



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОШКИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.07.2025 г. № 403

Об утверждении Программы проведения проверки и оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии на территории муниципального района Кошкинский Самарской области

В соответствии с Федеральным законом от 16.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» и с целью своевременной подготовки муниципального района Кошкинский к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов, Администрация муниципального района Кошкинский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу проведения проверки и оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии на территории муниципального района Кошкинский Самарской области (Далее Программа), согласно приложению 1 к настоящему Постановлению.

2. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на И.о. заместителя Главы муниципального района Кошкинский по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству Рузаева О.В.

Глава
муниципального района
Кошкинский

А.С. Широков

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального района Кошкинский
от « 25 » июля 2025 № 403

ПРОГРАММА

проведения проверки и оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии на территории муниципального района Кошкинский Самарской области

1. Общие положения

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду проводится в целях исключения влияния температурных и других погодных факторов на надежность их работы, предупреждения сверхнормативного износа и выхода из строя, а также для обеспечения требуемых, условий жизнедеятельности населения и режимов функционирования систем коммунальной инфраструктуры и инженерно-технического обеспечения зданий в отопительный период.

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду должна обеспечивать:

- нормативную техническую эксплуатацию объектов жилищно-коммунального хозяйства, соблюдение установленного температурно-влажностного режима в помещениях, санитарно-гигиенических условий проживания населения;
- максимальную надежность и экономичность работы объектов жилищно-коммунального хозяйства;
- соблюдение нормативных сроков службы строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения зданий с жилищного фонда и социальной сферы, оборудования коммунальных сооружений;
- рациональное расходование материально-технических средств и топливно-энергетических ресурсов.

Своевременная и качественная подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду достигается:

- выполнением должностными лицами требований федерального и областного законодательства, муниципальных нормативных правовых актов, требований правил, руководств и инструкций по эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства;
- разработкой и соблюдением проектно-сметной документации на строительство, планов капитального и текущего ремонтов, а также технического обслуживания объектов жилищно-коммунального хозяйства;
- постоянным контролем за техническим состоянием, проведением всех видов планово-предупредительных осмотров, а также тщательным анализом причин возникновения аварий и неисправностей и определением необходимого объема ремонтно-восстановительных работ;
- четкой организацией и выполнением ремонтно-восстановительных и наладочных работ в установленные сроки и с требуемым качеством, эффективной системой постановки задач и подведения итогов ремонтно-восстановительных работ;
- укомплектованием организаций жилищно-коммунального хозяйства, подготовленным эксплуатационным и эксплуатационно-ремонтным персоналом до уровня, обеспечивающего решение возлагаемых задач;
- материально-техническим обеспечением ремонтно-восстановительных работ, выделением необходимого целевого финансирования на эксплуатационные нужды, капитальный и текущий ремонт фонда, рациональным использованием материальных ресурсов;

- выполнением в полном объеме организационно-технических мероприятий перед началом отопительного периода, комплекса проверок и испытаний оборудования на функционирование.

2. Работа комиссии по проверке готовности к отопительному периоду

2.1. Целью программы оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии на территории муниципального района Кошкинский Самарской области (далее – Программа), является оценка готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии.

2.2. Проверка осуществляется комиссией, образованной администрацией муниципального района Кошкинский (далее - Комиссия). Работа Комиссии осуществляется в отношении объектов и организаций, согласно графику проведения проверок (приложение 1 к Программе). Состав комиссии согласно приложению 2 к настоящей программе.

2.3. При проверке Комиссией проверяется выполнение требований, установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду, введенными приказом Министерства Энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234.

2.4. Проверка выполнения теплосетевыми и теплоснабжающими организациями требований осуществляется Комиссией на предмет соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения. В случае отсутствия обязательных требований технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения, Комиссия осуществляет проверку соблюдения локальных актов организаций, подлежащих проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.

2.5. В целях проведения проверки Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводит осмотр объектов проверки.

Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - Акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки, по рекомендуемому образцу согласно приложению 3 к Программе.

В акте содержатся следующие выводы Комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;
- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;

- объект проверки не готов к отопительному периоду.

2.6. При наличии у Комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

В актах содержатся следующие выводы по итогам испытаний и проверок:

- объект проверки готов к отопительному периоду;
- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных Комиссией;

- объект проверки не готов к отопительному периоду.

2.7. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - Паспорт) составляется по приложению 4 к Программе и выдается администрацией муниципального района Кошкинский, по каждой проверяемой организации в течение 15 дней с даты подписания акта готовности в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный Актом.

2.8. Сроки выдачи паспортов определяются постановлением администрации

муниципального района Кошкинский, но не позднее 15 сентября - для потребителей тепловой энергии, и 1 ноября для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

В случае устранения указанных в Акте к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные Графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду, согласно приложению 1 настоящей Программы, комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.

Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной Графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду, согласно приложению 1 настоящей Программы, обязана, продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение, указанных в акте замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления Комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

3. Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и теплосетевых организаций

В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду Комиссией должны быть проверены в отношении данных организаций документы, подтверждающие:

- 1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным законом «О теплоснабжении»;
- 2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;
- 3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
- 4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;
- 5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:
 - укомплектованность указанных служб персоналом;
 - обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой;
 - нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами;
 - первичными средствами пожаротушения;
- 6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;
- 7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
- 8) обеспечение качества теплоносителей;
- 9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;
- 10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Федеральным законом «О теплоснабжении»;
- 11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:
 - готовность систем приема и разгрузки топлива, топливо приготовления и топливоподачи;
 - соблюдение водно-химического режима;
 - отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;
 - наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при

дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;
- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;
- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;
- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;
- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;
- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального жилищного контроля;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

В отношении объектов по производству электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется только наличие документа о готовности к отопительному сезону, полученного в соответствии с законодательством об электроэнергетике.

15) в целях проведения оценки обеспечения готовности Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности (приложение 3, 4).

4. Требования по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии

В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены документы подтверждающие:

- 1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
- 2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
- 3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
- 4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
- 5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
- 6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;
- 7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
- 8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
- 9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

- 10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;
- 11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
- 12) плотность оборудования тепловых пунктов;
- 13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;
- 14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;
- 15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;
- 16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;
- 17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в п. 15 Приказа Министерства Энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».
- 18) в целях проведения оценки обеспечения готовности Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности (приложение 5, 6).

5. Порядок взаимодействия теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии с Комиссией

1. Комиссия организует взаимодействие теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии в целях обеспечения их готовности к отопительному периоду и согласования документации, подтверждающей выполнение нормативных требований по готовности.
2. Теплоснабжающие и теплосетевые организации представляют Комиссии информацию по выполнению требований готовности, указанных в разделе 3 Программы.
3. Потребители тепловой энергии представляют Комиссии информацию по выполнению требований по готовности указанных в разделе 4 Программы, а также представляют объекты, включенные в график проверки (приложение 1 к Программе).

ГРАФИК
проведения проверки и оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025-2026 гг. теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей
тепловой энергии муниципального района Кошкинский

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Количество объектов	Сроки проведения проверки
1	Теплоснабжающие организации	2	25.08.2025- 15.09.2025
2	Жилищный фонд	92 МКД	18.08.2025- 01.09.2025
3	Учреждения образования	28	18.08.2025- 01.09.2025
4	Учреждения культуры	34	18.08.2025- 01.09.2025
5	Учреждения спорта	1	18.08.2025- 01.09.2025
6	Учреждения здравоохранения	32	18.08.2025- 01.09.2025
7	Соцзащита и соцобслуживание	4	18.08.2025- 01.09.2025

Состав комиссии по проведению проверки и оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии на территории муниципального района Кошкинский Самарской области

Председатель комиссии

- Рузаев О.В., – И.о. заместителя Главы муниципального района Кошкинский по ЖКХ и строительству - руководитель Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству Администрации муниципального района Кошкинский;

Заместитель председателя

- Ананко В.А. – директор МП ПОЖКХ;

Секретарь комиссии

- Липатов А.Н., инженер по надзору за строительством МБУ «Центр эксплуатации зданий образовательных учреждений»;

Члены комиссии:

- Мезенцев Р.Н. – директор МУП «Теплосеть»;
- Волкова А.П. – и.о. начальника отдела по делам ГО и ЧС Администрации муниципального района Кошкинский;
- Бикбаева А.В. – начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации муниципального района Кошкинский;
- Представитель Средне-Поволжского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию);
- Главы сельских поселений муниципального района Кошкинский (по согласованию).

Приложение 3
к Программе

образец

Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			$I_{\text{тсо}} =$		
						$K_{\text{закон о тепл}} * 0,9 +$		
						$K_{\text{предп}} * 0,05 +$		
						$K_{\text{план}} * 0,05$		
1	Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 9.1 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее - Правила): Обеспечивать	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,9	$K_{\text{закон о тепл}}$	$K_{\text{закон о тепл}} =$ $K_{\text{функ}} * 0,05 +$ $K_{\text{режим.налад}} * 0,01 +$ $K_{\text{качест}} * 0,01 +$ $K_{\text{комм.учет}} * 0,01 +$ $K_{\text{кач.строит}} * 0,25 +$ $K_{\text{надеж}} * 0,65 +$ $K_{\text{резерв}} * 0,01 +$ $K_{\text{порядок}} * 0,01$		

1.1	функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1-9.3.8 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	0,05	$K_{\text{функц}}$	$K_{\text{функц}} =$ $K_{\text{шт}} * 0,1 +$ $K_{\text{согл}} * 0,1 +$ $K_{\text{дисп}} * 0,1 +$ $K_{\text{перечень}} * 0,1 +$ $K_{\text{эксп/произв.инстр}} * 0,1 +$ $K_{\text{знаний}} * 0,1 +$ $K_{\text{обуч}} * 0,1 +$ $K_{\text{отв}} * 0,1 +$ $K_{\text{охр.труда}} * 0,1 +$ $K_{\text{трени}} * 0,1$		
1.1.1		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,1	$K_{\text{шт}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)						
1.1.2		Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением	Показатель наличия соглашения об управлении системой теплоснабжения	0,1	$K_{\text{согл}}$	$K_{\text{согл}} = N_{\text{согл}} / N_{\text{всего PCO в системе т/сн}}$		
1.1.2.1			Количество заключенных соглашений об управлении системой теплоснабжения	-	$N_{\text{согл}}$	Фактическое значение		
1.1.2.2	Проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Постановление Правительства РФ от 8 августа 2012 г. № 808 (далее - Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации) (подпункт 9.3.2 пункта 9 Правил)	Количество организаций всего в системе теплоснабжения	-	$N_{\text{всего PCO в системе т/сн}}$	Фактическое значение		
1.1.3		Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями раздела 15 Правил технической	Показатель наличия положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление	0,1	$K_{\text{дисп}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	Обеспечивать качество теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)						
1.1.4	Организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (пункт 5 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	0,1	$K_{\text{перечень}}$	$K_{\text{перечень}} = K_{\text{перечень ОПО}} * 0,5 + K_{\text{перечень не ОПО}} * 0,5$		
1.1.4.1	Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества	использовании оборудования, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,5	$K_{\text{перечень ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.4.2	тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536 ²	Показатель наличия перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	0,5	$K_{\text{перечень не ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
	Обеспечивать надежное							

	теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	(далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)						
1.1.5		Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,1	K _{экспл/произв.ин}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.6		Копии удостоверений о проверке знаний или	Показатель наличия удостоверений	0,1	K _{знаний}	K _{знаний} =		

	журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43-45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.08.2022 № 811 (далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктом 2.3.23 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей,	проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей			$K_{\text{пров зн не ОПО}} * 0,5 + K_{\text{пров зн ОПО}} * 0,5$		
1.6.1.1*	электростанций, пунктов 2.3.23 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренных пунктом 238 Правил промышленной	Показатель наличия удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей, Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок	0,5	$K_{\text{пров зн не ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.6.1.2*	предусмотренных пунктом 238 Правил промышленной	Показатель наличия удостоверений о	0,5	$K_{\text{пров зн ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренных Правилами промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО					
1.1.7		Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	0,1	К _{обуч}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)						
1.1.8		Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не отнесенных к ОПО, и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования,	Показатель наличия организационно- распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за тепловые энергоустановки и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	0,1	$K_{\text{отв}}$	$K_{\text{отв}} =$ $K_{\text{отв неОПО}} * 0,5 +$ $K_{\text{отв ОПО}} * 0,5$		
1.1.8.1		работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации	Показатель наличия организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не	0,5	$K_{\text{отв неОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.1.8.2		оборудования на ОПО (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)	отнесенных к ОПО Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	0,5	К _{отв ОПО}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.9		Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок,	Показатель наличия утвержденных инструкций по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам	0,1	К _{охр.труда}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. № 924н (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)						
1.1.10		Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности, программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)	Показатель наличия программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок	0,1	$K_{\text{тренин}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.2		Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 Правил	Показатель проведения наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии	0,01	$K_{\text{режим.налад}}$	$K_{\text{режим.налад}} =$ $K_{\text{темп.граф}} * 0,5 +$ $K_{\text{режим.карт}} * 0,5$		
1.2.1		Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы	Показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	0,5	$K_{\text{темп.граф}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)						
1.2.2		Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил) Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок	Показатель наличия технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт	0,5	K _{режим.карт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.3		установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил) Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок	Показатель обеспечения качества теплоносителей	0,01	K _{качест}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с						
	требованиями пункта 12.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)						
1.4	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета),	Показатель организации коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии	0,01	К _{комм.учет}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1034 (далее - Правила коммерческого учета).</p> <p>Результаты поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтверждаются в порядке, предусмотренном законодательством об обеспечении единства измерений (подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил)</p>						
1.5		<p>Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок нормативно-технический документ</p>	<p>Показатель наличия нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной</p>	0,25	К _{кач.строит}	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		

		<p>об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству,</p>	<p>документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта</p>					
--	--	--	---	--	--	--	--	--

		реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО. (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)						
1.6		Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15-9.3.21, 9.3.123*-9.3.29, пункта 9 Правил	Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	0,65	$K_{надеж}$	$K_{надеж} =$ $K_{освид} * 0,01 +$ $K_{обслед} * 0,05 +$ $K_{дым.труб} * 0,05 +$ $K_{испыт} * 0,01 +$ $K_{гидр} * 0,4 +$ $K_{шурф} * 0,01 +$ $K_{очист.промыв} * 0,4 +$ $K_{электр.сопр} * 0,01 +$ $K_{насос стан} * 0,01 +$ $K_{топл} * 0,03 +$ $K_{матер} * 0,01 +$ $K_{страх} * 0,01$		
1.6.1		Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками:	Показатель наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением	0,01	$K_{освид}$	$K_{освид} =$ $K_{освид не ОПО} * 0,5 +$ $K_{освид ОПО} * 0,5$		

		о проведении технических освидетельствований,	давлением с выводами о продлении срока эксплуатации					
1.6.1.1		актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию.	Показатель наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	0,5	$K_{\text{освид не ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.6.1.2		Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной	Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенных техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании,	0,5	$K_{\text{освид ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; о проверке плотности (герметичности),</p>	<p>экспертизы промышленной безопасности, настройки и регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации</p>					
--	--	--	---	--	--	--	--	--

		настройки и регулировки предохранительных клапанов (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)						
1.6.2		Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров	0,05	$K_{\text{обслед}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.6.3		Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб (подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	0,05	К _{дым.труб}	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует источники теплоснабжения, К _{дым.труб} принимается равным 1.		
1.6.4		Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем))	Показатель наличия актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем)	0,01	К _{испыт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети, К _{испыт} принимается равным 1.		

		организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)	(техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей					
1.6.5		Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	0,4	$K_{\text{гидр}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые сети, $K_{\text{гидр}}$ принимается равным 1		
1.6.6		Документы, подтверждающие проведение мероприятий по	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение	0,01	$K_{\text{шурф}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае если		

		контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34-6.2.37 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)	мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке			организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети или тепловые сети проложены воздушной прокладкой или в проходном (полупроходном) канале, К _{шурф} принимается равным 1		
1.6.7		Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов о проведении очистки и тепловых сетей, тепловых пунктов	0,4	К _{очист.промыв}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.6.8		Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в	Показатель наличия актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов	0,01	К _{электр.сопр}	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые		

		соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)	блуждающих токов			$K_{\text{электр.сопр}}$ сети, принимается равным 1		
1.6.9		Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия акта опробования работоспособности оборудования насосных станций	0,01	$K_{\text{насос.стан}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.6.10		Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива,	Показатель наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	0,03	$K_{\text{топл}}$	$K_{\text{топл}} =$ $K_{\text{догтопл}} * 0,5 +$ $K_{\text{запаст}} * 0,5$		
1.6.10.1		заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и	Показатель наличия договора (договоров) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода	0,5	$K_{\text{догтопл}}$	$K_{\text{догтопл}} = 1$, если подтверждено наличие договоров $K_{\text{догтопл}} = 0$, если не подтверждено наличие договоров		

1.6.10.2	резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. № 377 (подпункт 9.3.25 пункта 9 Правил)	Показатель подтверждения наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	0,5	$K_{\text{запас}}$	$K_{\text{запас}} = 1$, если $\text{Запас}_{\text{факт}} \geq \text{Запас}_{\text{нормат}}$ $K_{\text{запас}} = 0$, если $\text{Запас}_{\text{факт}} < \text{Запас}_{\text{нормат}}$		
1.6.10.2.1		фактический объем запаса топлива, тыс.т	-	$\text{Запас}_{\text{факт}}$	фактическое значение		
1.6.10.2.2		утвержденный нормативный объем запаса топлива, тыс.т	-	$\text{Запас}_{\text{нормат}}$	фактическое значение		
1.6.11		Утвержденный в соответствии с требованиями пункта	показатель наличия запасов материалов, запорной арматуры,	0,01	$K_{\text{матер}}$	$K_{\text{матер}} = \% \text{ наличия запас мат факт по инвентар} / 100$	

		2.7.3 Правил	запасных частей, средств механизации					
1.6.11.2		эксплуатации тепловых энергоустановок, перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н ⁵ (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)		-	% наличия запас мат факт по инвентар	Фактическое значение		

образец

АКТ №
проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному
периоду 20__/20__ гт.

_____ (место составления акта)

_____ (дата составления акта)

Теплоснабжающая организация _____

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а также приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», проверяет техническую готовность теплотребляющей энергоустановки к отопительному периоду 20__/20__ гт.:

_____ (потребитель тепловой энергии в отношении которого проводится проверка технической готовности теплотребляющей установки)

Техническая готовность теплотребляющих установок к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

№ п/п	Объект	Адрес объекта

В ходе проведения проверки технической готовности к отопительному периоду теплоснабжающая организация установила техническую готовность/неготовность к работе в отопительном периоде (ненужное зачеркнуть)

- 1) объект проверки технически готов к отопительному периоду;
- 2) объект проверки будет технически готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных теплоснабжающей организацией;
- 3) объект проверки технически не готов к отопительному периоду.

Приложение к акту проверки готовности № _____ от _____ к отопительному периоду 20__/20__ гт., являющееся его неотъемлемой частью на _____ листах

Участники комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:
" " 20 г.

(потребитель тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Приложение
к акту технической готовности
теплопотребляющей энергоустановки объекта
к отопительному периоду 20__/20__ гг.
от _____ № _____

№	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены:	Выявленные замечания (Да/Нет)	Примечание	Дата устранения замечаний
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок			
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок			
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению			
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения			
5	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии			
6	Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов			
7	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки			
8.1	Наличие и работоспособность приборов учета			
8.2	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии			
9	Работоспособность защиты систем теплопотребления			
10	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки			
11	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией			

12	Плотность оборудования тепловых пунктов			
13	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов			
14	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность			
15	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий			
16	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта			

Подписи сторон с
расшифровками:

Теплоснабжающая
организация

Потребитель

Приложение 5
к Программе

образец

ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ

для расчета индекса готовности к отопительному периоду потребителей

тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения, приобретающих тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, а также лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			$I_{\text{потр}} = K_{\text{закон о тепл}} * 0,85 + K_{\text{жил. фонд}} * 0,06 + K_{\text{газ}} * 0,02 + K_{\text{предп}} * 0,05 + K_{\text{план}} * 0,02$		
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее - Федеральный закон о	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжен	0,85	Kзакон о тепл	$K_{\text{закон о тепл}} = K_{\text{безопасн}} * 0,8 + K_{\text{режим}} * 0,03 + K_{\text{задолж}} * 0,15 + K_{\text{учет}} * 0,02$		

	теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее - Правила):		ии					
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 - 11.5.10 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения эксплуатации теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности	0,8	Кбезопасн	$K_{\text{безопасн}} = K_{\text{промыв}} * 0,31 + K_{\text{гидр}} * 0,31 + K_{\text{арм}} * 0,01 + K_{\text{отв}} * 0,01 + K_{\text{испыт}} * 0,31 + K_{\text{перечень}} * 0,01 + K_{\text{экспл/произв.инстр}} * 0,01 + K_{\text{па.спорт.тепл.пункт}} * 0,01 + K_{\text{шт}} * 0,01 + K_{\text{регул.темпер}} * 0,01$		
1.1.1		Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24	Показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки	0,31	Кпромыв	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		марта 2003 г. N 115 <1> (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)						
1.1.2		Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дрессельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	0,31	Кгидр	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.1.3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	0,01	Карм	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.4		Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для						

		объектов и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536 <2> (далее - Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее - ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)	Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	0,01	Котв	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.5		Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при	Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний)	0,31	Киспыт	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)</p>	<p>тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов</p>					
1.1.6		<p>Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил</p>	<p>Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО</p>	0,01	Кперечень	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)						
1.1.7		Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,01	Кэкспл/произв.инстр	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.1.8		Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам	0,01	Кпаспорт.тепл.пункт	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.9		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)	Показатель наличия персонала, осуществляющего его функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,01	Кшт	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.1.10		Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	0,01	Крегул.темпер	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	0,03	Крежим	$\text{Крежим} = \text{Кврез} * 0,5 + \text{Ктех.готов} * 0,5$		

1.2.1		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0,5	Кврез	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.2.2		Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	0,5	Ктех.готов	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		потребителем требований безопасной эксплуатации теплотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)						
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	Показатель отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию	0,15	Кзадолж	$K_{задолж} = K_{договор} * 0,05 + K_{свер} 0,95$		
1.3.1		Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	0,05	Кдоговор	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	0,95	Ксвер	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	0,02	Кучет	$K_{учет} = K_{провер.уз.уч} * 0,5 + K_{провер.кип} * 0,5$		

1.4.1		Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 № 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки узла учета	0,5	Кпровер.уз.уч	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.4.2		Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	Кпровер.кип	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 N 170 <3> (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	0,06	Кжил.фонд	$K_{\text{жил.фонд}} = K_{\text{контур}} * 0,7 + K_{\text{дезинф}} * 0,3$		
2.1		Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	0,7	Кконтур	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
2.2		Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденных постановлением Главного	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения актов о результатах отбора проб воды из системы	0,3	Кдезинф	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 <4> (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)						
3	Обеспечить выполнение требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)	Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, - копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового	Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению	0,02	Кгаз	$K_{газ} = K_{дым.вент} * 0,5 + K_{догов.тех.обсл} * 0,5$		

3.1		газового оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5.18 пункта 18 Правил)	Показатель наличия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом	0,5	Кдым.вент	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
3.2			Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,5	Кдогов.тех.обсл	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их	Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	Кпредп	Наличие - 1 Отсутствие - 0		Не заполняется

	подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил	мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)						
	технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)							
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,02	Кплан	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

образец

АКТ

оценки обеспечения готовности к отопительному периоду ____/____ г.

"____" _____ 20__ г.
(дата составления акта)_____
(место составления акта)

Комиссия, образованная	
<i>(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)</i>	
в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от «____» _____ г.	
<i>(Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного органа, проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду)</i>	
С «____» _____ 20__ г. по «____» _____ 20__ г.	
Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду	
<i>(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)</i>	
Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:	
1.	_____;
2.	_____;
3.	_____;
№№	
В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:	

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.	
2.	
3.	
№№	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
---	--

Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду на _____ л. в 1 экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду на _____ л. в 1 экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду на _____ л. в 1 экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя
комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

" _____ " _____ 20 _____ г. _____

(подпись, расшифровка подписи руководителя
(его уполномоченного представителя)
в отношении которого проводилась оценка
обеспечения готовности к отопительному периоду)

образец

ПАСПОРТ
обеспечения готовности к отопительному периоду ____/____ гг.

Выдан _____
*(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения
готовности к отопительному периоду)*

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка
обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. _____;
 2. _____;
 3. _____;
- №№ _____.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от _____
№ _____.

*(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего
комиссию по проведению оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду)*

**Перечень
теплоснабжающих организаций, осуществляющих деятельность в сфере
теплоснабжения на территории муниципального района Кошкинский Самарской
области**

п/п	Наименование организации, адрес	Объект проверки
1	МУП "Теплосеть", с. Кошки, квартал 4, д. 11А	
1	с. Кошки, квартал 1, д. 9	Котельная №1 "Школьная"
2	с. Кошки, ул. Луговая, д. 26В	Котельная №2 "Луговая"
3	с. Кошки, ул. Академика Павлова, д. 29Б	Котельная №3 "Больничная"
4	с. Кошки, ул. Мира, д. 5 А	котельная обще образовательного центра
5	ст. Погрузная, ул. Заводская, д.23а	миникотельная
6	ст. Погрузная, ул. Заводская, д.15а	миникотельная
7	ст. Погрузная, ул. Первомайская, д.60А	миникотельная
8	ст. Погрузная, ул. Первомайская, д.68	миникотельная
9	ст. Погрузная, ул. Полевая, д.2/4	миникотельная
10	ст. Погрузная, ул. Полевая, д.3/5	миникотельная
11	с. Надеждино, ул. Центральная, д.61А	модульная котельная школы с. Надеждино
12	с. Надеждино, ул. Центральная, д.36а	Котельная ПУ-68
13	с. Четыровка, ул. Центральная, д. 31А	модульная котельная школы с. Четыровка
14	с. Кошки, ул. Советская, д. 3а	миникотельная
2	ООО "СамРЭК-Эксплуатация", г. Самара, территория Опытная Станция по Садоводству, здание 11А	
1	с. Б. Константиновка, ул. Центральная, д. 54	Котельная №1-3
2	с. Б. Константиновка, ул. Центральная, д. 52	Котельная №1-4
3	с. Кошки, ул. Первомайская, д.3	Котельная №1-5
4	с. Мамыково, ул. Центральная, д. 24	Котельная №1-6
5	с. Н. Фейзуллово, ул. Центральная, д. 45	Котельная №1-7
6	д. Рахмановка, ул. Школьная, д. 6Г	Котельная №1-8
7	с. Р. Васильевка, ул. Луговая, д. 1	Котельная №1-9
8	с. Р. Васильевка, ул. Специалистов, д. 1	Котельная №1-10
9	с. Ст. Ивановка, ул. Центральная, д.4А	Котельная №1-11
10	с. Ст. Ивановка, ул. Центральная, д.2А	Котельная №1-12
11	с. Ст. Ивановка, ул. Центральная, д. 3А	Котельная №1-13
12	с. Ст. Тенеево, ул. Центральная, д. 31	Котельная №1-14
13	с. Ст. Тенеево, ул. Центральная, д. 38	Котельная №1-15
14	с. Кошки, квартал 3, д. 17	Котельная №1-16
15	с. Кошки, квартал 5, д. 17	Котельная №1-17
16	ст. Погрузная, ул. Пионерская, д. 3	Котельная №1-18
17	ст. Погрузная, ул. Спортивная, д. 8А	Котельная №1-19

**Перечень
потребителей в отношении которых проводится проверка готовности к
отопительному периоду 2025-2026 годов на территории муниципального района
Кошкинский Самарской области**

п/п	Наименование организации, адрес	Объект проверки
	Жилищный фонд сельского поселения Кошки	
1	с. Кошки, квартал №1, д. 1	МКД
2	с. Кошки, квартал №1, д. 2	МКД
3	с. Кошки, квартал №1, д. 4	МКД
4	с. Кошки, квартал №1, д. 5	МКД
5	с. Кошки, квартал №1, д. 6	МКД
6	с. Кошки, квартал №1, д. 7	МКД
7	с. Кошки, квартал №1, д. 8	МКД
8	с. Кошки, квартал №1, д. 8А	МКД
9	с. Кошки, квартал №2, д. 1	МКД
10	с. Кошки, квартал №2, д. 2	МКД
11	с. Кошки, квартал №2, д. 3	МКД
12	с. Кошки, квартал №2, д. 4	МКД
13	с. Кошки, квартал №2, д. 5	МКД
14	с. Кошки, квартал №2, д. 6	МКД
15	с. Кошки, квартал №3, д. 1	МКД
16	с. Кошки, квартал №3, д. 2	МКД
17	с. Кошки, квартал №3, д. 3	МКД
18	с. Кошки, квартал №3, д. 4	МКД
19	с. Кошки, квартал №3, д. 5	МКД
20	с. Кошки, квартал №3, д. 6	МКД
21	с. Кошки, квартал №3, д. 7	МКД
22	с. Кошки, квартал №3, д. 8	МКД
23	с. Кошки, квартал №3, д. 9	МКД
24	с. Кошки, квартал №3, д. 10	МКД
25	с. Кошки, квартал №3, д. 11	МКД
26	с. Кошки, квартал №3, д. 12	МКД
27	с. Кошки, квартал №3, д. 13	МКД
28	с. Кошки, квартал №3, д. 14	МКД
29	с. Кошки, квартал №3, д. 15	МКД
30	с. Кошки, квартал №3, д. 16	МКД
31	с. Кошки, квартал №3, д. 18	МКД
32	с. Кошки, квартал №3, д. 19	МКД
33	с. Кошки, квартал №3, д. 20	МКД
34	с. Кошки, квартал №3, д. 21	МКД
35	с. Кошки, квартал №3, д. 22	МКД
36	с. Кошки, квартал №4, д. 4	МКД
37	с. Кошки, квартал №4, д. 5	МКД
38	с. Кошки, квартал №4, д. 6	МКД
39	с. Кошки, квартал №4, д. 7	МКД
40	с. Кошки, квартал №5, д. 2	МКД

41	с. Кошки, квартал №5, д. 3	МКД
42	с. Кошки, квартал №5, д. 4	МКД
43	с. Кошки, квартал №5, д. 5	МКД
44	с. Кошки, квартал №5, д. 6	МКД
45	с. Кошки, квартал №5, д. 7	МКД
46	с. Кошки, квартал №5, д. 8	МКД
47	с. Кошки, квартал №5, д. 9	МКД
48	с. Кошки, квартал №5, д. 10	МКД
49	с. Кошки, квартал №5, д. 11	МКД
50	с. Кошки, квартал №5, д. 12	МКД
51	с. Кошки, квартал №5, д. 13	МКД
52	с. Кошки, квартал №5, д. 14	МКД
53	с. Кошки, квартал №5, д. 15	МКД
54	с. Кошки, квартал №5, д. 16	МКД
55	с. Кошки, ул. 60 лет Октября, д. 2	МКД
56	с. Кошки, ул. 60 лет Октября, д. 3	МКД
57	с. Кошки, ул. 60 лет Октября, д. 3 А	МКД
58	с. Кошки, ул. 60 лет Октября, д. 3 Б	МКД
59	с. Кошки, ул. 60 лет Октября, д. 4	МКД
60	с. Кошки, ул. 60 лет Октября, д. 4 А	МКД
61	с. Кошки, ул. 60 лет Октября, д. 6	МКД
62	с. Кошки, ул. 60 лет Октября, д. 8	МКД
63	с. Кошки, ул. Берёзовая, д. 1	МКД
64	с. Кошки, ул. Куйбышевская, д. 4	МКД
65	с. Кошки, ул. Мира, д. 1	МКД
66	с. Кошки, ул. Мира, д. 3	МКД
67	с. Кошки, ул. Мира, д. 4	МКД
68	с. Кошки, ул. Мира, д. 25	МКД
69	с. Кошки, ул. Мира, д. 27	МКД
70	с. Кошки, ул. Мира, дом 27 "А"	МКД
71	с. Кошки, ул. Мира, д. 29	МКД
72	с. Кошки, ул. Мира, д. 31	МКД
73	с. Кошки, ул. Советская, д. 38	МКД
74	ст. Погрузная, ул. Заводская, д.15	МКД
75	ст. Погрузная, ул. Заводская, д. 19	МКД
76	ст. Погрузная, ул. Заводская, д. 19 А	МКД
77	ст. Погрузная, ул. Заводская, д. 25	МКД
78	ст. Погрузная, ул. Полевая, д. 3	МКД
79	ст. Погрузная, ул. Полевая, д. 5	МКД
Жилищный фонд сельского поселения Надеждино		
80	с Надеждино, ул. Центральная, д 36	МКД
81	п Ягодный, ул. Березовая, д 4	МКД
Жилищный фонд сельского поселения Орловка		
82	с Орловка, ул. Гагарина, д 12	МКД
83	с Орловка, ул. Гагарина, д 14	МКД
84	с Орловка, ул. Гагарина, д 16	МКД
85	с Орловка, ул. Гагарина, д 18	МКД
86	с Орловка, ул. Гагарина, д 2	МКД
87	с Орловка, ул. Гагарина, д 20	МКД
88	с Орловка, ул. Гагарина, д 22	МКД
89	с Орловка, ул. Гагарина, д 4	МКД
90	с Орловка, ул. Гагарина, д 6	МКД
91	с Орловка, ул. Гагарина, д 8	МКД

Жилищный фонд сельского поселения Шпановка		
92	с Старая Ивановка, ул. Центральная, д 3	МКД
Учреждения образования		
1	ГБОУ ООШ с. Нижняя Быковка	здание школы, адрес: с. Нижняя Быковка, ул. Центральная, 10Г
2	СП д/с «Тополек» ГБОУ ООШ с. Нижняя Быковка	здание детского сада, адрес: с. Нижняя Быковка, ул. Центральная, 10 Е
3	ГБОУ СОШ с. Русская Васильевка	здание школы, адрес: с. Русская Васильевка, ул. Луговая, д.1
4	Тенеевский филиал ГБОУ СОШ с. Русская Васильевка	здание школы, адрес: с. Старое Тенеево, ул. Центральная, д.31
5	ГБОУ ООШ с. Большая Константиновка	здание школы, адрес: с. Большая Константиновка, ул. Центральная, д.54
6	ГБОУ ООШ с. Большая Романовка	здание школы, адрес: с. Большая Романовка, ул. Романовская, 62
7	ГБОУ ООШ с. Большое Ермаково	здание школы, адрес: с. Большое Ермаково, ул. Школьная, 1 А
8	ГБОУ СОШ с. Кошки	здание школы, адрес: с. Кошки, ул. Мира д.5
9	СП д/с «Колобок» ГБОУ СОШ с. Кошки	здание детского сада, адрес: с. Залесье, ул. Школьная, д. 4
10	СП д/с «Теремок» ГБОУ СОШ с. Кошки	здание детского сада, адрес: с. Кошки, квартал 3, дом 17
11	СП д/с «Ласточка» ГБОУ СОШ с. Кошки	здание детского сада, адрес: с. Кошки, ул. Первомайская, д 3
12	СП д/с «Радуга» ГБОУ СОШ с. Кошки	здание детского сада, адрес: с. Кошки, квартал 5, дом 17
13	СП д/с «Сказка» ГБОУ СОШ с. Кошки	здание детского сада, адрес: с. Кошки, ул. Парковая, 1Д
14	ГБОУ СОШ с. Новая Кармала	здание школы, адрес: с. Новая Кармала, ул. Центральная, д.72
15	ГБОУ СОШ с. Надеждино	здание школы, адрес: с. Надеждино, ул. Центральная, д.61.
16	СП д/с «Рябинка» ГБОУ СОШ с. Надеждино	здание детского сада, адрес: с. Надеждино, ул. Садовая д.5
17	ГБОУ СОШ с. Орловка	здание школы, адрес: с. Орловка, ул. Октябрьская, д.50
18	СП д/с «Березка» ГБОУ СОШ с. Орловка	здание детского сада, адрес: с. Орловка, ул. Гагарина, д.3А
19	ГБОУ СОШ ж.-д. ст. Погрузная	здание школы, адрес: ст. Погрузная, ул. Пионерская, 3
20	СП д/с «Родничок» ГБОУ СОШ ж.-д. ст. Погрузная	здание детского сада, адрес: ст. Погрузная, ул. Спотивная, д. 8а
21	ГБОУ ООШ с. Старая Ивановка	здание школы, адрес: с. Старая Ивановка, ул. Центральная, 2
22	ГБОУ ООШ с. Старая Кармала	здание школы, адрес: с. Старая Кармала, ул. Школьная, д.16
23	ГБОУ ООШ с. Старое Максимкино	здание школы, адрес: с. Старое Максимкино, ул. Школьная, 5
24	ГБОУ ООШ с. Четыровка	здание школы, адрес: с. Четыровка, ул. Центральная, д. 31
25	Филиал ГБОУ ООШ с. Четыровка	здание школы, адрес: д. Белоозерная, ул. Придорожная, д.9
26	Шпановский филиал ГБОУ СОШ с. Кошки	здание школы, адрес: с. Шпановка, ул. Специалистов, д.1
27	ГБПОУ "Губернский техникум муниципального района Кошкинский"	здание общеобразовательного центра, адрес: с. Кошки, ул. Мира, д.2
28	ГБПОУ "Губернский техникум муниципального района Кошкинский"	здание техникума, адрес: с. Кошки, 4 квартал, д.2

	Учреждения культуры	
1	Межпоселенческий культурно-досуговый центр	основное здание, адрес: село Кошки, улица Советская, дом 30
2	Кошкинский историко-краеведческий музей	основное здание, адрес: село Кошки, улица 60 Лет Октября, дом 21в
3	Кошкинская центральная библиотека	основное здание, адрес: село Кошки, улица Куйбышевская, дом 6
4	Орловский сельский дом культуры	основное здание, адрес: село Орловка, улица Октябрьская, дом 24
5	Белоозерский сельский дом культуры	основное здание, адрес: деревня Белоозерная, улица Придорожная, д. 5
6	Четыровский сельский дом культуры	основное здание, адрес: село Четыровка, улица Центральная, дом 61
7	Больше-Константиновский сельский дом культуры	основное здание, адрес: село Большая Константиновка, улица Центральная, д. 52
8	Степно-Шенталинский сельский дом культуры	основное здание, адрес: село Степная Шентала, улица Центральная, дом 41
9	Старо-Фейзулловский сельский клуб	основное здание, адрес: село Старое Фейзуллово, улица Озерная, дом 45
10	Старо-Кармалинский сельский дом культуры	основное здание, адрес: село Старая Кармала, улица Школьная, дом 14
11	Ново-Кармалинский сельский дом культуры	основное здание, адрес: село Новая Кармала, улица Рабочая, дом 38
12	Старо-Юреевский сельский клуб	основное здание, адрес: село Старое Юреево, улица Центральная, дом 71а
13	Старо-Максимкинский сельский дом культуры	основное здание, адрес: село Старое Максимкино, улица Школьная, дом 3
14	Больше-Ермаковский сельский дом культуры	основное здание, адрес: село Большое Ермаково, улица Центральная, дом 19
15	Залесьевский сельский дом культуры	основное здание, адрес: село Залесье, улица Центральная, дом 20
16	Русско-Васильевский сельский дом культуры	основное здание, адрес: село Русская Васильевка, улица Специалистов, д. 1
17	Ново-Фейзулловский сельский дом культуры	основное здание, адрес: село Новое Фейзуллово, улица Центральная, д. 45
18	Степно-Мамыковский сельский клуб	основное здание, адрес: село Степное Мамыково, улица Центральная, дом 24
19	Тенеевский сельский клуб	основное здание, адрес: село Тенеево, улица Центральная, дом 38
20	Старо-Ивановский сельский дом культуры	основное здание, адрес: село старая Ивановка, улица Центральная, дом 4
21	Шпановский сельский дом культуры	основное здание, адрес: село Шпановка, улица Специалистов, дом 4
22	Мало-Чесноковский сельский дом культуры	основное здание, адрес: село Рахмановка, улица Школьная, дом 6а
23	Нижне-Быковский сельский дом культуры	основное здание, адрес: село Нижняя Быковка, улица Центральная, дом 10д
24	Надеждинский сельский дом культуры	основное здание, адрес: село Надеждино, улица Центральная, дом 48
25	Кошкинская детская школа искусств	основное здание, адрес: село Кошки, улица Советская, дом 34
26	Антипкинский сельский клуб	основное здание, адрес: деревня Антипкино, улица Нижняя, дом 41
27	Больше-Романовский сельский дом культуры	основное здание, адрес: село Большая Романовка, улица Романовская, дом 62
28	Власть-Труднинский сельский клуб	основное здание, адрес: деревня Городок, улица Полевая, дом 17а

29	Ерандаевский сельский клуб	основное здание, адрес: село Ерандаево, улица Центральная, дом 19
30	Красновский сельский клуб	основное здание, адрес: деревня Красновка, улица Школьная, дом 6
31	Лево-Салаванский сельский клуб	основное здание, адрес: деревня Левый Салаван, улица Липовая, дом 25
32	Мало-Максимкинский сельский клуб	основное здание, адрес: деревня Малое Максимкино, улица Полевая, дом 18
33	Ульяновский сельский клуб	основное здание, адрес: поселок Ульяновка, улица Ульяновская, д. 30б
34	Ягоднинский сельский клуб	основное здание, адрес: поселок Ягодный, улица Березовая, дом 56
Учреждения спорта		
1	Спортивный комплекс "Победа" входит в состав ГАУ СО «Арена»	здание спортивного комплекса, с. Кошки, ул. Парковая, д. 1В
Учреждения здравоохранения		
1	Белоозерный ФАП	здание ФАП, адрес: д. Белоозерная, ул. Придорожная, 11
2	Больше-Константиновский ФАП	здание ФАП, адрес: с. Большая Константиновка, ул. Центральная, 65а
3	Власть-Трудинский ФАП	здание ФАП, адрес: д. Городок, ул. Полевая, 15а
4	Ерандаевский ФАП	здание ФАП, адрес: с. Ерандаево, ул. Центральная, 19
5	Залесьевский ФАП	здание ФАП, адрес: с. Залесье, ул. Школьная, 2а
6	Здание главного корпуса с хозяйственным блоком	446800 Самарская Область, с. Кошки, ул. Академика Павлова, 29
7	Красновский ФАП	здание ФАП, адрес: д. Красновка, ул. Школьная, 6
8	Лево-Салаванский ФАП	здание ФАП, адрес: д. Левый Салаван, ул. Липовка, 27
9	Мало-Максимкинский ФАП	здание ФАП, адрес: д. Малое Максимкино, ул. Полевая, 18
10	Мамыковский ФАП	здание ФАП, адрес: с. Мамыково, ул. Центральная, 24
11	Нижне-Быковский ФАП	здание ФАП, адрес: с. Нижняя Быковка, ул. Центральная, 10е
12	Ново-Фейзулловский ФАП	здание ФАП, адрес: д. Новое Фейзуллово, ул. Центральная, 45
13	Офис врача общей практики с. Большое Ермаково	здание ФАП, адрес: с. Большое Ермаково, ул. Центральная, 13
14	Офис врача общей практики с. Надеждино	здание ФАП, адрес: с. Надеждино, ул. Центральная, 46
15	Офис врача общей практики с. Новая Кармала	здание ФАП, адрес: с. Новая Кармала, ул. Рабочая, 32а
16	Офис врача общей практики с. Тенеево	здание ФАП, адрес: с. Тенеево, ул. Центральная, 42а
17	Плодовхозский ФАП	здание ФАП, адрес: п. Новая Жизнь, ул. Центральная, 14
18	Старо-Ивановский ФАП	здание ФАП, адрес: с. Старая Ивановка, ул. Центральная, 6А
19	Старо-Фейзулловский ФАП	здание ФАП, адрес: с. Старое Фейзуллово, ул. Озерная, 41
20	Старо-Юреевский ФАП	здание ФАП, адрес: с. Старое Юреево, ул. Центральная, 65
21	Степно-Шенталинский ФАП	здание ФАП, адрес: с. Степная Шентала, ул. Центральная, 2

22	Ульяновский ФАП	здание ФАП, адрес: п. Ульяновка, ул. Ульяновская, 28-а
23	ФАП с. Большая Романовка	здание ФАП, адрес: с. Большая Романовка, ул. Романовская, 68
24	ФАП с. Орловка	здание ФАП, адрес: с. Орловка, ул. Октябрьская, 26
25	ФАП с. Русская Васильевка	здание ФАП, адрес: с. Русская Васильевка, ул. Приовражная, 2
26	ФАП с. Старая Кармала	здание ФАП, адрес: с. Старая Кармала, ул. Школьная, 14б
27	ФАП с. Старое Максимкино	здание ФАП, адрес: с. Старое Максимкино, ул. Школьная, 3Г
28	ФАП ст. Погрузная	здание ФАП, адрес: ж/д ст. Погрузная, ул. Школьная, 12в
29	ФАП с. Четыровка	здание ФАП, адрес: с. Четыровка, ул. Центральная, 75
30	ФАП с. Шпановка	здание ФАП, адрес: с. Шпановка, ул. Специалистов, 3
31	Чесноковский ФАП	здание ФАП, адрес: д. Рахмановка, ул. Школьная, 6
32	Юмратский ФАП	здание ФАП, адрес: с. Юмратка, ул. Большая, 56
Соцзащита и соцобслуживание		
1	ГБУК СО "Кошкинский пансионат для ветеранов труда (дом-интернат для престарелых и инвалидов)"	основное здание, адрес: с. Орловка, ул. Октябрьская, 2А
2	ГКУ СО "Кошкинский Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних"	основное здание, адрес: с. Большая Романовка, ул. Романовская, 64
3	ГБУ СО Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов муниципального района Кошкинский I	помещение, адрес: с. Кошки, ул. 60 лет Октября, 44
4	ГКУ СО "ГУСЗН Северного округа"	помещение, адрес: с. Кошки, ул. Советская, 34
191	Всего потребителей	