

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШПАНОВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОШКИНСКИЙ САМАРСКОЙ
ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от ____ 2022 года № ____

**О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения
Шпановка муниципального района Кошкинский
Самарской области**

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний в сельском поселении Шпановка муниципального района Кошкинский Самарской области по проекту изменений в Генеральный план сельского поселения Шпановка муниципального района Кошкинский Самарской области от _____, Собрание представителей сельского поселения Шпановка муниципального района Кошкинский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в Генеральный план сельского поселения Шпановка муниципального района Кошкинский Самарской области, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Шпановка муниципального района Кошкинский Самарской области № 62 от 09.12.2013 (далее – изменения в генеральный план):

1.1. Изменить функциональное зонирование территории общей площадью 194255 кв. м, расположенной за границами населенных пунктов

поселения в границах земельных участков с кадастровыми номерами 63:24:1406001:226, 63:24:1406001:227, 63:24:1406001:228, 63:24:1406004:268, 63:24:1406004:269, 63:24:1406004:270, 63:24:1401002:64, 63:24:1401002:276, 63:24:1401002:277, 63:24:1401002:278, 63:24:1401002:279, 63:24:1401002:280, 63:24:1409002:236, 63:24:1409002:237, 63:24:1408006:5, в юго-восточной части земельного участка 63:24:0000000:1413\7, в северной части земельного участка 63:24:0000000:1413\2, в северной части земельного участка 63:24:0000000:1708\2, в северо-восточной части земельного участка 63:24:1406001:4, в северной части земельного участка 63:24:1401002:281, в северной части земельного участка 63:24:0000000:1358\3, в юго-восточной части земельного участка 63:24:0000000:1694\5, в юго-восточной части земельного участка 63:24:1408006:4, в юго-восточной части земельного участка 63:24:1906003:8, с функциональной зоны «Зоны сельскохозяйственного использования» на функциональную зону «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур». Координаты указанной территории приведены в Приложении № 1 к настоящему решению.

1.2. Внести следующие изменения в раздел 3 Положения о территориальном планировании сельского поселения Шпановка муниципального района Кошкинский Самарской области (далее – Положение), в части указания площадей функциональных зон:

- для «Зона сельскохозяйственного использования» изменить значение с «2531,9» на «2512,47»;

- для «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» изменить значение с «384,7» на «404,13».

2. В целях внесения изменений, указанных в п. 1 настоящего решения, изложить в новой редакции карты Генерального плана сельского поселения Шпановка:

- карту границ населенных пунктов (М 1:25000) (приложение № 2 к настоящему решению);

- карту функциональных зон (М 1:25000) (приложение №3 к настоящему решению);

- карты обоснования внесения изменений в генеральный план (1:5000, 1:5000, 1:25000, без масштаба) (приложения №№ 4,5,6,7 к настоящему решению).

3. Опубликовать настоящее решение, а также приложения №№ 1-3,7 к нему в газете «Вестник сельского поселения Шпановка» и на официальном сайте Администрации сельского поселения Шпановка муниципального района Кошкинский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://kadm63.ru/Selo/Shpanovka/index.php>.

4. Разместить настоящее решение и приложения к нему в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель
Собрания представителей
сельского поселения
Шпановка

Е.А. Кузнецова

Глава сельского поселения
Шпановка

В.Д. Горланова

Приложение № 1
к Решению Собрания представителей
сельского поселения Шпановка
муниципального района Кошкинский

Самарской области
от _____ 2022 № _____

Координаты территории, в отношении которой изменяется функциональное
зонирование

№	X	Y	№	X	Y
1	1404246,76	499926,08	29	1408454,62	503079,97
2	1404382,87	499964,44	30	1408350,92	503174,01
3	1404440,23	499760,95	31	1408256,87	503070,30
4	1404304,11	499722,58	32	1408360,58	502976,26
5	1402057,45	501329,05	33	1408600,88	502726,89
6	1402229,79	501449,10	34	1408582,96	502740,69
7	1402309,82	501334,22	35	1408540,52	502698,25
8	1402137,47	501214,17	36	1408498,09	502740,68
			37	1408540,52	502783,12
9	1407514,43	503578,82	38	1408528,45	502794,52
10	1407465,07	503625,14	39	1408521,94	502790,63
11	1407462,97	503623,15	40	1408508,20	502776,09
12	1407461,99	503605,98	41	1408493,61	502773,32
13	1407419,25	503558,65	42	1408461,91	502772,71
14	1407323,76	503643,71	43	1408447,96	502765,77
15	1407268,73	503579,06	44	1408430,83	502751,15
16	1407404,18	503458,99	45	1408415,22	502728,39
			46	1408406,19	502721,08
17	1418623,38	488879,45	47	1408428,82	502701,54
18	1418649,68	489018,17	48	1408491,11	502653,51
19	1418788,86	488991,94	49	1408515,98	502636,76
20	1418762,56	488853,21	50	1408517,56	502636,41
			51	1408519,11	502636,61
21	1405504,23	499896,70	52	1408520,92	502637,38
22	1405537,15	500032,77	53	1408522,40	502638,97
23	1405673,22	499999,85	54	1408559,12	502678,84
24	1405640,30	499863,77			
			55	1403995,58	495780,94
25	1401666,37	499566,73	56	1403928,02	495797,25
26	1401666,37	499706,73	57	1403921,68	495770,98
27	1401806,37	499706,73	58	1403884,65	495779,57
28	1401806,37	499566,73	59	1403878,89	495785,54
			60	1403878,27	495798,40
61	1403881,16	495808,71	105	1408524,02	502591,13
62	1403889,44	495818,60	106	1408491,81	502571,90
63	1403897,90	495818,68	107	1408530,37	502525,94
64	1403910,85	495815,00			
65	1403917,01	495840,54	108	1407815,32	503242,77

66	1403909,26	495842,04	109	1407793,11	503271,47
67	1403910,28	495845,01	110	1407777,30	503255,82
68	1403908,39	495845,66	111	1407764,64	503249,19
69	1403907,27	495842,42	112	1407750,93	503244,59
70	1403903,64	495843,13	113	1407793,35	503202,16
71	1403897,90	495846,65			
72	1403894,16	495866,28	114	1408272,74	502961,19
73	1403890,57	495853,47	115	1408256,47	502982,19
74	1403859,55	495742,62	116	1408245,56	502997,29
75	1403872,31	495762,96	117	1408232,57	502984,72
76	1403881,34	495765,31	118	1408228,25	502989,32
77	1403918,05	495755,98	119	1408226,40	502987,43
78	1403911,70	495729,70	120	1408230,91	502983,04
79	1403979,26	495713,37	121	1408189,35	502943,01
			122	1408177,61	502931,57
80	1407104,73	503367,76	123	1408163,37	502927,38
81	1407075,41	503393,95	124	1408179,64	502912,52
82	1407076,39	503391,93	125	1408182,54	502925,49
83	1407078,93	503383,39	126	1408218,07	502961,58
84	1407079,97	503376,34	127	1408226,63	502965,10
85	1407080,02	503367,89	128	1408230,99	502963,51
86	1407078,70	503359,12	129	1408239,89	502954,72
87	1407076,16	503350,91	130	1408256,40	502950,83
88	1407071,58	503341,85			
89	1407057,35	503322,64	131	1408659,75	502837,82
90	1407049,60	503313,37	132	1408614,16	502879,63
91	1407018,09	503289,25	133	1408595,59	502858,64
92	1406995,13	503261,92	134	1408623,59	502832,52
93	1407026,22	503234,15	135	1408635,25	502823,40
94	1407037,19	503234,77	136	1408641,34	502820,96
95	1407038,64	503236,40	137	1408644,33	502821,97
96	1407061,20	503216,25			
97	1407070,60	503226,77	138	1409200,95	494935,40
98	1407066,87	503230,10	139	1409198,13	494940,49
99	1407098,78	503265,82	140	1409195,97	494944,39
100	1407070,45	503291,16	141	1409184,72	494944,11
101	1407066,10	503286,29	142	1409169,05	494922,46
102	1407047,11	503303,25	143	1409174,95	494913,47
			144	1409185,44	494909,79
103	1408557,70	502576,57	145	1409187,64	494910,56
104	1408537,39	502603,93	146	1409195,40	494913,25
			184	1408945,83	494824,07
147	1409464,55	495095,34	185	1408944,10	494825,36
148	1409451,18	495099,51	186	1408928,24	494809,55
149	1409446,84	495094,52	187	1408920,47	494795,54
150	1409439,89	495053,52	188	1408925,80	494785,99

151	1409448,99	495053,48	189	1408932,60	494781,57
			190	1408936,19	494786,88
152	1406940,55	503473,11	191	1408933,58	494797,05
153	1406954,38	503487,89			
154	1406954,57	503487,25	192	1408679,55	495276,90
155	1406955,01	503486,05	193	1408684,35	495281,18
156	1406955,52	503484,88	194	1408689,95	495275,44
157	1406956,10	503483,74	195	1408684,96	495271,16
158	1406956,74	503482,70			
159	1406957,51	503481,63			
160	1406958,34	503480,61			
161	1406959,23	503479,66			
162	1406960,17	503478,77			
163	1406961,33	503477,77			
164	1406962,96	503476,15			
165	1406965,25	503474,17			
166	1406967,85	503472,17			
167	1406969,36	503471,07			
168	1406967,34	503468,85			
169	1406956,84	503457,29			
170	1406956,39	503457,58			
171	1406954,69	503458,71			
172	1406952,99	503459,90			
173	1406951,28	503461,19			
174	1406949,81	503462,37			
175	1406948,57	503463,43			
176	1406947,08	503464,83			
177	1406945,48	503466,48			
178	1406944,30	503467,81			
179	1406943,52	503468,77			
180	1406942,77	503469,75			
181	1406942,05	503470,75			
182	1406941,37	503471,77			
183	1406940,72	503472,82			