

Заказчик – ООО «РИТЭК»

**«Расширение площадки скважин №№ 23, 32 Воздвиженского
месторождения. Обустройство скважины малого диаметра №36
Воздвиженского месторождения (лицензия СМП 02275 НР, код участка недр
92275)»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ И МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

Самара 2024г

Заказчик – ООО «РИТЭК»

**«Расширение площадки скважин №№ 23, 32 Воздвиженского
месторождения. Обустройство скважины малого диаметра №36
Воздвиженского месторождения (лицензия СМП 02275 НР, код участка недр
92275)»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ И МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

Генеральный директор
ООО «СВЗК»

Руководитель проекта



Н.А. Ховрин

Д.В. Савичев

Самара 2024г.

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПМТ.ТЧ Разделы 1,2			3

Раздел 2. Проект межевания территории. Пояснительная записка.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПМТ.ТЧ Разделы 1,2			4

Проект межевания территории

Содержание:

№ п/п	Наименование	Лист
	Текстовые материалы	
2.1	Выводы по проекту	8
2.2	Перечень образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.	9
2.3	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	13
2.4	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	13
2.5	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	13
2.6	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	14
	Графические материалы	
	Чертеж межевания территории М 1:1000	

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ПМТ.ТЧ
Разделы 1,2

Лист
5

Основание для выполнения проекта межевания.

Проект межевания территории разрабатывается в соответствии с проектом планировки территории в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объекта ООО «РИТЭК»: «Расширение площадки скважин №№ 23, 32 Воздвиженского месторождения. Обустройство скважины малого диаметра №36 Воздвиженского месторождения (лицензия СМП 02275 НР, код участка недр 92275)» согласно:

- Технического задания на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Расширение площадки скважин №№ 23, 32 Воздвиженского месторождения. Обустройство скважины малого диаметра №36 Воздвиженского месторождения (лицензия СМП 02275 НР, код участка недр 92275)» в границах сельского поселения Русская Васильевка муниципального района Кошкинский Самарской области.

Цели и задачи выполнения проекта межевания территории

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Сформированные земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации прав на формируемые земельные участки, включая возможность полноценного использования в соответствии с назначением, и эксплуатационными качествами.

- возможность долгосрочного использования земельного участка.

Структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

В процессе межевания решаются следующие задачи:

- установление границ земельных участков необходимых для размещения объекта ООО «РИТЭК».

Проектом межевания границ отображены:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	эксплуатационными качествами. - возможность долгосрочного использования земельного участка. Структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории. В процессе межевания решаются следующие задачи: - установление границ земельных участков необходимых для размещения объекта ООО «РИТЭК». Проектом межевания границ отображены:							
									ПМТ.ТЧ Разделы 1,2	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		6

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- границы образуемых земельных участков и их частей.

2.1. ВЫВОДЫ ПО ПРОЕКТУ

Настоящим проектом выполнено:

Формирование границ образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.

Размеры образуемых земельных участков под строительство линейного объекта приняты в соответствии с проектом полосы отвода выполненным ООО «СВЗК».

Проект межевания выполняется с учетом сохранения ранее образованных земельных участков, зарегистрированных в ГКН.

Земельные участки под строительство объекта образованы с учетом ранее поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков.

Проект межевания территории является неотъемлемой частью проекта планировки территории. Каталоги координат и дирекционных углов образуемых земельных участков являются приложением к чертежу межевания, выполненном в М 1:500.

Проект межевания территории является основанием для установления границ земельных участков на местности, закрепления их межевыми знаками и регистрации в установленном порядке.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПМТ.ТЧ Разделы 1,2			7

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						ИМТ.ТЧ Разделы 1,2	Лист
							8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№доп.	Подп.	Дата		

2.2. Перечень образуемых земельных участков и их частей

Проектом межевания определяются площадь и границы образуемых земельных участков.
Сведения о земельных участках, подлежащих постановке на государственный кадастровый учет

№ п/п	Кадастровый номер	Обозначение ЗУ (ЧЗУ)	Номера характ. точек	Вид отвода	Правообладатели	Адрес, местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь земельного участка, м
1	63:24:1108004:14	:14:ЗУ1	1-8	постоянный	ООО "Агрофирма "Хлебобоб"	Самарская область, Кошкинский район, сельское поселение Русская Васильевка	Земли промышленнос ти	для целей недропользова ния	235
2	63:24:1108004:14	:14:ЗУ2	15-18, 19-22	постоянный	ООО "Агрофирма "Хлебобоб"	Самарская область, Кошкинский район, сельское поселение Русская Васильевка	Земли промышленнос ти	для целей недропользова ния	2
3	63:24:1108004:15	:15:ЗУ1	31-34, 35-38	постоянный	ООО "Агрофирма "Хлебобоб"	Самарская область, Кошкинский район, сельское поселение Русская Васильевка	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйст венного производства	2
4	63:24:1108004	:ЗУ1	39-41,29,28,42, 43-46,47-50,51-54, 55-58	временный	Администрация муниципального района Кошкинский	Самарская область, Кошкинский район, сельское поселение Русская Васильевка	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйст венного производства	13829
5	63:24:1108004	:ЗУ2	43-46,55-58,51-54, 47-50	постоянный	Администрация муниципального района Кошкинский	Самарская область, Кошкинский район, сельское поселение Русская Васильевка	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйст венного производства	4
6	63:24:1108004:7	:7:ЗУ1	104-107,120-123, 64-67,72-75,84-87, 80-83,68-71,76-79, 99-95,116-119, 108-111,112-115	постоянный	Кириянова Татьяна Анатольевна, Челышков Николай Константинович, Кузьмин Алексей Юрьевич	Самарская область, р-н. Кошкинский, с/п. Русская Васильевка	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйст венного производства	12

- Проектом не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;
- Проектом не предусмотрено образование земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
Общая площадь земельных участков, поставленных на кадастровый учет: 14084 м².

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						ИМТ.ТЧ Разделы 1,2	Лист
							9
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нарядок	Подп.	Дата		

Сведения о земельных участках, поставленных на государственный кадастровый учет								
№	Кадастровый номер ЗУ	Обозначение ЗУ чзу	Вид отвода	Правообладатели	Адрес местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь кв.м
1	63:24:1108004:13	:13/чзу1	временный	ООО "Агрофирма "Хлебороб"	Самарская область, Кошкинский район, сельское поселение Русская Васильевка	Земли промышленности	Для целей недропользования	17
2	63:24:1108004:14	:14/чзу1	временный	ООО "Агрофирма "Хлебороб"	Самарская область, Кошкинский район, сельское поселение Русская Васильевка	Земли промышленности	для целей недропользования	120
	63:24:1108004:15	:15/чзу1	временный	ООО "Агрофирма "Хлебороб"	Самарская область, Кошкинский район, сельское поселение Русская Васильевка	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйственного производства	896
	63:24:1108004:15	:15/чзу2	временный	ООО "Агрофирма "Хлебороб"	Самарская область, Кошкинский район, сельское поселение Русская Васильевка	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйственного производства	4871
	63:24:1108004:7	:7/чзу1	временный	Кириянова Татьяна Анатольевна, Челышков Николай Константинович, Кузьмин Алексей Юрьевич	Самарская область, р-н. Кошкинский, с/п. Русская Васильевка	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйственного производства	16026
	63:24:1108004:6	:6/чзу1	временный	Кириянова Татьяна Анатольевна, Челышков Николай Константинович, Кузьмин Алексей Юрьевич	Самарская область, р-н. Кошкинский, с/п. Русская Васильевка	Земли промышленности	в целях строительства и дальнейшего размещения объектов обустройства эксплуатационной скважины № 21 Воздвиженского месторождения	1450

- Проектом не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;

- Проектом не предусмотрено образование земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Общая площадь земельных участков, поставленных на кадастровый учет: 23380 м².

ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН приведены в таблице «Ведомость координат поворотных точек границ формируемых земельных участков и частей земельных участков, отображенных на плане межевания».

Условный номер земельного участка		63:24:1108004:14:3У1	
		(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)	
Площадь земельного участка 235 м²			
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)		
	X	Y	
1	2	3	
1	505481.95	1412924.21	
2	505481.57	1412931.58	
3	505476.56	1412931.34	
4	505475.70	1412949.22	
5	505462.84	1412948.57	
6	505463.12	1412942.45	
7	505469.80	1412942.76	
8	505470.69	1412923.66	
1	505481.95	1412924.21	

Условный номер земельного участка		63:24:1108004:13/чзу1	
		(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)	
Площадь земельного участка 17 м²			
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)		
	X	Y	
1	2	3	
9	505508.79	1413015.86	
10	505512.95	1413016.05	
11	505512.76	1413020.11	
12	505508.63	1413019.96	
9	505508.79	1413015.86	

Условный номер земельного участка		63:24:1108004:14/чзу1	
--	--	-----------------------	--

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

ПМТ.ТЧ
Разделы 1,2

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 120 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
9	505508.79	1413015.86
12	505508.63	1413019.96
13	505479.79	1413018.84
14	505479.99	1413014.51
9	505508.79	1413015.86
15	505498.84	1413016.31
16	505498.79	1413017.31
17	505497.79	1413017.26
18	505497.84	1413016.26
15	505498.84	1413016.31
19	505493.55	1413016.14
20	505493.48	1413017.14
21	505492.49	1413017.07
22	505492.55	1413016.07
19	505493.55	1413016.14

Условный номер земельного участка		
63:24:1108004:14:3У2		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 2 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
63:24:1108004:14:3У2(1)		
15	505498.84	1413016.31
16	505498.79	1413017.31
17	505497.79	1413017.26
18	505497.84	1413016.26
15	505498.84	1413016.31
63:24:1108004:14:3У2(2)		
19	505493.55	1413016.14
20	505493.48	1413017.14
21	505492.49	1413017.07
22	505492.55	1413016.07
19	505493.55	1413016.14

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Условный номер земельного участка		63:24:1108004:15/чзу1	
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)			
Площадь земельного участка 896 м²			
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)		
	X	Y	
1	2	3	
23	505542.68	1413022.12	
24	505540.70	1413052.05	
25	505510.76	1413050.07	
26	505512.20	1413032.26	
27	505512.76	1413020.13	
23	505542.68	1413022.12	

Условный номер земельного участка		63:24:1108004:15/чзу2	
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)			
Площадь земельного участка 4871 м²			
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)		
	X	Y	
1	2	3	
27	505512.76	1413020.13	
26	505512.20	1413032.26	
25	505510.76	1413050.07	
28	505501.17	1413168.65	
29	505468.39	1413164.69	
30	505479.26	1413030.18	
13	505479.79	1413018.84	
12	505508.63	1413019.96	
11	505512.76	1413020.11	
27	505512.76	1413020.13	
31	505498.04	1413030.85	
32	505497.96	1413031.85	
33	505496.96	1413031.76	
34	505497.04	1413030.76	
31	505498.04	1413030.85	
35	505492.01	1413030.45	
36	505493.00	1413030.53	
37	505492.93	1413031.52	
38	505491.93	1413031.45	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 13
			ПМТ.ТЧ Разделы 1,2						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

1	2	3
35	505492.01	1413030.45

Условный номер земельного участка		
63:24:1108004:15:3У1		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		

Площадь земельного участка 2 м²		
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
63:24:1108004:15:3У1(1)		
31	505498.04	1413030.85
32	505497.96	1413031.85
33	505496.96	1413031.76
34	505497.04	1413030.76
31	505498.04	1413030.85
63:24:1108004:15:3У1(2)		
35	505492.01	1413030.45
36	505493.00	1413030.53
37	505492.93	1413031.52
38	505491.93	1413031.45
35	505492.01	1413030.45

Условный номер земельного участка		
63:24:1108004:3У1		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		

Площадь земельного участка 13829 м²		
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
39	505762.88	1413306.51
40	505754.78	1413338.96
41	505456.25	1413314.82
29	505468.39	1413164.69
28	505501.17	1413168.65
42	505491.80	1413284.59
39	505762.88	1413306.51
43	505474.75	1413298.32
44	505475.75	1413298.40
45	505475.66	1413299.40
46	505474.67	1413299.32
43	505474.75	1413298.32

1	2	3
47	505469.36	1413303.68
48	505470.36	1413303.75
49	505470.28	1413304.75
50	505469.28	1413304.67
47	505469.36	1413303.68
51	505681.82	1413320.62
52	505682.81	1413320.71
53	505682.72	1413321.71
54	505681.73	1413321.62
51	505681.82	1413320.62
55	505690.98	1413315.46
56	505691.97	1413315.57
57	505691.86	1413316.56
58	505690.87	1413316.45
55	505690.98	1413315.46

Условный номер земельного участка	63:24:1108004:3У2
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)	

Площадь земельного участка 4 м²
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y

1	2	3
63:24:1108004:3У2(1)		
43	505474.75	1413298.32
44	505475.75	1413298.40
45	505475.66	1413299.40
46	505474.67	1413299.32
43	505474.75	1413298.32
63:24:1108004:3У2(2)		
55	505690.98	1413315.46
56	505691.97	1413315.57
57	505691.86	1413316.56
58	505690.87	1413316.45
55	505690.98	1413315.46
63:24:1108004:3У2(3)		
51	505681.82	1413320.62
52	505682.81	1413320.71
53	505682.72	1413321.71
54	505681.73	1413321.62
51	505681.82	1413320.62
63:24:1108004:3У2(4)		
47	505469.36	1413303.68

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

ПМТ.ТЧ
Разделы 1,2

Лист
14

1	2	3
48	505470.36	1413303.75
49	505470.28	1413304.75
50	505469.28	1413304.67
47	505469.36	1413303.68

Условный номер земельного участка	63:24:1108004:7/чзу1
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)	

Площадь земельного участка 16026 м²
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y

1	2	3
63:24:1108004:7/чзу1(1)		

59	506009.66	1413326.45
60	505997.48	1413477.12
61	505984.98	1413487.26
62	505962.49	1413500.41
63	505974.11	1413356.69
40	505754.78	1413338.96
39	505762.88	1413306.51
59	506009.66	1413326.45

64	505993.48	1413340.59
65	505994.48	1413340.67
66	505994.39	1413341.67
67	505993.40	1413341.59
64	505993.48	1413340.59

68	505992.67	1413360.94
69	505992.58	1413361.94
70	505991.59	1413361.85
71	505991.68	1413360.85
68	505992.67	1413360.94

72	505988.60	1413345.21
73	505988.51	1413346.20
74	505987.52	1413346.13
75	505987.60	1413345.13
72	505988.60	1413345.21

76	505988.60	1413349.86
77	505988.51	1413350.85
78	505987.51	1413350.75
79	505987.61	1413349.76
76	505988.60	1413349.86

Инв. № инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

ПМТ.ТЧ
Разделы 1,2

1	2	3
80	505986.39	1413360.30
81	505987.38	1413360.41
82	505987.27	1413361.40
83	505986.28	1413361.29
80	505986.39	1413360.30
84	505993.62	1413350.09
85	505993.53	1413351.08
86	505992.54	1413350.99
87	505992.63	1413350.00
84	505993.62	1413350.09
63:24:1108004:7/чзyl(2)		
88	506028.10	1413547.16
89	506048.68	1413548.82
90	506049.66	1413577.28
91	506035.71	1413576.15
92	506026.46	1413584.01
93	505956.19	1413578.33
94	505959.62	1413535.96
95	505972.27	1413534.62
96	505972.19	1413535.46
97	505973.18	1413535.55
98	505973.28	1413534.56
99	505973.07	1413534.54
100	505981.67	1413533.63
101	505993.33	1413528.50
102	505991.76	1413547.92
103	506021.43	1413550.32
88	506028.10	1413547.16
104	506020.65	1413569.43
105	506021.65	1413569.52
106	506021.56	1413570.52
107	506020.56	1413570.42
104	506020.65	1413569.43
108	505976.48	1413561.07
109	505976.44	1413562.07
110	505975.44	1413562.02
111	505975.48	1413561.02
108	505976.48	1413561.07
112	506023.93	1413564.43
113	506023.83	1413565.42
114	506022.84	1413565.33
115	506022.93	1413564.33
112	506023.93	1413564.43
116	505977.75	1413535.27
117	505978.75	1413535.35
118	505978.67	1413536.35

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ПМТ.ТЧ
Разделы 1,2

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

1	2	3
119	505977.68	1413536.26
116	505977.75	1413535.27
120	505970.52	1413566.18
121	505971.51	1413566.26
122	505971.43	1413567.26
123	505970.44	1413567.17
120	505970.52	1413566.18

Условный номер земельного участка		
63:24:1108004:7:3У1		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 12 м²		
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
63:24:1108004:7:3У1(1)		
104	506020.65	1413569.43
105	506021.65	1413569.52
106	506021.56	1413570.52
107	506020.56	1413570.42
104	506020.65	1413569.43
63:24:1108004:7:3У1(2)		
120	505970.52	1413566.18
121	505971.51	1413566.26
122	505971.43	1413567.26
123	505970.44	1413567.17
120	505970.52	1413566.18
63:24:1108004:7:3У1(3)		
64	505993.48	1413340.59
65	505994.48	1413340.67
66	505994.39	1413341.67
67	505993.40	1413341.59
64	505993.48	1413340.59
63:24:1108004:7:3У1(4)		
72	505988.60	1413345.21
73	505988.51	1413346.20
74	505987.52	1413346.13
75	505987.60	1413345.13
72	505988.60	1413345.21
63:24:1108004:7:3У1(5)		
84	505993.62	1413350.09
85	505993.53	1413351.08
86	505992.54	1413350.99
87	505992.63	1413350.00
84	505993.62	1413350.09

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

1	2	3
63:24:1108004:7:3У1(6)		
80	505986.39	1413360.30
81	505987.38	1413360.41
82	505987.27	1413361.40
83	505986.28	1413361.29
80	505986.39	1413360.30
63:24:1108004:7:3У1(7)		
68	505992.67	1413360.94
69	505992.58	1413361.94
70	505991.59	1413361.85
71	505991.68	1413360.85
68	505992.67	1413360.94
63:24:1108004:7:3У1(8)		
76	505988.60	1413349.86
77	505988.51	1413350.85
78	505987.51	1413350.75
79	505987.61	1413349.76
76	505988.60	1413349.86
63:24:1108004:7:3У1(9)		
99	505973.07	1413534.54
98	505973.28	1413534.56
97	505973.18	1413535.55
96	505972.19	1413535.46
95	505972.27	1413534.62
99	505973.07	1413534.54
63:24:1108004:7:3У1(10)		
116	505977.75	1413535.27
117	505978.75	1413535.35
118	505978.67	1413536.35
119	505977.68	1413536.26
116	505977.75	1413535.27
63:24:1108004:7:3У1(11)		
108	505976.48	1413561.07
109	505976.44	1413562.07
110	505975.44	1413562.02
111	505975.48	1413561.02
108	505976.48	1413561.07
63:24:1108004:7:3У1(12)		
112	506023.93	1413564.43
113	506023.83	1413565.42
114	506022.84	1413565.33
115	506022.93	1413564.33
112	506023.93	1413564.43

Условный номер земельного участка 63:24:1108004:6/чзу1 (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков) Площадь земельного участка 1450 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
60	505997.48	1413477.12
101	505993.33	1413528.50
100	505981.67	1413533.63
99	505973.07	1413534.54
95	505972.27	1413534.62
94	505959.62	1413535.96
62	505962.49	1413500.41
61	505984.98	1413487.26
60	505997.48	1413477.12

2.3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков).

Согласно ответа Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области №МЛХ-05-02/16109 от 16.06.2024г., объект не затрагивает земли лесного фонда.

2.4. Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости).

Земельные участки, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют.

2.5. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута,

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости).

Каталог координат поворотных точек земельных участков

Земельные участки, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости) отсутствуют.

2.6. Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую.

Земельные участки под постоянный отвод из категории сельскохозяйственного назначения будут переводиться в категорию земли промышленности.

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата