



Общество с ограниченной ответственностью

«СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

для строительства объекта ООО «РИТЭК»:

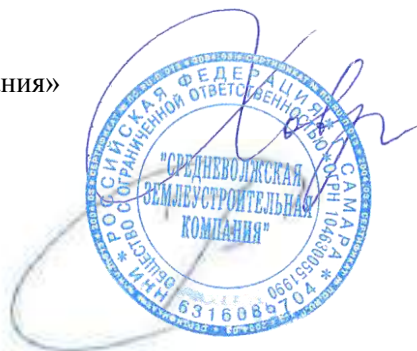
**«Техническое перевооружение трубопровода от скважины № 502
Сморodinского до АГЗУ №3 Смородинского месторождения»**

в границах сельского поселения Надеждино
муниципального района Кошкинский Самарской области

Раздел 1. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Раздел 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Генеральный директор
ООО «Средневожская землеустроительная компания»

Заместитель начальника
отдела землеустройства



Н.А. Ховрин

Д.В. Савичев

Экз. № ____

Самара 2020год

Документация по планировке территории разработана в составе, предусмотренном действующим Градостроительным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ), Законом Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области» и техническим заданием на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Техническое перевооружение трубопровода от скважины № 502 Смородинского до АГЗУ №3 Смородинского месторождения» на территории муниципального района Кошкинский Самарской области.

Заместитель начальника
отдела землеустройства



Д.В. Савичев

Книга 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки

№ п/п	Наименование	Лист
1	Исходно-разрешительная документация	5
1.1	Техническое задание	6
	РАЗДЕЛ 1. Графические материалы	
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, совмещенный с чертежом красных линий.	-
	РАЗДЕЛ 2. Положение о размещении линейных объектов	
2	Наименование и основные характеристики объекта	18
2.1.	Наименование линейного объекта	18
2.2.	Основные характеристики линейного объекта	18
3.	Местоположение объекта	19
4.	Перечень координат характерных точек зон размещения объекта	21
5.	Мероприятия по охране окружающей среды, защите территорий от чрезвычайных ситуаций	23
5.1.	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия	23
5.2.	Мероприятия по охране окружающей среды	23
5.3.	Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций	33
	Приложения	
	Постановление администрации сельского поселения Надеждино муниципального района Кошкинский Самарской области №11 от 04.03.2020г. «О подготовке ППТ и ПМТ»	-
	Публикация в СМИ	-
	Постановление администрации сельского поселения Надеждино муниципального района Кошкинский Самарской области «О проведении публичных слушаний»	-
	Публикация в СМИ	-
	Материалы публичных слушаний по ППТ/ПМТ	-
	Публикация в СМИ	-
	Постановление «Об утверждении ППТ/ПМТ»	-
	Публикация в СМИ	-
	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки ООПТ местного значения	-
	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки ООПТ регионального значения	-
	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки объектов водного фонда	-
	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей	-

	застройки объектов лесного фонда	
	Заключение о наличии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки	-
	Ответ об отсутствии красных линий	-
	Схема согласования места размещения объекта строительства	-

1.1 Исходно-разрешительная документация

Данный проект подготовлен в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объекта ООО "РИТЭК": «Техническое перевооружение трубопровода от скважины № 502 Смородинского до АГЗУ №3 Смородинского месторождения» в границах сельского поселения Надеждино муниципального района Кошкинский Самарской области.

Проект планировки территории линейного объекта – документация по планировке территории, подготовленная в целях обеспечения устойчивого развития территории линейных объектов, образующих элементы планировочной структуры территории.

Проект подготовлен в границах территории, определенной в соответствии с Постановлением администрации сельского поселения Надеждино муниципального района Кошкинский Самарской области № 11 от 04.03.2020 г. «О разработке проекта планирования территории и проекта межевания территории».

Документация по планировке территории подготовлена на основании следующей документации:

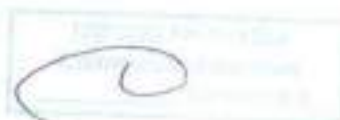
- Схема территориального планирования муниципального района Кошкинский Самарской области;
- Генеральный план сельского поселения Надеждино муниципального района Кошкинский Самарской области.
- Градостроительный кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ)
- Постановление Правительства РФ № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»
- Техническое задание на выполнение документации по планировке территории.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На выполнение землеустроительных работ по объектам АО «РИТЭК» ТПП «РИТЭК – Самара – Нафта».

№ п.п.	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
1	Объемы выполняемых работ:	Подготовка землеустроительных дел, градостроительных планов земельных участков (площадные объекты), проведение инженерно-геодезических изысканий, разработка и утверждение проектов планировки территории и проектов межевания территории (линейные объекты), межевание и постановка на ГКУ (государственный кадастровый учет) выбираемого земельного участка на период строительства или бурения (при необходимости), подготовка проектов рекультивации для строительства объектов ТПП «РИТЭК– Самара – Нафта», в количестве 200 шт.
2	Местоположение	В границах размещения объектов ТПП «РИТЭК- Самара-Нафта»
3	Заказчик	АО «РИТЭК» ТПП «РИТЭК – Самара – Нафта».
4	Адрес предприятия	443041, г. Самара, ул. Ленинская, д.120 «А».
5	Цель выполнения работ	Подготовка землеустроительных дел, градостроительных планов земельных участков (площадные объекты), проведение инженерно-геодезических изысканий, разработка и утверждение проектов планировки территории и проектов межевания территории (линейные объекты), подготовка проектов рекультивации для строительства объектов ТПП «РИТЭК–Самара–Нафта».

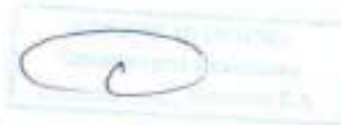
9



Руководитель ТПП
землеустроительной
Самара А.А.

6	Технические и исходные данные, предоставляемые Заказчиком	<p>6. Заказчик выдает:</p> <p>6.1. Заявку на выполнения работ</p> <p>6.2. Предварительную схему расположения объекта</p>
7	Состав, содержание работ и основные требования к ним	<p>7.1. Состав работ по разработке землеустроительного дела:</p> <p>7.1.1. На основании технического задания выданного Заказчиком принять участие в работе комиссии назначенной органом местного самоуправления по выбору земельных участков для строительства объекта.</p> <p>7.1.2. Сбор и изучение документов землеустройства района.</p> <p>7.1.3. Выбор земельных участков для строительства объекта комиссионно на местности по предлагаемому оптимальному варианту, согласно прилагаемому плану.</p> <p>7.1.4. Получить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - справку в Управлении по недропользованию об отсутствии на испрашиваемых земельных участках, месторождений полезных ископаемых сторонних недропользователей. - Заключение УГООКН на производство земляных (строительных) работ на земельном участке; - подтверждение от Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области, о возможности размещения линейных объектов на землях занятых лесными насаждениями (при выявлении любой площади лесных насаждений (кустарников, саженцев и т.д.)); - подтверждение от Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области, об отсутствии (наличии) на испрашиваемых земельных участках особо охраняемых природных территорий федерального регионального и местного значения;

10



		<p>- подтверждение Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования о наличии земель водного фонда.</p> <p>7.1.5. Провести инженерно – техническое сопровождение следующих экспертиз:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Санитарно – эпидемиологической экспертизы на химико-бактериологическое исследование почвы с оформлением экспертного заключения по результатам лабораторных анализов. - Провести расчеты зон санитарной охраны источников хозяйственно - питьевого водоснабжения (включая поверхностные). - Санитарно - эпидемиологической экспертизы на радиационное исследование почвы с оформлением экспертного заключения по результатам лабораторных анализов. - Получение санитарно – эпидемиологического заключения по выбору земельных участков. - Заказать и получить отчет о проведенных охранно – разведочных археологических работах по данному объекту, в соответствии. - Археологические полевые работы проводить в соответствии с Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденным постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук РАН от 20.06.2018 № 32 - Получения акта государственной историко-культурной экспертизы. - Получение акта согласования на производство земляных работ от уполномоченного органа по Самарской области (при необходимости). <p>7.1.6. Информирование населения о возможном (предстоящем) строительстве объекта через СМИ.</p> <p>7.1.7. Проведение общественных слушаний с целью информирования общественности о намечаемой хозяйственной или иной деятельности и ее возможном воздействии на окружающую среду.</p> <p>7.1.8. Получение предварительного согласия от</p>
--	--	---

11



Руководитель филиала
земельной службы
Центра КА

		<p>собственников, пользователей и арендаторов земельных участков на строительство объекта.</p> <p>7.1.9. Заказ и получение сведений государственного земельного кадастра на земельные участки.</p> <p>7.1.10. Оформление схемы расположения земельных участков на кадастровом плане соответствующей территории для строительства объекта.</p> <p>7.1.11. В пояснительной записке описать оптимально выбранный вариант земельного участка, представить полный перечень проектируемых объектов, дать данные по землепользователям и площадям испрашиваемых земель, сделать расчёт планируемых к изъятию площадей земельных участков для всех проектируемых объектов с разделением по землепользователям и землевладельцам.</p> <p>7.1.12. Провести межевание и постановку на ГКУ (государственный кадастровый учет) выбиаемого земельного участка на период строительства или бурения объекта (при необходимости).</p> <p>7.1.13. Получить от собственников земельных участков копии правоустанавливающих документов на отводимые земельные участки.</p> <p>7.1.14. Получение предварительного согласия (решения) от собственников (пользователей и арендаторов) земельных участков, находящихся в ОДС, на предоставление данных земельных участков для строительства объекта. При организации собрания представителей ОДС включить в протокол собрания участников ОДС пункт о выборе представителя для согласования проектно-сметной документации (проекта рекультивации) и подписания договора аренды земельного участка и соглашения о возмещении убытков.</p> <p>7.2. Состав работ по разработке и утверждению градостроительного плана (площадные объекты).</p> <p>7.2.1 Подготовка чертежа для градостроительного плана земельного участка, выполненного на топографической основе;</p>
--	--	--

12



		<p>7.2.2 Подготовка необходимых документов для Получение градостроительного плана земельного участка; Согласование с заказчиком:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наименование объекта в градостроительном плане земельного участка; - адресную часть объекта в градостроительном плане земельного участка; <p>Получение градостроительного плана земельного участка в уполномоченных федеральных органах исполнительной власти, органах исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органах местного самоуправления.</p> <p>Состав отчетных материалов по результатам выполненных работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный план земельного участка (в двух экземплярах); - Чертеж градостроительного плана земельного участка на электронном носителе. <p>7.3. Состав работ по разработке и утверждению проекта планировки территории и проекта межевания территории (линейные объекты).</p> <p>7.3.1. Организация и сопровождение работ по принятию решения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления поселений. Сопровождение опубликования в СМИ решения о подготовке документации по планировке территории (ППТ и ПМТ);</p> <p>7.3.2. Организация подготовительных работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - получение сведений государственного кадастра недвижимости, - получение сведений из ЕГРП, - изучение документов удостоверяющих права на землю и на объекты капитального строительства, - получение в органе местного самоуправления схемы территориального планирования
--	--	---

13



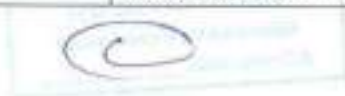
	<p>муниципального района и генеральных планов поселений.</p> <ul style="list-style-type: none"> - получение в уполномоченном органе сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий; - получение в уполномоченном органе сведений о границах зон действия публичных сервитутов. <p>7.3.3. Разработка основной части проекта планировки территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка чертежей планировки территории в соответствии со ст. 42 Градостроительного Кодекса РФ. <p>7.3.4. Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - составление схемы расположения элемента планировочной структуры; - составление схемы использования территории в период подготовки проекта планировки территории; - составление схемы организации улично-дорожной сети и схему движения транспорта на соответствующей территории; - составление схемы границ территорий объектов культурного наследия; - составление схемы границ зон с особыми условиями использования территорий; - составление схемы вертикальной планировки и инженерной подготовки территории; - разработка иных материалов в графической форме для обоснования положений о планировке территории; - составление пояснительной записки в соответствии со ст. 42 Градостроительного Кодекса РФ. <p>7.3.5. Подготовка проектов межевания территории в составе проектов планировки территорий.</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка чертежей межевания территорий в соответствии со ст. 43 Градостроительного Кодекса
--	---

14



		<p>РФ. проекта межевания территории.</p> <p>7.3.6. Направление на проверку в органы местного самоуправления поселения документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории).</p> <p>7.3.7. Организация и сопровождение работ по участию в подготовке и проведению публичных слушаний на территории каждого сельского поселения. Публичные слушания проводит субподрядчик с участием представителей заказчика и проектировщика. Сопровождение опубликования в СМИ решения о проведении публичных слушаний.</p> <p>7.3.8. Организация и сопровождение работ по принятию решения об утверждении документации по планировке территории органом местного самоуправления. Сопровождение опубликования в СМИ решения об утверждении документации по планировке территории (ППТ и ПМТ)</p> <p>7.4. Состав работ по проведению инженерно-геодезических изысканий:</p> <p>7.4.1. Инженерно-геодезические изыскания проводить в соответствии с действующими нормативными документами.</p> <p>7.4.2. Для выполнения инженерно-геодезических изысканий составить программу работ и согласовать с отделом главного маркшейдера ТПП «РИТЭК-Самара – Нафта».</p> <p>7.4.3. Провести инженерно-геодезические изыскания с учетом требований СНиП 11-02-96 и передать в группу главного маркшейдера ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» в соответствии с «Требованиями к выполнению и сдаче материалов инженерно-геодезических изысканий для АО «РИТЭК»</p> <p>7.4.4. Изыскания выполнить в масштабе 1:1000;</p> <p>7.4.5. Система координат - СК-95. При съемке нанести все существующие подземные и наземные коммуникации.</p> <p>7.4.6. Технический отчет по инженерно-</p>
--	--	--

15



		<p>геодезическим изысканиям выдать в одном экземпляре на электронном носителе в формате doc для текстовых документов, в формате dwg.</p> <p>7.5. Состав работ на разработку проектов рекультивации нарушаемых земельных участков</p> <p>Проектами предусмотреть:</p> <p>а) Условия выполнения земляных работ по снятию плодородного слоя</p> <p>7.5.1. Снятию плодородного слоя почвы (мощность срезки определяется проектом) произвести при естественном увлажнении почвы. При снятии недопустимо перемешивание слоя с нижележащими горизонтами.</p> <p>7.5.2. Снятый ПСП использовать при обратной рекультивации или для улучшения малопродуктивных угодий.</p> <p>а) Условия возврата и транспортировки плодородного слоя почвы.</p> <p>7.5.3. Расписать технологию и организацию производства работ по возврату ПСП.</p> <p>7.5.4. В случае транспортировки указать место нанесения ПСП на улучшаемые малопродуктивные угодий.</p> <p>а) условия производства работ по нанесению плодородного слоя почвы.</p> <p>б) условия биологического освоения с нанесением плодородного слоя.</p> <p>7.5.5. Период биологического освоения – 1 мелиоративный год.</p> <p>а) разработать сметную документацию.</p> <p>б) разработать картографический материал.</p> <p>в) Оценка фона состояния почвы (лабораторные исследования).</p> <p>г) согласовать проект рекультивации.</p>
--	--	--



		<ul style="list-style-type: none"> - с заказчиком. - с собственником земельного участка - утвердить проект рекультивации в администрации района. - с Управлением Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору (Россельхознадзор). - с Управлением Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзор). - Получить разрешения Министерства сельского хозяйства и продовольствия на проведения внутрихозяйственных работ, связанных с нарушением почвенного покрова на землях с/х (при необходимости).
8	Сроки выполнения работ	<p>8.1. Согласно календарному плану.</p> <p>Подрядчик гарантирует, что работы будут выполнены в объеме и в сроки, предусмотренные Договором, в соответствии с утвержденным техническим заданием.</p> <p>При обнаружении недостатков в результатах выполненных работ исполнитель по требованию Заказчика обязан безвозмездно устранить данные недостатки.</p> <p>В течение всего срока выполнения работ по требованию предоставлять в адрес Заказчика актуализированную информацию о текущем состоянии выполнения работ.</p>
9	Результаты выполненных работ	<p>По результатам выполненных работ, по акту выполнения землеустроительных работ</p> <p>Подрядчиком должны быть переданы следующие документы:</p> <p>9.1. Документацию, оформленную в соответствии с п. 7 данного Технического задания на бумажном носителе и в электронном виде, графическую часть в программе MapInfo, AutoCad – содержание следующие материалы:</p> <p>9.2. Материалы передаются – 1 экз. в Администрацию</p>

17



		муниципального района; 2 экз. Заказчику, 1 экз. в архив Подрядчика.
10	Нормативно-правовая и техническая документация:	<p>10. Работы выполняются в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов и технических документов:</p> <p>10.1. Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.</p> <p>10.2. Лесного кодекса РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ.</p> <p>10.3. Федеральный закон РФ «Об охране окружающей среды» от 10.01.02 №7-ФЗ.</p> <p>10.4. Федеральный закон РФ № 74-ФЗ от 3 июня 2006 года «Водный кодекс РФ».</p> <p>10.5. Гражданского кодекса РФ от 26.01.1996 №14-ФЗ.</p> <p>10.6. Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ.</p> <p>10.7. Действующий на момент выполнения работ, порядок проведения публичных слушаний на территории сельских поселений.</p> <p>10.8. Другие нормативно-правовые акты.</p>

Исполнитель

ООО «Средневожская
землеустроительная компания»



Н.А. Копылов

Заказчик

Генеральный директор АО «РИТЭК»



Н.М. Николаев

18







РАЗДЕЛ 1. Проект планировки территории. Графическая часть

РАЗДЕЛ 2. Положения о размещении линейных объектов

2. Наименование и основные характеристики объекта

2.1. Наименование объекта

« Техническое перевооружение трубопровода от скважины № 502 Смородинского до АГЗУ №3 Смородинского месторождения».

2.2. Основные характеристики объекта

Основой для отвода земель являются следующие нормативные документы:

- СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин»;
- ВСН-14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 – 750 кВ»;
- основы земельного законодательства Российской Федерации;
- исходные данные заказчика;
- проектные решения.

В соответствии СН 459-74 (табл.2) ширина полосы отвода земель для нефтепроводов и газопроводов диаметром до 150 мм:

- на землях, где не производится снятие и восстановление плодородного слоя – 17 м.
- на землях, где должно производиться снятие и восстановление плодородного слоя – 24 м.

Общая площадь испрашиваемого земельного участка составляет 0,2128 га.

Состав объекта:

- выкидной трубопровод от сква №502 Смородинского месторождения до АГЗУ №3 Смородинского месторождения протяженностью 88м, ширина отвода 24 м.;

3. Местоположение проектируемого объекта

В административном отношении участок выполнения работ находится: Россия, Самарская область, Кошкинский район. Ближайший населенный пункт: д. Гранновка (2,3 км на северо-восток).

Местоположение участка работ отображено на рисунке 2.1

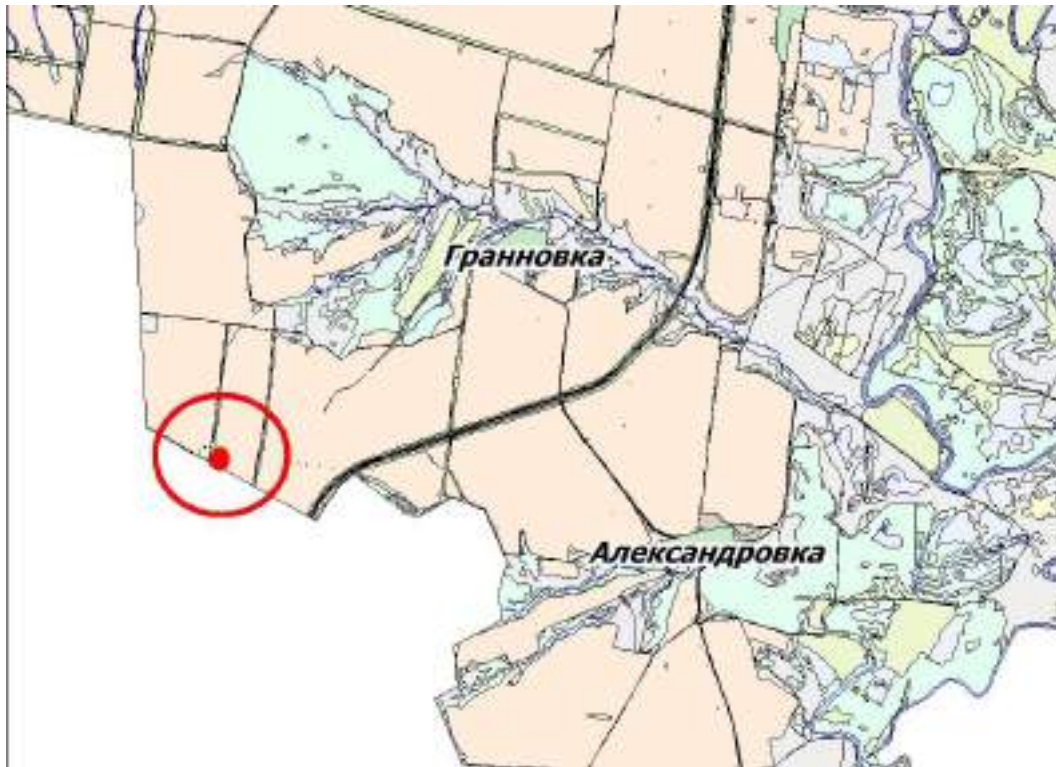


Рисунок 3.1 Обзорная схема участка работ

Район работ имеет развитую дорожную сеть. Подъезд возможен в любое время года по автомобильным дорогам общегосударственного и местного значения.

Маршрутные наблюдения включали визуальный анализ состояния окружающей среды, обход территории с целью обнаружения возможных источников загрязнения окружающей среды, уточнения мест опробирования почвогрунтов, поверхностных и грунтовых вод, визуальной оценки рельефа и почвенного покрова, фиксирования представителей животного и растительного мира.

Климат исследуемой территории умеренно-континентальный. Средняя годовая температура воздуха составляет 4,3 °С. В январе средняя температура составляет минус 11,8 °С, а июля – плюс 19,9 °С. Годовая сумма осадков для исследуемой территории составляет 483,7 мм. В годовом разрезе преобладают юго-западные и южные ветры. Средняя годовая скорость ветра составляет 3.4 м/с. Скорость ветра, суммарная вероятность которой составляет 5 % - 9 м/сек.

Речная сеть исследуемого района принадлежит бассейну реки Волга. По характеру водного режима реки территории относятся к типу рек с четко

выраженным весенним половодьем, устойчивой летней меженью с эпизодическими паводками и устойчивой зимней меженью в редкие зимы прерываемой паводком оттепелей.

Основными объектами гидрографической сети являются: р. Кондурча с притоками: Липовка, Шлама, Чесноковка, Иржа, Быковка; р. Большой Черемшан, р. Кармала с притоками: Камышлейка, Елшанка

Территория объекта расположена в лесостепной зоне левобережья р. Волги, на границе двух геоморфологических районов, разделенных р. Кондурча: провинции Низменного Заволжья (рельеф представлен низменной пологоувалистой равниной) и провинции Высокого Заволжья (поверхность территории постепенно понижается от востока к западу).

Главными элементами рельефа территории являются обширные массивы междуречий и глубокие узкие долины рек.

Почвенный покров территории проектирования представлен черноземами выщелоченными и оподзоленными, черноземами типичными, пойменными и серыми лесными почвами. На территории изысканий распространены черноземы типичные.

По условиям геоботанического районирования территория района относится к лесостепной зоне. Имеющаяся растительность состоит из представителей полынно-типчаково-ковыльного травостоя.

Согласно полевым исследованиям, участок работ не затрагивает путей миграции животных, представителей охотничьих видов ресурсов не отмечено, места гнездования редких видов птиц не обнаружены. Исследования показали отсутствие постоянного местообитания на участке работ редких и исчезающих видов животных, поэтому ущерб, наносимый фауне при проведении работ, будет минимальным. В дальнейшем при строительстве объекта усиление фактора беспокойства может привести к оттеснению в более недоступные места представителей орнитофауны. Данный процесс не является необратимыми, при восстановлении условий наиболее вероятным является быстрое восполнение всех видов.

При осмотре территории не выявлено загрязнение отходами производства и потребления, нефтью и нефтепродуктами.

4. Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения объекта.

№	X	Y
1	483724.05	1381199.03
2	483746.88	1381191.64
3	483741.36	1381174.61
4	483686.51	1381146.61
5	483676.37	1381166.48
6	483671.42	1381166.73
7	483672.66	1381190.70
8	483676.56	1381190.50
9	483688.05	1381196.37
10	483696.98	1381178.90
11	483721.59	1381191.46

5. Мероприятия по охране окружающей среды, защите территорий от чрезвычайных ситуаций

5.1. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

Разработка мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется, так как проектируемый линейный объект не затрагивает такие объекты.

5.2. Мероприятия по охране окружающей среды

По санитарной классификации, в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, для промысловых трубопроводов углеводородного сырья санитарные разрывы (санитарные полосы отчуждения) не регламентируются.

В соответствии с таблицей 13 СП 34-116-97 «Инструкции по проектированию, строительству и реконструкции промысловых нефтегазопроводов» минимальное допустимое расстояние от проектируемого напорного нефтепровода (диаметром до 300 мм) до городов и др. населённых пунктов составляет 75 м.

Следовательно, размер санитарного разрыва для проектируемого напорного нефтепровода диаметром до 300 мм принят не менее 75 м.

Ближайший населённый пункт пос. Гранновка находится в 2 км к северо-восточнее объекта, что удовлетворяет принятым размерам санитарного разрыва.

В соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.-1200-03 (новая редакция) «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с учетом СанПиН 2.2.1/2.1.1.-2361-08 «Изменения № 1 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.-1200-03 (новая редакция)»; СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09 «Изменения № 2 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.-1200-03 (новая редакция)»; СанПиН 2.2.1/2.1.1.2739-10 «Изменения и дополнения № 3 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.-1200-03 (новая редакция)» Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 апреля 2014 г. N 31 «О внесении изменений № 4 в СанПиН 2.2.1/2.1.1.-1200-03 (новая редакция)) устанавливается специальная территория с особым режимом использования – санитарно-защитная зона (СЗЗ) для различных производств.

На строительных площадках проектируемого объекта предусматривается организация площадок для сбора и временного хранения отходов.

Временное хранение и утилизация отходов должна проводиться в соответствии с требованиями Федерального Закона РФ от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», действующих экологических, санитарных правил и норм по обращению с отходами.

На предприятии должны назначаться лица, ответственные за производственный контроль в области обращения с отходами, разрабатываться соответствующие должностные инструкции.

Регулярно должен проводиться инструктаж с лицами, ответственными за производственный контроль в области обращения с отходами, по соблюдению требований законодательства Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления, технике безопасности при обращении с опасными отходами.

Должен осуществляться систематический контроль за сбором, сортировкой и своевременным удалением отходов с территории строительной площадки.

Основные мероприятия:

- все образующиеся отходы производства при выполнении строительномонтажных работ должны собираться и размещаться в специальных контейнерах для временного хранения с последующим вывозом в установленные места;
- приказом назначается ответственное лицо за соблюдение требований природоохранного законодательства;
- места производства работ необходимо оборудовать табличкой с указанием ответственного лица за экологическую безопасность.

Временное хранение тары из черных металлов, загрязненная лакокрасочными материалами (содержание менее 5%); тары из черных металлов, загрязненной нефтепродуктами (содержание нефтепродуктов менее 15%); обтирочного материала, загрязненного нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов 15 % и более) предполагается в

закрытых металлических контейнерах, установленных на площадке с твердым покрытием в местах базирования бригад и участков. Удаление отходов планируется осуществлять на специализированный полигон, имеющий соответствующую лицензию.

Вопросы организации мест сбора, создания условий для безопасного хранения, а также направление удаления - размещения для всех производственных (строительных) отходов и отходов потребления, кроме «отходов, содержащих незагрязненные черные металлы (в том числе чугунную и/или стальную пыль), несортированных» находятся в ведении строительной организации-подрядчика, выигравшей тендер. Указанные отходы планируется передавать в собственность организации подрядчика строительных работ.

Места временного хранения отходов на территории предприятия (оборудованные контейнерные площадки, иные места (помещения) для временного хранения отходов) определяются руководством подрядной организации по согласованию с контролирующими организациями и должны быть отражены в «Проекте нормативов образования отходов и лимитов на их размещение».

Вывоз отходов предусматривается осуществлять на полигоны, имеющие соответствующую лицензию (по заключенным договорам).

На период строительства объектов, для сбора жидких бытовых отходов на строительной площадке предусматривается установка биотуалета марки МТК «Саметко». Объем бака в биотуалете составляет 370 литров.

Бытовые стоки на период строительства вывозятся автотранспортом на очистные сооружения в соответствии с договорной документацией, заключенной подрядчиком по строительству. Вывоз бытовых стоков предусматривается осуществлять специально оборудованным автотранспортом (типа КО 503В-3) два раза в неделю.

Для образованных в процессе строительства объекта лома и отходов черных металлов предусматривается хранение на территории бригад и участков на специально обозначенных площадках с твердым покрытием (твердое водонепроницаемое покрытие, край площадки должен быть не менее, чем на 1

метр по периметру свободен от складированных отходов) до проведения тендера на определение подрядной организации для проведения работ по разделке и вывозу металлического лома.

После окончания строительства объекта предусматривается вывоз автотранспортом не утилизируемых строительных отходов с целью их захоронения на специализированном полигоне.

На период строительства и эксплуатации производственные сточные воды предполагается передавать на КНС-2 НСП ЦПНГ-5 с последующей закачкой в глубокие поглощающие горизонты.

Периодичность вывоза производственных отходов, остатков материалов и изделий, образующихся в процессе строительного производства, принимается один-два раза в месяц, бытовых отходов – в летний период ежедневно, в зимний период - по мере накопления.

После окончания строительства проводится планировка и работы по благоустройству территории.

Загрязнение почвенно-растительного покрова строительными и другими видами отходов при соблюдении рекомендаций проектной документации полностью исключено, так как предусмотрены утилизация на производственной площадке, или передача отходов лицензированным организациям с целью их утилизации или захоронению на специализированных полигонах в соответствии с заключенными договорами.

Конструктивные решения и защитные устройства, предотвращающие попадание животных на территорию строительных площадок, а также птице - защитные устройства, предотвращающие массовую гибель птиц на линиях электропередачи ВЛ 6 (10) кВ.

Воздушные линии могут приносить вред животным (в особенности птицам) и даже насекомым, чувствительным к электрическим полям. Поэтому при изысканиях трассы будущей линии электропередачи стараются обойти территории заповедников, пути миграции диких животных, гнездовья редких птиц и др.

В соответствии со ст. 22 ФЗ «О животном мире» при сооружении линий электропередачи должны предусматриваться и проводиться мероприятия по:

- сохранению среды обитания объектов животного мира и условий их размножения, нагула и отдыха;
- обеспечению неприкосновенности защитных участков территорий с соблюдением требований, обеспечивающих охрану животного мира;
- обеспечению сохранения путей миграции объектов животного мира и мест их постоянной концентрации, в том числе в период размножения и зимовки.

При строительстве проектируемого объекта для защиты животных рекомендуется проведение мероприятий, ведущих к недопущению проникновения объектов животного мира в те места, где они могут погибнуть или будет причинен вред их здоровью.

За уничтожение птиц на владельца ЛЭП могут наложить штраф, или возложить обязанность по возмещению ущерба, причиненного животному миру.

На воздушных линиях электропередач такие мероприятия заключаются в выборе надлежащих конструкций опор, в которых предусматриваются детали, способствующие отдыху птиц при перелетах, возможному их гнездованию и предотвращению принесения вреда птицам. Особенно необходимы такие мероприятия на железобетонных опорах ВЛ 6 (10) кВ со штыревыми изоляторами, где больше всего гибнет птиц.

Настоящим проектом при эксплуатации ВЛ 6 кВ для предотвращения риска гибели птиц, на все штыревые изоляторы устанавливаются комплекты современных специальных ПЗУ изолирующего типа (так называемые птице - защитные кожухи) с целью решения проблемы массовой гибели птиц на линиях электропередачи. Решение проблемы достигается путем использования ПЗУ-кожухов, закрывающих опасные участки токоведущих проводов, приближенные к концам траверс.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Источниками воздействия на атмосферный воздух являются:

- химическое воздействие – выделение загрязняющих веществ;
- физическое воздействие – шум; вибрация.

В настоящем разделе рассматривается химическое и физическое воздействие на атмосферный воздух проектируемого объекта.

Анализ воздействия на атмосферный воздух всех составляющих проекта выполнен на основании расчетов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, приведенных в данной работе.

В соответствии с заданием на проектирование объекта данной проектной документацией предусматривается строительство объекта «Техническое перевооружение трубопровода от скважины № 323 Стреловского месторождения до АГЗУ №1 Стреловского месторождения».

Потенциал загрязнения атмосферы (ПЗА) в указанном районе нефтегазодобычи, характеризующий рассеивающую способность атмосферы с точки зрения самоочищения атмосферы от вредных выбросов относится к III зоне и характеризуется как повышенный континентальный.

При проведении работ по обустройству проектируемых сооружений основное негативное воздействие на атмосферный воздух будут оказывать источники неорганизованных выбросов: строительные машины и механизмы, спецтехника, а также сварочные, покрасочные и земляные работы.

Потребность в основных строительных машинах и механизмах и продолжительность работ определена на основании физических объемов работ, эксплуатационной производительности машин и механизмов и принятых темпов проведения работ.

Нулевой вариант не предусматривает строительства объектов, вследствие чего, выбросы по нулевому варианту в период проведения строительных работ отсутствуют.

Нормативы выбросов вредных веществ на период строительных работ (Таблица №2).

Таблица №2

Вещество		Выброс вещества		ПДВ/ (ВСВ)
код	наименование	г/с	т/год	
1	2	3	4	5
0123	Железа оксид	0,0000271	0,0024580	ПДВ
0143	Марганец и его соединения	0,0000048	0,0004350	ПДВ
0301	Азота диоксид	0,1625327	0,0215160	ПДВ
1	2	3	4	5
0304	Азота оксид	0,0264115	0,0034960	ПДВ
0328	Сажа	0,0178764	0,0023910	ПДВ
0330	Сера диоксид	0,0236803	0,0028670	ПДВ
0337	Углерод оксид	0,4404172	0,0693020	ПДВ
0342	Фториды газообразные	0,0000028	0,0002520	ПДВ
0616	Ксилол	0,0718860	0,1035155	ПДВ
0621	Толуол	0,0267727	0,0169928	ПДВ
0703	Бенз/а/пирен	0,0000003	0,0000000	ПДВ
1061	Этанол	0,0013573	0,0019545	ПДВ
1119	Этилцеллозольв	0,0142500	0,0205200	ПДВ
1210	Бутилацетат	0,0019620	0,0028253	ПДВ
1325	Формальдегид	0,0033333	0,0002870	ПДВ
1401	Ацетон	0,0185010	0,0266414	ПДВ
2704	Бензин (нефтяной, малосернистый)	0,0363611	0,0045930	ПДВ
2732	Керосин	0,0845725	0,0102840	ПДВ
2752	Уайт-спирит	0,0305585	0,0440035	ПДВ
2908	Пыль неорганическая: 70-20% SiO ₂	0,0579452	0,0572636	ПДВ
2909	Пыль неорганическая: до 20% SiO ₂	0,2090667	1,6765056	ПДВ
	Итого:	1,2275194	2,0681032	
		1,2275194	2,0681032	ПДВ
		0,0000000	0,0000000	ВСВ

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух от стационарных и передвижных источников в период обустройства приведены в таблице №3:

Таблица №3

Вещество		Выброс вещества		ПДВ/ (ВСВ)
код	наименование	г/с	т/год	
0337	Углерод оксид	0,0001371650	0,004325625	ПДВ
0410	Метан	0,0002241470	0,007068705	ПДВ
0415	Углеводороды предельные C ₁ -C ₅	0,0052524040	0,165639800	ПДВ

0416	Углеводороды предельные C ₆ -C ₁₀	0,0285403360	0,900048042	ПДВ
0614	Бензол	0,0012000781	0,037845663	ПДВ
0616	Ксилол	0,0002059866	0,006495978	ПДВ
0627	Этилбензол	0,0020216700	0,063755385	ПДВ
2750	Сольвент нефти	0,0006192317	0,019528078	ПДВ
Итого		0,0382010184	1,204707276	
		0,0382010184	1,204707276	ПДВ
		0,000000000	0,000000000	ВСВ

На основании уровней добычи пластовой жидкости определено общее количество загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферный воздух.

Общее количество загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферный воздух от объектов, определено на год работы объектов в регламентированном режиме. В валовых выбросах учтены выбросы при регламентированном режиме работы оборудования.

Прогнозная оценка влияния выбросов загрязняющих веществ при эксплуатации объектов нефтедобычи на атмосферный воздух выполнена на основании расчетов рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере.

Расчетом рассеивания определены концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе при регламентированном режиме работы проектируемого объекта в период строительства и эксплуатации объекта.

Оценка существующего состояния атмосферного воздуха в районе проведения проектируемых работ произведена по результатам обследования воздушной среды в населенном пункте Вишневка.

Анализ результатов расчетов рассеивания при эксплуатации проектируемого объекта показал, что при регламентированном режиме работы проектируемых объектов на границе санитарных разрывов (санитарных полос отчуждения) и жилой застройки не наблюдаются превышения ПДК.

Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны для проектируемого объекта, согласно требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция), составляет 300 м.

Так воздействие на атмосферный воздух носит кратковременный характер, ограниченный периодом строительных работ, мероприятия по охране

атмосферного воздуха носят рекомендательный характер и относятся к организационным:

- не допускать работы двигателей внутреннего сгорания в форсированном режиме.
- не допускать работы автотехники без необходимости (на холостом ходу, без нагрузки).
- соблюдать технологию проведения работ.
- соблюдать границы землеотвода.
- вести контроль за техническим состоянием транспорта.

При длительном хранении грунта в случае его подсыхания, вести орошение поверхности отвала грунта.

При выполнении указанных выше мероприятий химическое воздействие на атмосферный воздух в период строительства можно считать допустимым, и сооружение проектируемого объекта не приведет к ухудшению состояния атмосферного воздуха в районе проведения работ.

Перечень мероприятий по защите от воздействия шума:

- производство строительных работ с применением машин и механизмов с уровнем шума не выше 85 дБ. Работы вести только в дневное время с 9:00 до 21:00;
- не допускать работу авто и спецтехники с отсутствием шумоглушителей;
- не допускать работу двигателей автотранспорта без необходимости.

Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемой нефтепроводом реке в период строительства и эксплуатации нефтепровода

Трассы проектируемого выкидного трубопровода не пересекают искусственные и естественные водные преграды, параллельное следование с инженерными сооружениями проектом не предусмотрено.

Мероприятия по охране и рациональному использованию почвенного покрова и земельных ресурсов.

В проекте предложен комплекс мероприятий, способствующих восстановлению биологической продуктивности земель:

- снятие плодородного слоя, хранение во временных отвалах и его применение при восстановлении плодородного слоя почвы;

- плодородный слой почвы следует хранить при условии, исключающем ухудшение его качества: смешивание с подстилающими породами, загрязнение техническими жидкостями, твердыми предметами, щебнем;

- в проекте предусмотрено минимальное использование земель, расчет произведен согласно действующим нормативным документам и разработанным рабочим чертежам;

- места дислокации временных производственных баз, располагаемых в полосе нормативного отвода, после окончания их действия должны быть очищены от построек, мусора, отходов нечистот. Собранные отходы должны быть вывезены на разрешенную свалку бытового мусора, занимаемый участок рекультивирован;

- в целях охраны окружающей среды от загрязнения горюче-смазочными материалами следует заправку машинно-тракторного парка осуществлять на специально оборудованных площадках;

- после окончания строительства и передачи земли правообладателям через год проводится агрохимическое обследование;

С целью предотвращения развития эрозионных процессов на улучшаемых землях необходимо соблюдать следующие требования:

- обработка почвы проводится поперек склона;

- выбор оптимальных сроков и способов внесения органических и минеральных удобрений;

- отказ от использования удобрений по снегу и в весенний период до оттаивания почвы;

- дробное внесение удобрений в гранулированном виде;

- валкование зяби в сочетании с бороздованием;

- безотвальная система обработки почвы;

- почвозащитные севообороты;

- противоэрозионные способы посева и уборки;
- снегозадержание и регулирование снеготаяния.

Строительство объекта приведет к формированию техногенного ландшафта. Его возникновение в значительной степени связано с требованиями безаварийной эксплуатации объекта. С целью гармоничного слияния техногенного ландшафта с существующими природно-территориальными комплексами и максимального снижения ущерба окружающей среде следует полностью выполнить рекомендуемые проектом мероприятия.

Предприятия и организации, выполняющие строительные работы на предоставленных им землях, обязаны за свой счет приводить эти земельные участки в состояние, пригодное для дальнейшего использования их.

5.3. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций.

На объекте при его эксплуатации в целях предупреждения развития аварии и локализации выбросов (сбросов) опасных веществ предусматриваются такие мероприятия, как разработка плана ликвидации аварийных разливов нефти, прохождение персоналом учебно-тренировочных занятий по освоению навыков и отработке действий и операций при различных аварийных ситуациях.

Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями, а также требуемые минимальные противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями приведены в таблице 4.

Таблица 4 - Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями

Здания и сооружения	Приустьевая площадка скважины	Емкость сбора дождевых стоков	КТП	Площадка станции управления ЭЦН	АГЗУ (существующая)
Приустьевая площадка скважины	-	9/15	++	++	9/203
Емкость сбора дождевых стоков	9/15	-	9/108	9/104	9/216
КТПК	++	9/108	-	+	++
Площадка станции управления ЭЦН	++	9/104	+	-	9/185
АГЗУ (существующая)	9/203,2	9/216	++	9/185	-
Примечания					

1. Символ «+» означает, что расстояние между объектами не нормируется- (приложение № 6 к Федеральным нормам и правилам в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»);
2. Символ «++» означает, что расстояние между объектами принято более 60 метров.

Решения по обеспечению взрывопожаробезопасности

В целях обеспечения взрывопожарной безопасности, предусмотрен комплекс мероприятий, включающий в себя:

- разработку планировочных решений генерального плана проектируемых площадок с учетом технологической схемы, подхода трасс инженерных коммуникаций, рельефа местности, а также санитарно-гигиенических и противопожарных норм;
- проектирование внутриплощадочных дорог с щебеночным покрытием;
- наличие резервных источников питания у приборов приемно-контрольных и охранно-пожарных;
- установку электрооборудования во взрывозащищенном исполнении;
- автоматизацию технологических процессов, обеспечивающая дистанционное управление и контроль за процессами из операторной;
- проверку на прочность и герметичность трубопроводов после монтажа;
- молниезащиту;
- защита от статического электричества;
- электрохимзащита.

Классификация проектируемых сооружений по взрывоопасности и пожароопасности приведена в таблице 5.

Таблица 5.

Наименование зданий и сооружений	Категории наружных установок, помещений по взрывопожарной и пожарной опасности	Класс взрывоопасной и пожароопасной зоны по ПУЭ (123-ФЗ)	Степень огнестойкости	Класс конструктивной пожарной опасности	Класс функциональной пожарной опасности
Приустьевая площадка нефтяных скважин	АН	В-1г (2)	-	-	-
Подстанция трансформаторная комплектная	ВЗ	П-Па	IV	С0	Ф5.1

На площадке нефтяных скважин Стреловского месторождения - пожар относится к классу «В» (пожар горючих жидкостей). Пожаротушение на площадке нефтяных скважин Стреловского месторождения осуществляется первичными средствами.

Необходимое количество первичных средств пожаротушения принято в соответствии с приложением 6 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации» 2012 г.

Для размещения первичных средств пожаротушения, немеханизированного инвентаря предусматриваются 2 (один класса «В» и один класса «Е») пожарных стенда типа «Комби» с предельной защищаемой площадью - 200 м².

Норма комплектации одного пожарного стенда немеханизированным инвентарем и инструментом приведена в таблице 6.

Таблица 6 –Комплектация пожарного стенда

Наименование первичных средств пожаротушения	Нормы комплектации для стенда «Комби»	
	класс В, шт.	класс Е, шт.
Огнетушитель порошковый вместимостью 10 л *	1	1
Лом	1	-
Ведро	1	-
Асбестовое полотно, грубошерстная ткань или войлок (кошма, покрывало из негорючего материала)	1	1
Лопата штыковая	1	-
Лопата совковая	1	1
Ящик с песком, V=0,5 м ³	1	1
При отсутствии рекомендуемого огнетушителя допускается применение одного из типов:		
*огнетушитель воздушно-пенный вместимостью 10 л – 2 шт.		
*огнетушитель порошковый вместимостью 5 л – 2 шт.		

Боевые действия по тушению возможных пожаров организуются в соответствии с разработанным «Планом тушения пожара», который согласовывается с руководством объекта и заинтересованными службами и утверждается начальником ПЧ МЧС РФ.

Также тушение возможных загораний на проектируемых объектов в соответствии с требованиями ст. 22 ФЗ от 21.12.1994 № 69-ФЗ будет осуществляться подразделениями Федеральной противопожарной службы и

подразделениями противопожарной службы Самарской области в соответствии с расписанием выездов.

Пожаротушение до прибытия дежурного караула пожарной части осуществляется первичными средствами.

Сведения о наличии и характеристики систем автоматического регулирования, блокировок, сигнализаций, а также безаварийной остановки технологического процесса

Объекты автоматизации

В качестве объектов автоматизации и телемеханизации рассматриваются проектируемые сооружения:

- приустьевые площадки скважин;
- шкаф КИПиА;
- подстанция трансформаторная комплектная (КТП);
- станция управления ЭЦН;

Прикладное программное обеспечение на расширение АСДУ АО «РИТЭК» и сопутствующая ему документация (разделы «Техническое обеспечение», «Общесистемные решения», «Информационное обеспечение», «Программное обеспечение») разрабатываются согласно техническим требованиям на проектирование см. 4492П-П-013.000.000-ИЛО5-10.

Объем автоматизации

Объем автоматизации проектируемых сооружений принят в соответствии с требованиями нормативных документов и обеспечивает работу объектов без присутствия дежурного персонала у технологического оборудования.

Технические средства автоматизации обеспечивают:

- местное измерение температуры нефти в выкидном трубопроводе от устья нефтяной скважины;
- телеизмерение давления нефти в выкидном трубопроводе от устья нефтяной скважины;

- телесигнализацию повышения и понижения давления нефти в выкидном трубопроводе от устья нефтяной скважины;
- отключение станции управления при повышении и понижении давления в выкидном трубопроводе от устья нефтяной скважины;
- телесигнализацию об аварии станции управления;
- передачу данных от станции управления по интерфейсу RS-485;
- телесигнализацию несанкционированного доступа в КТП;
- телесигнализацию о возникновении пожара в КТП;
- телесигнализацию о неисправности ОПС в КТП;
- телесигнализацию понижения температуры в шкафу КИПиА;
- телесигнализацию наличия напряжения питания в шкафу КИПиА;
- телесигнализацию несанкционированного доступа в шкафу КИПиА;
- местную световую сигнализацию наличия напряжения в шкафу КИПиА.

Контроль радиационной и химической обстановки в районе проектируемых объектов и сооружений в мирное время осуществляется силами и средствами органов Санэпиднадзора, в военное время аварийно-спасательные формирования выполняют задачи по радиационно-химической и биологической защите.

Согласно статье 15 Федерального закона от 09.01.1996 № 3-ФЗ (ред. от 19.07.2011) «О радиационной безопасности» при строительстве должно быть обеспечено проведение производственного контроля строительных материалов на соответствие их требованиям радиационной безопасности.

Для обеспечения безопасных условий работы обслуживающего персонала при проведении аварийных и ремонтных работ, связанных с риском выделения токсичных и взрывоопасных веществ, должен устанавливаться непрерывный контроль на протяжении всего времени производства этих работ с применением переносных газоанализаторов.

Для предотвращения несанкционированного доступа посторонних лиц к проектируемому объекту и предупреждения террористических актов предусмотрены следующие инженерно-технические средства и мероприятия:

- телесигнализация несанкционированного доступа в СУ УЭЦН;
- телесигнализация несанкционированного доступа в КТП;
- несанкционированный доступ в шкафах КИПиА;
- опознавательные знаки закрепления трассы выкидного трубопровода на местности с указанием глубины заложения и расстояния охранной зоны от оси трубопровода;
- периодический визуальный осмотр проектируемых сооружений обслуживающим персоналом, а также ведомственной службой безопасности;
- наличие средств оперативной радиотелефонной связи у обслуживающего персонала и ведомственной охраны.

Основными мероприятиями по предупреждению террористических акций на проектируемых объектах и сооружениях являются:

- ежедневные обходы и осмотр территории на предмет выявления взрывных устройств или подозрительных предметов;
- тщательный подбор и проверка кадров;
- организация и проведение совместно с сотрудниками правоохранительных органов инструктажей и практических занятий по действиям в ЧС.

Мероприятия по защите проектируемого объекта и персонала от ЧС техногенного характера, вызванных авариями на рядом расположенных объектах производственного назначения и линейных объектах

Обслуживание проектируемых скважин Стреловского месторождения будет осуществляться существующим персоналом УПН «Аксеновская» ООО

«РИТЭК» без увеличения численности.

Обслуживание выкидных трубопроводов будет осуществляться имеющимся персоналом УПН «Аксеновская» ООО «РИТЭК» без увеличения численности.

Место постоянного нахождения персонала – операторная на УПН «Аксеновская» ООО «РИТЭК».

При развитии аварий по различным сценариям развития число пострадавших из числа персонала опасного производственного объекта будет зависеть от места и характера аварии, возможности появления того или иного поражающего фактора, поведения людей в ходе аварии.

Основным поражающим фактором, вызывающим летальный исход производственного персонала, является воздействие избыточного давления ударной волны взрыва. Учитывая характер работы проектируемых сооружений, а также тот факт, что присутствие персонала возможно лишь при проведении ремонтных и/или профилактических работ, в зоне действия поражающих факторов в случае наиболее опасной по своим последствиям аварии возможно нахождение 1 человека, смертельного поражения не прогнозируется.

Прокладка трубопроводов подземная, что существенно снижает риск возникновения и последствия аварий.

Проектом предусматривается поставка насосных агрегатов на скважинах в комплекте со станциями управления с передачей параметров работы объектов по каналам телемеханики на пульт диспетчера системы ТМ, что предусматривает возможность дистанционного запуска / остановки.

Объем автоматизации проектируемых сооружений обеспечивает дистанционное управление насосами ЭЦН и изменение текущих значений давления в трубопроводах на выходе из скважин, дистанционное измерение давления на устье скважин; сигнализация аварийная аварийных значений давления в трубопроводе на выходе из скважин.

Проектом предусматривается предупредительная сигнализация оператору об отклонении технологических параметров от нормы.

Датчики, устанавливаемые во взрывоопасных зонах, выполнены во взрывозащищенном исполнении с уровнем взрывозащиты, отвечающим требованиям ПУЭ.

Для местного измерения и индикации температуры применяются настраиваемые биметаллические термометры.

Пуск в работу проектируемой скважины предусматривается после устранения последствий ЧС на рядом расположенном потенциально опасном объекте.

Для защиты временного персонала (линейные обходчики), предусматривается в обязательном порядке, наличие индивидуальных средств защиты. В случае получения сигнала о возникновении ЧС, персонал эвакуируется перпендикулярно направлению движения облака.

Мероприятия по инженерной защите территории объекта, зданий, сооружений и оборудования, в случае необходимости, от опасных геологических процессов, затоплений и подтоплений, экстремальных ветровых и снеговых нагрузок, наледей, природных пожаров

Мероприятия по инженерной защите территории объекта, зданий, сооружений и оборудования от опасных геологических процессов и природных явлений приведены в таблице 7.

Таблица 7 - Мероприятия по инженерной защите зданий и сооружений

№ п/п	Наименование природного процесса, опасного природного явления	Наименование поражающего фактора природной ЧС согласно ГОСТ Р 22.0.06-95 [16]	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС согласно ГОСТ Р 22.0.06-95 [16]	Мероприятия по инженерной защите
1	2	3	4	5
1. Опасные геологические процессы				
	Морозное пучение	Гравитационный	Деформация земной поверхности. Деформация грунтов.	По степени морозного пучения, с учетом залегания грунтов в зоне сезонного промерзания, согласно СП 22.13330.2011, грунты площадки и трассы характеризуются следующим образом: глины твердые (ИГЭ-1) и суглинки твердые (ИГЭ-2) - слабопучинистые. При проектировании необходимо предусмотреть мероприятия, исключающие замачивание грунтов основания, ухудшение физико-механических свойств и повышение степени пучинистости грунтов. При возведении и эксплуатации проектируемых сооружений следует не допускать нарушения естественного стока поверхностных вод, для чего

				<p>необходимо выполнять все решения, разработанные маркой ГП. Следует строго следить за качественным и своевременным уплотнением всех подсыпок и засыпок пазух выемок с оформлением необходимой исполнительной документации. Для обратной засыпки, подсыпок применять суглинистый непучинистый грунт, уплотнение производить отдельными слоями, толщиной не более 200 мм с достижением плотности сухого грунта не менее 1,65 т/м³.</p> <p>Высверленные котлованы выполнять только в грунте ненарушенной структуры или предварительно уплотненном при вертикальной планировке площадок и обратной засыпке ближайших фундаментов, коммуникаций, оборудования.</p>
2. Опасные метеорологические явления и процессы				
2.1	Продолжительный дождь (ливень)	Гидродинамический	Поток (течение) воды. Затопление территории.	Для защиты проектируемых площадок устьев нефтяных скважин от сильных ливней предусматривается отвод производственно-дождевых сточных вод по самотечным сетям в подземные железобетонные емкости производственно-дождевых стоков объемом 5 м ³ . По мере наполнения емкости стоки будут вывозиться на полигон ТБО и малотоксичных промышленных отходов в Сергиевском районе.
2.2	Сильный снегопад	Гидродинамический	Снеговая нагрузка. Снежные заносы	Строительство проектируемого объекта ведется с учетом IV района по снеговым нагрузкам. Защита объекта от снеговых нагрузок, а также наледей обеспечивается расчетом конструкций объекта на восприятие снеговых нагрузок, установленных СП 20.13330.2011 [29] для данного района строительства.
2.3	Ураганный ветер Сильная метель	Гидродинамический	Снеговая нагрузка. Ветровая нагрузка. Снежные заносы	Защита объекта от ветровых и снеговых нагрузок, а также наледей обеспечивается расчетом конструкций объекта на восприятие ветровых и снеговых нагрузок, установленных СП 20.13330.2011 [29] для данного района строительства (II район по ветровым нагрузкам, IV район по снеговым нагрузкам).
2.4	Гололед	Гравитационный Динамический	Гололедная нагрузка. Вибрация	Сооружения изготовлены с учетом возможного воздействия данных природных явлений. В соответствии с СП 20.13330.2011 [29] по толщине стенки гололеда территория относится к III району.
2.5	Град	Динамический	Удар	Сооружения изготовлены с учетом
Книга 1. Проект планировки территории.			Основная часть	
				Лист
				40

				возможного воздействия данных природных явлений.
1. Природные пожары				
Пожар ландшафтный, степной, лесной	Теплофизический Химический	Пламя. Нагрев тепловым потоком. Тепловой удар. Помутнение воздуха. Опасные дымы. Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы	Проектируемые объекты расположены на достаточном удалении от лесных массивов, чем обеспечивается исключение возможности перекидывания возможных природных пожаров на технологические площадки. Для предотвращения распространения степных пожаров предусматривается пропахивание территории по периметру вокруг объекта в виде полосы шириной, обеспечивающей недопущение перекидывания пламени на защищаемые объекты.	

В данном разделе проектной документации предусматривается электрохимзащита внешней поверхности выкидного трубопровода Ø 89x5.

Для электрохимзащиты проектируемых выкидного трубопровода от скважин, предусматривается станция катодной защиты СКЗ-1.

Питание существующего СКЗ-1 осуществляется на напряжении 0,23 кВ.

Режим работы устройств катодной защиты – круглосуточный, непрерывный.

Выбор мощности и элементов технологической системы электрохимзащиты произведен по технико-экономическому расчету на номинальный срок ее службы 20 лет из условия старения изоляционного покрытия трубопроводов и состояния их после 20 лет эксплуатации. При расчете защитная плотность тока для трубопроводов с усиленной изоляцией принята 1,0 мА/м².

Электрохимическая защита должна обеспечивать в течение всего срока эксплуатации непрерывную по времени катодную поляризацию трубопроводов на всем их протяжении (и на всех их поверхностях) таким образом, чтобы значения потенциалов на трубопроводах были (по абсолютной величине) не меньше минимального и не больше максимального значений.

Минимальный защитный (поляризованный) потенциал относительно насыщенного медно-сульфатного электрода сравнения – минус 0,85 В.

Максимальный защитный (поляризованный) потенциал относительно насыщенного медно-сульфатного электрода сравнения – минус 1,15 В.

Мощность существующей СКЗ-1 составляет 3 кВт. Мощность, требуемая для ЭХЗ выкидного трубопровода, составляет 23,267 Вт, что незначительно мало и позволяет потреблять мощность от существующей СКЗ-1.

Для контроля качества работы средств электрохимзащиты на выкидном трубопроводе устанавливается контрольно-измерительный пункт типа СКИП-2Б-6-4-2,0 с блоком диодно-резисторным типа БДРМ-25-2-11-УХЛ1, с постоянно действующим медно-сульфатным электродом сравнения типа ЭНЕС-1. Подключение выводов от трубопроводов к клеммным панелям КИП выполняется кабелями ВБШвнг(А) 2х35 мм² и ВБШвнг(А) 2х6 мм², от ЭНЕС-1 – МКЭШ 2х0,75 мм².

Мероприятия по молниезащите.

Для обеспечения безопасности работы во взрывоопасных установках предусматривается электрооборудование, соответствующее по исполнению классу зоны, группе и категории взрывоопасной смеси, согласно ПУЭ и ГОСТ 30852.5-2002, ГОСТ 30852.9-2002, ГОСТ 30852.11-2002.

Автоматические выключатели выбираются таким образом, чтобы обеспечить согласованную выборочную защиту, как оборудования, так и обслуживающего персонала от поражения электрическим током.

Также для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током предусматривается комплексное защитное устройство, которое выполняется с целью защитного заземления, уравнивания потенциалов, а также защиты от вторичных проявлений молнии и защиты от статического электричества.

В проекте принята система заземления TN-C-S. Комплексное защитное устройство состоит из:

- объединенного заземляющего устройства электроустановок и молниезащиты, выполняемого электродами из круглой стали диаметром 16 мм, длиной 5 м, которые с помощью шнекового бурения закладываются в грунт на

глубину 0,5 м от поверхности земли до верхнего конца электрода и соединяются между собой полосовой сталью 4х40 мм;

- главных заземляющих шин (ГЗШ), которыми являются РЕ шины КТП, шкафа КИПиА;
- комплексной магистрали (контура рабочего заземления), выполняемой из полосовой стали 4х40 сечением 160 мм²;
- защитных проводников, в качестве которых используются нулевые рабочие и защитные проводники, защитные проводники (РЕ-проводники) основной и дополнительной системы уравнивания потенциалов.
- РЕ-проводник и N проводник входят в состав силовых кабелей, питающих электроприемники.

Комплексное защитное устройство выполняется путем присоединения всех открытых проводящих частей (металлические конструкции сооружений, стационарно проложенные трубопроводы, металлические корпуса технологического оборудования, корпуса электрооборудования, стальные трубы и бронированные оболочки электропроводок) к магистрали и к ГЗШ при помощи защитных проводников и образует непрерывную электрическую цепь.

Фланцевые соединения и оборудование, расположенное во взрывоопасных зонах, должны быть зашунтированы перемычками, выполненными полосой 4х40 мм.

Для защиты от заноса высоких потенциалов по подземным и внешним коммуникациям при вводе в здания или сооружения, последние присоединяются к заземляющему устройству.

ГЗШ на обоих концах должны быть обозначены продольными или поперечными полосами желто-зеленого цвета одинаковой ширины.

Изолированные проводники уравнивания потенциалов должны иметь изоляцию, обозначенную желто-зелеными полосами. Неизолированные проводники основной системы уравнивания потенциалов в местах их присоединения к сторонним проводящим частям должны быть обозначены желто-зелеными полосами.

Наружные искусственные заземлители предусматриваются из оцинкованной стали (по ГОСТ 9.307-89). Сопротивление заземляющего устройства для электрооборудования не должно превышать 4 Ом (проверяется после монтажа).

По устройству молниезащиты технологические сооружения с зоной по взрывоопасности В-1г (2) относятся ко II категории, допустимый уровень надежности защиты от прямых ударов молнии – 0,99.

Расчет зоны защиты молниеотводов выполняется в соответствии с СО 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций».

Заземлители для молниезащиты и защитного заземления – общие.

Для молниезащиты площадки скважин предусматривается установка трех отдельно стоящих молниеотводов высотой $h=30,5$ м.

Для обеспечения пожаро-взрывобезопасности при сливе-наливе нефтепродуктов рядом с канализационной емкостью, проектом предусматривается устройство заземления и контроля серии УЗА-3В-С15, подключенное к общему контуру заземления.

Описание и характеристика существующих и предлагаемых в проекте систем мониторинга опасных природных процессов и оповещения о ЧС природного характера

Мониторинг опасных природных процессов и оповещение о них осуществляется ведомственными системами Росгидромета и Российской Академии Наук.

Мониторинг опасных гидрометеорологических процессов ведется Приволжским межрегиональным территориальным управлением по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (Приволжский УГМС) г. Самара с использованием собственной сети гидро- и метеорологических постов.

По данным инженерных изысканий непосредственно на участке проектирования опасные геологические процессы и явления не выявлены. Кроме того, проектной документацией предусматриваются конструктивные и

технические решения проектируемых сооружений, обеспечивающие защиту оборудования от опасных внешних воздействий, в том числе от опасных природных гидрометеорологических явлений.

Мониторинг состояния проектируемых сооружений осуществляет дежурный персонал объекта. При обнаружении нарушения конструкций зданий и сооружений привлекается подрядная организация на договорной основе для дальнейшего выявления разрушений сооружений и подготовки заключения о возможности дальнейшей эксплуатации.

Оповещение персонала Стреловского месторождения о природных явлениях и получение информации о ЧС природного характера предполагается осуществлять от оперативного дежурного ГУ МЧС России по Самарской области через ведомственную систему оповещения с вовлечением соответствующих подразделений предприятия в порядке административной подчиненности.

РИТЭК-Самара-Нафта» от 31.12.2013 г. № 269 «О порядке сбора и обмена информацией при угрозе возникновения и возникновении опасных происшествиях».

Сбор и обмен информацией при угрозе возникновения и возникновении ЧС осуществляет дежурно-диспетчерская служба ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта», а также отдел промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды, региональный отдел корпоративной безопасности.

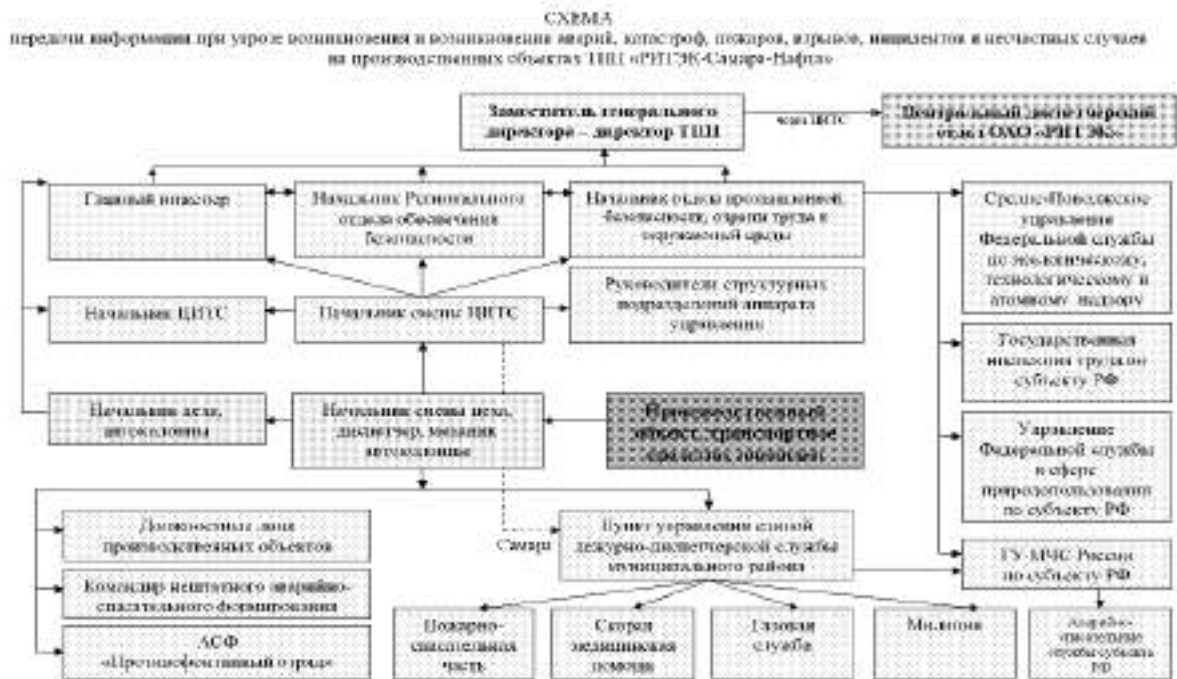
Передачу информации об угрозе возникновения и возникновении ЧС в Главное управление МЧС России по Самарской области осуществляет группа промышленной безопасности и охраны труда в соответствии с табелем донесений МЧС России.

Диспетчер оповещает все должностные лица согласно списку оповещения об аварии, принимает меры к локализации и ликвидации аварии персоналом цеха, при необходимости привлекает персонал и спецтехнику специализированных и сервисных организаций, с которыми заключены договора.

Для связи и оповещения используются существующие системы связи: громкоговорящая связь/электромегатфон, телефонная связь общего пользования, внутренняя радиосвязь (портативные радиостанции).

Персонал, обслуживающий проектируемые объекты Стреловского месторождения, оповещается об угрозе или возникновении ЧС с помощью носимых радиостанций.

Схема организации взаимодействия, связи и оповещения ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» в случае возникновения ЧС, представленная заказчиком, приведена на схеме 1.



Предусмотренные проектной документацией технические решения по системам оповещения о ЧС (включая локальные системы оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов)

В связи с тем, что для обслуживания проектируемого объекта увеличения штатной численности не предусматривается, оповещение персонала будет осуществляться посредством существующих средств связи и оповещения.

Система оповещения при ЧС решена теми же средствами связи, что и система оповещения ГО. Обслуживающий персонал проектируемых

сооружений обеспечен портативной радиостанцией, с использованием которой обеспечивается связь для оповещения.

Решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий

Беспрепятственный ввод и передвижение на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий возможных аварий обеспечивается автодорогами, подъездными путями и проездами к проектируемым сооружениям.

Дорожная сеть представлена автодорогой с асфальтовым покрытием сообщением «Кошки-Нурлат», - IV категории, подъездными автодорогами к указанным выше населенным пунктам, а также сетью полевых дорог.

На проектируемых площадках принята тупиковая схема проездов с разворотными площадками. Проезды запроектированы IV-в категории (согласно СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт») исходя из условия обеспечения возможности подъезда пожарных и аварийных автомобилей к объектам, обеспечения безопасности движения, удобства водоотвода. Проектом предусматривается устройство проездов шириной 6,5 м с разворотными площадками, размерами 15х15 м. На проектируемых проездах используется щебеночное покрытие толщиной 0,2 м. Продольные и поперечные уклоны увязаны с планировочными решениями прилегающей территории.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Администрация
сельского
поселения
Надеждино
Муниципального
района
Кошкинский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 03.2020 г. № 11

**«О подготовке документации
по планировке территории»**

Рассмотрев обращение ООО «Средневолжская землеустроительная компания» о принятии решения по подготовке документации по планировке территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение трубопровода от скважины № 502 Смородинского до АГЗУ № 3 Смородинского месторождения» и на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация сельского поселения Надеждино муниципального района Кошкинский Самарской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разрешить ООО «Средневолжская землеустроительная компания» подготовку документации по планировке территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение трубопровода от скважины № 502 Смородинского до АГЗУ № 3 Смородинского месторождения».
2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Северные Нивы».
3. Контроль над выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Надеждино
муниципального района Кошкинский
Самарской области



Плякин В.В.

Администрация
Сельского поселения
Надеждино
Муниципального
района
Кошкинский
Самарской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2020 г. № 45

«О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение выкидного трубопровода от скважины № 502 Смородинского месторождения до АГЗУ № 3 Смородинского месторождения», на территории муниципального района Кошкинский в границах сельского поселения Надеждино

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным Законом РФ от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Надеждино муниципального района Кошкинский Самарской области, в целях выявления общественного мнения и внесения предложений по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение выкидного трубопровода от скважины №502 Смородинского месторождения до АГЗУ №3 Смородинского месторождения», на территории муниципального района Кошкинский, в границах сельского поселения Надеждино,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение выкидного трубопровода от скважины №502 Смородинского месторождения до АГЗУ №3 Смородинского месторождения», на территории муниципального района Кошкинский, в границах сельского поселения Надеждино с 27.05.2020 г. по 27.06.2020 г.;
2. Назначить лицом, ответственным за организацию и проведение публичных слушаний, за ведение протокола публичных слушаний и протокола мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний специалиста Администрации сельского поселения Надеждино

- муниципального района Кошкинский Самарской области Гусарову Марию Анатольевну. Определить местом проведения публичных слушаний, в том числе местом проведения мероприятий по информированию жителей сельского поселения Надеждино муниципального района Кошкинский по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение выкидного трубопровода от скважины №502 Смородинского месторождения до АГЗУ №3 Смородинского месторождения», на территории муниципального района Кошкинский, в границах сельского поселения Надеждино, здание администрации с.п.Надеждино, расположенное по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Надеждино, ул. Центральная, д. 52;
3. Мероприятия по информированию жителей сельского поселения Надеждино по публичным слушаниям назначить на 26.06.2020 г. в период с 09:00 до 10:00;
 4. Прием замечаний и предложений от заинтересованных лиц по публичным слушаниям по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение выкидного трубопровода от скважины №502 Смородинского месторождения до АГЗУ №3 Смородинского месторождения», на территории муниципального района Кошкинский, в границах сельского поселения Надеждино осуществлять специалисту Администрации сельского поселения Надеждино Гусаровой Марии Анатольевне с 27.05.2020 г. по 27.06.2020 г., по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Надеждино, ул. Центральная, д. 52;
 5. Опубликовать настоящее постановление в газете;
 6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Надеждино
муниципального района
Кошкинский
Самарской области



В.В. Плякин

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний в сельском поселении Надеждино
муниципального района Кошкинский Самарской области

Дата проведения публичных слушаний – с 27 мая 2020 года по 27 июня 2020 года.
 Место проведения публичных слушаний – Самарская область, Кошкинский район, с. Надеждино, ул. Центральная, д. 52.

Основание проведения публичных слушаний – Постановление Администрации сельского поселения Надеждино муниципального района Кошкинский Самарской области «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории» от 20.05.2020 г. № 45, опубликованное в газете «Северные Нивы» от 27 мая 2020 года № 35 (10927).

Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение выквдного трубопровода от скважины № 502 Смородинского до АГЗУ №3 Смородинского месторождения» в границах сельского поселения Надеждино.

При проведении публичных слушаний участниками публичных слушаний высказаны следующие мнения, предложения и замечания:

№ п/п	Дата внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Подпись
1.	27.06.2020	Положительно оценена вынесенная на публичные слушания проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение выквдного трубопровода от скважины № 502 Смородинского до АГЗУ №3 Смородинского месторождения» в границах сельского поселения Надеждино.		

№ п/п	Дата внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Подпись
2	27.06.2020	Положительно оцениваю вынесенный на публичные слушания проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение выкидного трубопровода от скважины № 502 Смородинского до АГЗУ №3 Смородинского месторождения» в границах сельского поселения Надеждино.		

Лицо, ответственное за ведение протокола



М.А.Гусарова

(Ф.И.О)

Председательствующий на мсропратити



В.В.Плякин

(Ф.И.О)

ПРОТОКОЛ
мероприятия по информированию жителей сельского поселения Надеждино
муниципального района Кошкинский Самарской области
по вопросам публичных слушаний

26 июня 2020 года

Место проведения мероприятия – Самарская область, Кошкинский район, с. Надеждино, ул.Центральная, д.52.
Основание проведения публичных слушаний – Постановление Администрации сельского поселения Надеждино муниципального района Кошкинский Самарской области «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории» от 20.05.2020 г. № 45, опубликованное в газете «Северные Нивы» от 27 мая 2020 года № 35 (10927).

Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИГЭК»: «Техническое перевооружение выкидного трубопровода от скважины № 502 Смородинского до АГЗУ №3 Смородинского месторождения», в границах сельского поселения Надеждино.

Общее количество граждан, присутствующих на мероприятии – 2 человек.

В ходе проведения мероприятия по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний были заслушаны следующие доклады и выступления:

Савичев Д.В., руководитель проекта ООО «Средневожская землеустроительная компания», ознакомил присутствующих с проектом планировки территории и проектом межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИГЭК»: «Техническое перевооружение выкидного трубопровода от скважины № 502 Смородинского до АГЗУ №3 Смородинского месторождения», в границах сельского поселения Надеждино.

Участниками мероприятия по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний высказаны следующие мнения, замечания и предложения по вопросам публичных слушаний:

№	Сведения о лице, выразившем свое мнение по вопросам публичных слушаний (Ф.И.О. адрес проживания)	Содержание мнения, предложения или замечания
1.		<p>Положительно оцениваю вынесенный на публичные слушания проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение выкидного трубопровода от скважины № 502 Смородинского до АГЗУ №3 Смородинского месторождения», в границах сельского поселения Надеждино.</p>
2.		<p>Положительно оцениваю вынесенный на публичные слушания проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение выкидного трубопровода от скважины № 502 Смородинского до АГЗУ №3 Смородинского месторождения», в границах сельского поселения Надеждино.</p>

Лицо, ответственное за ведение протокола
Председательствующий на мероприятии



Гусарова М.А.
(ФИО)
Плякин В.В.
(ФИО)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
в сельском поселении Надеждино
муниципального района Кошкинский Самарской области по проекту
планировки территории и проекту межевания территории для
проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое
переворужение выкидного трубопровода от скважины № 502
Сморodinского до АГЗУ №3 Смородинского месторождения»
от 27 июня 2020 года

1. Дата проведения публичных слушаний с 27 мая 2020 года по 27 июня 2020 года.

2. Место проведения публичных слушаний – Самарская область, Кошкинский район, с. Надеждино, ул. Центральная, 52.

3. Основание проведения публичных слушаний – Постановление Администрации сельского поселения Надеждино муниципального района Кошкинский Самарской области «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории» от 20.05.2020 г. № 45, опубликованное в газете «Северные Нивы» от 27 мая 2020 года № 35 (10927).

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение выкидного трубопровода от скважины № 502 Смородинского до АГЗУ №3 Смородинского месторождения», в границах сельского поселения Надеждино.

5. 26 июня 2020 года по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Надеждино, ул. Центральная, 52 проведено мероприятие по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний, в котором приняли участие 2 человека.

6. Мнения, предложения и замечания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение выкидного трубопровода от скважины № 502 Смородинского до АГЗУ №3 Смородинского месторождения» высказали 2 человека.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Надеждино муниципального района Кошкинский Самарской области и иными заинтересованными лицами по вопросу, вынесенному на публичные слушания:

7.1. Мнения по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК» и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 2 человека.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний:

7.3.1 Одобрить проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение выкидного трубопровода от скважины № 502 Смородинского до АГЗУ №3 Смородинского месторождения», в границах сельского поселения Надеждино.

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний рекомендуется утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение выкидного трубопровода от скважины № 502 Смородинского до АГЗУ №3 Смородинского месторождения», в границах сельского поселения Надеждино.

**Руководитель органа, уполномоченного
на проведение публичных слушаний,
Глава сельского поселения
Надеждино**



В.В. Плякин

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НАДЕЖДИНО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОШКИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.07.2020г. № 53

с. Надеждино

«Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории» ООО «РИТЭК»

В соответствии со статьями 41-43, 46 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом сельского поселения Надеждино муниципального района Кошкинский Самарской области, учитывая протоколы публичных слушаний и мероприятия по информированию, заключения публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК» - «Техническое перевооружение выкидного трубопровода от скважины № 502 Смородиновского до АГЗУ №3 Смородиновского месторождения» от 27.06.2018 года, администрация сельского поселения Надеждино муниципального района Кошкинский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объектов ООО «РИТЭК»: - «Техническое перевооружение выкидного трубопровода от скважины № 502 Смородиновского до АГЗУ №3 Смородиновского месторождения», расположенного в границах сельского поселения Надеждино муниципального района Кошкинский Самарской области, включающий: положения о размещении объектов, чертеж планировки территории, чертеж межевания территории, пояснительные записки, материалы публичных слушаний.
2. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации.
3. Разместить настоящее постановление, проект планировки территории и проект межевания на официальном сайте администрации сельского поселения Надеждино муниципального района Кошкинский Самарской области в сети «Интернет».
4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Надеждино
муниципального района Кошкинский
Самарской области



В.В. Плякин

Администрация
муниципального района
Копшинский
Самарской области

**КОМИТЕТ УПРАВЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

№ 01-13/202 от « 16 » 07 2020 г.
г. Копши, ул. Советская, 32

тэл. 8(84650) 2-28-88, 2-34-52
e-mail kumikosda@yandex.ru

Генеральному директору
ООО «Средневолжская
землеустроительная компания»
Н.А. Ховрину

443090, Самарская область,
г. Самара,
ул. Ставропольская, д. 3, офис 401

На Ваш запрос № К-1046 от 08.07.2020 года Комитет управления муниципальным имуществом администрации муниципального района Копшинский Самарской области сообщает, что под участками предстоящей застройки на месте размещения объекта ООО «РИТЭК» «Техническое перевооружение выкидного трубопровода от скважины №502 Смородинского до АГЗУ №3 Смородинского месторождения» отсутствуют особо охраняемые природные территории местного значения.

Руководитель Комитета управления
муниципальным имуществом



А.А. Гуров

Защита 2-34-52



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная 4 б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

15 июля 2020 № 24-03-03/13998
Ца № К-1045 от 08.07.2020

Генеральному директору
ООО «Средневожская
землеустроительная компания»

Н.А.Ховрингу

ул. Ставропольская, 3, офис 401,
г. Самара, 443090

Уважаемый Николай Анатольевич!

Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области рассмотрело Ваш запрос по согласованию места размещения объекта ООО «РИТЭК» и сообщает следующее.

Согласно представленному Вами картографическому материалу и каталогу координат на следующих участках объекта: «Техническое перевооружение выкидного трубопровода от скважины № 502 Смородинского до АГЗУ № 3 Смородинского месторождения», расположенного в муниципальном районе Кошкинский Самарской области, ориентировочной площадью 1232 кв. м:

1. Проектируемый выкидной трубопровод от скважины № 502 Смородинского месторождения до АГЗУ № 3, протяжённостью 88 м особо охраняемые природные территории регионального значения, а также виды растений и животных, занесённые в Красную книгу Российской Федерации и в Красную книгу Самарской области, отсутствуют.

Руководитель управления
региональной экологической политики

А.П.Ардаков

Компаниец 2667430



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная, 46
тел. 263-31-70; тел. факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

Генеральному директору
ООО «СВЗК»

Н.А. Ховрину

ул. Ставропольская, д.3, оф.401,
г.Самара, 443090

30 ИЮН 2020

№ 27049/15469

на № К-1043 от 08.07.2020

Уважаемый Николай Анатольевич!

Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области сообщает, что на основании предоставленных материалов (вх. №27/15910 от 13.07.2020), в соответствии с положениями Водного кодекса Российской Федерации, по данным картографической основы программы ГИС ИнГео, испрашиваемый Вами земельный участок для размещения объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение выкидного трубопровода от скважины № 502 Смородинского до АГЗУ №3 Смородинского месторождения», на территории муниципального района Кошкинский Самарской области, находится вне береговой полосы, вне водоохранной зоны водных объектов.

Координаты земельного участка:

№	X	Y	7	483672,66	1381190,70
1	483724,04	1381198,03	8	483676,36	1381190,50
2	483746,88	1381191,64	9	483688,05	1381196,37
3	483741,36	1381174,61	10	483696,97	1381178,90
4	483680,51	1381146,61	11	483721,39	1381191,46
5	483676,37	1381166,48	1	483724,05	1381199,03
6	483671,82	1381166,74			

Заместитель министра

М.В. Шаго

Заслуживает 2639984



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная 4 Б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

30 ИЮЛ 2020

№

24-05-08/15372

На № К-1044 от 08.07.2020
27/15800 от 10.07.2020

Директору ООО «Средневолжская
землеустроительная компания»

Ховрину Н.А.
ул. Ставропольская, 3, офис 401,
г. Самара, 443090

Ваш запрос о принадлежности земельного участка для согласования размещения объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение выкидного трубопровода от скважины № 502 Смородинского месторождения до АГЗУ № 3 Смородинского месторождения» на территории муниципального района Кошкинский Самарской области, к землям лесного фонда министерством лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области рассмотрен.

Согласно прилагаемой таблице координат в формате MIF/MID на электронном носителе, указанный участок, в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре и подтвержденными путем ввода координат X и Y в программу ГИС ИНГЕО, к землям лесного фонда не относится.

Приложение: Схема и каталог координат расположения объекта на 1 л.

Руководитель управления
лесного планирования и
организации лесопользования
департамента лесного хозяйства

Е.В.Ефремова

Соклакова 2541030



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000
Тел./факс (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91
E-mail: privolzhh@rosnedra.gov.ru

06.08.2020 № СМ-ПФО-13-00-36/1950
на № К-1047 от 08.07.2020

Генеральному директору
ООО «Средневожская
землеустроительная компания»

Н.А. Ховрину

ул. Ставропольская, д. 3, офис 401
г. Самара, 443090

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о наличии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

Выдано: Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу.

1. Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Средневожская землеустроительная компания», ИНН 6316089704.

2. Данные об участке предстоящей застройки: Самарская область, Кошкинский район, «Техническое перевооружение выкидного трубопровода от скважины № 502 Смородинского до АГЗУ № 3 Смородинского месторождения»*

* Географические координаты участка предстоящей застройки и копия топографического плана участка предстоящей застройки приведены в приложениях к настоящему заключению, являющихся его неотъемлемой составной частью.

3. Сведения об отсутствии/наличии полезных ископаемых под участком предстоящей застройки

А	Сведения об отсутствии/наличии запасов полезных ископаемых под участком предстоящей застройки**	В границах участка предстоящей застройки расположено Смородинское нефтяное месторождение
Б	Сведения об отсутствии/наличии в границах участка предстоящей застройки запасов полезных ископаемых, которые расположены в границах участков недр, имеющих статус горного отвода ***	Смородинское нефтяное месторождение, указанное в графе «А», расположено в границах Булитовского участка недр, имеющего статус горного отвода: СМР 02272 НЭ, пользователь недр – ООО «РИТЭК», ИНН 6317130144, ОГРН 1186313094681.

** За исключением сведений о месторождениях подземных вод.

*** В случае, если запасы полезных ископаемых расположены в границах горного отвода, для получения разрешения на застройку площадей залегания полезных ископаемых необходимо наличие согласия соответствующего пользователя недр.

4. Срок действия заключения: до 06.08.2021

Настоящее заключение содержит сведения о наличии запасов полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, предусмотренные статьёй 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 № 2395-1 «О недрах».

Иную геологическую информацию о недрах, в том числе информацию о месторождениях подземных вод, заявитель вправе получить в порядке, предусмотренном статьёй 27 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 № 2395-1 «О недрах», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 июня 2016 № 492 «Об утверждении Правил использования геологической информации о недрах, владельцем которой является Российская Федерация», приказом Минприроды России от 5 мая 2012 № 122 «Об утверждении Административного регламента Федерального агентства по недропользованию по предоставлению государственной услуги по предоставлению в пользование геологической информации о недрах, полученной в результате государственного геологического изучения недр».

Неотъемлемые приложения: 1. Географические координаты участка предстоящей застройки на 1 л.;
2. Копия топографического плана участка предстоящей застройки с указанием внешнего контура месторождения на 1 л.

Заместитель начальника



Е.В. Ларин

Кочетова А.Е.
(846) 333 68 72

Приложение 1
к заключению
от 06.08.2020 № *СМ-ПФО-13-00-36/1930*

Географические координаты участка предстоящей застройки

№ п/п	Северная широта	Восточная долгота
1	54° 03' 27,22698"	50° 16' 26,44863"
2	54° 03' 29,52133"	50° 16' 21,82572"
3	54° 03' 25,34930"	50° 16' 19,73775"
4	54° 03' 23,88505"	50° 16' 24,82180"

**"Техническое перевооружение выкидного трубопровода от скважины №502
Сморodinского до АГЗУ №3 Смородинского месторождения"
на территории Кошкинского района Самарской области**

Масштаб 1:50 000



Условные обозначения

 земельный участок предстоящей застройки

контур нефтеносности Смородинского нефтяного месторождения (источник информации: геологический отчет - Интервалы и оперативному подсчету запасов углеводородов на месторождениях АО "РНТЭК", Смородинское месторождение (пласты С1, С1а, С1в, Д1 и Д2) в Кошкинском районе Самарской области, 2016 год, автор: Соболева Н.Д.; Статистическая отчетность по форме 6-гр ООО "РНТЭК" по состоянию на 01.01.2019 г.)

 Булатовский участок недр углеводородного сырья, переданный на геологическое изучение, разведку и добычу нефти (источник информации: лицензия СМР 02272 НЭ, владелец - ООО "РНТЭК")

 границы административных районов и области

Администрация
муниципального района
Кошкинский
Самарской области

**КОМИТЕТ УПРАВЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

№ 01-13/109 от « 16 » 07 2020 г.
с. Кошки, ул. Советская, 32

тел. 8(84650) 2-28-55, 2-34-52
e-mail kamikosbki@yandex.ru

Генеральному директору
ООО «Средневолжская
землеустроительная компания»
Н.А. Ховрину

443090, Самарская область,
г. Самара,
ул. Ставропольская, д. 3, офис 401

На Ваш запрос № К-1048 от 08.07.2020 года Комитет управления муниципальным имуществом администрации муниципального района Кошкинский Самарской области сообщает, что под участками предстоящей застройки на месте размещения объекта ООО «РИТЭК» «Техническое перевооружение выкидного трубопровода от скважины №502 Смородинского до АГЗУ №3 Смородинского месторождения» в границах земельных участков, по которым выполняется подготовка документации по планировке территорий, отсутствуют красные линии, а так же отсутствуют установленные публичные сервитуты.

Руководитель Комитета управления
муниципальным имуществом



А.А. Гуров

Зайцева 2-34-52