

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КОШКИНСКИЙ
СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОРЛОВКА

РЕШЕНИЕ

от 17 января 2018 года

№ 86

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Орловка муниципального района Кошкинский Самарской области.

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Орловка муниципального района Кошкинский Самарской области от 16.01.2018г.,

Собрание представителей сельского поселения Орловка муниципального района Кошкинский Самарской области решило:

1. Внести изменения в карту градостроительного зонирования сельского поселения Орловка муниципального района Кошкинский Самарской области (масштабы 1:5000; 1:25000) Правил землепользования и застройки сельского поселения Орловка муниципального района Кошкинский Самарской области, утвержденные решением Собрании представителей сельского поселения Орловка муниципального района Кошкинский Самарской области от 23.12.2013 № 111, в части изменения зонирования следующих земельных участков:

1.1. Село Орловка, в границах кадастрового квартала № 63:24:1206002 (два контура), с территориальной зоны Сх1 «Зона сельскохозяйственных угодий» на территориальную зону Ж2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами».

- 1.2. Село Орловка, ул. Октябрьская, д. 50 «А», в границах кадастрового квартала №63:24:1206004, С территориальной зоны Ж5 «Зона размещения объектов дошкольного и общего образования» на территориальную зону Ж2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами».
- 1.3. Село Орловка, ул. Октябрьская, в границах кадастрового квартала №63:24:1206001, с территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» на территориальную зону Ж2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами».
- 1.4. Село Орловка, ул. Октябрьская, в границах кадастрового квартала №63:24:1206003, с территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» на территориальную зону Ж2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами».
- 1.5. Село Орловка, ул. Любимовская, общей площадью 124205 кв. м. с территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» на территориальную зону Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения»

согласно приложениям к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Северные Нивы».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Орловка
муниципального района Кошкинский
Самарской области

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Орловка
муниципального района Кошкинский
Самарской области



А.Г. Немов

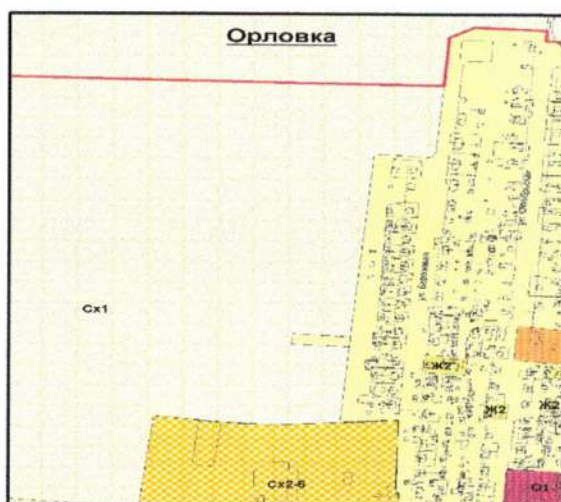
О.В. Худяков

Приложение к решению собрания
представителей сельского поселения
Орловка муниципального района
Кошкинский Самарской области
от 17 января 2018г. за № 86

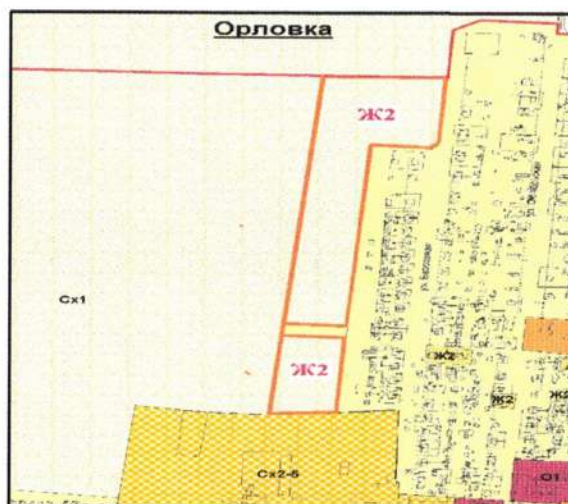
Изменения

В карту градостроительного зонирования сельского поселения Орловка
муниципального района Кошкинский Самарской области (М 1:5000) и
Карту градостроительного зонирования сельского поселения Орловка
муниципального района Кошкинский Самарской области (М 1:25000)

Карта градостроительного зонирования
села Орловка (фрагмент)



Карта градостроительного зонирования села
Орловка (фрагмент в редакции изменений)



1. Изменение градостроительного зонирования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Кошкинский район, земельный участок расположен в кадастровом квартале 63:24:1206002, площадью 107600 кв.м. на территории села Орловка с Зоны Сх1 «Зона сельскохозяйственных угодий» на Зону Ж2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами».

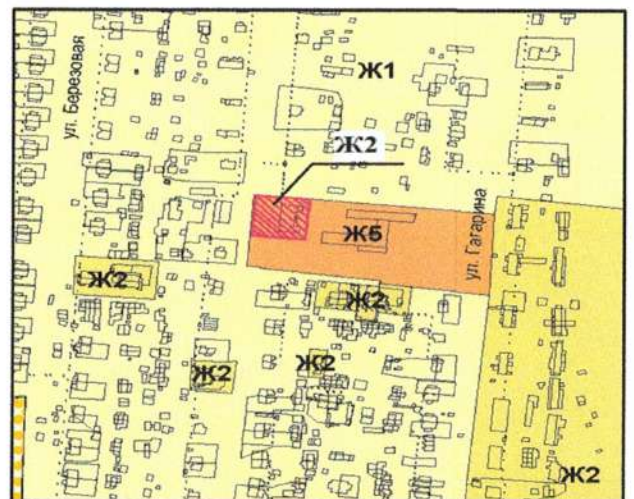
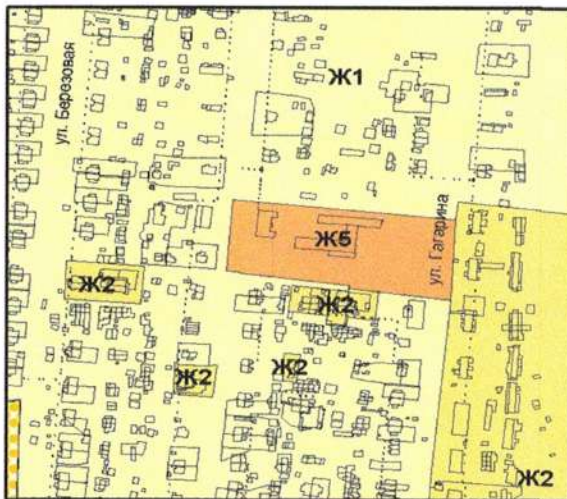
Приложение к решению Собрания
представителей сельского поселения
Орловка муниципального района
Кошкинский Самарской области
от 17 января 2018г. за № 86

Изменения

В Карту градостроительного зонирования сельского поселения Орловка
муниципального района Кошкинский Самарской области (М 1:5000) и
Карту градостроительного зонирования сельского поселения Орловка
муниципального района Кошкинский Самарской области (М 1:25000)

Карта градостроительного зонирования
села Орловка (фрагмент)

Карта градостроительного зонирования села
Орловка (фрагмент в редакции изменений)



1. Изменение градостроительного зонирования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Орловка, ул. Октябрьская, дом 50А, площадью 1800 кв.м. на территории села Орловка с Зоны Ж5 «Зона размещения объектов дошкольного и общего образования» на Зону Ж2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами».

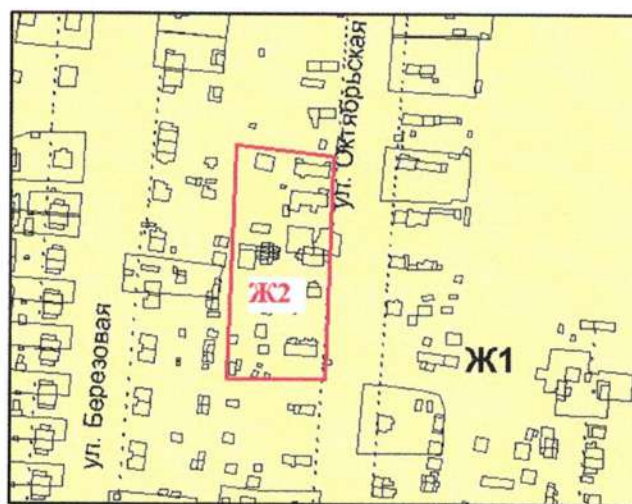
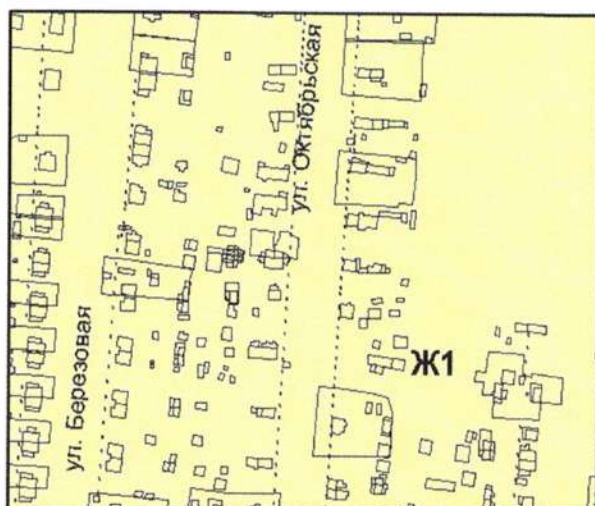
Приложение к решению Собрания
представителей сельского поселения
Орловка муниципального района
Кошкинский Самарской области
от 17 января 2018г. за № 86

Изменения

В Карту градостроительного зонирования сельского поселения Орловка
муниципального района Кошкинский Самарской области (М 1:5000) и
Карту градостроительного зонирования сельского поселения Орловка
муниципального района Кошкинский Самарской области (М 1:25000)

Карта градостроительного зонирования
села Орловка (фрагмент)

Карта градостроительного зонирования села
Орловка (фрагмент в редакции изменений)



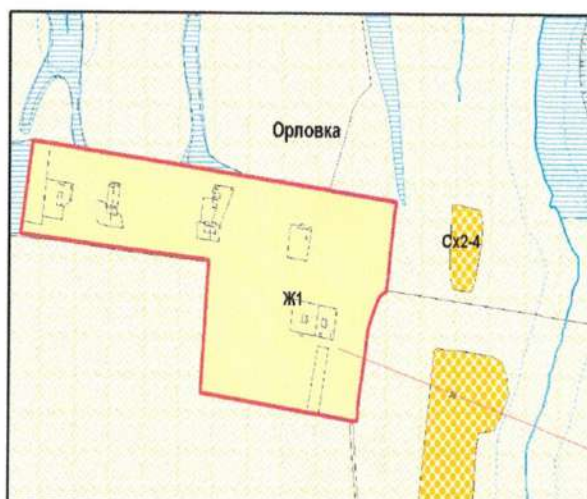
1. Изменение градостроительного зонирования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Орловка, ул. Октябрьская, площадью 12570 кв.м., на территории села Орловка с Зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» на Зону Ж2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами».

Приложение к решению собрания
представителей сельского поселения
Орловка муниципального района
Кошкинский Самарской области
от 17 января 2018г. за № 86

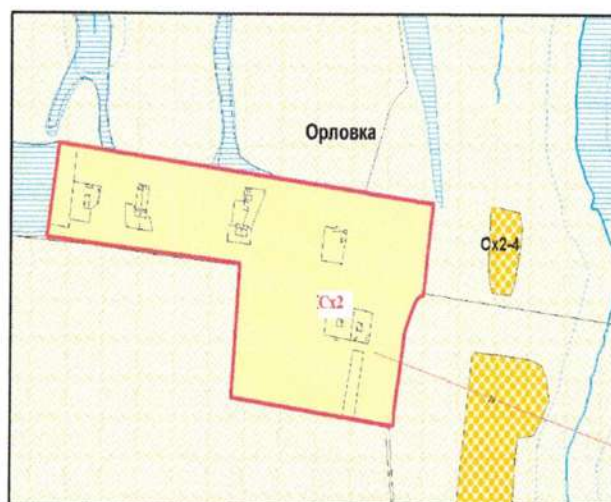
Изменения

В Карту градостроительного зонирования сельского поселения Орловка
муниципального района Кошкинский Самарской области (М 1:5000) и
Карту градостроительного зонирования сельского поселения Орловка
муниципального района Кошкинский Самарской области (М 1:25000)

Карта градостроительного зонирования
села Орловка (фрагмент)



Карта градостроительного зонирования села
Орловка (фрагмент в редакции изменений)



1. Изменение градостроительного зонирования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Орловка, ул. Любимовская, площадью 124205 кв.м., на территории села Орловка с Зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» на Зону Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения».