

*Организатор торгов:*  
Администрация муниципального района  
Кошкинский Самарской области

*Муниципальный заказчик:*  
Комитет  
по управлению муниципальным  
имуществом Администрации  
муниципального района  
Кошкинский Самарской области

Глава муниципального района  
Кошкинский Самарской области

Руководитель

\_\_\_\_\_ В.Н.Титов

\_\_\_\_\_ О.В. Рузаев

Документация  
по проведению процедуры приема заявлений граждан и КФХ о намерении участвовать в аукционе  
по предоставлению в аренду земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским)  
хозяйством их деятельности

с. Кошки 2018 год

Состав документации:

Часть 1. Извещение о проведении торгов

Часть 2. Формы заявок

Часть 3. Сведения из Единого государственного реестра недвижимости

Часть 1. Извещение о проведении торгов  
Извещение о приеме заявлений граждан и КФХ о намерении участвовать в аукционе №  
020518/0250807/01

*Тип извещения:* Извещение о приеме заявлений граждан и КФХ о намерении участвовать в аукционе

*Сайт размещения извещения:* <http://torgi.gov.ru/>, <http://www.kadm63.ru>

*Количество лотов:* 2

*Дата и время публикации извещения:* 05.05.2018

**Контактная информация организатора торгов:**

*Организатор торгов:* Администрация муниципального района Кошкинский Самарской области

*Адрес:* 446800, Самарская область, Кошкинский район, село Кошки, улица Советская 32

*Телефон:* 8(84650)22984

*Факс:* 8(84650)21504

*E-Mail:* [komp\\_inv@mail.ru](mailto:komp_inv@mail.ru)

*Контактные лица:* Арапов Вячеслав Григорьевич, Мячина Кадрия Алиевна

**Условия проведения торгов**

*Дата и время начала приема заявок:* 07.05.2018 08:00

*Дата и время окончания приема заявок:* 04.06.2018 16:00

*Информация о возможности предоставления зе-В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ адми- мельного участка и праве заинтересованных лиц нистрация муниципального района Кошкинский инфор- на подачу заявлений о намерении участвовать вмирует о возможности предоставлении в аренду земель- аукционе:* ных участков крестьянским (фермерским) хозяйствам, гражданам, для осуществления крестьянским (фермер- ским) хозяйством их деятельности

*Адрес и способ подачи заявлений:* Крестьянские (фермерские) хозяйства, граждане в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения вправе лично или через законного представителя подать заявле- ние о намерении участвовать в аукционе на право заклю- чения договора аренды земельного участка в письменной форме по рабочим дням: с 08 ч. 00 мин. до 12 ч. 00 мин. и с 13 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. по адресу: 446800, Самар- ская область, Кошкинский район, с. Кошки, ул. Советская, 32, каб. 211. Контактные лица: Арапов Вячеслав Григорь- евич, Мячина Кадрия Алиевна. Формы заявления (часть 2 документации по проведению процедуры приема заявле- ний) опубликованы на сайтах <http://torgi.gov.ru/> , <http://www.kadm63.ru> . Заявления, не соответствующие части 2 документации, приниматься не будут.

*Дата подведения итогов:* 05.06.2018

**Лот № 1**

**Общая информация по лоту:**

*Основание размещения извещения:* Заявление о предоставлении земельного участка

*Форма собственности:* Неразграниченная

*Цель предоставления земельного участка:* Осуществление крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности

*Реквизиты решения об утверждении проектаНет*

*межевания территории:*

*Кадастровый номер:* 63:24:0501002:16

*Категория земель:* Земли сельскохозяйственного назначения

*Вид разрешенного использования:* Для иных видов сельскохозяйственного использования, по документу - Сельскохозяйственное использование

*Ссылка на карту* <http://pk5.rosreestr.ru/#x=5639443.383420099&y=7237911.00613402&z=17&text=63%3A24%3A0501002%3A16&type=1&app=search&opened=1>

*Местоположение:* Самарская область, Кошкинский район

*Детальное местоположение:* сельское поселение Русская Васильевка

*Площадь:* 108 619 Квадратный метр

*Описание земельного участка:* в соответствии с частью 3 документацией по проведению процедуры приема заявлений (опубликована на сайтах <http://torgi.gov.ru/>, <http://www.kadm63.ru> )

*Адрес и время приема граждан для ознакомления земельного участка образован, имеется кадастровый номер со схемой расположения участка:*

*Наличие фотографий:* Нет

**Лот № 2**

**Общая информация по лоту:**

*Основание размещения извещения:* Заявление о предоставлении земельного участка

*Форма собственности:* Неразграниченная

*Цель предоставления земельного участка:* Осуществление крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности

<i>Реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории:</i>	Нет
<i>Кадастровый номер:</i>	63:24:1402004:20
<i>Категория земель:</i>	Земли сельскохозяйственного назначения
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для иных видов сельскохозяйственного использования, по документу - Сельскохозяйственное использование
<i>Ссылка на карту</i>	<a href="http://pkk5.rosreestr.ru/#x=5630218.950362053&amp;y=7210526.9181056125&amp;z=16&amp;text=63%3A24%3A1402004%3A20&amp;type=1&amp;app=search&amp;opened=1">http://pkk5.rosreestr.ru/#x=5630218.950362053&amp;y=7210526.9181056125&amp;z=16&amp;text=63%3A24%3A1402004%3A20&amp;type=1&amp;app=search&amp;opened=1</a>
<i>Местоположение:</i>	Самарская область, Кошкинский район
<i>Детальное местоположение:</i>	сельское поселение Шпановка
<i>Площадь:</i>	216989 Квадратный метр
<i>Описание земельного участка:</i>	в соответствии с частью 3 документацией по проведению процедуры приема заявлений (опубликована на сайтах <a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a> , <a href="http://www.kadm63.ru">http://www.kadm63.ru</a> )
<i>Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения участка:</i>	земельный участок образован, имеется кадастровый номер
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет

Часть 2. Формы заявок

В Отдел контрактной службы  
администрации муниципального района Кошкинский Самарской области

**ЗАЯВЛЕНИЕ О НАМЕРЕНИИ УЧАСТВОВАТЬ В АУКЦИОНЕ  
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО ЛОТУ № 1**

Заявитель:      Физическое      лицо       Юридическое      лицо     

Ф.И.О./Наименование заявителя \_\_\_\_\_

в лице \_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Для физических лиц:**

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_

Серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

**Для юридических лиц:**

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_

Серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ дата регистрации « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_

Место выдачи \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

Место жительства / юридический адрес заявителя \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_

**Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:**

Расчетный (лицевой счет) № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_

Корр. счет № \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

**Представитель заявителя** \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. или наименование)

Действует на основании доверенности от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя лица – юридического лица:

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

Настоящее заявление выражает намерение заявителя участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 1: Самарская область, Кошкинский район, сельское поселение Русская Васильевка, 63:24:0501002:16, 108619 м<sup>2</sup>, для иных видов сельскохозяйственного использования, по документу - сельскохозяйственное использование

Заявление составлено в 2-х экземплярах, один экземпляр – для Заявителя, другой для Продавца.

Подпись заявителя (его полномочным представителем) \_\_\_\_\_

Дата « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Регистрационный номер заявления \_\_\_\_\_

Принято « \_\_\_\_\_ » « \_\_\_\_\_ » 20\_\_ г. в \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин.

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона, принявшего заявление \_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ О НАМЕРЕНИИ УЧАСТВОВАТЬ В АУКЦИОНЕ  
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО ЛОТУ № 2**

Заявитель:      Физическое      лицо       Юридическое      лицо     

Ф.И.О./Наименование заявителя \_\_\_\_\_

в лице \_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Для физических лиц:**

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_

Серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

**Для юридических лиц:**

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_

Серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ дата регистрации « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_

Место выдачи \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

Место жительства / юридический адрес заявителя \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_

**Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:**

Расчетный (лицевой счет) № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_

Корр. счет № \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

**Представитель заявителя** \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. или наименование)

Действует на основании доверенности от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя лица – юридического лица:

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

Настоящее заявление выражает намерение заявителя участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 2: Самарская область, Кошкинский район, сельское поселение Шпановка, 63:24:1402004:20, 216989 м<sup>2</sup>, для иных видов сельскохозяйственного использования, по документу - сельскохозяйственное использование

Заявление составлено в 2-х экземплярах, один экземпляр – для Заявителя, другой для Продавца.

Подпись заявителя (его полномочным представителем) \_\_\_\_\_

Дата « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

Регистрационный номер заявления \_\_\_\_\_

Принято « \_\_\_\_\_ » « \_\_\_\_\_ » 20 \_\_\_\_ г. в \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин.

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона, принявшего заявление \_\_\_\_\_

### Часть 3. Сведения из Единого государственного реестра недвижимости

#### Лот № 1

Ссылка на публичную кадастровую карту -

<http://pkk5.rosreestr.ru/#x=5639443.383420099&y=7237911.00613402&z=17&text=63%3A24%3A0501002%3A16&type=1&app=search&opened=1>

Тип: Земельный участок

Кад. номер: 63:24:0501002:16

Кад. квартал: 63:24:0501002

Статус: Учтенный

Адрес: Самарская область, Кошкинский район, сельское поселение Русская Васильевка

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Форма собственности: -

Кадастровая стоимость: 385 597,45 руб.

Уточненная площадь: 108 619 кв. м

Разрешенное использование: Для иных видов сельскохозяйственного использования по документу: Сельскохозяйственное использование

Кадастровый инженер: Становкин Алексей Егорович

Дата постановки на учет: 30.03.2018

Дата изменения сведений в ГКН: 30.03.2018

Дата выгрузки сведений из ГКН: 31.03.2018

#### Лот № 2

Ссылка на публичную кадастровую карту -  
<http://pkk5.rosreestr.ru/#x=5630218.950362053&y=7210526.9181056125&z=16&text=63%3A24%3A1402004%3A20&type=1&app=search&opened=1>

Тип: Земельный участок

Кад. номер: 63:24:1402004:20

Кад. квартал: 63:24:1402004

Статус: Учтенный

Адрес: Российская Федерация, Самарская область, Кошкинский район, сельское поселение Шпановка

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Форма собственности:

-

Кадастровая стоимость: 770 310,95 руб.

Уточненная площадь: 216 989 кв. м

Разрешенное использование: Для иных видов сельскохозяйственного использования по документу: Сельскохозяйственное использование

Кадастровый инженер: Становкин Алексей Егорович

Дата постановки на учет: 16.02.2018

Дата изменения сведений в ГКН: 29.03.2018

Дата выгрузки сведений из ГКН: 30.03.2018