" и устанавливают:

совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района Кошкинский Самарской области;

1.2. Настоящие нормативы включают в себя:

основную часть (расчетные показатели, указанные в абзацах втором пункта 1.1 настоящих нормативов);

материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов;

правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов.

2. Основная часть. Расчетные показатели

минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального района Кошкинский Самарской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района Кошкинский Самарской области

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности		Значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности		
		единица измерения	значение показателя	вид доступности, единица измерения	значение показателя	
Объекты в области образования						
1.	Общеобразовательные организации	количество учащихся на 1 тысячу человек	110	пешеходная доступность, метры	для учащихся I ступени обучения	для учащихся II и III ступени обучения
					2 000	4 000
				транспортная доступность, минуты	для учащихся I ступени обучения	для учащихся II и III ступени обучения
				15	30**	
Примечания: * Транспортному обслуживанию подлежат учащиеся общеобразовательных организаций, расположенных в сельских населенных пунктах, проживающие на расстоянии свыше 1 км от учреждения. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. ** Транспортная доступность учащихся II и III ступени обучения не должна превышать 15 км.						
2.	Дошкольные образовательные организации	количество мест на 1 тысячу человек	55	пешеходная доступность, метры	в сельских населенных пунктах	500
3.	Организации дополнительного образования детей	количество мест на 1 тысячу человек	45	транспортная доступность, минуты	в населенных пунктах, являющихся административными центрами муниципальных районов	20

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности		Значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности			
		единица измерения	значение показателя	вид доступности, единица измерения	значение показателя		
					в иных населенных пунктах	не устанавливается	
Объекты в области физической культуры и массового спорта							
5	Физкультурно-спортивные залы	квадратные метры общей площади пола на 1 тысячу человек	350	транспортная доступность, минуты	20		
6	Плавательные бассейны	квадратные метры зеркала воды на 1 тысячу человек	75	транспортная доступность, минуты	в населенных пунктах, являющихся административными центрами муниципальных районов	20	
					в иных населенных пунктах	не устанавливается	
7	Плоскостные физкультурно-спортивные сооружения	квадратные метры на 1 тысячу человек	2000	пешеходная доступность, метры	1 000		
Объекты в области библиотечного обслуживания							
8	Библиотеки муниципального района	количество объектов на муниципальный район		-	не устанавливается		
			юношеские библиотеки				1
			детские библиотеки				1
Объекты в области культуры и искусства							
9	Учреждения культуры клубного типа муниципального района (районные дома культуры)	количество объектов на муниципальный район	1	-	не устанавливается		
10	Учреждения культуры	количество	в сельских поселениях с числом	150-200	транспортная	в населенных 30	

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности			Значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности		
		единица измерения	значение показателя		вид доступности, единица измерения	значение показателя	
	клубного типа сельских поселений	мест	жителей от 500 человек до 1 тысячи человек	зрительских мест	доступность, минуты	пунктах, являющихся административными центрами сельских поселений	не устанавливается
			в сельских поселениях с числом жителей от 2 тысяч до 5 тысяч человек	100 зрительских мест на 1 тысячу жителей			
			в сельских поселениях с числом жителей от 5 тысяч человек и более	70 зрительских мест на 1 тысячу жителей			
			в населенных пунктах с числом жителей до 100 человек	передвижная форма обслуживания			
11	Музеи	количество объектов на муниципальное образование	в муниципальных районах с числом жителей более 20 тысяч человек	2-3	-	не устанавливается	
			в сельском поселении	1			
12	Выставочные залы, картинные галереи	количество объектов на муниципальное образование	в муниципальных районах с числом жителей до 50 тысяч человек	1	транспортная доступность, минуты	40	
Объекты в области создания условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения							
14	Озелененные территории общего пользования (без учета городских лесов)	квадратный метр на 1 человека	6		пешеходная доступность, метры	1 000	
15	Парки культуры и отдыха	количество объектов	в населенных пунктах с числом жителей до 10 тысяч человек	не устанавливается		транспортная доступность, минуты	20
Объекты в области обеспечения объектами транспортной инфраструктуры							
16	Автомобильные дороги местного значения (улично-дорожная сеть)	плотность улично-дорожной сети, километры на	5*		-	не устанавливается	
			*Примечание: при расчете обеспеченности учитываются автомобильные дороги общего				

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности			Значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности		
		единица измерения	значение показателя		вид доступности, единица измерения	значение показателя	
		квадратные километры территории	пользования федерального значения, автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения, автомобильные дороги местного значения муниципального района, находящиеся в границах населенных пунктов.				
17	Стоянки и парковки (парковочные места) общего пользования	уровень обеспеченности в процентах	Из расчета не менее чем для 70 % расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей, в том числе, %:		пешеходная доступность, м	до входов в жилые дома	100
			жилые районы	25		до входов в пассажирские помещения вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
			общественно-деловые центры	5		до входов в прочие учреждения и предприятия обслуживания населения и административных зданий	250
			промышленные и коммунально-складские зоны (районы)	25			
			зоны массового кратковременного отдыха	15		до входов в парки, на выставки и стадионы	400
18	Сети линий наземного общественного пассажирского транспорта	плотность сети, километры сети на квадратный километр территории	2		пешеходная доступность остановок общественного транспорта, метры	в сельских населенных пунктах	800
Объекты в области обращения с отходами							
19	Объекты, предназначенные для сбора и вывоза бытовых отходов и	нормы накопления бытовых отходов,	Твердые бытовые отходы:	кг	литры	-	не устанавливается
			- от жилых зданий, оборудованных	190-225	900-1000		

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности			Значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности		
		единица измерения	значение показателя		вид доступности, единица измерения	значение показателя	
	мусора	килограммы, литры на 1 человека в год	водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом				
			- от прочих жилых зданий	300-450	1100-1500		
			Общее количество с учетом общественных зданий	280-300	1400-1500		
			Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации)	-	2000-35000		
			Смет с 1 м ² твердых покрытий улиц, площадей и парков	5-15	8-20		
			Примечание: Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 5% в составе приведенных значений твердых бытовых отходов				
Объекты в области обеспечения инженерной и коммунальной инфраструктурой							
20	Объекты электроснабжения	Электропотребление, кВт ч/год на 1 чел., использование максимума электрической нагрузки, ч/год	Степень благоустройства	Электропотребление	Использование максимума электрической нагрузки	-	не устанавливается
			Сельские населенные пункты (без кондиционеров)				
			не оборудованные стационарными электроплитами	950	4100		
			оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата)	2400	5800		
21	Объекты	среднесуточн	приготовление пищи на плите – 0,5;		-	не устанавливается	

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности			Значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности		
		единица измерения	значение показателя		вид доступности, единица измерения	значение показателя	
	газоснабжения	ые показатели потребления газа, кубические метры в сутки	горячее водоснабжение с использованием газового проточного водонагревателя – 0,5; отопление с использованием бытового газового отопительного аппарата с водяным контуром – от 7 до 12				
Объекты в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения							
22	Кладбища	гектаров на 1 тысячу человек	кладбища традиционного захоронения	0,24	-	не устанавливается	
Объекты в области организации предоставления населению государственных и муниципальных услуг							
23	Многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг	количество окон в многофункциональном центре на каждые 5 тысяч жителей	В секторе приема заявителей предусматривается не менее 1 окна		транспортная доступность, минуты	в населенном пункте, являющимся административным центром муниципального района	30
						в иных населенных пунктах	не устанавливается

3. Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, содержащиеся в основной части настоящих нормативов, приняты равными предельным значениям расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, установленным региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня доступности объектов местного значения, содержащиеся в основной части настоящих нормативов, приняты равными предельным значениям расчетных показателей максимально допустимого уровня доступности объектов местного значения, установленным региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области.

4. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района Кошкинский Самарской области

1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района Кошкинский Самарской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района Кошкинский Самарской области, установленные в нормативах градостроительного проектирования муниципального района Кошкинский Самарской области применяются при подготовке:

1) схемы территориального планирования муниципального района Кошкинский Самарской области;

2) генеральных планов сельских поселений муниципального района Кошкинский Самарской области;

3) документации по планировке территории.

2. Область применения конкретных расчетных показателей, указанных в разделе 2 настоящих нормативов, приведены в таблице.

**Таблица. Области применения расчетных показателей,
установленных местными нормативами градостроительного проектирования
муниципального района Кошкинский Самарской области, для объектов местного значения**

Принятые сокращения:

МНГП м.р. – нормативы градостроительного проектирования муниципального района Кошкинский Самарской области

МНГП с.п. – нормативы градостроительного проектирования сельских поселений муниципального района Кошкинский Самарской области

СТП м.р. – схема территориального планирования муниципального района Кошкинский Самарской области

ГП с.п. – генеральный план сельского поселения муниципального района Кошкинский Самарской области

ДПТ м.р. – документация по планировке территории муниципального района Кошкинский Самарской области

ДПТ с.п. – документация по планировке территории сельского поселения муниципального района Кошкинский Самарской области

№ п/п	Наименование расчетного показателя, в отношении которого МНГП устанавливается предельное значение	Единицы измерения расчетного показателя	Непосредственное применение			Применение в случаях отсутствия в муниципальном образовании МНГП или противоречия МНГП предельным значениям расчетных показателей, установленных местными нормативами градостроительного проектирования муниципального района	
			СТП м.р.	ДПТ м.р.	МНГП с.п.	ГП с.п.	ДПТ с.п.
В области образования							
1.	Минимально допустимый уровень обеспеченности общеобразовательными организациями	количество учащихся на 1 тысячу человек	+	+	-	-	+
2.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности общеобразовательных организаций	пешеходная доступность, метры	+	+	-	+	+
		транспортная доступность, минуты	+	+	-	+	+
3.	Минимально допустимый уровень обеспеченности дошкольными образовательными организациями	количество мест на 1 тысячу человек	+	+	-	-	+
4.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности дошкольных образовательных организаций	пешеходная доступность, метры	+	+	-	+	+
5.	Минимально допустимый уровень обеспеченности организациями дополнительного образования детей	количество мест на 1 тысячу человек	+	+	-	-	+
6.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности организаций дополнительного образования детей	транспортная доступность, минуты	+	+	-	-	+

№ п/п	Наименование расчетного показателя, в отношении которого МНГП устанавливается предельное значение	Единицы измерения расчетного показателя	Непосредственное применение			Применение в случаях отсутствия в муниципальном образовании МНГП или противоречия МНГП предельным значениям расчетных показателей, установленных местными нормативами градостроительного проектирования муниципального района	
			СТП м.р.	ДПТ м.р.	МНГП с.п.	ГП с.п.	ДПТ с.п.
В области физической культуры и массового спорта							
7	Минимально допустимый уровень обеспеченности физкультурно-спортивными залами	квадратные метры общей площади пола на 1 тысячу человек	-	+	+	+	+
8	Максимально допустимый уровень территориальной доступности физкультурно-спортивных залов	транспортная доступность, минуты	-	+	+	+	+
9	Минимально допустимый уровень обеспеченности плавательными бассейнами	квадратные метры зеркала воды на 1 тысячу человек	-	+	+	+	+
10	Максимально допустимый уровень территориальной доступности плавательных бассейнов	транспортная доступность, минуты	-	+	-	-	+
11	Минимально допустимый уровень обеспеченности плоскостными физкультурно-спортивными сооружениями	квадратные метры на 1 тысячу человек	-	+	+	+	+
12	Максимально допустимый уровень территориальной доступности плоскостных физкультурно-спортивными сооружений	пешеходная доступность, метры	-	+	+	+	+
В области библиотечного обслуживания							
13	Минимально допустимый уровень обеспеченности библиотеками муниципального района	количество объектов на муниципальный район	+	-	-	-	-
14	Минимально допустимый уровень обеспеченности общедоступными библиотеками сельских поселений (сельскими массовыми библиотеками)	количество объектов	-	+	+	+	+
		количество единиц хранения, количество читательских мест на 1 тысячу человек	-	+	+	+	+
15	Максимально допустимый уровень территориальной доступности общедоступных библиотек сельских поселений (сельских массовых библиотек)	транспортная доступность, минуты	-	+	+	+	+
16	Минимально допустимый уровень обеспеченности детскими библиотеками	транспортная доступность, минуты	-	+	+	+	+

№ п/п	Наименование расчетного показателя, в отношении которого МНГП устанавливается предельное значение	Единицы измерения расчетного показателя	Непосредственное применение			Применение в случаях отсутствия в муниципальном образовании МНГП или противоречия МНГП предельным значениям расчетных показателей, установленных местными нормативами градостроительного проектирования муниципального района	
			СТП м.р.	ДПТ м.р.	МНГП с.п.	ГП с.п.	ДПТ с.п.
1	Максимально допустимый уровень территориальной доступности детских библиотек	количество объектов	-	+	+	+	+
1	Минимально допустимый уровень обеспеченности юношескими библиотеками	транспортная доступность, минуты	-	+	-	-	+
1	Максимально допустимый уровень территориальной доступности юношеских библиотек	количество объектов	-	+	-	-	+
В области культуры и искусства							
2	Минимально допустимый уровень обеспеченности учреждениями культуры клубного типа муниципального района (районными домами культуры)	количество объектов на муниципальный район	+	-	-	-	-
2	Минимально допустимый уровень обеспеченности учреждениями культуры клубного типа сельских поселений	количество мест	-	+	+	+	+
2	Максимально допустимый уровень территориальной доступности учреждений культуры клубного типа сельских поселений	транспортная доступность, минуты	-	+	+	+	+
2	Минимально допустимый уровень обеспеченности музеями	количество объектов на муниципальное образование	+	+	+	+	+
В области создания условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения							
2	Минимально допустимый уровень обеспеченности озелененными территориями общего пользования	квадратный метр на 1 человека	-	+	+	+	+
2	Максимально допустимый уровень территориальной доступности озелененных территорий общего пользования	пешеходная доступность, метры	-	+	+	+	+
2	Минимально допустимый уровень обеспеченности парками культуры и отдыха	количество объектов	-	+	-	-	+
2	Максимально допустимый уровень территориальной доступности парков культуры и отдыха	транспортная доступность, минуты	-	+	-	-	+

№ п/п	Наименование расчетного показателя, в отношении которого МНГП устанавливается предельное значение	Единицы измерения расчетного показателя	Непосредственное применение			Применение в случаях отсутствия в муниципальном образовании МНГП или противоречия МНГП предельным значениям расчетных показателей, установленных местными нормативами градостроительного проектирования муниципального района	
			СТП м.р.	ДПТ м.р.	МНГП с.п.	ГП с.п.	ДПТ с.п.
В области обеспечения объектами транспортной инфраструктуры							
2	Минимально допустимый уровень обеспеченности автомобильными дорогами местного значения (улично-дорожной сетью)	плотность улично-дорожной сети, километры на квадратные километры территории	-	+	+	+	+
2	Минимально допустимый уровень обеспеченности стоянками и парковками (парковочными местами) общего пользования	уровень обеспеченности в процентах	-	+	+	+	+
3	Максимально допустимый уровень территориальной доступности стоянок и парковок (парковочных мест) общего пользования	пешеходная доступность, м	-	+	+	+	+
3	Минимально допустимый уровень обеспеченности сетями линий наземного общественного пассажирского транспорта	плотность сети, километры сети на квадратный километр территории	+	+	+	+	+
3	Максимально допустимый уровень территориальной доступности остановок наземного общественного пассажирского транспорта	пешеходная доступность остановок общественного транспорта, метры	+	+	+	+	+
В области обращения с отходами							
3	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами, предназначенными для сбора и вывоза бытовых отходов и мусора	нормы накопления бытовых отходов, килограммы, литры на 1 человека в год	-	+	+	+	+
В области обеспечения инженерной и коммунальной инфраструктурой							
3	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами электроснабжения	Электропотребление, кВт ч/год на 1 чел., использование максимума электрической нагрузки, ч/год	+	+	+	+	+
3	Минимально допустимый уровень	среднесуточные	+	+	+	+	+

№ п/п	Наименование расчетного показателя, в отношении которого МНГП устанавливается предельное значение	Единицы измерения расчетного показателя	Непосредственное применение			Применение в случаях отсутствия в муниципальном образовании МНГП или противоречия МНГП предельным значениям расчетных показателей, установленных местными нормативами градостроительного проектирования муниципального района	
			СТП м.р.	ДПТ м.р.	МНГП с.п.	ГП с.п.	ДПТ с.п.
	обеспеченности объектами газоснабжения	показатели потребления газа, кубические метры в сутки					
В области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения							
3	Минимально допустимый уровень обеспеченности кладбищами	гектаров на 1 тысячу человек	+	+	+	+	+
В области организации предоставления населению государственных и муниципальных услуг							
3	Минимально допустимый уровень обеспеченности многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг	количество окон в многофункциональном центре на каждые 5 тысяч жителей	+	+	-	-	+
3	Максимально допустимый уровень территориальной доступности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг	транспортная доступность, минуты	+	+	-	-	+