

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ,
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КОШКИНСКИЙ**

РЕШЕНИЕ КОЛЛЕГИИ

от «15» августа 2018 г.

№ 8

Организация контроля за сохранностью и использованием жилых помещений, предоставленных детям сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей.

До достижения совершеннолетия дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей находятся в замещающих семьях и государственных учреждениях. Согласно Закона Самарской области от 28 декабря 2012 года № 135-ГД «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Самарской области», Закона Самарской области от 11 июля 2006 года № 87-ГД «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан, проживающих на территории Самарской области», Закона Самарской области от 07 июля 2005 года № 152-ГД «Об отдельных мерах по социальной поддержке детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Постановления Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области от 27 марта 2013 года № 116 « Об утверждении Порядка обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории муниципального района Кошкинский Самарской области», органы местного самоуправления однократно предоставляют жилое помещение специализированного жилищного фонда по договору найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей до достижения ими возраста 18 лет, в случае приобретения ими полной дееспособности, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи

нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным (далее - вместе дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей), благоустроенных жилых помещений для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, специализированного жилищного фонда по договору найма специализированных жилых помещений.

Всего в муниципальном районе Кошкинский жильем специализированного жилого фонда обеспечено 44 человека из числа детей-сирот, в том числе, 23 человека обеспечены жильем вторичного рынка, а 21 человек во вновь построенном жилье.

В целях контроля за сохранностью и использованием жилых помещений, предоставленных детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей до достижения ими возраста 18 лет, в случае приобретения ими полной дееспособности, и лицам из числа детей-сирот и детей, оставшимся без попечения родителей в муниципальном районе Кошкинский создана комиссия по проведению обследования условий жизни детей-сирот. Обследование проводится с периодичностью не реже одного раза в квартал, по результатам которого составляется акт обследования жилищных условий гражданина и его семьи.

В ходе проводимых обследований выявлен ряд нарушений, в частности, сломана входная дверь, отклеились потолочная плитка и обои, сняты межкомнатные двери и т.д. Одной из острых проблем остается наличие задолженности по уплате за коммунальные услуги.

Заслушав и обсудив доклад Проскурина Анатолия Александровича – заместителя главы муниципального района Кошкинский по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству; председателя комиссии по проведению обследования условий жизни лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, до достижения ими возраста 18 лет, в случае приобретения ими полной дееспособности (далее - комиссия), коллегия администрации муниципального района Кошкинский РЕШИЛА:

1. Принять к сведению информацию, освещенную в докладе.
2. Комиссии по проведению обследования (секретарь Шулдан О.Ф.):
 - 2.1. организовать работу по регулярному обследованию жилых помещений, с подробным описанием всех имеющихся нарушений, повреждений, порче имущества и оформлением акта обследования;
 - 2.2. разработать памятки для детей-сирот, детей оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа по содержанию жилых помещений, о необходимости оплаты за коммунальные услуги;

- 2.3. оказывать консультативную помощь при оформлении документов в органах социальной службы для получения субсидий.
3. Рекомендовать руководителю МКУ Отдел по делам семьи, охране прав материнства и детства администрации муниципального района Кошкинский (Кутузова М.В.):
- 3.1. организовать расширенное совещание по снижению либо частичному погашению детьми-сиротами, детьми, оставшимися без попечения родителей и лицами из их числа задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы с приглашением прокурора Кошкинского района, судебного пристава-исполнителя Отдела судебных приставов Кошкинского района, ресурсоснабжающих организаций;
- 3.2. подготовить письмо на правоохранительные органы об организации розыскных мероприятий детей-сирот, детей оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа, которые зарегистрированы, но в течение длительного времени не проживающих в закрепленном жилье и имеющих большую задолженность за коммунальные услуги.
4. Контроль за исполнением данного Решения возложить на заместителя главы муниципального района Кошкинский по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству; председателя комиссии Проскурина А.А.

Глава муниципального
района Кошкинский



В.Н. Титов