



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОШКИНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 31.10.2024 № 453

**Об установлении публичного  
сервитута**

В соответствии с п.1 ст.39.37, п.6 ст.39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», рассмотрев предоставленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута Самарского производственного отделения филиала публичного акционерного общества «Россети Волга» - «Самарские распределительные сети», администрация муниципального района Кошкинский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута и установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в целях строительства и дальнейшей эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «ЛЭП-0,4 кВ с шин КТП РВС 605/160 до границ участка заявителя в Кошкинском районе Самарской области с организацией коммерческого учета электроэнергии (с.п. Русская Васильевка) (Васюткин Г.В.)», общей площадью 641 кв.м.

2. Определить владельцем публичного сервитута публичное акционерное общество «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977).

3. Установить срок публичного сервитута на 10 (десять) лет и считать установленным со дня внесения сведений о нём в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Установить плату за публичный сервитут в размере, определённом в соответствии пунктами 3 и 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Властителю публичного сервитута ПАО «Россети Волга» в установленном законом порядке обеспечить:

5.1. внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления в сумме и по платёжным реквизитам, указанным в приложении к настоящему постановлению;

5.2. после прекращения действия публичного сервитута привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешённого использования.

6. Владелец публичного сервитута ПАО «Россети Волга» вправе:

6.1. в установленных границах публичного сервитута осуществлять деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

6.2. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации района <http://kadm63.ru/> и опубликовать в газете «Официальный вестник».

Глава  
муниципального района  
Кошкинский



А.С. Широков

Приложение к  
Постановлению администрации муниципального  
района Кошкинский Самарской области  
«Об установлении публичного сервитута»  
от 31.10.2024 № 453

## РАСЧЁТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

Размер платы за публичный сервитут исчисляется по формуле:

$$P_{п} = CУ КСТ \times S_{серв.} \times 0,01\%, \text{ где:}$$

$P_{п}$  - размер платы за публичный сервитут, руб. в год;

$CУ КСТ$  (средний уровень кадастровой стоимости земельного участка) = 352,33 руб., утверждён приказом Министерства имущественных отношений Самарской области от 25.11.2022 № 2181

$S_{серв}$  (площадь публичного сервитута) = 641 кв.м.

0,01 - плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обременённого правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка (ст.39.46 Земельного кодекса Российской Федерации),%

$$P_{п} = 352,33 \times 641 \times 0,01\% = 22,58 \text{ (руб.)}$$

Размер платы за публичный сервитут в год составляет 22,58 рублей.

Размер платы за публичный сервитут за 10 лет (весь срок сервитута) составляет 225,80 рублей.

Плата за публичный сервитут вносится в УФК по Самарской области (ИНН/КПП 6374004770/637401001 Комитет управления муниципальным имуществом администрации муниципального района Кошкинский) р/с 03100643000000014200, Отделение Самара банка России// УФК по Самарской области г. Самара, БИК 013601205, ОКТМО 36624416, КБК 96311105013050000120.