

**РЕШЕНИЕ**  
**Общественного Совета местного самоуправления**  
**муниципального района Кошкинский**  
**от 24.09.2019г.**

Заслушав информацию главного специалиста комитета по ЖКХ и строительству Кузьмина А.А. о реализации государственной программы «Развитие жилищного строительства в Самарской области», применительно к муниципальному району Кошкинский участники заседания отмечают большую проводимую работу в районе по решению данного вопроса. Только за последние три года 2016-2018гг. в районе построено 20219м<sup>2</sup> жилья. В результате улучшили свои жилищные условия 227 семей. В рамках реализации Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия за период 2014-2018 годы свидетельства на строительство (приобретение) жилья получили 68 семей, в том числе молодые семьи и молодые специалисты 36 семей. В 2019году реализация программы продолжается. Особую значимость данный вопрос приобрел при принятии национальных проектов, утвержденных Президентом Российской Федерации Путиным В.В. Национальный проект «Жилье» и «Городская среда» - один из самых финансово емких национальных проектов. Подтверждение тому проводимые в районе работы по подготовке всей необходимой инфраструктуры для строительства жилья малоэтажной застройки на площади в 35 гектар. В 2018 году выполнены следующие строительные монтажные работы на сумму 120 млн.рублей.

- проложен хозяйственно-питьевой водопровод с устройством колодцев для подключения потребителей;
- проложена самотечная сеть бытовой канализации, протяженностью 4,010км с устройством смотровых колодцев и колодцев для подключения выпусков от жилой застройки;
- проложены сети газоснабжения низкого давления, с монтажом запорной арматуры;
- на площадке очистных сооружений смонтированы блоки глубокой биологической очистки и другое оборудование по проекту;
- строятся асфальтовые дороги и тротуары.

В текущем году планируется завершить реализацию проекта, в том числе сети газоснабжения высокого давления и сети электроснабжения.

На сегодняшний день на застраиваемой территории построено 36 индивидуальных жилых домов. На семнадцати земельных участках начато строительство. А всего на данной территории размещено 198 земельных участков. Большую работу по решению жилищной проблемы проводят в сельхозпредприятиях района, помогая работающим в хозяйстве строить жилье.

По инициативе и при непосредственном участии администрации района бывший школьный интернат в с.Кошки был перестроен. В результате 16 семей работников социальной сферы улучшили свои жилищные условия, войдя в квартиры со всеми удобствами.

Большая работа проводится в поселениях района по вопросу благоустройства сел, дворовых и общественных территорий со строительством детских площадок. В текущем году войдет в строй ФАП в с.Шпановка.

Наряду с положительным участниками заседания Совета отмечались и недостатки. В частности вызывает опасение, что организация, выигравшая тендер по реализации проекта «Квартал комплексной малоэтажной жилой застройки в с.Кошки» сможет своевременно и качественно справиться с поставленной задачей. Есть вопросы и к застройщикам, получив землю под индивидуальное жилищное строительство, т.е. в собственность, не поддерживает ее в надлежащем порядке. Не в полной мере используются населением района построенные физкультурно-спортивные площадки и другие социальные объекты.

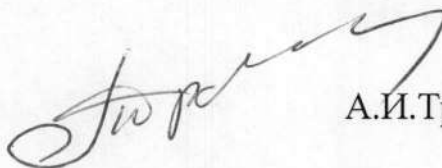
Учитывая вышеизложенное Общественный Совет муниципального района Кошкинский РЕШИЛ:

1.Информацию о проводимой работе по вопросу жилищного строительства и благоустройства сел и дворовых территорий района принять к сведению.

2.Рекомендовать комитету по ЖКХ и строительству администрации района строже контролировать выполнение подрядчиком графика строительства, обращая особое внимание на качество работ.

3.Главам поселений, председателям Общественных советов на местах больше внимания уделять полному использованию населением, имеющихся социальных объектов и их сохранности. Поддерживать санитарный порядок на территории поселений.

Председатель Общественного  
Совета местного самоуправления  
муниципального района Кошкинский



А.И.Травин