

Заказчик – ООО «РИТЭК»

**«Расширение площадки скважин № 31 Воздвиженского месторождения.
Обустройство скважины малого диаметра №34 Воздвиженского
месторождения (лицензия СМП 02275 НР, код участка недр 92275)»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ И МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть
Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

Самара 2024г

Заказчик – ООО «РИТЭК»

**«Расширение площадки скважин № 31 Воздвиженского месторождения.
Обустройство скважины малого диаметра №34 Воздвиженского
месторождения (лицензия СМП 02275 НР, код участка недр 92275)»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ И МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть
Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть**

Генеральный директор
ООО «СВЗК»

Руководитель проекта



Н.А. Ховрин

Д.В. Савичев

Самара 2024г.

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПМТ.ТЧ Разделы 1,2			3

Раздел 2. Проект межевания территории. Пояснительная записка.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПМТ.ТЧ Разделы 1,2			4

Проект межевания территории

Содержание:

№ п/п	Наименование	Лист
	Текстовые материалы	
2.1	Выводы по проекту	8
2.2	Перечень образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.	9
2.3	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	13
2.4	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	13
2.5	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	13
2.6	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	14
	Графические материалы	
	Чертеж межевания территории М 1:1000	

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ПМТ.ТЧ
Разделы 1,2

Лист
5

Основание для выполнения проекта межевания.

Проект межевания территории разрабатывается в соответствии с проектом планировки территории в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объекта ООО «РИТЭК»: «Расширение площадки скважин № 31 Воздвиженского месторождения. Обустройство скважины малого диаметра №34 Воздвиженского месторождения (лицензия СМП 02275 НР, код участка недр 92275)» согласно:

- Технического задания на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Расширение площадки скважин № 31 Воздвиженского месторождения. Обустройство скважины малого диаметра №34 Воздвиженского месторождения (лицензия СМП 02275 НР, код участка недр 92275)» в границах сельского поселения Русская Васильевка муниципального района Кошкинский Самарской области.

Цели и задачи выполнения проекта межевания территории

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Сформированные земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации прав на формируемые земельные участки, включая возможность полноценного использования в соответствии с назначением, и эксплуатационными качествами.

- возможность долгосрочного использования земельного участка.

Структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

В процессе межевания решаются следующие задачи:

- установление границ земельных участков необходимых для размещения объекта ООО «РИТЭК».

Проектом межевания границ отображены:

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	- возможность долгосрочного использования земельного участка. Структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории. В процессе межевания решаются следующие задачи: - установление границ земельных участков необходимых для размещения объекта ООО «РИТЭК». Проектом межевания границ отображены: - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;						
			ПМТ.ТЧ Разделы 1,2						Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	6

- границы образуемых земельных участков и их частей.

2.1. ВЫВОДЫ ПО ПРОЕКТУ

Настоящим проектом выполнено:

Формирование границ образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.

Размеры образуемых земельных участков под строительство линейного объекта приняты в соответствии с проектом полосы отвода выполненным ООО «СВЗК».

Проект межевания выполняется с учетом сохранения ранее образованных земельных участков, зарегистрированных в ГКН.

Земельные участки под строительство объекта образованы с учетом ранее поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков.

Проект межевания территории является неотъемлемой частью проекта планировки территории. Каталоги координат и дирекционных углов образуемых земельных участков являются приложением к чертежу межевания, выполненном в М 1:500.

Проект межевания территории является основанием для установления границ земельных участков на местности, закрепления их межевыми знаками и регистрации в установленном порядке.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПМТ.ТЧ Разделы 1,2			7

Изм.	Кол.уч.	Лист	2.2. Перечень образуемых земельных участков и их частей							
			Проектом межевания определяются площадь и границы образуемых земельных участков. Сведения о земельных участках, подлежащих постановке на государственный кадастровый учет							
№	п/п	Кадастровый номер	Обозначение ЗУ (ЧЗУ)	Номера характ. точек	Вид отвода	Правообладатели	Адрес, местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь земельного участка, м
	1	63:24:1108004	:ЗУ1	10,9.8,11,1,5,12,10	временный	Администрация муниципального района Кошкинский	Самарская область, Кошкинский район, сельское поселение Русская Васильевка	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйственного производства	332
	2	63:24:1108004:15	:15:ЗУ1	13-66	постоянный	ООО "Агрофирма "Хлебоборб"	Самарская область, Кошкинский район, сельское поселение Русская Васильевка	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйственного производства	1429
	3	63:24:1108004:15	:15:ЗУ2	67-72	постоянный	ООО "Агрофирма "Хлебоборб"	Самарская область, Кошкинский район, сельское поселение Русская Васильевка	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйственного производства	368
	4	63:24:1108004:11	:11:ЗУ1	73-76	постоянный	ООО "Агрофирма "Хлебоборб"	Самарская область, Кошкинский район, сельское поселение Русская Васильевка	Земли промышленности	Для целей недропользования	155
	5	63:24:1108004:15	:15:ЗУ3	76-79	постоянный	ООО "Агрофирма "Хлебоборб"	Самарская область, Кошкинский район, сельское поселение Русская Васильевка	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйственного производства	1159
	6	63:24:1108004:15	:15:ЗУ4	94-97,106-109, 90-93,118-121, 114-117,110-113, 98-101,102-105	постоянный	ООО "Агрофирма "Хлебоборб"	Самарская область, Кошкинский район, сельское поселение Русская Васильевка	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйственного производства	8
	7	63:24:1108004	:ЗУ2	85,122-124,86,85	временный	Администрация муниципального района Кошкинский	Самарская область, Кошкинский район, сельское поселение Русская Васильевка	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйственного производства	1395
	8	63:24:1108004:7	:7:ЗУ1	138-141,146-149, 170-173,150-153, 166-169,158-161, 154-157,174-177, 142-145,162-165	постоянный	Кириянова Т. А., Чельшков Н. К., Кузьмин А.Ю.	Самарская область, р-н. Кошкинский, с/п. Русская Васильевка	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйственного производства	10

Инв. № подл.		Подп. и дата		Взам. инв. №	
Изм.					
	Кол.уч.				
	Лист				
	Нр/док.				
	Подп.				
Дата					
ПМТ.ТЧ Разделы 1,2					
					Лист
					9

- Проектом не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;

- Проектом не предусмотрено образование земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Общая площадь земельных участков, поставленных на кадастровый учет: 4856 м².

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Нрдоп.	Подп.	Дата
ПМГ.ТЧ					
Разделы 1,2					
10	Лист				

Сведения о земельных участках, поставленных на государственный кадастровый учет								
№	Кадастровый номер ЗУ	Обозначение ЗУ чзу	Вид отвода	Правообладатели	Адрес местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь кв.м
1	63:24:1108004:15	:15/чзу1	временный	ООО "Агрофирма "Хлебороб"	Самарская область, Кошкинский район, сельское поселение Русская Васильевка	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйственного производства	73
2	63:24:1108004:15	:15/чзу2	временный	ООО "Агрофирма "Хлебороб"	Самарская область, Кошкинский район, сельское поселение Русская Васильевка	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйственного производства	6869
	63:24:1108004:7	:7/чзу1	временный	Кириянова Татьяна Анатольевна, Челышков Николай Константинович, Кузьмин Алексей Юрьевич	Самарская область, р-н. Кошкинский, с/п. Русская Васильевка	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйственного производства	14825

- Проектом не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;

- Проектом не предусмотрено образование земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Общая площадь земельных участков, поставленных на кадастровый учет: 21767 м².

ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН приведены в таблице «Ведомость координат поворотных точек границ формируемых земельных участков и частей земельных участков, отображенных на плане межевания».

Условный номер земельного участка		63:24:1108004:15/чзу1	
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)			
Площадь земельного участка 73 м²			
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)		
	X	Y	
1	2	3	
63:24:1108004:15/чзу1(1)			
1	506324.64	1412944.91	
2	506317.50	1412947.58	
3	506315.77	1412949.20	
4	506306.71	1412949.44	
5	506311.42	1412945.05	
1	506324.64	1412944.91	
63:24:1108004:15/чзу1(2)			
6	506375.26	1412929.13	
7	506373.72	1412935.09	
8	506368.73	1412934.92	
9	506370.42	1412928.97	
6	506375.26	1412929.13	

Условный номер земельного участка		63:24:1108004:3У1	
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)			
Площадь земельного участка 332 м²			
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)		
	X	Y	
1	2	3	
10	506351.70	1412928.34	
9	506370.42	1412928.97	
8	506368.73	1412934.92	
11	506352.69	1412934.38	
1	506324.64	1412944.91	

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ПМТ.ТЧ
Разделы 1,2

1	2	3
5	506311.42	1412945.05
12	506314.27	1412942.38
10	506351.70	1412928.34

Условный номер земельного участка	63:24:1108004:15:3У1
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)	

Площадь земельного участка 1429 м²
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y

1	2	3
13	506389.75	1412930.78
14	506394.05	1412931.03
15	506393.96	1412932.52
16	506392.66	1412938.89
17	506388.83	1412945.15
18	506382.20	1412949.53
19	506374.46	1412950.29
20	506342.48	1412949.21
21	506330.40	1412950.42
22	506317.67	1412955.47
23	506307.29	1412962.56
24	506298.63	1412973.07
25	506293.50	1412984.16
26	506291.23	1412997.11
27	506288.57	1413075.90
28	506289.10	1413082.55
29	506292.64	1413091.42
30	506296.53	1413097.26
31	506302.01	1413101.88
32	506310.60	1413105.62
33	506317.16	1413106.48
34	506328.20	1413106.86
35	506335.69	1413107.10
36	506343.23	1413108.23
37	506349.06	1413113.32
38	506353.05	1413119.55
39	506353.91	1413127.24
40	506353.72	1413130.16
41	506349.43	1413129.88
42	506349.62	1413126.96
43	506348.92	1413121.19
44	506345.88	1413116.19
45	506341.41	1413112.77
46	506335.55	1413111.40
47	506328.04	1413111.15
48	506317.01	1413110.77

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ПМТ.ТЧ
Разделы 1,2

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПМТ.ТЧ Разделы 1,2			13

1	2	3
49	506309.63	1413109.83
50	506299.26	1413105.43
51	506293.73	1413100.23
52	506288.23	1413093.78
53	506284.48	1413083.95
54	506284.27	1413075.75
55	506286.95	1412996.04
56	506288.96	1412983.13
57	506295.06	1412969.51
58	506303.92	1412959.05
59	506315.09	1412950.63
60	506328.64	1412945.81
61	506342.67	1412944.85
62	506374.60	1412946.00
63	506380.65	1412944.75
64	506385.14	1412942.04
65	506388.30	1412937.28
66	506389.67	1412932.26
13	506389.75	1412930.78

Условный номер земельного участка 63:24:1108004:15:3У2		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 368 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
67	506419.47	1412950.25
68	506414.71	1413001.59
69	506407.83	1413001.24
70	506412.44	1412954.52
71	506410.14	1412953.75
72	506411.02	1412947.26
67	506419.47	1412950.25

Условный номер земельного участка 63:24:1108004:11:3У1		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 155 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
73	506362.24	1412998.96
74	506359.96	1413058.93

1	2	3
75	506357.03	1413058.78
76	506360.02	1412998.85
73	506362.24	1412998.96

Условный номер земельного участка	63:24:1108004:15:3У3
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)	

Площадь земельного участка 1159 м²
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
76	506360.02	1412998.85
75	506357.03	1413058.78
77	506356.83	1413058.77
78	506338.20	1413058.16
79	506340.23	1412998.16
76	506360.02	1412998.85

Условный номер земельного участка	63:24:1108004:15/чзУ2
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)	

Площадь земельного участка 6869 м²
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
80	506389.79	1413060.41
81	506388.85	1413087.06
82	506369.27	1413097.46
83	506356.33	1413103.61
84	506355.72	1413120.27
85	506344.00	1413284.32
86	506316.23	1413280.20
87	506327.77	1413118.76
47	506328.04	1413111.15
46	506335.55	1413111.40
45	506341.41	1413112.77
44	506345.88	1413116.19
43	506348.92	1413121.19
42	506349.62	1413126.96
41	506349.43	1413129.88
40	506353.72	1413130.16
39	506353.91	1413127.24
38	506353.05	1413119.55
37	506349.06	1413113.32

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ПМТ.ТЧ		Лист
Разделы 1,2		
		14

1	2	3
36	506343.23	1413108.23
35	506335.69	1413107.10
34	506328.20	1413106.86
88	506329.18	1413080.04
89	506356.57	1413065.52
77	506356.83	1413058.77
75	506357.03	1413058.78
74	506359.96	1413058.93
80	506389.79	1413060.41
90	506374.84	1413078.24
91	506373.84	1413078.24
92	506373.84	1413077.23
93	506374.84	1413077.23
90	506374.84	1413078.24
94	506369.47	1413072.79
95	506369.47	1413073.79
96	506368.47	1413073.79
97	506368.47	1413072.79
94	506369.47	1413072.79
98	506340.91	1413119.94
99	506339.91	1413119.94
100	506339.91	1413118.94
101	506340.91	1413118.94
98	506340.91	1413119.94
102	506370.34	1413060.55
103	506370.34	1413061.55
104	506369.34	1413061.55
105	506369.34	1413060.55
102	506370.34	1413060.55
106	506374.14	1413060.66
107	506375.14	1413060.66
108	506375.14	1413061.66
109	506374.14	1413061.66
106	506374.14	1413060.66
110	506350.76	1413090.97
111	506349.89	1413091.46
112	506349.40	1413090.59
113	506350.28	1413090.10
110	506350.76	1413090.97
114	506341.07	1413087.31
115	506342.07	1413087.31
116	506342.07	1413088.30
117	506341.07	1413088.30
114	506341.07	1413087.31

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ПМТ.ТЧ
Разделы 1,2

1	2	3
118	506361.56	1413083.52
119	506362.55	1413083.52
120	506362.55	1413084.52
121	506361.56	1413084.52
118	506361.56	1413083.52

Условный номер земельного участка	63:24:1108004:15:3У4
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)	

Площадь земельного участка 8 м²
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y

1	2	3
63:24:1108004:15:3У4(1)		
94	506369.47	1413072.79
95	506369.47	1413073.79
96	506368.47	1413073.79
97	506368.47	1413072.79
94	506369.47	1413072.79
63:24:1108004:15:3У4(2)		
107	506375.14	1413060.66
108	506375.14	1413061.66
109	506374.14	1413061.66
106	506374.14	1413060.66
107	506375.14	1413060.66
63:24:1108004:15:3У4(3)		
93	506374.84	1413077.23
90	506374.84	1413078.24
91	506373.84	1413078.24
92	506373.84	1413077.23
93	506374.84	1413077.23
63:24:1108004:15:3У4(4)		
119	506362.55	1413083.52
120	506362.55	1413084.52
121	506361.56	1413084.52
118	506361.56	1413083.52
119	506362.55	1413083.52
63:24:1108004:15:3У4(5)		
115	506342.07	1413087.31
116	506342.07	1413088.30
117	506341.07	1413088.30
114	506341.07	1413087.31
115	506342.07	1413087.31
63:24:1108004:15:3У4(6)		
110	506350.76	1413090.97
111	506349.89	1413091.46

Инв. № инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

ПМТ.ТЧ
Разделы 1,2

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПМТ.ТЧ Разделы 1,2			17

1	2	3
112	506349.40	1413090.59
113	506350.28	1413090.10
110	506350.76	1413090.97
63:24:1108004:15:3У4(7)		
101	506340.91	1413118.94
98	506340.91	1413119.94
99	506339.91	1413119.94
100	506339.91	1413118.94
101	506340.91	1413118.94
63:24:1108004:15:3У4(8)		
102	506370.34	1413060.55
103	506370.34	1413061.55
104	506369.34	1413061.55
105	506369.34	1413060.55
102	506370.34	1413060.55

Условный номер земельного участка 63:24:1108004:3У2		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 1395 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
85	506344.00	1413284.32
122	506340.39	1413334.82
123	506337.43	1413333.29
124	506312.66	1413330.14
86	506316.23	1413280.20
85	506344.00	1413284.32

Условный номер земельного участка 63:24:1108004:7/чзУ1		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 14825 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
124	506312.66	1413330.14
123	506337.43	1413333.29
122	506340.39	1413334.82
125	506335.89	1413397.77
126	506181.09	1413386.70
127	506167.61	1413575.28
128	506057.92	1413567.43

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

1	2	3
129	506041.81	1413575.26
130	506035.29	1413574.49
131	506021.38	1413572.87
132	506022.83	1413544.96
133	506036.74	1413546.59
134	506052.43	1413538.97
135	506141.68	1413545.35
136	506155.15	1413356.78
137	506309.96	1413367.85
124	506312.66	1413330.14
138	506322.63	1413376.18
139	506321.63	1413376.18
140	506321.63	1413375.17
141	506322.63	1413375.17
138	506322.63	1413376.18
142	506153.91	1413559.39
143	506152.91	1413559.39
144	506152.91	1413558.38
145	506153.91	1413558.38
142	506153.91	1413559.39
146	506323.73	1413361.05
147	506323.73	1413362.05
148	506322.73	1413362.05
149	506322.73	1413361.05
146	506323.73	1413361.05
150	506322.20	1413380.88
151	506322.20	1413381.88
152	506321.20	1413381.88
153	506321.20	1413380.88
150	506322.20	1413380.88
154	506100.98	1413554.24
155	506100.98	1413555.24
156	506099.98	1413555.24
157	506099.98	1413554.24
154	506100.98	1413554.24
158	506084.04	1413552.90
159	506084.04	1413553.90
160	506083.04	1413553.90
161	506083.04	1413552.90
158	506084.04	1413552.90
162	506039.64	1413560.01
163	506038.64	1413560.01
164	506038.64	1413559.01
165	506039.64	1413559.01

1	2	3
162	506039.64	1413560.01
166	506055.41	1413551.34
167	506055.41	1413552.34
168	506054.41	1413552.34
169	506054.41	1413551.34
166	506055.41	1413551.34
170	506167.38	1413369.82
171	506167.38	1413370.82
172	506166.38	1413370.82
173	506166.38	1413369.82
170	506167.38	1413369.82
174	506141.59	1413558.65
175	506140.59	1413558.65
176	506140.59	1413557.65
177	506141.59	1413557.65
174	506141.59	1413558.65

Условный номер земельного участка	63:24:1108004:7:3У1
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)	

Площадь земельного участка 10 м²
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y

1	2	3
63:24:1108004:7:3У1(1)		
141	506322.63	1413375.17
138	506322.63	1413376.18
139	506321.63	1413376.18
140	506321.63	1413375.17
141	506322.63	1413375.17
63:24:1108004:7:3У1(2)		
146	506323.73	1413361.05
147	506323.73	1413362.05
148	506322.73	1413362.05
149	506322.73	1413361.05
146	506323.73	1413361.05
63:24:1108004:7:3У1(3)		
170	506167.38	1413369.82
171	506167.38	1413370.82
172	506166.38	1413370.82
173	506166.38	1413369.82
170	506167.38	1413369.82
63:24:1108004:7:3У1(4)		
150	506322.20	1413380.88

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

ПМТ.ТЧ
Разделы 1,2

1	2	3
151	506322.20	1413381.88
152	506321.20	1413381.88
153	506321.20	1413380.88
150	506322.20	1413380.88
63:24:1108004:7:3У1(5)		
166	506055.41	1413551.34
167	506055.41	1413552.34
168	506054.41	1413552.34
169	506054.41	1413551.34
166	506055.41	1413551.34
63:24:1108004:7:3У1(6)		
158	506084.04	1413552.90
159	506084.04	1413553.90
160	506083.04	1413553.90
161	506083.04	1413552.90
158	506084.04	1413552.90
63:24:1108004:7:3У1(7)		
154	506100.98	1413554.24
155	506100.98	1413555.24
156	506099.98	1413555.24
157	506099.98	1413554.24
154	506100.98	1413554.24
63:24:1108004:7:3У1(8)		
177	506141.59	1413557.65
174	506141.59	1413558.65
175	506140.59	1413558.65
176	506140.59	1413557.65
177	506141.59	1413557.65
63:24:1108004:7:3У1(9)		
145	506153.91	1413558.38
142	506153.91	1413559.39
143	506152.91	1413559.39
144	506152.91	1413558.38
145	506153.91	1413558.38
63:24:1108004:7:3У1(10)		
165	506039.64	1413559.01
162	506039.64	1413560.01
163	506038.64	1413560.01
164	506038.64	1413559.01
165	506039.64	1413559.01

2.3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	2.3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков).											
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПМТ.ТЧ Разделы 1,2						Лист		
												20		

Согласно ответа Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области №МЛХ-05-02/16109 от 16.06.2024г., объект не затрагивает земли лесного фонда.

2.4. Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости).

Земельные участки, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют.

2.5. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости).

Каталог координат поворотных точек земельных участков

Земельные участки, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости) отсутствуют.

2.6. Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую.

Земельные участки под постоянный отвод из категории сельскохозяйственного назначения будут переводиться в категорию земли промышленности.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПМТ.ТЧ Разделы 1,2			21