АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СТАРОЕ МАКСИМКИНО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОШКИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.02.2022 года № 7

О подготовке проекта решения Собрания представителей сельского поселения Старое Максимкино муниципального района Кошкинский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Старое Максимкино муниципального района Кошкинский Самарской области»

В соответствии с частью 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Старое Максимкино муниципального района Кошкинский Самарской области, главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Старое Максимкино муниципального района Кошкинский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Старое Максимкино муниципального района Кошкинский Самарской области от 23.12.2013 № 25, постановляю:

1. Подготовить проект решения Собрания представителей сельского поселения Старое Максимкино муниципального района Кошкинский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Старое Максимкино муниципального района Кошкинский Самарской области» (далее – проект о внесении изменений в Правила) в целях приведения текстовой части Правил в соответствие с действующей редакцией Градостроительного кодекса Российской

Федерации, иными федеральными законами и нормативными правовыми актами.

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник сельского поселения Старое Максимкино», а также разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области в сети «Интернет»: https://kadm63.ru/.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Старое Максимкино
муниципального района Кошкинский
Самарской области Е.И.Апанасова

Приложение № 1
к постановлению Администрации
сельского поселения Старое Максимкино
муниципального района Кошкинский
Самарской области
от 03.02.2022 года № 7

**Порядок и сроки проведения работ
по подготовке проекта решения Собрания представителей
сельского поселения Старое Максимкино муниципального района
Кошкинский Самарской области «О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки сельского поселения Старое Максимкино
муниципального района Кошкинский Самарской области»**

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта решения Собрания представителей сельского поселения Старое Максимкино муниципального района Кошкинский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Старое Максимкино муниципального района Кошкинский Самарской области» (далее также – проект о внесении изменений в правила)	Администрация сельского поселения Старое Максимкино муниципального района Кошкинский Самарской области (далее – Администрация поселения)	Не позднее 2 месяцев со дня опубликования настоящего Постановления
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию поселения	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Старое Максимкино муниципального района Кошкинский Самарской области (далее – Комиссия)	Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
3.	Рассмотрение разработанного проекта о внесении изменений в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию поселения	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил
4.	Проверка проекта о внесении изменений в правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или на доработку	Администрация поселения	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил
5.	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Глава сельского поселения Старое Максимкино муниципального района Кошкинский Самарской области (далее – Глава поселения)	Не позднее 10 дней со дня получения проекта
6.	Опубликование проекта о внесении изменений в правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Старое Максимкино	Глава поселения	С учетом периодичности выпуска газеты
7.	Проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила	Комиссия	35 дней
8.	Доработка проекта о внесении изменений в правила с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта о внесении изменений в правила Главе поселения	Комиссия, Администрация поселения	Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в правила

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
9.	Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений в правила в Собрание представителей сельского поселения Старое Максимкино муниципального района Кошкинский Самарской области (далее – Собрание представителей поселения) или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку	Глава поселения	В течение 10 дней со дня предоставления проекта о внесении изменений в правила
10.	Опубликование проекта о внесении изменений в правила после утверждения Собранием представителей поселения в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Старое Максимкино	Глава поселения	В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в правила

Приложение № 2
к постановлению Администрации
сельского поселения Старое Максимкино
муниципального района Кошкинский
Самарской области
от 03.02.2022 года № 7

Порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Старое Максимкино муниципального района Кошкинский Самарской области

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Старое Максимкино муниципального района Кошкинский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по подготовке проекта решения Собрания представителей сельского поселения Старое Максимкино муниципального района Кошкинский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Старое Максимкино муниципального района Кошкинский Самарской области» (далее также – проект о внесении изменений в Правила) в целях приведения текстовой части Правил в соответствие с действующей редакцией Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными федеральными законами и нормативными правовыми актами.

2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 446813, Самарская область, Кошкинский район, с. Старое Максимкино, ул. Черемшанская, 2.

3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта о внесении изменений в Правила, направленные в течение 10 (десяти) дней со дня опубликования настоящего Постановления.

4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.

5. Полученные материалы возврату не подлежат.

6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в Администрацию сельского поселения Старое Максимкино муниципального района Кошкинский Самарской области.

7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения предложения.