

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ КОШКИНСКИЙ РАЙОН  
СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШЕНТАЛА**

---

**РЕШЕНИЕ**

от 13 ноября 2014 года

№ 145

**Об утверждении Положения об уплате земельного налога на территории  
сельского поселения Шентала муниципального района  
Кошкинский**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом Российской Федерации от 04 октября 2014г. №284-ФЗ « О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», п.п. 3 п.1 ст. 35 Устава сельского поселения

Собрание представителей сельского поселения Шентала муниципального района  
Кошкинский Самарской области


**РЕШИЛО:**

1. Утвердить Положение об уплате земельного налога на территории сельского поселения Шентала муниципального района Кошкинский Самарской области.

2. Решение Собрании представителей сельского поселения Шентала муниципального района Кошкинский Самарской области № 12 от 24.12.2008 года «Об утверждении Положения об уплате земельного налога на территории сельского поселения Шентала и Положения об уплате налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Шентала», Решение Собрании Представителей сельского поселения Шентала «О внесении изменений в Решение Собрании Представителей сельского поселения Шентала» № 19 от 16.11.2010 года, Решение Собрании Представителей сельского поселения Шентала «О внесении изменений в Решение Собрании Представителей сельского поселения Шентала » №4А от 20.01.2012 г. признать утратившим силу.

4. Опубликовать настоящее Решение в газете "Официальный вестник" и на официальном сайте в сети Интернет.

5. Настоящее Положение вступает в силу с 01 января 2015 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа месяца налогового периода по земельному налогу.

Председатель Собрании Представителей сельского поселения Шентала муниципального района Кошкинский  Р.Х.Миннибаев



Приложение  
к решению Собрания  
представителей сельского  
поселения Степная Шентала  
муниципального района  
Кошкинский  
Самарской области  
от 13.11.2014 года № 145

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**Об уплате земельного налога на территории**  
**сельского поселения Степная Шентала муниципального района Кошкинский Самарской**  
**области**

**Статья 1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом Российской Федерации от 04 октября 2014г. № 284-ФЗ « О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», п.п. 3 п.1 ст. 35 Устава сельского поселения Степная Шентала

1.2. Налог на землю устанавливается на территории поселения, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с настоящим нормативно-правовым актом и обязателен к уплате на территории сельского поселения. Настоящее Положение определяет ставки налога, льготы по налогу, порядок и сроки уплаты налога.

**Статья 2. Налоговые ставки**

2.1. Установить налоговые ставки :

а) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного назначения в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

б) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

**Статья 3. Налоговые льготы**

3.1. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории поселения, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Закона Российской Федерации от 29 ноября 2004 г. № 141-ФЗ, действует в полном объеме.

3.2. Налогооблагаемая база уменьшается на необлагаемую налогом сумму в размере 10000 рублей на одного налогоплательщика на территории поселения в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

- 1) Героев Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;
- 2) инвалидов, имеющих I группу инвалидности, а также лиц имеющих 2 группу инвалидности установленную до 1 января 2004 года;
- 3) инвалидов с детства;
- 4) ветеранов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;
- 5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;
- 6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;
- 7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

### 3.3. Освободить от уплаты налога:

- а) муниципальные учреждения, финансируемые за счет средств бюджета сельского поселения Степная Шентала и средств бюджета муниципального района Кошкинский;
- б) многодетные семьи, имеющие 4х и более детей до 18 лет.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, обязаны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 марта отчетного года.

## Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога

4.1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 01 октября, следующего за истекшим периодом.

4.2. Налогоплательщики по истечении налогового периода представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговую декларацию по налогу.

4.3. Лица, не привлеченные своевременно к уплате налога, уплачивают его не более, чем за три предыдущих года.