

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОШКИНСКИЙ
КОМИТЕТ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

**АКТ № 6
ПРОВЕРКИ СОБЛЮДЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ ЗЕМЕЛЬНОГО
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА**

с/х. Погрузная

« 3 » 03 2014 г.

Руководствуясь земельным законодательством, Порядком осуществления
муниципального земельного контроля муниципального района Кошкинский,
мною Вед. спец. по муницип. земельн. контролю Гурован В.А.
(Ф.И.О. муниципального инспектора, номер служебного удостоверения)

в присутствии _____
(должность, место работы, Ф.И.О. каждого присутствующего)

составлен настоящий акт о следующем:

30.03.2014г. в. 15 час. на т.д. с/х Погрузная на ул.
(описание, время и место нарушения использования земельного участка)

Завозимое возле дома 125 установлено пером размером
3x4 м снованно, без правоустанавливающих документов
на земельный участок.

Указанное нарушение использования земельного участка совершено

Константиновом Нурем Михайловичем _____ и.р.
(для юридического лица: Ф.И.О. руководителя, место нахождения,

место рождения _____, противоположен
(для физического лица: Ф.И.О., адрес места жительства)

Администрация
муниципального района
Кошкинский
Самарской области

500
446800, Самарская область,
Кошкинский район, с. Кошки, ул.
Советская, 6А

**КОМИТЕТ УПРАВЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

Главному государственному инспектору
по государственному земельному
контролю

№ ___ от « 05 » 03 2014 г.
с. Кошки, ул. Советская, 32
тел. 2-28-55, 2-34-52
e-mail kumikoshki@yandex.ru

Т.В. Васильевой

Уважаемая Татьяна Владимировна!

Направляю Вам для привлечения к административной ответственности материал проверки муниципального земельного контроля. Прошу Вас привлечь к административной ответственности гражданина Константинова Ю.М., проживающего по адресу: ст. Погрузная, ул. Заводская, д.25, кв.15 по ст. 7.1 КоАП РФ

Приложение: акт проверки на 1 листе

Ведущий специалист по муниципальному
земельному контролю Комитета управления
муниципальным имуществом администрации
муниципального района Кошкинский

500


А.А. Гуров

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Кошкинский отдел Управления Росреестра по Самарской области
(наименование территориального Управления Росреестра)

Главный государственный инспектор муниципального района Кошкинский по использованию и охране земель
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города)

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

о назначении административного наказания

«01» апреля 20 14 г.

с. Кошки, ул. Советская, 6-а
(место рассмотрения дела)

по делу № 5

Главный государственный инспектор муниципального района Кошкинский по использованию и охране земель (Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города, Ф.И.О.) **охране земель Васильева Татьяна Владимировна, руководствуясь ст.71 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 23.21, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в присутствии Константинова Юрия Михайловича**
(в присутствии Ф.И.О. должностного лица, гражданина,

законного представителя юридического (физического) лица с указанием документа, подтверждающего полномочия; в отсутствие) рассмотрел материалы дела об административном правонарушении № 5 о нарушении земельного законодательства совершенного Константиновым Юрием Михайловичем, _____ года рождения,

(наименование юридического лица,
место рождения: _____, имеющим паспорт: серия _____,
номер _____, выданный _____, проживающим по адресу: _____

ИНН, юридический адрес, банковские реквизиты;

Ф.И.О. должностного лица или гражданина, ИНН, паспортные данные, адрес места жительства)

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено

Определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении от 25.03.2014, получено 22.10.2013 лично Константиновым Ю.М.

(дата и № определения о назначении времени и места рассмотрения дела; подтверждение извещения)

В соответствии с ч.2 ст.25.1 КоАП РФ, в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении,

У С Т А Н О В И Л:

Константинов Ю.М. использует земельный участок по адресу: Самарская область, Кошкинский район, ст.Погрузная, ул.Заводская, вблизи дома № 25 (под гаражом)
(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела, о событии

административного правонарушения и иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела)

Данный земельный участок относится к категории земель - земли населенных пунктов.

В Управление Росреестра по Самарской области из Комитета управления муниципальным имуществом Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области поступили материалы проверки, проведенной инспектором муниципального земельного контроля Гуровым Александром Александровичем по факту использования Константиновым Ю.М. земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Кошкинский район, ст. Погрузная, ул.Заводская, вблизи дома № 25 (под гаражом).

При осмотре земельного участка и проведенных измерениях с помощью дальномера лазерного площадь используемого фактически земельного участка, составляет около 12 кв.м. Правоустанавливающие документы на вышеуказанный земельный участок у Константинова Ю.М. отсутствуют, заявлений в органы власти о предоставлении земельного участка площадью 12 кв.м. не

направлялось. Таким образом, в действиях Константинова Ю.М. обнаружено нарушение земельного законодательства, выраженное в самовольном занятии земельного участка площадью 12 кв.м. Данный земельный участок используется без документов, что нарушает положения статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации.

Данное правонарушение является длящимся, днем обнаружения длящегося административного правонарушения считается день, когда должностное лицо, уполномоченное составлять протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В рассматриваемом случае днем обнаружения считается день составления протокола, т.е. 01.04.2014, когда госземинспектором Виснап Т.Е. были рассмотрены все материалы по нарушению земельного законодательства, допущенного Константиновым Ю.М.

При назначении административного наказания, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих административную ответственность в соответствии со ст.4.2 КоАП РФ – не установлено.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность в соответствии со ст.4.3 КоАП РФ – не установлено.

на основании ст.22.2, ч.1 ст.29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Признать Константинова Юрия Михайловича, _____ года рождения, место рождения:

(наименование юридического лица, ИНН, юридический

_____ , имеющим паспорт: серия _____ номер _____

выданный _____

_____ , проживающим по адресу: _____

гражданина, ИНН, паспортные данные, место жительства)

виновным в совершении административного правонарушения, выразившегося в самовольном занятии земельного участка, нарушении требований статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации

(описание нарушения)

ответственность за которое предусмотрена ст. 7.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

2. Назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 500 (Пятьсот) рублей,

(цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Получатель – УФК по Самарской области (Управление Федераль-
(банковские реквизиты для зачисления штрафа)

ной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области);

счет № 40101810200000010001, Банк ГРКЦ ГУ Банка России по Самарской области г. Самара;

БИК 043601001; ИНН 6317053595; КПП 631701001; КБК 321 1 16 25060 01 6000 140;

ОКТМО 36624000; вид платежа – административный штраф за нарушение земельного законодательства;

организация, налагающая штрафные санкции с указанием принадлежности к району – Кошкинский отдел

Управления Росреестра по Самарской области, с. Кошки; Постановление о назначении

административного наказания № 5 от 01.04.2014 г., Константинов Юрий Михайлович; место жительства:

не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным

законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 настоящего Кодекса, в отношении лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судье в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.



(подпись)

Т.В.Васильева
(Ф.И.О.)

 

(отметка о вручении постановления)