

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
КОШКИНСКИЙ  
СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СТАРОЕ МАКСИМКИНО

**РЕШЕНИЕ**

от 23 декабря 2015 г.

№ 24

О внесении изменений в решение Собрания Представителей сельского поселения Старое Максимкино муниципального района Кошкинский Самарской области от 13.11.2014 года № 19 «Об утверждении Положения об уплате налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Старое Максимкино муниципального района Кошкинский Самарской области».

В целях приведения Положения об уплате налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Старое Максимкино муниципального района Кошкинский Самарской области в соответствие с действующим законодательством на основании Федерального закона № 382-ФЗ « О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации от 29.11.2014 года, Собрание представителей сельского поселения Старое Максимкино муниципального района Кошкинский Самарской области

**РЕШИЛО:**

1.Внести следующие изменения в Положение об уплате налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Старое Максимкино муниципального района Кошкинский Самарской области, утвержденное Решением Собрания представителей сельского поселения Старое Максимкино муниципального района Кошкинский Самарской области от 13.11.2014 г. № 19.

1.1. Дополнить статью 2 абзацем следующего содержания:

Налоговая ставка в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 387.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации не может превышать следующих значений:

- 1) 0,9 процента – в 2015 году;
- 2) 1,2 процента- в 2016 году;
- 3) 1,5 процента – в2017 году;
- 4) 1,8 процента- в 2018 году;
- 5) 2,0 процента- в 2019 году и последующие годы.

1.2. Дополнить статьей 3.2 следующего содержания :

« Статья 1. Налоговые льготы в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость.

1. Общая налоговая база по всем объектам недвижимости уменьшается на величину кадастровой стоимости площади объекта недвижимого имущества:
  - 50 кв.метров для индивидуальных предпринимателей со средней численностью работников не менее 1 человека в предшествующем налоговом периоде;
  - 100 кв.метров для индивидуальных предпринимателей со средней численностью работников не менее 3 человека за предшествующий налоговый период ;
  - 150 кв.метров для индивидуальных предпринимателей со средней численностью работников не менее 4 человека за предшествующий налоговый период ;
2. Налоговые льготы предоставляются в отношении всех объектов недвижимого имущества при одновременном соблюдении следующих условий :
  - 1) налогоплательщик- индивидуальный предприниматель, средняя численность работников которого не превышает 100 человек и доходы которого по данным бухгалтерского учета в 2014 году без учета налога на добавленную стоимость не превысили 60 млн. рублей, в последующие годы- с учетом утвержденного на соответствующий год коэффициента- дефлятора;
  - 2) за отчетный и (или) налоговый период средняя заработная плата работников составила не менее 2 прожиточных минимумов в месяц, утвержденных постановлением Правительства Самарской области;
  - 3) в текущем налоговом периоде 80% доходов индивидуального предпринимателя, от всех доходов, определенных по данным бухгалтерского учета, являются доходами, получаемыми по видам экономической деятельности, не относящимся к разделу J (Финансовая деятельность), классу 70 раздела K ( Операции с недвижимым имуществом) и разделу C (Добыча полезных ископаемых) в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, принятым постановлением Госстандарта России от 06.11.2011 г. № 454-ст.
2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения возникшие с 01 января 2015 года.

Председатель Собрания представителей  
сельского поселения  
Старое Максимкино

Глава сельского поселения  
Старое Максимкино



А.В.Григорьев

Е.И.Апанасова