

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА КОШКИНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.04.2020 г. № 182

с. Кошки

Г Г

О проведении торгов на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального района Кошкинский

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 года № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», протоколом об итогах аукциона в торговой процедуре «Аукцион № 8105-1» от 17.03.2020 года № 8105-1-РП, протоколом об итогах аукциона в торговой процедуре «Аукцион № 8105-2» от 17.03.2020 года № 8105-2-РП, администрация муниципального района Кошкинский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги посредством публичного предложения открытые по составу участников и форме подачи предложений о цене на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального района Кошкинский, по следующим лотам:

1.1. Право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества – нежилое здание (гараж) общей площадью 41,9 кв.м. с земельным участком площадью 1098 кв.м., расположенные по адресу: Самарская область, Кошкинский район, село Четыровка, улица Центральная, дом 73. Установить для проведения процедуры следующие показатели: цену первоначального предложения в размере 200 100,00 рублей (нежилое здание – 60 600,00 рублей (в том числе НДС 20% - 10 100,00 рублей) и земельный участок – 139 500,00 рублей); величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 10% цены первоначального предложения – 20 010,00 рублей; величину повышения цены («шаг аукциона») в размере 50% «шага понижения» - 10 005,00 рублей; минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество (цену отсечения) в размере 50% цены первоначального предложения – 100 050,00 рублей; сумму задатка в размере 20% цены первоначального предложения – 40 020,00 рублей.

1.2. Право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества – нежилое здание (здание военного комиссариата) общей площадью 281,2 кв.м. с земельным участком площадью 437 кв.м., расположенные по адресу: Самарская область, Кошкинский район, село Кошки, улица 60 лет Октября, дом 42. Установить для проведения процедуры следующие показатели: цену первоначального предложения в размере 2 002 300,00 рублей (нежилое здание – 917 000,00 рублей (в том числе НДС 20% - 152 833,33 рублей) и земельный участок – 1 085 300,00 рублей); величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 10% цены первоначального предложения – 200 230,00 рублей; величину повышения цены («шаг аукциона») в размере 50% «шага понижения» - 100 115,00 рублей; минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество (цену отсечения) в размере 50% цены первоначального предложения – 1 001 150,00 рублей; сумму задатка в размере 20% цены первоначального предложения – 400 460,00 рублей.

2. Поручить отделу контрактной службы Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области провести процедуру торгов по вышеуказанным лотам.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района Кошкинский в сети Интернет.

Глава муниципального района  
Кошкинский



В. Н. Титов

Михалкина 23452