

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Надеждино
муниципального района
Кошкинский
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 марта 2018 г. № 11/7

О внесении изменений в Постановление Администрации сельского поселения Надеждино муниципального района Кошкинский Самарской области от 04.07.2013 года №19 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения Надеждино муниципального района Кошкинский Самарской области»

В целях приведения нормативно правовых актов Администрации сельского поселения Надеждино муниципального района Кошкинский Самарской области в соответствии с действующим законодательством Администрации сельского поселения Надеждино муниципального района Кошкинский Самарской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Постановление Администрации сельского поселения Надеждино муниципального района Кошкинский Самарской области от 04.07.2013 года №19 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения Надеждино муниципального района Кошкинский Самарской области» следующие изменения:

Приложение №1 к Постановлению Администрации сельского поселения Надеждино муниципального района Кошкинский Самарской области от 04.07.2013 года №19 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения Надеждино муниципального района Кошкинский Самарской области» изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

п 3.7 изложить в следующей редакции:

«3.7. О проведении плановой проверки юридическое лицо, индивидуальный предприниматель уведомляются органом муниципального контроля не позднее чем в течение трёх рабочих дней до начала её проведения посредством направления копии распоряжения руководителя, органа муниципального контроля о начале

проведения плановой проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении и (или) посредством электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью и направленного по адресу электронной почты юридического лица, индивидуального предпринимателя, если такой адрес содержится соответственно в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей либо ранее был представлен юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля, или иным доступным способом.»

п.4.2 изложить в следующей редакции:

«4.2. Основанием для проведения внеплановой проверки является:

- 1) истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами;
- 2) поступление в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля заявления от юридического лица или индивидуального предпринимателя о предоставлении правового статуса, специального разрешения (лицензии) на право осуществления отдельных видов деятельности или разрешения (согласования) на осуществление иных юридически значимых действий, если проведение соответствующей внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя предусмотрено правилами предоставления правового статуса, специального разрешения (лицензии), выдачи разрешения (согласования);
- 3) мотивированное представление должностного лица органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля по результатам анализа результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, рассмотрения или предварительной проверки поступивших в органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:
 - а) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
 - б) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
 - в) нарушение прав потребителей (в случае обращения граждан, права которых нарушены);
- 4) приказ (распоряжение) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданный в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и на основании требования

прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.

5) поступление в орган муниципального жилищного контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления о фактах нарушения обязательных требований к порядку принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о создании товарищества собственников жилья, уставу товарищества собственников жилья и внесенным в него изменениям, порядку принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе управляющей организации в целях заключения с такой организацией договора управления многоквартирным домом, порядку утверждения условий такого договора и его заключения, а также нарушения управляющей организацией обязательств, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного кодекса РФ. Внеплановая проверка по указанным основаниям проводится без согласования с органами прокуратуры и без предварительного уведомления проверяемой организации о проведении такой проверки.

п.8.8. дополнить абзацем:

«Указанные документы могут быть направлены в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью проверяемого лица.»

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Официальный вестник».
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава сельского поселения
Надеждино муниципального
района Кошкинский



В.В.Плякин