**Заключение о результатах публичных слушаний**
**в сельском поселении Кошки**
**муниципального района Кошкинский Самарской области**
**по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка**
**с кадастровым номером 63:24:1303022:378**

09 ноября 2020 года

1. Дата проведения публичных слушаний – с 16 октября 2020 года по 09 ноября 2020 года.

2. Место проведения публичных слушаний - 446800, Самарская область, Кошкинский район, село Кошки, ул. Победы, д.12.

3. Основание проведения публичных слушаний – постановление Администрации сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области от 15 октября 2020 года № 89 «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:24:1303022:378», опубликованное в газете «Вестник сельского поселения Кошки» № 34 от 16 октября 2020 года.

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания - предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:24:1303022:378 площадью 1015 +/- 11кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для строительства торгово-офисного центра, расположенного по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с.Кошки, ул. Лесная, дом 5 (далее – вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров).

Испрашиваемое заявителем отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

строительства: отступ от границ участка с северной стороны до строящегося здания - 1,43 м; с восточной стороны до строящегося здания одна граница - 0,43 м., вторая граница – 1,83 м.

5. Мероприятие по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний проведено в селе Кошки – 21 октября 2020 года в 16:00, по адресу: 446800, Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, ул. Победы, дом 12 (приняли участие - 2 человека).

6. Мнения, предложения и замечания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:24:1303022:378 внесли в протокол публичных слушаний – 2 (два) человека.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями поселения и иными заинтересованными лицами по вопросу, вынесенному на публичные слушания:

7.1. Мнения о целесообразности и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 2 (два) человека.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний внесли в протокол 0 (ноль) человек.

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных рекомендуется предоставить заявителю разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:24:1303022:378 площадью 1015 +/- 11кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для строительства торгово-офисного центра, расположенного по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с.Кошки, ул. Лесная, дом 5.

Предоставляемое заявителю отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: отступ от границ участка с северной стороны до строящегося здания - 1,43 м; с восточной стороны до строящегося здания одна граница - 0,43 м., вторая граница – 1,83 м.

Председатель Комиссии по подготовке
Правил землепользования и застройки
сельского поселения Кошки
муниципального района Кошкинский
Самарской области

С.А. Левина