



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОШКИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.10.2021 № 483

**О проведении торгов на право заключения
договора аренды нежилого помещения,
находящегося в собственности муниципального района
Кошкинский Самарской области**

В соответствии с Приказом ФАС России от 10.02.2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», постановлением администрации муниципального района Кошкинский Самарской области от 31.03.2021 года № 168 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, при предоставлении имущества муниципального района Кошкинский Самарской области», администрация муниципального района Кошкинский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги в форме аукциона открытого по составу участников (субъекты малого и среднего предпринимательства) и форме

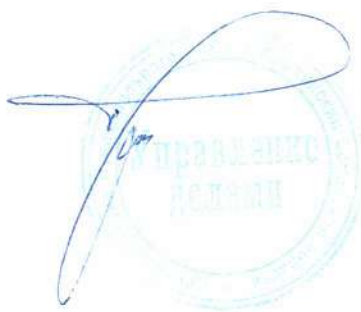
подачи предложений о цене на право заключения договора аренды нежилого здания, находящегося в собственности муниципального района Кошкинский Самарской области по следующему лоту:

1.1. Право заключения договора аренды нежилого здания общей площадью 154,6 кв.м., находящегося по адресу: Самарская область, Кошкинский район, село Кошки, улица Советская, дом 6 Б. Установить начальную цену аукциона (ежемесячный платеж) в размере 6120,00 рублей (в том числе НДС 20% - 1 020,00 рублей). Установить величину повышения начальной цены договора ("шаг аукциона") в размере 5% начальной цены – 306,00 рублей. Задаток не предусматривать. Установить льготный порядок арендной платы: в первый год аренды – 40% размера арендной платы; во второй год аренды – 60% размера арендной платы; в третий год аренды и далее – 80% размера арендной платы. Установить срок заключения договора аренды – 5 лет.

2. Поручить отделу контрактной службы администрации муниципального района Кошкинский Самарской области провести процедуру по лоту вышеуказанного аукциона.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник».

Глава
муниципального района
Кошкинский



Ю.А. Горяинов