

Муниципальный земельный контроль

Акт 44
проверки соблюдения земельного законодательства
(Физическое лицо)

« 7 » « 09 » 20 16 г.

Время проверки: 10 час 00 мин

с. Орловка
(место проведения проверки)

Место составления акта _____

Ведущим специалистом по
муниципальному земельному
контролю

Гуровом А. А

(Ф.И.О., занимаемая должность)

В присутствии: Степанова Василия Николаевича
(Ф.И.О. собственника, владельца, землепользователя, арендатора земельного участка или их
представителей, эксперта, при этом указываются документы, подтверждающие их полномочия)

На основании:

(плана проверки и приказа руководителя Уполномоченного органа, контроля исполнения предписания об
устранении выявленных нарушений использования земли, при непосредственном обнаружении
достаточных признаков, указывающих на нарушение земельного законодательства поступившей
информации)

Произвели проверку соблюдения земельного законодательства: с. Орловка, ул. Галарина
д. 24 Степанов Василий Николаевич п.п. место рождения

проживающий
(адрес участка, месторасположения, кадастровое соблюдение земельного дело, ФИО гражданина,
ИНН, паспортные данные, адрес) паспорт Зарян
Проверкой установлено:

07.09.2016 г. в 10 час. 00 мин в с. Орловка по ул. Галарина д. 24 установлен
гаран размером 3,6 x 5,8 м² без оформленных правоустанавливающих доку-
ментов на земельный участок. Таким образом в результате Степанова
В.К. обнаружено нарушение земельного законодательства временное
в самовольном зачете земельного участка площадью 10,8 м². Данное
нарушение нарушает положение статьи 25 Земельного кодекса РФ
(описание территории, строений, сооружений, ограждений, межевых знаков, признаков нарушения
земельного законодательства, другая информация)

В данных действиях усматриваются признаки административного правонарушения,
предусмотренные ч. 1 ст. 7.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях. (Признаков
нарушения земельного законодательства и вида разрешенного использования земельного
участка нет).
Приложение: (фото, видеосъемка, инструментальная съемка, объяснения и (или) замечания по
содержанию акта и (или) в отношении проводимой проверки)

Акт подписали:

Мус
(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

✓ Мус
(подпись)

Гуров АА
(расшифровка)

(расшифровка)

(расшифровка)

(расшифровка)

Степанов ДН
(расшифровка)

(Эксперту разъяснены права и обязанности, предусмотренные ст. 25.9 КоАП РФ)

Копию Акта получил: Физическому лицу разъяснены права и обязанности, предусмотренные ст. ст. 25.1, 25.4, 25.5 КоАП РФ:

(Обратная сторона акта проверки соблюдения земельного законодательства)

Схема расположения земельного участка, размеры и результаты обмера, площадь, особые отметки (Масштаб)

Подпись лиц, проводивших обмер:

Мус
(подпись)

(подпись)

✓ Мус
(подпись)

Гуров АА
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

Степанов ДН
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Присутствующие:

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Кошкинский отдел Управления Росреестра по Самарской области
(наименование территориального Управления Росреестра)

Главный государственный инспектор муниципального района Кошкинский по использованию и охране земель
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города)

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ
об отказе в возбуждении дела
об административном правонарушении**

"29" сентября 2016 г.

с. Кошки

Главный государственный инспектор муниципального района Кошкинский по использованию и охране земель Васильева Татьяна Владимировна руководствуясь ст.71 Земельного кодекса РФ, ст.23.21., п.1 ч.1 ст.29.4 Кодекса РФ об административных правонарушениях, рассмотрев Акт проверки соблюдения земельного законодательства от 07 сентября 2016 года и приложенные к нему материалы в отношении

(наименование юридического лица, ИНН,

Степанова Василия Николаевича, _____ года рождения, имеющего паспорт: серия _____ номер _____
юридический адрес; Ф.И.О. должностного лица или гражданина, паспортные данные, адрес места жительства)
выданный

УСТАНОВИЛ:

Согласно материалам проверки Комитета управления, муниципальным имуществом Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области 07.09.2016г. поступили материалы проверки, проведенной инспектором муниципального земельного контроля Гуровым Александром Александровичем по факту использования Степановым В.Н. земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Орловка, ул.Гагарина, вблизи д.24 (под гаражом). Площадь указанного земельного участка 20,88 кв.м.

Степановым Василием Николаевичем подано заявление в органы власти о предоставлении земельного участка площадью 20,88 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Орловка, ул.Гагарина, вблизи д.24 (под гаражом) (вх.№ 184 от 13.09.2016г.)

Таким образом Степановым В.Н. были приняты все зависящие от нее меры для предотвращения совершения административного правонарушения

В связи с чем отсутствует состав административного правонарушения, предусмотренного статьей 7.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях. На основании вышеизложенного и руководствуясь ч.5 ст. 28.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях

ОПРЕДЕЛИЛ:

В возбуждении дела об административном правонарушении в отношении Степанова Василия Николаевича, _____ года рождения, имеющей паспорт: серия _____ номер _____, выданный _____

отказать в соответствии с п. 1 ст. 24.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.



(подпись)

Т.В.Васильева
(Ф.И.О.)

Настоящее определение направляется почтой заказным письмом с уведомлением
(отметка о вручении определения)