

Муниципальный земельный контроль

Акт № 115
проверки соблюдения земельного законодательства
(физическое лицо)

« 30 » « 11 » 2006 г. Время проверки: 9 час 00 мин с. Кошки
(место проведения проверки)

Место составления акта: _____

Главным специалистом по муниципальному земельному контролю Гуровом А.А.

В присутствии: Анариной Веры Николаевны (Ф.И.О., занимаемая должность)
(Ф.И.О. собственника, владельца, землепользователя, арендатора земельного участка или их представителей, эксперта, при этом указываются документы, подтверждающие их полномочия)

На основании:
(плана проверки и приказа руководителя Уполномоченного органа, контроля исполнения предписания об устранении выявленных нарушений использования земли, при непосредственном обнаружении достаточных признаков, указывающих на нарушение земельного законодательства поступившей информации)

Произвели проверку соблюдения земельного законодательства: с. Кошки, ул. Мира
у дома №1 Анарина Вера Николаевна _____ г.р.
проживающая _____ паспорт _____
(адрес участка, месторасположения, кадастровое дело, ФИО гражданина
ИНН, паспортные данные, адрес) Возраст _____
Проверкой установлено:

При проверке проверки в с. Кошки по ул. Мира
у дома №1 установлен периметр 24 м² без оформлен-
ных правоустанавливающих документов на
земельный участок. Тем самым в действительности Анари-
ной В.Н. обнаружено нарушение земельного законо-
дательства в отношении в самовольном занятии
земельного участка на площади 24 м². Данных
земельный участок используется без документов,
что нарушает положение ст. 25 Земельного кодекса РФ.

(описание территории, строений, сооружений, ограждений, межевых знаков, признаков нарушения земельного законодательства, другая информация)

В данных действиях усматриваются признаки административного правонарушения, предусмотренные ч. __ ст. __ Кодекса РФ об административных правонарушениях. (Признаков нарушения земельного законодательства и вида разрешенного использования земельного участка нет).

Приложение: (фото, видеосъемка, инструментальная съемка, объяснения и (или) замечания по содержанию акта и (или) в отношении проводимой проверки)


Акт подписали:



(подпись)

(подпись)

(подпись)




(расшифровка)

(расшифровка)

(расшифровка)

(Эксперту разъяснены права и обязанности, предусмотренные ст.25.9 КоАП РФ)



(подпись)

(расшифровка)


Копию Акта получил: Физическому лицу разъяснены права и обязанности, предусмотренные ст. ст. 25.1, 25.4, 25.5 КоАП РФ:

(расшифровка)

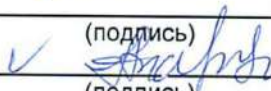
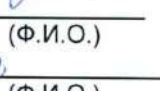
(Обратная сторона акта проверки соблюдения земельного законодательства)

Схема расположения земельного участка, размеры и результаты обмера, площадь, особые отметки
(Масштаб)

Подпись лиц, проводивших обмер:

 _____ 
(подпись) (Ф.И.О.)

Присутствующие:

 _____ 
(подпись) (Ф.И.О.)
(подпись) (Ф.И.О.)

(подпись) (Ф.И.О.)

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОШКИНСКИЙ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

**ПРЕДПИСАНИЕ № 115
ОБ УСТРАНЕНИИ НАРУШЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

с. Кошки

30.11.2016

В порядке осуществления муниципального контроля за использованием и охраной земель мною Гуровом А.А. - главном специалисте по муниципальному земельному контролю.
(Ф.И.О. муниципального инспектора, номер служебного удостоверения)

Проведена проверка использования земельного участка (акт проверки соблюдения требований земельного законодательства № 115 от 30.11.2016
Алферина Вера Николаевна.
(название собственника земли, землевладельца, землепользователя, арендатора)

В результате чего установлено, что

При проверке проверки в с. Кошки по ул. Мира у дома №1 установлен участок 24 м² без оформленного правоустанавливающего документов на земельный участок. Тем самым в действиях Алфериной В.Н. обнаружено нарушение земельного законодательства, возвращенное в словесном заметки земельного участка на площади 24 м². Данный земельный участок используется без документов, что нарушает положение ст. 25 Земельного Кодекса РФ.

Указанные нарушения допущены

Игорьной Верой Николаевной проживающей

(наименование юридического лица: Ф.И.О. руководителя, место нахождения,

(для физического лица: Ф.И.О., адрес места жительства)

Руководствуясь ст. 72 Земельного кодекса РФ, Порядком осуществления муниципального земельного контроля муниципального района Кошкинский

ОБЯЗЫВАЮ:

В срок до 10.12.2016 оплатить неосвоенное
(содержание указания и срок его выполнения)

обогащение и в течение шести месяцев
осуществить провозосамоблюдающее документо
на земельной угодьях.

При невыполнении указаний настоящего предписания в установленный срок материалы о нарушении земельного законодательства будут направлены в орган государственного контроля за использованием и охраной земель для привлечения нарушителя к административной ответственности.

Александр Гуров ВА

(Ф.И.О. муниципального инспектора, составившего предписания, подпись)

Предписание получил:

✓ Александр

(должность, Ф.И.О. проверяемого)

Администрация
муниципального района
Кошкинский
Самарской области

КОМИТЕТ УПРАВЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

№ 01-11/473 от « 30 » 11 2016 г.
с. Кошки, ул. Советская, 32

тел. 8(84650) 2-28-55, 2-34-52
e-mail kumikoshki@yandex.ru

Апариной Вере Николаевне

Об взыскании суммы
неосновательного обогащения

УВЕДОМЛЕНИЕ

Согласно информации, предоставленной специалистом по муниципальному земельному контролю, Вами используется земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, ул. Мира у дома № 1, площадью 24,00 кв.м.

Договор аренды вышеназванного земельного участка не заключался. Указанный факт позволяет сделать вывод о том, что данный земельный участок используется Вами незаконно.

Кроме того, в соответствии со статьёй 65 Земельного кодекса Российской Федерации использование земли в Российской Федерации является платным.

Сумма неосновательного обогащения за пользование вышеуказанным земельным участком за период с 01.03.2015 по 30.11.2016 составляет 1198,36 руб. (расчет прилагается). Также за период с 01.03.2015 по 30.11.2016 Комитетом управления муниципальным имуществом администрации муниципального района Кошкинский начислены проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 68,22 руб. (расчет прилагается).

На основании вышеизложенного Комитет предлагает Вам оплатить вышеназванную сумму неосновательного обогащения и проценты за пользование чужими денежными средствами в срок до 10.12.2016.

Сумму неосновательного обогащения за пользование вышеуказанным земельным участком и проценты за пользование чужими денежными средствами следует перечислять по следующим реквизитам:

УФК по Самарской области (ИНН/КПП 6374004770/637401001 Комитет управления муниципальным имуществом администрации муниципального района Кошкинский л/с 04423010890), р/с 40101810200000010001, Отделение Самара, г. Самара БИК 043601001, ОКТМО 36624432, КБК 96311105013100000120, в наименовании платежа указывать: оплата суммы неосновательного обогащения за пользование земельным участком (с указанием местоположение, площади).

Для сверки взаиморасчетов Вам необходимо прибыть с оригиналами и копиями всех платежных документов в Комитет управления муниципальным имуществом по адресу: Самарская область, с. Кошки, ул. Советская, д. 32 каб. 113.

В случае невыполнения условий настоящего уведомления в срок до 10.12.2016, Комитет будет вынужден обратиться в суд с исковым заявлением об истребовании земельного участка из чужого незаконного владения, а также о взыскании суммы неосновательного обогащения и процентов за пользование чужими денежными средствами.

Приложение: по тексту на 5 л. в 1 экз.

Руководитель Комитета
управления муниципальным
имуществом



О.В. Рузаев

Гуров 23452

Самарское отделение ОАО Сбербанк России
№ 6991 ФИЛИАЛ № 511
ИНН: 7707083893

Операция: 4955
Дата: 30.11.2016 10:59
Терминал: 4
Сумма: 1266,58
Комиссия: 31,66
ИТОГО: 1298,24
Одна тысяча двести девяносто восемь ру
блей 24 копейки

Плательщик: Карта : ****1187

Получатель: УОК ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ (КУ
МН МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОШ
КИНСКИЙ)
ИНН: 6374004770 КПП: 637401001
Счет: 4010181020000010001
ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА
Бик: 043601001
Кор.счет: 0

UID: 20161130699100511699100511V004955F
СУИП: 250368179962FRSL
КБК: 96311105013100000120
ОКТМО: 36624432
Назначение платежа: ОПЛАТА СУММЫ
НЕОСНОВАТ ОБОГАЩЕНИЯ ЗА ПОЛЬЗ. ЗЕМЕЛ.
УЧАСТ. С.КОШКИ УЛ. МИРА 1
Статус плательщика (101): 20
Основание платежа (106): 0
Тип платежа (110): 0
КПП плательщика: 0
Тип документа: ПАСПОРТ РФ
Номер документа: ██████████
Гражданство: РОССИЯ
ФИО: АПАРИНА ВЕРА НИКОЛАЕВНА
Адрес: ██████████
УИП: 10436016070069913011201615356712
ИПГУ: 010000000003606656300643
ФИО: АПАРИНА ВЕРА НИКОЛАЕВНА
Адрес: ██████████

Подпись 7b69354b1c5effffffb5fffffb3
банка: ffffff805effffffb49461d2469
fffff8c60fffff8cfffffa5

Подпись плательщика: _____
Документ исполнен
Служба поддержки 8-800-555-555-0
Благодарим за выбор нашего Банка

Оператор №: 10