

Муниципальный земельный контроль

Акт 47  
проверки соблюдения земельного законодательства  
( Физическое лицо )

« 7 » « 09 » 2016 г. Время проверки: 11 час. 10 мин с. Орловка  
( место проведения проверки )

Место составления акта \_\_\_\_\_

Ведущим специалистом по  
муниципальному земельному  
контролю Гуровом А.А

(Ф.И.О., занимаемая должность)

В присутствии: Сафиной Разич Ярулловна  
(Ф.И.О. собственника, владельца, землепользователя, арендатора земельного участка или их  
представителей, эксперта, при этом указываются документы, подтверждающие их полномочия)

На основании: (плана проверки и приказа руководителя Уполномоченного органа, контроля исполнения предписания об  
устранении выявленных нарушений использования земли, при непосредственном обнаружении  
достаточных признаков, указывающих на нарушение земельного законодательства поступившей  
информации)

Произвели проверку соблюдения земельного законодательства: с. Орловка, ул. Геларина  
ул. Октябрьская перекресток Сафина Разич Ярулловна с.р.

место контроля противопоиски  
(адрес участка, месторасположения, кадастровое соблюдение земельного дела, ФИО гражданина  
ИНН, паспортные данные, адрес) построй  
Проверкой установлено: Вадон

07.09.2016 г. в 11 час 10 мин в с. Орловка на перекрестке ул. Геларина  
и ул. Октябрьская, установлен корот размером 4,1 x 6,15 м, без оформленных  
проводимых документов на земельный участок. Таким образом  
в действиях Сафиной Р.Я. обнаружено нарушение земельного законо-  
дательства в отношении в составленном земельном участке площадью  
25,22 м<sup>2</sup>. Данное нарушение нарушает положения ст. 25 Земельного кодекса РФ  
(описание территории, строений, сооружений, ограждений, межевых знаков, признаков нарушения  
земельного законодательства, другая информация)

В данных действиях усматриваются признаки административного правонарушения,  
предусмотренные ч. 1 ст. 7.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях. (Признаков  
нарушения земельного законодательства и вида разрешенного использования земельного  
участка нет).  
Приложение: (фото, видеосъемка, инструментальная съемка, объяснения и (или) замечания по  
содержанию акта и (или) в отношении проводимой проверки)

Акт подписали:

[Подпись]  
(подпись)  
[Подпись]  
(подпись)  
[Подпись]  
(подпись)

Гуров В.А.  
(расшифровка)  
[Подпись]  
(расшифровка)  
[Подпись]  
(расшифровка)

(Эксперту разъяснены права и обязанности, предусмотренные ст. 25.9 КоАП РФ)

Копию Акта получил: Физическому лицу разъяснены права и обязанности, предусмотренные ст. ст. 25.1, 25.4, 25.5 КоАП РФ:

[Подпись]  
(подпись)

Савицкий Р.А.  
(расшифровка)

(Обратная сторона акта проверки соблюдения земельного законодательства)

Схема расположения земельного участка, размеры и результаты обмера, площадь, особые отметки

(Масштаб)

Подпись лиц, проводивших обмер:

[Подпись] (подпись)      Гуров В.А. (Ф.И.О.)  
[Подпись] (подпись)      [Подпись] (Ф.И.О.)

Присутствующие:

Фламин (подпись)      Савицкий Р.А. (Ф.И.О.)  
[Подпись] (подпись)      [Подпись] (Ф.И.О.)  
[Подпись] (подпись)      [Подпись] (Ф.И.О.)

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

*Кошкинский отдел Управления Росреестра по Самарской области*  
(наименование территориального Управления Росреестра)

*Главный государственный инспектор муниципального района Кошкинский по использованию и охране земель*  
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города)

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ  
об отказе в возбуждении дела  
об административном правонарушении**

*"29" сентября 2016 г.*

*с.Кошки*

Главный государственный инспектор муниципального района Кошкинский по использованию и охране земель Васильева Татьяна Владимировна руководствуясь ст.71 Земельного кодекса РФ, ст.23.21., п.1 ч.1 ст.29.4 Кодекса РФ об административных правонарушениях, рассмотрев Акт проверки соблюдения земельного законодательства от 07 сентября 2016 года и приложенные к нему материалы в отношении

(наименование юридического лица, ИНН,

Сафиной Разии Ярулловны, года рождения, место рождения,

юридический адрес; Ф.И.О. должностного лица или гражданина, паспортные данные, адрес места жительства)

имеющей паспорт: серия номер выданный

проживающего по адресу:

**УСТАНОВИЛ:**

Согласно материалам проверки Комитета управления муниципальным имуществом Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области 07.09.2016г. поступили материалы проверки, проведенной инспектором муниципального земельного контроля Гуровым Александром Александровичем по факту использования Сафиной Р.Я. земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Орловка, на пересечении ул.Гагарина и ул.Октябрьская (под гаражом). Площадь указанного земельного участка 25,2 кв.м.

Сафиной Разией Ярулловной подано заявление в органы власти о предоставлении земельного участка площадью 25,2 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Орловка, на пересечении ул.Гагарина и ул.Октябрьская (под гаражом) (вх.№ 188 от 14.09.2016г.)

Таким образом Сафиной Р.Я. были приняты все зависящие от нее меры для предотвращения совершения административного правонарушения

В связи с чем отсутствует состав административного правонарушения, предусмотренного статьей 7.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях. На основании вышеизложенного и руководствуясь ч.5 ст. 28.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях

**ОПРЕДЕЛИЛ:**

В возбуждении дела об административном правонарушении в отношении Сафиной Разии Ярулловны, \_\_\_\_\_ года рождения, место рождения: \_\_\_\_\_, имеющей паспорт: серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_, проживающего по адресу: \_\_\_\_\_

**отказать в соответствии с п. 1 ст. 24.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.**



(подпись)

Т.В.Васильева  
(Ф.И.О.)

Настоящее определение направляется почтой заказным письмом с уведомлением  
(отметка о вручении определения)