



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОШКИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.05.2023 № 190

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы МП ПОЖКХ на территории муниципального района Кошкинский по развитию водоснабжения и водоотведения на период 2024-2028 годы

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 07.12.2011г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Администрация муниципального района Кошкинский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Техническое задание на разработку инвестиционной программы МП ПОЖКХ муниципального района Кошкинский по развитию водоснабжения и водоотведения на период 2024-2028 годы (приложение 1).

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на и.о. заместителя Главы муниципального района Кошкинский по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству – и.о. руководителя Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству Администрации муниципального района Кошкинский (Килячков В.В.).

И.о. Главы
муниципального района
Кошкинский



ves

А.П. Сергеев

Килячков 21909

Техническое задание
на разработку инвестиционной программы МП ПОЖКХ
на территории муниципального района Кошкинский по развитию
водоснабжения и водоотведения на период 2024-2028 годы

1. Основание для разработки технического задания:

Техническое задание на разработку инвестиционной программы регулируемой организации разработано в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программ организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 г. № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 г. № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей».

2. Основание необходимости разработки и принятия инвестиционной программы:

- Необходимость в разработке и реализации инвестиционной программы обусловлена необходимостью улучшения качества воды до норм питьевого качества.

- Протяженность водопроводных сетей, находящихся в хозяйственном ведении МП ПОЖКХ муниципального района Кошкинский, составляет 114,8 км, из них 33,2 км нуждается в замене (29%).

- Решить программу развития населенных пунктов, повышения качества и надежности предоставления услуг водоснабжения, улучшения экологической ситуации в муниципальном районе Кошкинский возможно путем привлечения средств из бюджетных источников.

3. Заказчик:

Администрация муниципального района Кошкинский Самарской области

4. Исполнитель:

Муниципальное предприятие производственное объединение жилищно-коммунального хозяйства (далее – МП ПОЖКХ).

5. Цели и задачи инвестиционной программы

Основной целью реализации инвестиционной программы является обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя, а также экологической безопасности системы водоснабжения.

Основными задачами инвестиционной программы являются:

- обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды и выполнения нормативных требований к качеству питьевой воды;
- оказание бесперебойной услуги водоснабжения с целью обеспечить стабильность работы системы холодного водоснабжения объектов;
- формирование условий, обеспечивающих привлечение средств бюджетных источников для реализации инвестиционной программы;
- повышение качества оказываемых услуг.

6. Перечень мероприятий по строительству объектов централизованных систем водоснабжения с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации таких мероприятий:

- улучшение качества питьевой воды за счет сооружений блочно-модульного и комбинированного типа водоочистных сооружений для очистки воды до норм питьевого качества:

1. строительство станции химводоочистки на водозаборе "Комсомольский",

2. строительство станции химводоочистки на водозаборе "Полевой"

- улучшение показателей эффективности деятельности МП ПОЖКХ на территории муниципального района Кошкинский.

7. Основные требования по составу и содержанию инвестиционной программы.

7.1. Форма и содержание инвестиционной программы должны соответствовать требованиям, установленным приказом Минрегиона РФ от 10.10.2007 г. № 99 «Об утверждении методических рекомендаций по

разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»

Инвестиционная программа должна включать в себя следующие пункты:

7.2. Паспорт инвестиционной программы, содержащий следующую информацию:

- наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы;

- наименование органа местного самоуправления муниципального района, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение;

- плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, установленные органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

- наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченного органа местного самоуправления муниципального района, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

- перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.

7.3. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству объектов централизованных систем водоснабжения, их краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на строительство каждого из объектов централизованных систем водоснабжения, предусмотренных мероприятиями (в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации), описание и место расположения строящихся объектов централизованных систем водоснабжения, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

7.4. Плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения, существующих на начало реализации инвестиционной программы.

7.5. График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения в эксплуатацию.

7.6. Источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации, в том числе:

- собственные средства регулируемой организации, включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоснабжения;

- займы и кредиты;

- бюджетные средства по каждой централизованной системе водоснабжения с выделением расходов концедента на строительство и реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой централизованной системе водоснабжения при наличии таких расходов;

- прочие источники;

7.7. Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию инвестиционной программы.

7.8. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения на период реализации инвестиционной программы.

7.9. План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями, план снижения сбросов и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (в случае если такие планы и программы утверждены).

7.10. Перечень установленных в отношении объектов централизованных систем водоснабжения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о приватизации.

7.11. Отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы, содержащий в том числе основные технические характеристики реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения до и после проведения мероприятий этой инвестиционной программы (при наличии инвестиционной программы, реализация которой завершена (прекращена) в течение года, предшествующего году утверждения новой инвестиционной программы).

7.12. Сроки реализации инвестиционной программы.

8. Реализация инвестиционной программы позволит:

- привлечь различные средства для строительства объектов коммунальной инфраструктуры;

- обеспечить использование бюджетных средств для реализации проектов строительства объектов коммунальной инфраструктуры;

- разрабатывать и развивать механизмы привлечения средств внебюджетных источников в коммунальный комплекс.

Разработанная инвестиционная программа будет основанием для определения величины инвестиционной надбавки к тарифам и тарифов на подключение к системам водоснабжения.

9. Принципы формирования инвестиционной программы.

9.1. Инвестиционная программа является основным документом, определяющим направление развития систем водоснабжения и водоотведения МП ПОЖКХ на территории муниципального района Кошкинский.

9.2. Механизм формирования и реализации инвестиционной программы базируется на следующих принципах:

- *Целевой*: мероприятия инвестиционной программы должны обеспечивать достижение поставленных целей.

- *Плановый*: инвестиционная программа должна быть сформирована в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

- *Системность*: рассмотрение инвестиционной программы развития систем водоснабжения и водоотведения муниципального района Кошкинский как единой системы с учетом взаимного влияния всех элементов программы друг на друга.

- Привлечение для реализации инвестиционного проекта всех источников финансирования, включая средства бюджетов всех уровней.

10. Сроки разработки инвестиционной программы:

Инвестиционная программа разрабатывается организацией МП ПОЖКХ в течение трех месяцев с момента утверждения настоящего технического задания.