

ВЫДАЧА РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО НЕ ТРЕБУЕТСЯ*

- строительство, реконструкция гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или строительство, реконструкция на садовом земельном участке жилого дома, садового дома, хозяйственных построек
 - строительство, реконструкция объектов ИЖС
 - строительство, реконструкция объектов, не являющихся объектами капитального строительства
 - строительство на земельном участке строений и сооружений вспомогательного использования
 - капитальный ремонт объектов капитального строительства
 - строительство, реконструкция буровых скважин
 - строительство, реконструкция объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 0,6 мегапаскала включительно
- размещение антенных опор (мачт и башен) высотой до 50 метров, предназначенных для размещения средств связи
- и иные, в случае установленным ст. 3.1 закона «О градостроительной деятельности на территории Самарской области»

* п. 17, ст. 51 «Градостроительного Кодекса РФ»

Информация по порядку, срокам, процедурам и ходу предоставления государственной услуги предоставляется должностными лицами министерства строительства Самарской области, МФЦ на личном приеме, по телефону, по письменным обращениям заявителей, включая обращения в электронном виде, в порядке консультирования.

СПОСОБЫ ПОДАЧИ ЗАЯВЛЕНИЯ НА ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО



личное обращение в министерство строительства Самарской области по адресу: г. Самара, ул. Самарская, д. 146А



посредством Почты России



через многофункциональные центры (МФЦ)



через Единый портал госуслуг www.gosuslugi.ru



посредством Единой информационной системы жилищного строительства портала ДОМ РФ (ЕИС ЖС)

ПРЕИМУЩЕСТВА ПОЛУЧЕНИЯ УСЛУГ В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ ЧЕРЕЗ ЕДИНЫЙ ПОРТАЛ ГОСУСЛУГ WWW.GOSUSLUGI.RU:

- упрощение получения услуги и другой полезной информации
- сокращение времени от подачи заявления до выдачи оформленного документа
- информирование заявителя на каждом этапе работы по его заявлению

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПАМЯТКА ДЛЯ ЗАЯВИТЕЛЯ

ВЫДАЧА РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО (РЕКОНСТРУКЦИЮ) ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

САМАРА 2019



ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО



НЕОБХОДИМЫЕ ДОКУМЕНТЫ *

- 1 градостроительный план земельного участка
- 2 разрешение на отклонение от предельных параметров (если было предоставлено в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса)
- 3 разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка (если вид использования является условно разрешенным)
- 4 проектная документация и результаты инженерных изысканий
- 5 заключение экспертизы проектной документации и результатов изысканий
- 6 решение об установлении зон с особыми условиями использования
- 7 проект планировки территории
- 8 правоустанавливающие документы на земельный участок



Этажность



Площадь



Количество блоков

* в отдельных случаях, предусмотренных статьями 49 и 51 «Градостроительного Кодекса РФ», необходимо представить дополнительные документы