

Организатор торгов:
Администрация муниципального района
Кошкинский Самарской области

Заказчик:
МБУ «Центр эксплуатации зданий образова-
тельных учреждений муниципального района
Кошкинский Самарской области»

Директор

Глава муниципального района
Кошкинский Самарской области

_____ В.Н. Титов

_____ Е.В. Золотухин

Документация

по проведению торгов по продаже имущества, находящегося в собственности
муниципального района Кошкинский Самарской области
на основании постановления администрации муниципального района Кошкинский:
от 12.11.2018 г. № 598 (продажа легкового автомобиля LADA 217030 LADA PRIORA,
2011 года выпуска)

с. Кошки 2018 год

Состав документации:

Часть 1. Извещение о проведении торгов

Часть 2. Форма заявки.

Часть 3. Проект договора купли-продажи.

Часть 4. Паспорт технического средства (отдельный файл опубликован на сайте <http://torgi.gov.ru>)

Часть 5. Отчет об оценке (отдельный файл опубликован на сайте <http://torgi.gov.ru>)

Приложения к документации:

1. Постановление администрации муниципального района Кошкинский от 12.11.2018 г. № 598 “ О продаже имущества, находящегося в собственности муниципального района Кошкинский Самарской области ”

Часть 1 Извещение о проведении торгов № 121118/0250807/01

Способ приватизации/продажи имущества:

Сайт размещения информации о торгах:

Количество лотов:

Дата публикации извещения:

Контактная информация организатора торгов

Наименование организации:

Адрес:

Телефон:

Факс:

E-mail:

Контактные лица:

Контактная информация продавца

Наименование организации:

Адрес:

Телефон:

Факс:

E-mail:

Контактное лицо:

Условия проведения торгов

Дата и время начала подачи заявок:

Дата и время окончания подачи заявок:

Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/продаже:

Продажа посредством публичного предложения

<http://torgi.gov.ru/>, <http://www.kadm63.ru>

1

12.11.2018

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОШКИНСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

446800, Самарская область, Кошкинский район, село Кошки, улица Советская 32

8(84650)22984

8(84650)21504

kom_inv@mail.ru

Арапов Вячеслав Григорьевич, Мячина Кадрия Алиевна

МБУ «Центр эксплуатации зданий образовательных учреждений муниципального района Кошкинский Самарской области»
446800, Самарская область, Кошкинский район, село Кошки, улица Советская 32

8 (884650) 21009

8 (884650) 21009

mbucentr@mail.ru

Золотухин Евгений Васильевич

13.11.2018 08:00

07.12.2018 16:00

Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, ул. Советская, 32, тел.: (84650) 2-29-84, кабинет 211, режим работы (приема заявок): понедельник-пятница, с 8 до 16 час., обед с 12 до 13 час.). Контактные лица: Арапов Вячеслав Григорьевич, Мячина Кадрия Алиевна. Претенденты представляют следующие документы: заявку по установленной форме (форма заявки опубликована на сайте <http://www.kadm63.ru>, <http://torgi.gov.ru>). Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. Юридические лица дополнительно представляют следующие документы: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; иные документы, требование к представлению которых может быть установлено федеральным законом. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Заявка (в форме которой имеется опись документов) составляется в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента. Рекомендуется для своевременного поступления заявок подавать заявки напрямую в отдел контрактной службы. При выборе участником способа подачи заявки путем почтового отправления участники закупки должны учесть следующие обстоятельства: все почтовые отправления на адрес администрации муниципального района Кошкинский поступают в канцелярию администрации, работники канцелярии не являются ответственными лицами за прием котировочных заявок, почтовые отправления не доставляются в администрацию работниками почты по понедельникам. Все заявки, доставленные работниками почты по истечении срока приема заявок, рассматриваться не будут.

19.12.2018 13:10

14.12.2018 10:00

Администрация муниципального района Кошкинский. Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, ул. Советская, 32, кабинет 212, 19.12.2018

Лот № 1

Общая информация по лоту:

Тип имущества:

Иное движимое имущество

Вид собственности:
Решение собственника о проведении торгов:

Муниципальная
Постановление администрации муниципального района Кошкинский от 12.11.2018 г. № 598 “ О продаже имущества, находящегося в собственности муниципального района Кошкинский Самарской области ”

Наименование и характеристика имущества:

Легковой автомобиль LADA 217030 LADA PRIORA, 2011 года выпуска, идентификационный номер (VIN) – ХТА2170030С0334284, номер кузова ХТА2170030С0334284, модель двигателя – 21126, номер двигателя - 2818495, номер шасси - отсутствует, цвет – сине-черный. Другие характеристики указаны в части 4 и 5 документации (опубликована на сайте <http://torgi.gov.ru>)

Техническое состояние имущества (в соответствии с отчетом об оценке):

в соответствии с частью 5 документации. Автомашина находится в хорошем технически исправном состоянии. Суммарный износ по методическим рекомендациям составляет 116,9%. Дополнительного износа не имеется. С техническим состоянием автомашины каждый желающий может ознакомиться в месте нахождения имущества, указанном в извещении (в том числе при необходимости при необходимости и сфотографировать ее). Законодательством и документацией аукциона не предусмотрено наличие в составе документации фото имущества и предоставления их по запросам. Технической возможности опубликовать фото на официальном сайте организатор торгов не имеет возможности (на официальном сайте публикуются документы размером не более 1 мегабайта).

Страна размещения:
Место нахождения имущества:

РОССИЯ
Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, ул. Советская

Детальное местоположение:
Начальная цена продажи имущества:

автогараж около здания по ул. Советской, 36
198000 рублей 00 копеек, в т.ч. НДС 18% - 30203 рубля 39 копеек

Минимальная цена:
Шаг аукциона в валюте лота:
Шаг понижения в валюте лота:
Обременение:
Размер задатка в валюте лота:
Срок и порядок внесения задатка:

99000 руб., в том числе НДС 18% -15101 рубль 69 копеек
9900 руб.
19800 руб.
нет
39600 руб.

Для участия в продаже претендент вносит путем безналичного перечисления задаток на счет, указанный ниже. Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке: а) участникам продажи, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи; б) претендентам, не допущенным к участию в продаже, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи. Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. При уклонении или отказе победителя продажи от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Документом, подтверждающим поступление задатка по лотам на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета

Реквизиты для внесения задатка: Получатель задатка. Управление финансов и экономического развития Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области. Банковские реквизиты счета для перечисления задатка: Банк получателя: Отделение Самара г. Самара
р/с 40302810422025360119
БИК 043601001
ИНН/КПП 6374003872/637401001
ББК 9230000000000000510 или 0
ОКТМО 36624000
Назначение платежа: Назначение платежа «Задаток LADA 217030»

Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:

с проектом договора купли-продажи можно ознакомиться в месте подачи заявок, а так же на сайте <http://www.kadm63.ru>, <http://torgi.gov.ru> в данной документации ниже.

Ограничения участия в приватизации имущества:

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Порядок определения победителей:

Продажа проводится по адресу: Администрация муниципального района Кошкинский. Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, ул. Советская, 32, кабинет 212. Продажа имущества осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении имущества в течение 1 рабочего дня в рамках одной процедуры в следующем порядке: а) продажа имущества проводится не позднее 3-го рабочего дня со дня признания претендентов участниками продажи имущества; б) продажа имущества проводится ведущим в присут-

ствии уполномоченного представителя продавца; в) участникам продажи имущества выдаются пронумерованные карточки участника продажи имущества; г) процедура продажи начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии продажи имущества; д) после открытия продажи имущества ведущим оглашаются наименование имущества, его основные характеристики, цена первоначального предложения и минимальная цена предложения (цена отсечения), а также "шаг понижения" и "шаг аукциона". "Шаг понижения" устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей 10 процентов цены первоначального предложения, и не изменяется в течение всей процедуры продажи. "Шаг аукциона" устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 50 процентов "шага понижения", и не изменяется в течение всей процедуры продажи; е) после оглашения ведущим цены первоначального предложения участникам предлагается заявить эту цену путем поднятия выданных карточек, а в случае отсутствия предложений по первоначальной цене имущества ведущим осуществляется последовательное снижение цены на "шаг понижения". Предложения о приобретении имущества заявляются участниками продажи имущества поднятием карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем "шаге понижения"; ж) право приобретения имущества принадлежит участнику продажи имущества, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников продажи имущества после трехкратного повторения ведущим сложившейся цены продажи имущества. Ведущий продажи объявляет о продаже имущества, называет номер карточки участника продажи имущества, который подтвердил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и оглашает цену продажи имущества; з) в случае, если несколько участников продажи имущества подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из "шагов понижения", для всех участников продажи имущества проводится аукцион по установленным Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества" правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на определенном "шаге понижения". В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.

После завершения аукциона ведущий объявляет о продаже имущества, называет победителя продажи имущества, цену и номер карточки победителя; и) цена имущества, предложенная победителем продажи имущества, заносится в протокол об итогах продажи имущества, составляемый в 2 экземплярах. Протокол об итогах продажи имущества, подписанный ведущим продажи имущества и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества. Если при проведении продажи имущества продавцом проводились фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В указанном случае материалы фотографирования, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу (экземпляру продавца) в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществлявшим фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемку, ведущим продажи имущества и уполномоченным представителем продавца. Уведомление о признании участника продажи победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов продажи имущества. Продажа имущества признается несостоявшейся в следующих случаях:

- а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества либо ни один из претендентов не признан участником продажи имущества;
- б) принято решение о признании только 1 претендента участником продажи;
- в) после трехкратного объявления ведущим минимальной цены предложения (цены отсечения) ни один из участников не поднял карточку.

В случае признания продажи имущества несостоявшейся продавец в тот же день составляет соответствующий протокол, подписываемый им (его уполномоченным представителем), а также ведущим продажи имущества.

договор купли-продажи имущества заключается в течение 5

рабочих дней со дня подведения итогов продажи (для заключения договора к продавцу по месту его нахождения должен в указанный срок явиться либо покупатель лично либо его представитель с надлежаще оформленной доверенностью)

.Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:

Извещение о проведении торгов № 031018/0250807/01 от 04.10.2018 г

Часть 2. ФОРМА ЗАЯВКИ

Организатору торгов:

Администрация муниципального района Кошкинский Самарской области

ЗАЯВКА

на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения по лоту № 1

(наименование, ИНН юридического лица, подавшего заявку или ФИО и паспортные данные

физического лица, подавшего заявку)

, именуемый далее Претендент,

в лице _____

(при представлении интересов Претендента - фамилия, имя, отчество, а так же должность – при представлении юридического лица)

действующего на основании _____,

(документ, подтверждающий полномочия представитель Претендента)

ознакомившись с извещением № 121118/0250807/01 от 12.11.2018 г. о проведении торгов и приложенной к нему документацией, размещенными на Официальном сайте Администрации муниципального района Кошкинский <http://www.kadm63.ru>, <http://torgi.gov.ru>, принимаю решение участвовать в продаже посредством публичного предложения по лоту № 1 по приобретению имущества, находящегося в собственности муниципального района Кошкинский: **Легковой автомобиль LADA 217030 LADA PRIORA, 2011 года выпуска, идентификационный номер (VIN) – ХТА2170030С0334284, номер кузова ХТА2170030С0334284, модель двигателя – 21126, номер двигателя - 2818495, номер шасси - отсутствует, цвет – сине-черный.**

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия продажи муниципального имущества, опубликованные в сети Интернет (на сайте указанном выше), порядок проведения продаже посредством публичного предложения, установленный Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001г. № 178-ФЗ и Постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 N 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», а также условия настоящей заявки.
2. В случае победы в продаже, принимаю на себя обязательство заключить договор купли-продажи с Продавцом в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона и произвести оплату имущества по предложенной мной цене в сроки и на счет, определяемые договором купли-продажи.
3. При признании меня победителем продажи нести имущественную ответственность в случае уклонения или отказа от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества в размере суммы задатка.
4. Считать настоящую заявку с момента ее регистрации представителем Организатора торгов предложением (офертой), выражающим мое намерение заключить с Продавцом договор купли-продажи по предложенной мной цене приобретения имущества.

Адрес места нахождения (место регистрации и почтовый адрес – для физического лица, юридический и почтовый адреса для юридического лица), банковские реквизиты и контактный телефон Претендента:

К заявке прилагаю следующие документы:

1. _____
2. _____
3. _____

Подпись Претендента (его полномочного представителя):

_____ (_____)
МП

« ____ » _____ 2018 г.

Заявка принята представителем Организатора торгов: _____ час. _____ мин. " _____ " _____ 2018 г. за N _____

(фамилия, имя, отчество специалиста, принявшего заявку, подпись)

Статья 5. Ответственность сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков оплаты цены продажи имущества, по настоящему договору «Покупатель» уплачивает «Продавцу» пени в размере 1% от невнесенной суммы за каждый день просрочки.

5.3. При просрочке платежа, из поступившей суммы погашается, прежде всего, пеня за просрочку, а затем задолженность по оплате стоимости имущества.

5.4. Просрочка уплаты цены продажи имущества в сумме и в сроки, превышающие на 2 дня сроки, указанные в пункте 2.3. настоящего Договора, считается отказом «Покупателя» от исполнения обязательств по оплате имущества.

В случае отказа от оплаты «Покупатель» уплачивает «Продавцу» штраф в размере 100% от цены продажи имущества.

5.5. За несоблюдение сроков и действий, установленных п. 3.5.1-3.5.3 настоящего договора, «Покупатель» уплачивает «Продавцу» штраф в размере 1% от цены продажи имущества за каждый день просрочки по каждому из оснований.

Статья 6. Расторжение договора

6.1. «Продавец» приобретает право одностороннего расторжения настоящего Договора в случае:

6.1.1. просрочка оплаты «Покупателем» стоимости автомашины в сроки, установленные настоящим Договором.

6.1.2. не явки Покупателя в сроки, установленные Договором, для подписания акта приема-передачи имущества и принятия его путем забирая с места его хранения

6.2. Договор считается расторгнутым в одностороннем порядке с даты отправки «Продавцом» уведомления о расторжении договора заказным письмом по месту нахождения «Покупателя», указанному в статье 8 настоящего Договора.

6.3. Расторжение настоящего договора не освобождает стороны от необходимости уплаты пеней и штрафов, установленных настоящим договором.

Статья 7. Срок действия договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие:

- исполнением сторонами своих обязательств, предусмотренных настоящим договором;

- расторжением настоящего Договора;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Настоящий Договор регулируется действующим законодательством Российской Федерации. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они будут переданы на разрешение Арбитражного суда Самарской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых один экземпляр находится у продавца, один – у покупателя.

Приложение № 1 к Договору: акт приема-передачи имущества.

Статья 8. Адреса и реквизиты сторон

Продавец

Покупатель

**МБУ «Центр эксплуатации зданий
образовательных учреждений
муниципального района Кошкинский
Самарской области»**

Представитель

(подпись)

(подпись)

Приложение 1 к договору (подписывается в соответствии со ст. 3 договора)

АКТ ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ

Село Кошки Самарской области

_____ две тысячи семнадцатого года

_____ часов _____ минут

Мы, нижеподписавшиеся:

МБУ «Центр эксплуатации зданий образовательных учреждений муниципального района Кошкинский Самарской области», именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице _____, действующ___ на основании _____, с одной стороны, и _____, именуем__ в дальнейшем "Покупатель", в лице _____, действующ___ на основании _____, с другой стороны, именуемые вместе "Стороны", а по отдельности "Сторона", заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

«Продавец» передал в собственность «Покупателю» автомобиль легковой _____, _____ года выпуска, идентификационный номер (VIN) – _____, модель двигателя - _____, номер кузова _____, номер двигателя - _____, номер шасси - _____, цвет – _____, ПТС серии _____ номер _____ от _____ г.

«Покупатель» принял в собственность от «Продавца» автомобиль легковой _____, _____ года выпуска, идентификационный номер (VIN) – _____, модель двигателя - _____, номер кузова _____, номер двигателя - _____, номер шасси - _____, цвет – _____, ПТС серии _____ номер _____ от _____ г.

«Покупатель» обязуется в течении 5 рабочих дней с момента передачи автомобиля осуществить регистрацию автомобиля в органах ГИБДД.

1. Состояние переданного имущества соответствует условиям договора, оно пригодно к эксплуатации.

2. Настоящий акт приема-передачи является неотъемлемой частью договора купли-продажи от « ____ » _____ 201 ____ года.

ПРОДАВЕЦ: _____

ПОКУПАТЕЛЬ: _____

Часть 4. Паспорт технического средства

Копия ПТС приложена отдельным документом.

Часть 5. Отчет об оценке рыночной стоимости имущества

Копия отчета приложена отдельным документом (заключение о рыночной стоимости)