

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**  
**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОЛЬШАЯ РОМАНОВКА**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОШКИНСКИЙ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

03 декабря 2020 года

№ 28

О внесении изменений в Решение Собраний Представителей сельского поселения Большая Романовка муниципального района Кошкинский от 20.11.2014г. №139/36 «Положение об уплате земельного налога на территории сельского поселения Большая Романовка муниципального района Кошкинский»

В целях приведения нормативно-правового акта в соответствие с законодательством РФ, руководствуясь Налоговым кодексом Российской Федерации от 05.08.2000 №117-ФЗ Собрание Представителей сельского поселения Большая Романовкаа муниципального района Кошкинский Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Внести в Решение Собраний Представителей сельского поселения Большая Романовка муниципального района Кошкинский от 20.11.2014г. №139/36 «Положение об уплате земельного налога на территории сельского поселения Большая Романовка муниципального района Кошкинский» (далее - Положение) следующие изменения:

1.1. Часть 1 статьи 2 изложить в следующей редакции «Налоговая ставка в размере 0,3% от кадастровой стоимости земли устанавливается в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской

Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

1.2. Часть 1 статьи 2 изложить в следующей редакции «Налоговая ставка в размере 1,5% устанавливается в отношении прочих земельных участков»

2. Настоящее Решение вступает в силу с даты его подписания и распространяется на правоотношения возникшие с 1 января 2021г.

3. Настоящее Решение опубликовать в газете «Вестник сельского поселения Большая Романовка».

Председатель Собрания Представителей  
сельского поселения Большая Романовка  
муниципального района Кошкинский



*Будылина*

О. Н. Будылина

Глава сельского поселения  
Большая Романовка

*Зайков*

Д. И. Зайков