

Общество с ограниченной ответственностью



«ВОЛГОСТРОМПРОЕКТ»

**Проектирование и реконструкция водозабора с водопроводом в
с. Орловка муниципального района Кошкинский**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 7 Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов
капитального строительства**

Том 7

0072-ПОС

Самара 2014 г.

1.1.1

Общество с ограниченной ответственностью



«ВОЛГОСТРОМПРОЕКТ»

Свидетельство № 0422-2012-6318100858-П-85 от 18.09.2012 г.

Заказчик - Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству Администрации муниципального района Кошкинский

Проектирование и реконструкция водозабора с водопроводом в с. Орловка муниципального района Кошкинский

Проектная документация

Раздел 6 «Проект организации работ по сносу/демонтажу объекта»

0072 – ПОД

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

1.1.1.1.1 Генеральный директор
ООО «Волгостромпроект»

Главный инженер проекта



Рагулин В.В.

Олейниченко В.В.

Самара 2014г.

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №		Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	0072-СП				
	Подп. и дата		Взам. инв. №												
Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №								Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов	
	Подп. и дата		Взам. инв. №									П	1	1	
	Подп. и дата		Взам. инв. №										ООО		
	Подп. и дата		Взам. инв. №										«Волгостромпроект»		
	Подп. и дата		Взам. инв. №		ГИП		Олейниченко								

Содержание

поз	Наименование	лист
	Текстовая часть	
а)	основание для разработки проекта организации работ по сносу или демонтажу зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства	3
б)	перечень зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства, подлежащих сносу (демонтажу)	3
в)	перечень мероприятий по выведению из эксплуатации зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства	3
г)	перечень мероприятий по обеспечению защиты ликвидируемых зданий, строений и сооружений объекта капитального строительства от проникновения людей и животных в опасную зону и внутрь объекта, а также защиты зеленых насаждений	4
д)	описание и обоснование принятого метода сноса (демонтажа)	5
е)	расчеты и обоснование размеров зон развала и опасных зон в зависимости от принятого метода сноса (демонтажа)	9
ж)	оценку вероятности повреждения при сносе (демонтаже) инженерной инфраструктуры, в том числе действующих подземных сетей инженерно-технического обеспечения	10
з)	описание и обоснование методов защиты и защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения, согласованные с владельцами этих сетей	11
и)	описание и обоснование решений по безопасным методам ведения работ по сносу (демонтажу)	12
к)	перечень мероприятий по обеспечению безопасности населения, в том числе его оповещения и эвакуации (при необходимости)	20
л)	описание решений по вывозу и утилизации отходов	20
м)	перечень мероприятий по рекультивации и благоустройству земельного участка (при необходимости)	20
н)	сведения об остающихся после сноса (демонтажа) в земле и в водных объектах коммуникациях, конструкциях и сооружениях; сведения о наличии разрешений органов государственного надзора на сохранение таких коммуникаций, конструкций и сооружений в земле и в водных объектах - в случаях, когда наличие такого разрешения предусмотрено законодательством Российской Федерации	20

Взам. инв. №	Подп. и дата	0072-ПОД						Стадия	Лист	Листов
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Инв. № подл.	Разраб.	Кореев				Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	П	1		
	ГИП	Олейниченко					ООО «Волгостромпроект»			
	Н. контр.									

		4
поз	Наименование	лист
о)	сведения о наличии согласования с соответствующими государственными органами, в том числе органами государственного надзора, технических решений по сносу (демонтажу) объекта путем взрыва, сжигания или иным потенциально опасным методом, перечень дополнительных мер по безопасности при использовании потенциально опасных методов сноса	21
	Приложение 1	22
	Графическая часть	
	Стройгенплан демонтажа. Лист 1	
	Стройгенплан демонтажа. Лист 2	
	Стройгенплан демонтажа. Лист 3	
	Технологические карты-схемы последовательности демонтажа	
	Лист регистрации изменений	

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									2
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	0072-ПОД			

работ;

- список лиц, участвующих в производстве работ;
- документы, подтверждающие квалификацию инженерно - технического персонала и рабочих (электросварщики и газорезчики, выполняющие работы по демонтажу технологической установки, специалисты, ответственные за сварочное производство, должны пройти дополнительную аттестацию);
- материалы, подтверждающие готовность подрядчика к выполнению работ;
- документы, подтверждающие исправность применяемых при работе машин и механизмов и наличие их технического освидетельствования.

При наличии всех разрешительных документов, выполнении всех мероприятий и требований вывода из эксплуатации, проведения диагностики, выполнении требований нормативных документов, правил организации производства ремонтных и строительных работ и присутствие представителя Заказчика на месте производства работ, подрядчик может приступить к работам.

г) перечень мероприятий по обеспечению защиты ликвидируемых зданий, строений и сооружений объекта капитального строительства от проникновения людей и животных в опасную зону и внутрь объекта, а также защиты зеленых насаждений

Для защиты от проникновения на территорию производства работ необходимо выполнить следующие мероприятия:

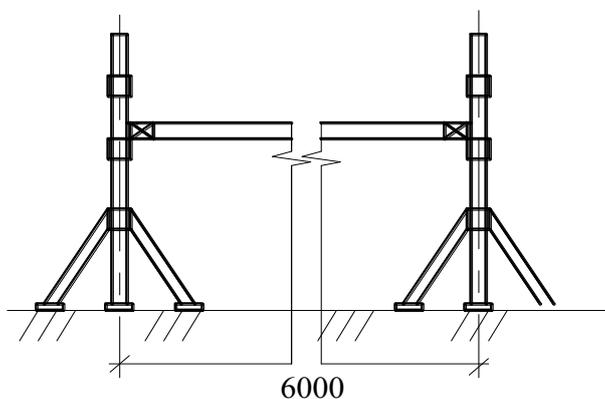
- а) оградить место проведения работ сигнальной лентой;
- б) устроить охранное освещение строительной площадки;
- в) установить таблички с надписями «Посторонним вход запрещен»;
- г) определить границы опасных зон работы грузоподъемных механизмов.

Во время работ по демонтажу объектов допускаются только лица, осуществляющие производство работ.

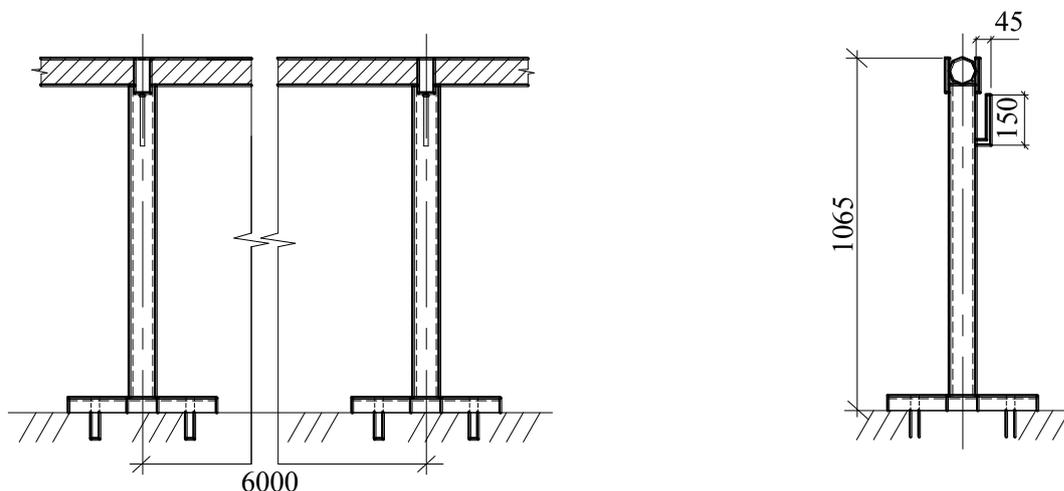
Для защиты ликвидируемых зданий, строений и сооружений от проникновения людей и животных в опасную зону необходимо выполнить следующие мероприятия:

- определить опасную зону работы крана, границы которой четко должны быть обозначены предупредительными знаками, плакатами;
- обозначить зоны производства работ предупредительными знаками, согласно ГОСТ 23407-78;
- выполнить временное ограждение участка производства. Конструкция ограждения должна соответствовать требованиям ГОСТ 23407-78, и представлена на рисунке 1.

Перечень мероприятий по обеспечению защиты ликвидируемых зданий, строений и сооружений объекта капитального строительства от проникновения людей и животных в опасную зону и внутрь объекта, а также защиты зеленых насаждений.



Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	0072-ПОД	Лист
							4
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					



Длина ограждения — 6000 мм; высота ограждения — 800 мм.

Рисунок 1. Переносные сигнальные ограждения опасных зон

Для ограничения нахождения людей, не участвующих в демонтажных работах и строительстве, в опасной зоне работы крана и других строительных механизмов, следует предусмотреть устройство поста охраны. Всем работникам стройки выдаются пропуска, по которым они могут пройти на территорию.

д) описание и обоснование принятого метода сноса (демонтажа)

Проектом принята следующая очередность проведения демонтажных работ – осуществление работ подготовительного периода, а затем выполнение работ основного периода по демонтажу объектов.

До начала демонтажа составляется акт готовности объекта к проведению работ по демонтажу.

Перед началом демонтажных работ эксплуатирующая организация обозначает все действующие надземные и подземные коммуникации, расположенные в зоне производства работ, и сдает их по акту производителю работ.

Места пожарных постов, оборудованных пожарным инвентарем для тушения пожара, на рабочем месте оборудуются строительной организацией.

Организация мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на действующем объекте обеспечивается эксплуатирующей организацией.

Места размещения временных зданий, площадки для складирования демонтированных конструкций, площадки для стоянки техники показаны на листе строительного генерального плана.

1. Работы подготовительного периода

К подготовительным работам относятся:

- устройство временного ограждения площадки с установкой у въезда щитов (информационный щит, щит с планом пожарной защиты с нанесенным демонтируемым объектом, въездами, подъездами, местоположением водоисточников, средств пожаротушения и связи);

- устройство площадок складирования демонтированных конструкций, разворотной площадки для отвозки автосамосвалами демонтированных конструкций здания;

- устройство временных зданий и сооружений для строителей;

- освещение территории по периметру ограждения;

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			0072-ПОД						
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата				

– устройство временного электроснабжения с площадкой для установки распределительных щитов подвода электроэнергии, распределительного устройства СП 68-8/1 или аналогичного типа для обеспечения работы электрооборудования, механизированного инструмента; подключение осуществлять электрокабелем с резиновой изоляцией и медными жилами;

- устройство временного водоснабжения;
- обозначение и ограждение колодцев, траншей;
- установка средств первичного пожаротушения (песок - металлический ящик 1,0 м³; кошма 2,0x2,0 – 4 шт; огнетушители ОП-10 – 2 шт; лопаты – 2 шт; ведра – 2 шт; топор – 2 шт; лом – 2 шт);
- организация связи для оперативно-диспетчерского управления строительством (прорабская должна быть обеспечена стационарной связью);
- доставка на площадку приспособлений для демонтажа оборудования;
- доставка на площадку строительных машин и механизмов;
- строительство временных сооружений, обеспечивающих безопасную работу строительной техники и работающих (съезды и пешеходные переходы, козырьки над входом в здание должны быть не менее ширины прохода с вылетом 2 м).
- демонтаж проводится на спланированной площадке, мероприятия по водоотливу не требуются. При необходимости выполнить устройство временной водоотводной канавы вокруг площадки производства демонтажных работ с зумпфом и временными трубопроводами для отвода поверхностных вод в ливневую канализацию.

В подготовительном периоде необходимо выполнить следующие мероприятия:

1. Заключение договора на производство строительно-монтажных работ с Подрядчиком, имеющим соответствующую лицензию, выданную Ростехнадзором России или его территориальными органами.

2. Подрядная организация составляет и не менее чем за 10 дней до начала работ, направляет на согласование эксплуатирующей организации:

- проект производства работ;
- приказ о назначении ответственных лиц за организацию и безопасное производство работ;
- список лиц, участвующих в производстве работ;
- документы, подтверждающие квалификацию инженерно – технического персонала и рабочих;
- документы, подтверждающие исправность применяемых при работе машин и механизмов и наличие их технического освидетельствования.

3. Заказчик до начала работ по демонтажу обязан уточнить и обозначить знаками надземные и подземные коммуникации.

4. При наличии согласованного проекта производства работ, оформленного акта закрепления площадки, акта-допуска Заказчик оформляет разрешение на производство работ.

5. Заказчик перед началом производства работ по демонтажу обязан назначить приказом и обеспечить своевременную явку к месту работ руководителя или специалиста, ответственного за подготовительные работы и надзор за производством работ. Ответственность за соблюдение мер безопасности и сохранность оборудования на территории, переданной для производства работ, несет руководитель подрядчика.

6. Все работники подрядчика (руководители, специалисты, рабочие), допускаемые к работам, должны пройти вводный инструктаж по охране труда, пожарной безопасности и первичный инструктаж по обеспечению безопасности производства работ.

7. Перед выпуском техники на место производства работ водители и машинисты должны пройти медицинский осмотр и инструктаж по особенностям маршрута движения техники. Инструктаж проводит ответственный за выпуск техники.

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	0072-ПОД	Лист
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

- произвести укладку ж/б дорожных плит ПДН размером 2х6 м под вдольтрассовый проезд для проезда строительной колонны над существующими коммуникациями;
 - вскрыть трубопровод экскаватором до верхней образующей трубопровода, с размещением отвала минерального грунта на бровке траншеи;
 - разработать приямки в начале каждого демонтируемого участка трубопровода для пропуска троллейных подвесок под трубой и провести подъем начального участка выдерживанием из грунта;
 - произвести подъем плетей, концы которых предварительно забиты инвентарными заглушками, из траншеи с помощью трубоукладчиков, оснащенных троллейными подвесками) на бровку траншеи. Плеть укладывается на шпальные клетки;
 - произвести обратную засыпку траншеи минеральным грунтом из отвала на бровке траншеи;
 - выполнить резку плети на отдельные трубы (по 6 м) газопламенной резкой и осуществить погрузку труб на трубовоз и вывоз с трассы демонтированного трубопровода.
 - на участках в местах прохождения коммуникаций вдоль демонтируемого трубопровода, после демонтажа вдольтрассового проезда с погрузкой и отвозкой ж.б. плит на полигон ТБО выполнить обратную засыпку траншеи.
- Перед резкой обязательно выполняется анализ воздушной среды внутри плети с целью определения возможности использования газовой резки.

Демонтаж сборных железобетонных и монолитных конструкций

Разборку сборных железобетонных конструкций в удовлетворительном состоянии выполнить с помощью крана за монтажные петли, с погрузкой на автотранспорт и вывозом на площадку складирования (если петли отсутствуют, их необходимо приварить к закладным деталям).

Сборные железобетонные конструкции, находящиеся в неудовлетворительном состоянии, разбить с помощью отбойного молотка. Бетонный лом вручную погрузить в контейнер, с помощью крана выгрузить в автосамосвал и вывезти на полигон утилизации.

Разборку монолитных железобетонных конструкций выполнить с помощью отбойного молотка, с дальнейшей погрузкой краном, экскаватором (или автопогрузчиком) на автотранспорт и вывозом на полигон утилизации.

Разборка монолитных железобетонных фундаментов и конструкций производится с помощью отбойных молотков с дальнейшей погрузкой автопогрузчиком на автотранспорт и вывозом на полигон утилизации.

Демонтаж металлических конструкций

Разборку металлических конструкций выполнять в следующей последовательности:

- металлоконструкции раскрепить с помощью расчалок;
- приварить монтажные петли к демонтируемым металлическим конструкциям;
- к демонтажу и резке металлоконструкций приступить, убедившись в надежном закреплении конструкции, исключаящем ее падение с высоты;
- демонтаж металлических конструкций производить с помощью грузоподъемных механизмов;

До начала демонтажа каждого вертикального элемента металлоконструкций необходимо демонтировать соединительные элементы и связи. Не крупные элементы собирают в пучки, стропуют кольцевым стропом и опускают на землю краном. Срезку крупных демонтируемых элементов производить после надежного закрепления стропов за приваренные петли и за крюк крана. Срезку выполнять с переставных подмостей или площадки приставной лестницы, при этом газорезчик должен быть закреплен предохранительным поясом к устойчивым, не демонтируемым на данный момент, конструкциям (балкам, прогонам, связям и др.).

Во время перемещения демонтированных элементов краном их необходимо удерживать от раскачивания и вращения гибкими оттяжками, прикрепленными в нижней части

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	0072-ПОД	Лист
							8
Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

демонтируемого элемента.

Потребность в основных машинах и механизмах

Строительные машины и механизмы	Область применения	Кол-во, шт.
Автомобильный кран КС-4571	Разборка конструкций	1
Бульдозер гусеничный ДЗ-42	Земляные работы	1
Экскаватор ЭО-3121	Снос конструкций здания и погрузка отходов от разборки	1
Экскаватор ЭО-2621	Земляные работы	1
Автосамосвал КАМАЗ-5511	Вывоз строительного мусора	2
Погрузчик фронтальный ТО-6Б	Зачистка территории	1
Ацетиленовая горелка	Резка металлоконструкций	1
Бензорез	Разборка (резка) конструкций после обрушения	2
Газоанализатор	Контроль газовой среды	1
Пневматический бетонолом ИП-4607	Разборка конструкций после обрушения	1
Компрессор ДК-9М	Разборка конструкций после обрушения	1

е) расчеты и обоснование размеров зон развала и опасных зон в зависимости от принятого метода сноса (демонтажа)

Стройгенплан на этапе подготовительного периода представлен организацией стройплощадки при выполнении работ по разборке конструкций на территории строительства автомобильной дороги.

На стройгенплане показаны:

- демонтируемое сооружение;
- схемы движения, рабочие и опасные зоны основных строительных машин;
- постоянные и временные дороги;
- места размещения временных зданий и сооружений, полное описание бытового городка с расчетами по требуемым площадям представлено в томе 6 раздел 6 данной рабочей документации;

- места складирования материалов и изделий. Их габариты определены на основании фактических геометрических размеров демонтируемых конструкций;

- проектируемые, существующие и временные инженерные сети.

Демонтируемое сооружение со всех сторон ограждается сигнальным ограждением.

Для предупреждения работников об опасности устанавливаются надписи и указатели, а также информационный щит.

Движение осуществляется по сквозной схеме. В качестве дороги используются покрытие из щебня и существующее дорожное покрытие. На выезде со строительной площадки установить мойку колес для автотранспорта от грязи. Рядом с въездом устанавливается контейнер для строительных отходов. Демонтированные конструкции вывозятся автотранспортом сразу после завершения демонтажа.

Снабжение строительными конструкциями, материалами и изделиями обеспечивается подрядчиками - исполнителями работ с доставкой их автотранспортом. Все применяемые материалы, конструкции и оборудование в соответствии с проектом должны иметь гигиенические сертификаты, сертификаты в области пожарной безопасности и документы о качестве.

Способы производства работ должны обосновываться в проекте производства работ ис-

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

0072-ПОД

Лист

9

ходя из возможностей строительной организации и особенностей площадки строительства.

Работы по демонтажу выполняются в подготовительный период строительства объекта. Определение продолжительности строительного-монтажных работ представлено в том 6 раздела 6 «Проект организации строительства» данной проектной документации.

Работы по демонтажу строений включают 2 периода - подготовительный и основной.

В подготовительный период до начала производства работ необходимо выполнить организационно-подготовительные мероприятия в соответствии со СНиП 12-03-2004 и Сан-ПиН 2.2.3.1384-03, а также следующие работы:

- не позднее, чем за две недели до начала работ генподрядчику совместно с заказчиком провести тщательное обследование сооружений, с целью уточнения технического состояния конструктивных элементов. По результатам обследования составить акт. При этом на месте уточнить проектные решения; степень износа сооружения, его прочностные качества и устойчивость; объемы работ, подлежащих выполнению и комплекс мероприятий по обеспечению безопасности труда и охране окружающей среды. Если установлено, что состояние обследуемых конструкций аварийное, необходимо незамедлительно принять меры по временному их креплению до начала демонтажных работ. Все опасные места должны быть ограждены и снабжены соответствующими надписями и предупредительными плакатами;

- получить согласование всех заинтересованных организаций;

- инженерные сети, которые в дальнейшем не будут эксплуатироваться, отсечь, а пересекающие участок - защитить от повреждений. При обнаружении неизвестных кабелей и трубопроводов все работы должны быть прекращены и вызваны представители эксплуатирующей организации;

- обеспечить освещение строительной площадки прожекторами типа ПЗС-35;

- оборудовать бытовые помещения для рабочих и прорабскую;

- обеспечить строительную площадку энергоресурсами, обеспечить снабжение водой для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд на период проведения демонтажных и строительных работ. Описание и решения потребности в ресурсах на период проведения работ представлены в том 6 разделе 6 «Проект организации строительства» данной проектной документации;

- составить акт об окончании работ подготовительного периода и получить разрешение на производство основных строительного-монтажных работ.

Способы производства работ должны обосновываться в проекте производства работ исходя из возможностей строительной организации и особенностей площадки строительства.

Размеры зон развала показаны на стройгенплане.

Граница опасной зоны работы монтажного крана R_{on} определяется для наиболее габаритного демонтируемого элемента – длиной $L=6,0$ м по формуле:

$$R_{on} = Rp + 0,5Bz + Lz + X;$$

где:

$Lz=6,0$ - наибольший габарит перемещаемого груза, м;

$Bz=1,0$ м – наименьший габарит перемещаемого груза, м;

$X=4,0$ м – минимальное расстояние отлета груза, принимаемое по таблице Г1 СНиП 12-03-2001 часть 1, м.

$Rp=12$ м – радиус работы крана (рабочий вылет стрелы).

$$R_{op}=12+0,5 \times 1,0+6,0+4,0=22,5 \text{ м,}$$

ж) оценка вероятности повреждения при сносе (демонтаже) инженерной инфраструктуры, в том числе действующих подземных сетей инженерно-технического обеспечения

Генподрядчик до начала работ обязан вызвать представителей эксплуатирующей организации для установления точного местонахождения коммуникаций.

Определение местонахождения и технического состояния коммуникаций производится в границах всей зоны производства работ.

Генподрядчик обязан строго выполнять технические условия и требования эксплуатиру-

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	0072-ПОД	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

ющей организации.

Конкретные мероприятия по производству работ разрабатываются в ППР и согласовываются главным инженером до их начала. Основные виды работ конкретизируются с учетом времени года производства СМР на территории строительства и механизовооруженности привлекаемого строительного подразделения на правах Генподрядчика.

Для выполнения земляных работ в охранных зонах подземных коммуникаций механизмами, руководитель работ обязан выдать машинисту землеройного механизма наряд- допуск, определяющий безопасные условия ведения этих работ.

При проведении земляных работ запрещается: находиться людям ближе 5 м от зоны максимального движения ковша работающего экскаватора; находиться людям в траншее при появлении продольных трещин в стенках; проезд техники по бровке котлована, траншеи; выдвигать нож отвала бульдозера за бровку откоса; приближаться гусеницами бульдозера к бровке свежей насыпи ближе 1 м.

Земляные работы в полосе, ограниченной расстоянием 2 м по обе стороны от трубопровода или кабеля, должны производиться вручную в присутствии представителя эксплуатирующей организации.

При производстве работ кранами вблизи действующих надземных коммуникаций должен выдаваться наряд-допуск. Работы должны проводиться в присутствии владельцев сетей. Расположенные вблизи здания тепловые сети должны сверху прикрываться козырьками для предотвращения падения на них перемещаемого груза и последующего повреждения. Вышеуказанные решения будут уточняться в ППР.

При строительстве коммуникаций параллельно действующим коммуникациям отвал грунта на действующие коммуникации размещать не допускается.

Подземные коммуникации, расположенные не на проектной глубине и попадающие в зону проведения СМР, должны быть защищены железобетонными плитами.

При выполнении работ вблизи действующих высоковольтных линий электропередач необходимо получать соответствующее разрешение на производство работ от организаций, эксплуатирующих эти линии.

В связи с попаданием в зону производства работ участка существующей ЛЭП 6 кВ, производится его вынос за территорию строительной площадки, что должно быть отражено в отдельном разделе проекта.

Для проведения огневых работ необходимо оформить наряд-допуск, оснастить места проведения огневых работ первичными средствами пожаротушения. Огневые работы, выполняемые по наряду-допуску, как правило, должны проводиться в дневное время.

Основные требования к проведению огневых работ вблизи действующих коммуникаций разрабатываются в ППР.

Порядок проведения огневых работ должен быть согласован с пожарной охраной.

Все строительные машины и механизмы, привлекаемые для проведения СМР, должны быть оборудованы искрогасителями и инвентарем для обеспечения противопожарной безопасности.

Складирование и хранение материалов, движение машин и механизмов разрешается только в местах, установленных ПОС и ППР.

з) описание и обоснование методов защиты и защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения, согласованные с владельцами этих сетей

В связи с тем, что принят поэлементный метод демонтажа, при соблюдении норм и правил проведения демонтажных работ, решений данного проекта и утвержденного проекта производства работ (ППР), повреждения при сносе или демонтаже инженерной инфраструктуры исключаются.

Принятая последовательность демонтажа обусловлена минимизацией опасных факторов, возникающих при производстве строительного-монтажных работ вблизи действующих коммуни-

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0072-ПОД	Лист
			Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата		

каций. При организации демонтажных работ после строительства основных объектов Заказчику необходимо разработать инструкцию по проведению работ на действующем предприятии, в которой совместно с подрядчиком согласовываются объемы, технологическая последовательность, сроки выполнения строительно-монтажных работ, а также условия их совмещения с работой производственных цехов и участков реконструируемых объектов.

и) описание и обоснование решений по безопасным методам ведения работ по сносу (демонтажу)

Организация и выполнение работ в строительном производстве должны осуществляться при соблюдении требований по безопасности:

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство».

Подрядчик должен осуществлять свою деятельность только при наличии предусмотренных законодательством разрешительных документов (лицензий, сертификатов, согласований и т. п.), выдаваемых уполномоченными государственными органами.

Перед началом производства работ Подрядчик обязан предоставить Заказчику список должностных лиц, отвечающих за вопросы ОТПБОС (охрана труда, окружающая среда, включая вопросы пожарной, газовой безопасности, предупреждения и реагирования на ЧС) с описанием их полномочий, обязанностей и зон ответственности, в том числе копии приказов о назначении лиц, ответственных за подготовку мест производства повышенной опасности и непосредственно производство работ повышенной опасности. А так же иных приказов о назначении лиц, ответственных за безопасное производство работ, содержание оборудования, сооружений, технических устройств в исправном состоянии, за безопасную их эксплуатацию, о назначении ответственных по обращению с отходами производства и потребления и других, регламентированных нормами и правилами по ОТПБОС; копии протоколов и удостоверений, подтверждающих аттестацию (проверку знаний) ответственных лиц по ОТПБОС, списком контактных телефонов.

Подрядчик на время выполнения работ на объектах Заказчика обязан обеспечить производственный контроль над соблюдением требований промышленной безопасности и охраны труда, норм и правил природоохранного законодательства в соответствии с:

- Федеральным законом №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Трудовым кодексом РФ;
- Федеральным законом от 10.01.02г. №7 «Об охране окружающей среды».

Передача подрядчику отдельных объектов Заказчика для выполнения строительно-монтажных, ремонтных и других работ должна оформляться двухсторонним актом-допуском между заказчиком и подрядчиком на период производства работ.

Перед началом производства работ Подрядчик обязан оповестить Заказчика о ее начале и согласовать с Заказчиком схему мест складирования материалов, места производства работ, мест установки техники и агрегатов, места подключения к источникам электро-, водоснабжения и способы прокладки временных линий электропередач, водопроводов для собственных нужд (работа вблизи ЛЭП, трубопроводами высокого давления, трубопроводами пара и горячей воды, газопроводами и иными трубопроводами транспортирующими взрывоопасные, горючие и вредные для человека и окружающей среды вещества; работа в стесненных условиях на действующих объектах Заказчика; работа в условиях постоянного пребывания персонала и третьих лиц и при иных работах, при которых нормативными документами регламентирована разработка схем).

Обеспечение персонала СИЗ и обеспечение соблюдения персоналом требований по применению СИЗ является исключительной ответственностью Подрядчика.

К работам по демонтажу разрешается приступать только при наличии проекта производства работ (ППР), в котором должны быть разработаны все мероприятия по обеспечению тех-

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	0072-ПОД	Лист
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

ники безопасности, утвержденные главным инженером строительной-монтажной подрядной организации.

При совместной деятельности на строительной площадке нескольких подрядных организаций генеральный подрядчик осуществляет контроль за состоянием условий труда на строительном объекте. В случае возникновения на объекте опасных условий, вызывающих реальную угрозу жизни и здоровья работников, генподрядная организация должна оповестить об этом всех участников строительства и предпринять необходимые меры для вывода людей из опасной зоны. Возобновление работ разрешается генподрядной организацией после устранения причин возникновения опасности.

При демонтаже объектов необходимо предусмотреть мероприятия по предупреждению воздействия на работников следующих опасных и вредных производственных факторов, связанных с характером работы:

- а) самопроизвольное обрушение элементов конструкций строений и падение вышерасположенных незакрепленных конструкций, материалов, оборудования;
- б) движущиеся части строительных машин, передвигаемые ими предметы;
- в) острые кромки, углы, торчащие штыри;
- г) повышенное содержание в воздухе рабочей зоны пыли и вредных веществ;
- д) расположение рабочего места вблизи перепада по высоте 1,3 м и более.

До начала проведения работ по демонтажу необходимо выполнить подготовительные мероприятия, связанные с отключением от технологических сетей, электроснабжения и принятием мер против их повреждения.

Перед началом работ необходимо ознакомить работников с решениями, предусмотренными в ППР, и провести инструктаж о безопасных методах работ.

При разборке объектов доступ к ним посторонних лиц, не участвующих в производстве работ, запрещен. Участки работ по демонтажу необходимо оградить согласно СНиП 12-03-2001.

При разборке строений механизированным способом необходимо установить опасные для людей зоны, а машины (механизмы) разместить вне зоны обрушения конструкций.

Кабина машиниста должна быть защищена от возможного попадания отколовшихся частиц, а рабочие должны быть обеспечены защитными очками.

При разборке объектов, а также при уборке отходов, мусора необходимо принять меры по уменьшению пылеобразования.

Работающие в условиях запыленности должны быть обеспечены средствами защиты органов дыхания от находящихся в воздухе пыли и микроорганизмов (плесени, грибов, их спор).

Перед допуском работающих в места с возможным появлением газа или вредных веществ необходимо произвести анализ газовой среды. При неожиданном появлении газа работы следует прекратить и вывести работников из опасной зоны.

Работающие в местах с возможным появлением газа должны быть обеспечены защитными средствами (противогазами).

Безопасность при погрузо-разгрузочных работах

Погрузо-разгрузочные работы следует выполнять механизированным способом при помощи грузоподъемных машин и механизмов.

Механизированный способ погрузо-разгрузочных работ является обязательным для грузов весом более 50 кг, а также при подъеме грузов на высоту более 2 м. Переносить материалы на носилках по горизонтальному пути допускается только в исключительных случаях и на расстояние не более 50 м.

Грузоподъемные машины, грузозахватные устройства, применяемые при выполнении погрузо-разгрузочных работ, должны удовлетворять требованиям государственных стандартов или технических условий на них. Строповку грузов следует производить инвентарными стропами или специальными грузозахватными устройствами. Способы строповки должны исключать возможность падения или скольжения застропованного груза.

Установка грузов на транспортные средства должна обеспечивать устойчивое положение

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	0072-ПОД	Лист
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

груза при транспортировании и разгрузке.

При выполнении погрузо-разгрузочных работ не допускается строповка груза, находящегося в неустойчивом положении, а также смещение строповочных приспособлений на поднятом грузе.

При загрузке транспортных средств следует учитывать, что верх перевозимого груза не должен превышать габариты высоты проездов под мостами, переходами и в тоннелях.

При погрузке и выгрузке грузов запрещается:

- находиться под поднятым и перемещаемым грузом;
- поправлять стропы, на которых поднят груз.

Требования безопасности при эксплуатации машин и механизмов

Строительные машины, транспортные средства, производственное оборудование (машины мобильные и стационарные), средства механизации, приспособления, оснастка (люльки, передвижные леса, домкраты, грузовые лебедки и электротали и др.), ручные машины и инструмент должны соответствовать требованиям государственных стандартов по безопасности труда, а вновь приобретаемые иметь сертификат на соответствие требованиям безопасности труда.

Запрещается эксплуатация указанных выше средств механизации без предусмотренных их конструкцией ограждающих устройств, блокировок, систем сигнализации и других средств коллективной защиты работающих.

Эксплуатация строительных машин должна осуществляться в соответствии с требованиями соответствующих нормативных документов.

Эксплуатация грузоподъемных машин и других средств механизации, подконтрольных органам Ростехнадзора России, должна проводиться с учётом требований нормативных документов, утверждённых этим органом.

Средства механизации, вновь приобретённые, арендованные или после капитального ремонта – неподконтрольные органам государственного надзора, допускаются к эксплуатации после их освидетельствования и опробования лицом, ответственным за их эксплуатацию.

Машины, транспортные средства, производственное оборудование и другие средства механизации должны использоваться по назначению и применяться в условиях, установленных заводом-изготовителем.

Техническое обслуживание и ремонт транспортных средств, машин и других средств механизации следует осуществлять только после остановки и выключения двигателя (привода) при исключении возможности случайного пуска двигателя, самопроизвольного движения машины и её частей, снятия давления в гидро- и пневмосистемах, кроме случаев, которые допускаются эксплуатационной и ремонтной документацией.

Рабочие места при техническом обслуживании и текущем ремонте машин, транспортных средств, производственного оборудования и других средств механизации должны быть оборудованы комплектом исправного инструмента, приспособлений, инвентаря, грузоподъемных приспособлений и средств пожаротушения.

Оставлять без надзора машины, транспортные средства и другие средства механизации с работающим (включённым) двигателем не допускается.

Включение, запуск и работа транспортных средств, машин, производственного оборудования и других средств механизации должны производиться только лицом, за которым они закреплены, имеющим удостоверение на право управления этим средством.

При использовании машин, транспортных средств в условиях, установленных эксплуатационной документацией, уровни шума, вибрации, запыленности, загазованности на рабочем месте машиниста (водителя), а также в зоне работы машин не должны превышать действующие нормы, а освещённость не должна быть ниже предельных значений, установленных действующими нормами.

Опасные зоны на строительной площадке выделяются сигнальными ограждениями.

При перемещении груза в горизонтальном положении он должен быть поднят на высоту не менее 0,5м выше встречающихся на пути предметов.

Место работы машин определяется так, чтобы обеспечивалось пространство, достаточ-

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0072-ПОД	Лист
			Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата		

ное для обзора рабочей зоны и маневрирования.

Меры безопасности при производстве демонтажных работ

Демонтаж сооружений необходимо осуществлять последовательно сверху вниз.

До начала выполнения демонтажных работ необходимо установить порядок обмена сигналами между лицом, руководящим демонтажем и машинистом.

Все сигналы подаются только одним лицом (бригадиром, звеньевым, такелажником-стропальщиком), кроме сигнала "Стоп", который может быть подан любым работником, заметившим явную опасность.

Не допускается нахождение людей под демонтируемыми элементами конструкций.

При разборке объектов необходимо оставлять проходы на рабочие места.

Не допускается выполнение работ во время гололеда, тумана и дождя, исключающего видимость в пределах фронта работ, грозы и ветра со скоростью 15 м/с и более.

При разборке строений необходимо предотвратить самопроизвольное обрушение или падение конструкций.

Неустойчивые конструкции, находящиеся в зоне выполнения работ, следует удалять или закреплять, или усиливать согласно ППР.

Демонтируемые элементы следует поднимать плавно, без рывков, раскачивания и вращения.

Поднимать конструкции следует в два приема: сначала на высоту 20-30 см, затем после проверки надежности строповки производить дальнейший подъем.

При горизонтальном перемещении груза его необходимо предварительно поднять выше встречающихся на пути движения предметов на 0,5-1м.

Во время перерывов в работе не допускается оставлять поднятые элементы конструкций на весу.

При демонтаже конструкций и оборудования с помощью автопогрузчиков необходимо соблюдать требования СНиП 12-03-2001.

Способы освобождения, а также схемы строповки демонтируемых конструкций должны соответствовать предусмотренным в ППР.

Демонтированное оборудование необходимо складировать на специально отведенных площадках.

Решения по применению средств индивидуальной защиты и предохранительных приспособлений при выполнении демонтажных работ.

При выполнении демонтажных работ использовать следующие средства индивидуальной защиты и предохранительные приспособления:

а) для защиты головы работника от механических повреждений, воды, повреждения электрическим током должны применяться каски. С целью выявления дефектов, каски подлежат ежедневному осмотру в течение всего срока эксплуатации. Каски не подлежат ремонту;

б) работникам, производящим работы в лежачем положении или в положении "с коленом", применять маты или наколенники из материала низкой теплопроводности и водонепроницаемости;

в) к средствам защиты лица, глаз и органов слуха работников, выполняющих демонтажные работы, относятся щитки защитные лицевые, очки защитные, противошумные наушники, вкладыши (беруши);

г) к средствам индивидуальной защиты от падения работников, работающих на высоте, относятся предохранительные пояса и канаты страховочные. На каждом предохранительном поясе должна быть бирка с инвентарным номером и датой следующего испытания. Каждый страховочный канат должен иметь маркировку, включающую инвентарный номер, значение статического разрывного усилия, дату следующего испытания;

д) к средствам защиты от поражения электрическим током работников, занятых на работах, относятся: инструмент с изолированными ручками, указатель низкого напряжения, диэлектрические перчатки, диэлектрический коврик и боты. На каждом из средств защиты должна быть бирка с инвентарным номером и датой следующего испытания. Так же непосредственно перед применением средства защиты необходимо произвести визуальный осмотр.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0072-ПОД	Лист
			Изм.	Колуч	Лист	№док		

При выполнении работ должны применяться коллективные средства защиты, к которым относятся:

а) средства нормализации освещения рабочих мест – искусственное освещение – при работах в ночное время;

б) средства защиты от поражения током – защитное заземление (зануление) электроустановок, изолирующие устройства и покрытия – от поражения током при пробое изоляции на корпус и отказе защиты, знаки безопасности, устройства защитного отключения.

Демонтажные работы должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения.

Безопасность при проведении работ погрузчиком

Масса груза не должна превышать грузоподъемности для данного транспортного средства.

Укладывать грузы на ковш автопогрузчика следует так, чтобы исключалась возможность падения груза во время захвата груза, его подъема, транспортирования и выгрузки.

Во избежание перемещения или падения груза при движении транспорта груз должен быть размещен и закреплен на транспортном средстве в соответствии с техническими условиями погрузки и крепления данного вида груза.

При загрузке транспортных средств необходимо обеспечивать габариты перевозимого груза и транспортного средства исходя из условия его транспортирования под, переходами, встречающихся на маршруте перевозки груза.

Водителю погрузчика **ЗАПРЕЩАЕТСЯ**:

- находиться на работе в состоянии алкогольного, токсического или наркотического опьянения или с его остаточными явлениями;

- работать без СИЗ;

- передавать управление погрузчиком (бульдозера) другим лицам без разрешения руководителя работ, использовать погрузчик экскаватор в личных целях;

- поднимать, опускать и перевозить людей на грузоподъемном механизме (вилочном захвате, челюстном захвате, ноже, ковше) погрузчика (бульдозера);

- садиться в погрузчик экскаватор и сходить с него во время движения;

- отдыхать и спать в кабине погрузчика (бульдозера) при работающем двигателе;

- работать на погрузчике с шинами, имеющими пониженное давление, сквозные пробоины и повреждение корда;

- покидать кабину управления погрузчика (бульдозера) при поднятом грузе и работающем двигателе.

- устранять неисправности при включенном двигателе, поднятом грузоподъемном механизме погрузчика (бульдозера), если отсутствуют упорные устройства под оборудованием погрузчика (бульдозера);

- касаться движущихся частей и механизмов, а также электропроводов и токоведущих частей электроприборов при работающем двигателе;

- находиться и работать под поднятым и перемещаемым грузом, а также под грузоподъемным механизмом погрузчика (бульдозера);

- производить запуск двигателя внутреннего сгорания буксировкой или толканием (при выходе из действия стартера).

При необходимости пуска двигателя внутреннего сгорания вручную пусковую рукоятку необходимо обхватывать всеми пальцами руки с одной стороны (без зажима рукоятки большим пальцем). Пусковую рукоятку следует поворачивать снизу вверх.

Подзарядку аккумуляторной батареи погрузчика (бульдозера) осуществляют аккумуляторщики в подзарядных помещениях со специальными постами.

Водителю погрузчика (машинисту бульдозера) запрещается производить подзарядку аккумуляторной батареи и электропогрузчика.

В кабине погрузчика (бульдозера) не должно быть посторонних лиц во время его работы или стоянки, а также посторонних предметов. Инструмент и необходимые детали должны находиться в специально отведенных местах.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инд. № подл.							Лист
			0072-ПОД						
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата				

При недостаточном искусственном освещении проездов, зоны складирования и приемки грузов или рабочей зоны водитель погрузчика (машинист экскаватора) должен прекратить работу и сообщить об этом руководителю работ.

При работе на открытом воздухе в зимнее время для предотвращения охлаждения и обморожения водителя погрузчика (машиниста экскаватора) должны быть предусмотрены перемены в работе для обогрева в зависимости от температуры наружного воздуха и скорости движения ветра.

В случае возникновения в процессе работы каких-либо вопросов, связанных с ее безопасным выполнением, водитель погрузчика (машинист экскаватора) обязан немедленно сообщить об этом руководителю работ.

В случае получения травмы или заболевания водитель погрузчика (машинист экскаватора) должен прекратить работу, поставить в известность руководителя работ и обратиться за помощью в медпункт.

При травмировании других работников, а также при обнаружении неисправности погрузчика (экскаватора), СИЗ и средств пожаротушения, водитель погрузчика (машинист экскаватора) должен без промедления сообщить об этом руководителю работ, а в его отсутствие - вышестоящему руководителю, оказать первую медицинскую помощь работнику, получившему травму.

Знание и выполнение требований безопасности являются служебной обязанностью водителя погрузчика (машиниста экскаватор), а их нарушение влечет за собой ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Пожарная безопасность

Ответственность по обеспечению мер пожарной безопасности и соблюдение техники безопасности при проведении работ возлагается на руководителей подрядной организации. При этом приказом по подрядной организации назначается ответственное лицо.

Руководители демонтажных работ, выполняемых подрядными организациями, несут ответственность за соблюдение подчиненным персоналом действующих в организации правил пожарной безопасности и за возникновение пожаров, происшедших по их вине.

Эксплуатирующая организация для производства работ по демонтажу должна разработать мероприятия по организации безопасного производства работ, обеспечению пожарной безопасности.

Руководители работ, выполняемых подрядной организацией на территории строительной площадки и в ее охранной зоне, несут ответственность за соблюдение работниками подрядной организации правил и инструкций по пожарной безопасности.

Организация обучения и проведения инструктажа по безопасному проведению работ сотрудниками подрядных организаций возлагается на руководство этих организаций.

Вводный инструктаж по пожарной безопасности должен проводиться со всеми вновь принимаемыми на работу рабочими, ИТР и служащими, независимо от их образования, стажа работы по данной профессии или должности, а также с работниками подрядных организаций, выполняющими работы на демонтируемом объекте, и командированными на демонтируемый объект лицами.

Вводный инструктаж должен проводить начальник пожарной охраны, а при отсутствии в организации пожарной охраны – начальник ДПД или инженер по охране труда.

Вводный инструктаж следует проводить в специальном помещении, оборудованном наглядными пособиями по пожарной безопасности (плакатами, инструкциями, макетами) и образцами первичных средств пожаротушения, схемами стационарных установок пожаротушения, пожарной связи и сигнализации, имеющимися на трубопроводных объектах.

Целевой инструктаж по пожарной безопасности проводят на рабочем месте со всеми вновь принятыми в организацию, а также с командированными и прибывшими в организацию для выполнения временных работ, прохождения практики и т.п. Целевой инструктаж проводит лицо, ответственное за пожарную безопасность объекта (участка) индивидуально с каждым работником.

О проведении целевого инструктажа делается запись в «Журнале по технике безопасно-

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				

сти инструктажа на рабочем месте» с обязательной подписью инструктируемого и инструктирующего.

Лица, не прошедшие вводный и целевой инструктажи, к самостоятельной работе не допускаются.

Площадка проведения работ по демонтажу должна быть обеспечена первичными средствами пожаротушения:

1. огнетушители ОВП-10 – 2 шт.;
2. огнетушители ОП-10 – 2 шт.;
3. ящики с песком 0,5 и 1,0 м³ и лопаты – 2 шт.;
4. войлок, кошма или асбест 2×2 м – 2 шт.;
5. носилки для песка – 2 шт.

При подготовке к демонтажным работам ответственное лицо подрядчика определяет объем работ, опасную зону, оборудование и технологию, осуществляет контроль выполнения проекта производства работ (ППР), участвует в оформлении наряда-допуска.

Наряд-допуск является письменным разрешением на производство работ в течение всего срока, необходимого для выполнения указанного в наряде объема работ.

При выполнении работ подрядными организациями наряд-допуск оформляется администрацией объекта (организации).

Перерыв в работе в течение рабочей смены или между сменами оформляется в наряде-допуске с указанием даты и времени с подписями лица, выдавшего наряд-допуск, и производителя работ.

В случае необходимости изменения вида и места работ оформляется новый наряд-допуск.

Ответственный представитель подрядной организации обязан проверить выполнение мер пожарной безопасности в пределах рабочей зоны. Приступить к работам по демонтажу разрешается только после выполнения всех мероприятий, обеспечивающих пожарную безопасность, предусмотренных в наряде-допуске.

До начала работ должна быть проверена исправность применяемой аппаратуры и оборудования. Легко воспламеняющиеся и взрывоопасные материалы должны быть удалены от места производства работ на безопасное расстояние, не менее 100 м.

Запрещается въезд на территорию проведения демонтажных работ автомобилей, не обеспеченных первичными средствами пожаротушения и выхлопные трубы двигателей которых не оборудованы искрогасителями.

Все машины и механизмы, работающие на площадке, должны быть оборудованы искрогасителями.

При обнаружении неисправности оборудования необходимо прекратить производство работ и не возобновлять их до устранения неисправности. О выходе из строя оборудования сообщить своему непосредственному или вышестоящему руководителю.

При возникновении несчастного случая (травмирование, поражение электрическим током) необходимо оказать доврачебную помощь пострадавшему, вызвать скорую помощь по телефону 03 и сообщить о случившемся руководителю производимых работ. До начала расследования сохранить обстановку на рабочем месте такой, какой она была в момент происшествия, если это не угрожает жизни и здоровью других работающих.

При обнаружении загазованности (запаха газа) в зоне работ, следует прекратить работу, выключить источник питания (выпрямитель, трансформатор) и другое оборудование и позвонить в ГСС по телефону 04. О загазованности поставить в известность своего непосредственного руководителя.

При возникновении пожара или загорания в зоне работ, следует прекратить работу, выключить источник питания (выпрямитель, трансформатор) и другое оборудование. Сообщить в пожарную часть по телефону 01, а также своему непосредственному руководителю и приступить к тушению пожара.

Требования к гигиене труда

Организация и проведение работ в строительном производстве выполняются на основе

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	0072-ПОД	Лист
							18

проекта организации работ по демонтажу и проекта производства работ, разработанных с учетом требований действующей нормативной документации, а также санитарных правил и нормативов изложенных в СанПин 2.2.3.1384-03.

Устройство и оборудование санитарно-бытовых помещений должно быть завершено до начала строительно-монтажных работ. Перечень и расположение их смотри в соответствующих разделах настоящего проекта. Организацию питания рабочих и пользование медицинским обслуживанием (в экстренных случаях) следует обговорить с Заказчиком перед началом производства работ. Участки производства работ должны быть оснащены аптечками первой помощи. Ввиду того, что на площадке демонтажа в основном невозможно организовать централизованное водоснабжение, воду следует подвозить непосредственно к месту выполнения работ (кипяченую или газированную). Среднее количество питьевой воды, потребное для одного рабочего 1-1,5 литра зимой, 3-3,5 литра летом.

Места расположения временных зданий, а также места производства работ в темное время суток и сумеречное время должны быть освещены.

Контроль качества демонтажа

В соответствии с этапами технологического процесса демонтажа производственный контроль включает в себя входной контроль, операционный контроль и приемочный контроль строительно-монтажных работ.

Операционный контроль

Должен осуществляться в ходе выполнения процессов демонтажа и обеспечивать своевременное выявление отклонений в работах по демонтажу и принятие мер по их устранению и предупреждению.

При операционном контроле следует проверять соблюдение технологии выполнения процессов по демонтажу, последовательность разборки конструкций; соответствие выполняемых работ рабочим чертежам, строительным нормам, правилам и стандартам.

Результаты операционного контроля должны фиксироваться в журнале работ.

Основными документами при операционном контроле являются нормативные документы по производству и приемке работ, технологические карты и схемы операционного контроля, требования к качеству в рабочих проектах.

Операционный контроль качества является основным видом внутреннего технического контроля непосредственно на рабочих местах. Контроль осуществляют бригадиры звеньев комплексной бригады и инженерно-технические работники подрядчика на стадии демонтажа конструкций, а специалисты службы контроля заказчика производят выборочный пооперационный контроль.

Приемочный контроль

Осуществляется после завершения определенных этапов работ (подготовительные работы, работы по демонтажу конструкций здания).

Этот вид контроля выполняется инженерно-техническими работниками подрядчика и специалистами лабораторий качества заказчика.

Выполнение каждой последующей операции технологического процесса разрешается только при документальном подтверждении качества предыдущей.

Наряду с производственным контролем, осуществляемым работниками строительной организации, выполняется авторский надзор, технический надзор заказчика (эксплуатации), контроль со стороны государственных органов контроля.

Технический надзор

Технический надзор проводят с целью проверки качества выполненных работ по демонтажу с привлечением специалистов и инструментального контроля. Осуществляется на протяжении всего периода демонтажа.

Лицензии на право осуществления технического надзора выдают органы Ростехнадзора России в соответствии с установленным порядком.

Контроль за соблюдением органами технического надзора требований и условий действия лицензий осуществляется органами Ростехнадзора России в соответствии с установленным подрядчиком.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	0072-ПОД	Лист
							19

Заказчик обеспечивает осуществление технадзора за соблюдением проектных решений и качеством работ на основании требований нормативной документации.

Пожарная инспекция

Контролирует выполнение указанных в проекте противопожарных мероприятий, наблюдает за соблюдением профилактических требований по обеспечению на строительной площадке противопожарной безопасности в течение всего периода демонтажа.

Санитарно – эпидемиологическая инспекция

Следит за выполнением требований гигиены и санитарии на строительной площадке.

к) перечень мероприятий по обеспечению безопасности населения, в том числе его оповещения и эвакуации (при необходимости)

В связи с отсутствием в необходимости по обеспечению безопасности населения, в том числе его оповещения и эвакуации, данный раздел не разрабатывался.

л) описание решений по вывозу и утилизации отходов

Для исключения возможного вредного влияния отходов, образующихся при проведении демонтажных работ, на окружающую среду (воздушный бассейн, поверхностные и подземные воды, почвы) и здоровье населения условия сбора, временного накопления на территории строительной площадки и дальнейшего размещения (утилизации) строительных отходов должны соответствовать требованиям СанПиН 2.1.7.1322-03 и ГОСТ 12.1.004-91.

Для соблюдения требований экологической безопасности при обращении со строительными отходами на территории строительной площадки необходимо учитывать:

- класс опасности отходов, их физико-химические и опасные свойства (взрывоопасность, пожароопасность);
- наличие свободных площадей для временного хранения отходов, соблюдение условий беспрепятственного подъезда специализированного транспорта для погрузки и вывоза отходов на объекты постоянного размещения.

При проведении демонтажных работ образуются следующие виды строительных отходов:

- бетон и железобетон;
- металлоконструкции.

Отходы вывозятся на лицензированное предприятие по утилизации и переработке отходов, которые указаны в приложении 1 данной пояснительной записки.

м) перечень мероприятий по рекультивации и благоустройству земельного участка (при необходимости)

Работы по благоустройству будут выполнены, в соответствии с разработанной проектной документацией.

н) сведения об остающихся после сноса (демонтажа) в земле и в водных объектах коммуникациях, конструкциях и сооружениях; сведения о наличии разрешений органов государственного надзора на сохранение таких коммуникаций, конструкций и сооружений в земле и в водных объектах - в случаях, когда наличие такого разрешения предусмотрено законодательством Российской Федерации

После демонтажа не остается в земле и в водных объектах коммуникаций, конструкций и сооружений.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			0072-ПОД						
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата				

о) сведения о наличии согласования с соответствующими государственными органами, в том числе органами государственного надзора, технических решений по сносу (демонтажу) объекта путем взрыва, сжигания или иным потенциально опасным методом, перечень дополнительных мер по безопасности при использовании потенциально опасных методов сноса

ДАННЫЙ РАЗДЕЛ НЕ РАЗРАБАТЫВАЛСЯ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0072-ПОД	Лист
			Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата		21

Приложение 1

Российская Федерация
Комитет
по жилищно-коммунальному
хозяйству и строительству
 Администрации
 муниципального района Кошкинский
 Самарской области
 446800 Самарская область, Кошкинский р-н,
 с. Кошки, ул. Советская, 32, тел. 2-18-46
 ИНН 6374005982, КПП 637401001
 E-mail: pjksv@samnet.ru

Генеральному директору
 ООО «Волгостромпроект»
В.В.Рагулину

«26» 01 2015 г. № 16
 на № _____ от _____

Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству Администрации муниципального района Кошкинский сообщает, что участок, отведенный под складирование грунта, образующегося при проведении земляных работ находится на расстоянии 3-х км от земельного участка, выделенного под строительство.

Руководитель Комитета по
жилищно-коммунальному
хозяйству и строительству
 Администрации муниципального
 района Кошкинский


А.В.Сайханов

Исполнитель:
 А.А.Литов
 8(84650)-21846

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

0072-ПОД

Российская Федерация
Комитет
по жилищно-коммунальному
хозяйству и строительству
 Администрации
 муниципального района Кошкинский
 Самарской области
 446800 Самарская область, Кошкинский р-н,
 с. Кошки, ул. Советов, 32, тел. 2-18-46
 ИНН 6374005982, КПП 637401001
 E-mail: rkks@samtel.ru

Генеральному директору
 ООО «Волгостромпроект»
В.В.Рагулину

«26» 01 2015 г. № 15

на № _____ от _____

Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству Администрации муниципального района Кошкинский сообщает, что отходы ТБО, строительный мусор и отходы после демонтажа будут вывозиться на полигон ТБО в р.д.Кошки, расположенный на расстоянии 18 км от места строительства – с.Орловка Кошкинского района Самарской области.

Руководитель Комитета по
жилищно-коммунальному
хозяйству и строительству
Администрации муниципального
района Кошкинский


А.В.Сайханов

Исполнитель:
 А.А. Битт
 8(84650)-21846

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

0072-ПОД

