Государственное унитарное предприятие Самарской области
Институт «ТеррНИИгражданпроект»

ЗАКАЗ: Муниципальный контракт № 08974/К от 22.06.2020
ЗАКАЗЧИК: Администрация сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области

Материалы по обоснованию изменений в генеральный план сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области

Пояснительная записка

г. Самара, 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью

«ОКТОГОН»

ЗАКАЗ: Договор субподряда № 32/20 от 02.07.2020
ЗАКАЗЧИК: ГУП институт Самарской области
«ТеррНИИгражданпроект»

Материалы по обоснованию изменений в генеральный план сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области

Пояснительная записка

Самара 2020г.

1. Состав проекта....4

2. Общие положения....5

3. Сведения о нормативных правовых актах Российской Федерации, Самарской области, муниципальных правовых актах....6

4. Обоснование внесения в генеральный план изменений, направленных на приведение границ населенных пунктов поселения в соответствие с требованиями действующего законодательства...9

4.1. Состав и наименования населенных пунктов поселения....9

4.2. Границы населенных пунктов....9

4.2.1. Учет границ муниципальных образований....10

4.2.2. Учет границ земельных участков....10

4.2.3. Учет границ лесничеств, особо охраняемых природных территорий....10

5. Функциональное зонирование....11

6. Предмет согласования проекта изменений в генеральный план с уполномоченными органами....12

7. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения....15

8. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования....15

9. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения новых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения муниципального района, объектах местного значения поселения, обоснование выбранного варианта размещения данных объектов и оценка их возможного влияния на комплексное развитие территорий....16

10. Сведения о зонах с особыми условиями использования территории

Приложение 1. Перечень выявленных пересечений границ населенных пунктов с границами земельных участков

Приложение 2. Перечень земельных участков и территорий, которые в результате изменений в Генеральный план включаются в границы населённых пунктов, входящих в состав сельского поселения

Приложение 3. Перечень земельных участков и территорий, которые в результате изменений в Генеральный план исключаются из границ населённых пунктов, входящих в состав сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области

Приложение 4. Перечень земельных участков, имеющих в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости категорию «земли населенных пунктов», которые в соответствии с действующим генеральным планом поселения и проектом изменений в генеральных план не входят в границы населенных пунктов

1. Состав проекта

Проект изменений в Генеральный план сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области разработан в соответствии с требованиями статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации в следующем составе:

I. Утверждаемая часть

1. Положение о территориальном планировании сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области;

2. Графические материалы:

2.1. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области (М 1:25000);

2.2. Карта функциональных зон сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области (М 1:25000);

2.3. Карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области (М 1:5000);

2.4. Карта, планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области (М 1:5000);

3. Обязательное приложение к генеральному плану - сведения о границах населенных пунктов сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области.

II. Материалы по обоснованию

4. Пояснительная записка;

5. Материалы по обоснованию в виде карт:

5.1. Карта обоснования внесения изменений в Генеральный план сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области (М, 1:25000);

6. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Пояснительная записка и графические материалы (ДСП).

2. Общие положения

Настоящим проектом вносятся изменения в Генеральный план сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области № 29 от 19.11.2010. Изменения в Генеральный план внесены решением Собрания представителей сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области 168 от 29.06.2018 (далее также – Генеральный план).

Проект внесения изменений в Генеральный план (далее по тексту также – проект изменений в генеральный план, проект) выполнен ООО «ОКТОГОН» на основании муниципального контракта №08974/К от 22.06.2020, договора субподряда с Государственным унитарным предприятием Самарской области институтом «ТеррНИИгражданпроект» № 32/20 от 02.07.2020. Раздел «Сведения о границах населенных пунктов сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области» выполнен на основании договора № 32/20 от 02.07.2020.

Целью разработки проекта внесения изменений в генеральный план в соответствии с муниципальным контрактом является обеспечение соответствия границ населенных пунктов сельского поселения Кошки требованиям градостроительного, земельного законодательства, Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и утверждения обязательного приложения к генеральному плану в соответствии с частью 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Основные задачи проекта:

– исключение пересечения границ населенных пунктов, входящих в состав поселения, с границами муниципальных образований, границами земельных участков, лесничеств;

– внесение изменений в функциональное зонирование территории поселения с учетом изменения границ населенных пунктов, входящих в состав поселения, а также в части приведения в соответствие с требованиями приказа Минэкономразвития РФ от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»;

– установление перечня земельных участков, подлежащих включению (исключению) в (из) границ населенного пункта;

– подготовка обязательного приложения к генеральному плану – сведений о границах населенных пунктов поселения в соответствии с частью 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Основанием для внесения изменений в Генеральный план является Постановление Администрации сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области №9 от 29.01.2020.

В проекте сохранены основные цели и приоритеты развития поселения, установленные Генеральным планом. За основу приняты границы населенных пунктов, границы функциональных зон и их параметры, планируемое размещение объектов местного значения, установленные Генеральным планом.

Проектом предусматривается внесение изменений в Генеральный план только в части вышеописанных задач.

В карты утверждаемой части Генерального плана изменения внесены посредством их изложения в новой редакции.

Материалы по обоснованию в виде карт подготовлены в виде Карты обоснования

внесения изменений в генеральный план сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области (М:5000, М:25000) и обосновывают изменений границ населенных пунктов, входящих в состав поселения.

Настоящая пояснительная записка содержит обоснование вносимых проектом изменений в части вышеуказанных задач. Материалы по обоснованию (карты и пояснительная записка), подготовленные в составе Генерального плана, применяются в части, непротиворечащей Проекту изменений в генеральный план.

Проект изменений в генеральный план содержит обязательное приложение к генеральному плану, предусмотренное частью 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации - сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения. Сведения о границах содержат:

- графическое описание местоположения границ населенных пунктов;

- перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с требованиями Приказа Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236».

3. Сведения о нормативных правовых актах Российской Федерации, Самарской области, муниципальных правовых актах

Проект изменений выполнен в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

Нормативные правовые акты Российской Федерации, в том числе:

– Градостроительный кодекс Российской Федерации;
– Земельный кодекс Российской Федерации;
– Водный кодекс Российской Федерации;
– Лесной кодекс Российской Федерации;
– Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
– Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
– Федеральный закон от 31.12.2017 № 507-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
– Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
– Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ “О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую”;
– Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

– Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

– Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

– Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;

– Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

– Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

– Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

– Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

– Федеральный закон от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 10 января 2009 г. № 17 «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 23 июля 2007 г. № 469 «О порядке утверждения нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов в водные объекты для водопользователей»;

– Распоряжение Правительства Российской Федерации от 1 августа 2016 года №1634-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики»;

– Распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 N 247-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования»;

– Распоряжение Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 N 2607-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения»;

– Распоряжение Правительства РФ от 6 мая 2015 г. N 816-р «О схеме территориального планирования РФ в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) (с изменениями и дополнениями);

– Распоряжение Правительства РФ от 19 марта 2013 г. N 384-р Об утверждении схемы территориального планирования РФ в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения (с изменениями и дополнениями)

– Приказ Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного

документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236» (далее также - приказ Минэкономразвития РФ № 650);

– Приказ Минэкономразвития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»;

– Приказ Минэкономразвития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

– Приказ Минэкономразвития Российской Федерации от 01.08.2014 № п/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде»;

– СП 53.13330.2011. «Свод правил. Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 30-02-97*»;

– СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;

– СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденные Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. N 74;

– СНиП 22-02-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения»;

– СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны».

Нормативные правовые акты Самарской области, в том числе:

– Закон Самарской области № 48-ГД от 25.02.2005 "Об образовании сельских поселений в пределах муниципального района Кошкинский Самарской области, наделении их соответсвующим статусом и установлении их границ" Самарской области, наделении их соответствующим статусом и установлении их границ»;

– Закон Самарской области от 7 ноября 2007г. № 131-ГД «О регулировании лесных отношений на территории Самарской области»;

– Закон Самарской области от 12 июля 2006г. № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области»;

– Закон Самарской области от 11.03.2005 № 94-ГД «О земле»;

– Закон Самарской области от 6 апреля 2009 г. № 46-ГД «Об охране окружающей среды и природопользовании в Самарской области»;

– Закон Самарской области от 08.12.2008 № 142-ГД «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Самарской области»;

– Постановление Правительства Самарской области от 12.07.2017 №441 «О Стратегии социально-экономического развития Самарской области на период до 2030 года»;

– Постановление Правительства Самарской области от 13.12.2007 №261 «Об утверждении Схемы территориального планирования Самарской области»;

– Приказ министерства строительства Самарской области от 24.12.2014 № 526-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области»;

– Приказ министерства сельского хозяйства и продовольствия Самарской области от 13.05.2014 № 148-п «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий из состава земель сельскохозяйственного назначения на территории Самарской области, использование которых для других целей не допускается»;

– Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 23.09.2016 № 228 «Об утверждении Схемы обращения с отходами Самарской области».

Муниципальные правовые акты

Схема территориального планирования муниципального района Кошкинский Самарской области, утвержденная решением Собрания представителей муниципального района Кошкинский Самарской области №368 от 17.02.2010.

Генеральный план сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области, утверждённый решением Собрания представителей сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области №29 от 19.11.2010.

4. Обоснование внесения в генеральный план изменений, направленных на приведение границ населенных пунктов поселения в соответствие с требованиями действующего законодательства

4.1. Состав и наименования населенных пунктов поселения

В соответствии с Законом Самарской области №48-ГД от 25.02.2005 "Об образовании сельских поселений в пределах муниципального района Кошкинский Самарской области, наделении их соответсвующим статусом и установлении их границ" сельское поселение Кошки включает населенные пункты: село Кошки, железнодорожную станцию Погрузная, с административным центром в селе Кошки.

Генеральный план соответствует указанному Закону в части состава и наименований населенных пунктов, входящих в сельское поселение Кошки.

4.2. Границы населенных пунктов

В рамках подготовки проекта изменений в генеральный план проведен анализ установленных границ населенных пунктов сельского поселения Кошки на предмет их соответствия требованиям статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 3 статьи 11.9 и части 2 статьи 83 Земельного кодекса, части 2 статьи 83 Земельного кодекса пункту 5 части 2 статьи 34 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в частности исключения пересечения границ населенных пунктов с границами: земельных участков, предоставленных гражданам и юридическим лицам, границами муниципальных образований, границами лесничеств и лесопарков.

Анализ границ земельных участков осуществлен на основании данных Единого государственного реестра недвижимости (кадастровые планы территории представлены Заказчиком и содержатся в Томе 7 «Исходные данные»).

При этом под пересечением границ земельного участка с границами муниципальных образований, населенных пунктов, лесничеств, лесопарков в соответствии с частью 11 статьи 22 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» понимается:

1) наличие общей точки или точек границ земельного участка и границ муниципального образования, населенного пункта, территориальной зоны, лесничества, лесопарка, которые образованы в результате расположения одной или нескольких характерных точек границ земельного участка за пределами диапазона средней квадратической погрешности определения характерных точек границ муниципального образования, населенного пункта, территориальной зоны, лесничества, лесопарка;

2) расположение хотя бы одного из контуров границ многоконтурного земельного участка за границами соответствующих муниципального образования и (или) населенного пункта или территориальной зоны.

4.2.1. Учет границ муниципальных образований

В рамках подготовки проекта изменений в Генеральный план осуществлен анализ границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения Кошки, на предмет их пересечения с границами муниципальных образований: сельского поселения Кошки, муниципального района Кошкинский Самарской области.

Границы сельского поселения Кошки установлены Законом Самарской области 28.02.2005 № 48-ГД от 25.02.2005 "Об образовании сельских поселений в пределах муниципального района Кошкинский Самарской области, наделении их соответсвующим статусом и установлении их границ" .

Границы муниципального района Кошкинский Самарской области установлены Законом Самарской области №9-ГД от 04.02.2005 "Об установлении границ муниципального района Кошкинский Самарской области"

Генеральный план не содержит пересечений границ населенных пунктов с границами сельского поселения Кошки и муниципального района Кошкинский.

4.2.2. Учет границ земельных участков

Границы населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения Кошки, установленные Генеральным планом, имеют пересечения с границами земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет.

Перечень выявленных пересечений и предложения их устранению содержатся в Приложении 1. Проектом изменений в Генеральный план исключены пересечения границ населенных пунктов с границами земельных участков.

Изменения, внесенные в границы населенных пунктов с целью исключения пересечений с земельными участками, отображены в материалах по обоснованию на Карте обоснования внесения изменений в генеральный план сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области (М:5000).

В ходе проведения анализа границ населенных пунктов поселения на предмет выявления пересечений с границами земельных участков выявлено следующее.

Земельный участок с кадастровым номером 63:24:1202003:2 площадью 1 612 798 кв. м входит в состав единого землепользования с кадастровым номером 63:24:0000000:53 по адресу: Самарская область, Кошкинский район, ФГУП Племенной завод «Дружба», категория земель «земли сельскохозяйственного назначения».

Согласно данным действующего генерального плана указанный земельный участок имеет пересечения с границей населенного пункта, а также иные земельные участки, входящие в состав единого землепользования с кадастровым номером 63:24:0000000:53 расположены за границами населенного пункта с. Кошки.

В связи с этим, при включении в границы с. Кошки земельного участка с кадастровым номером 63:24:1202003:2 имеет место наложение границ населенного пункта на границы единого землепользования с кадастровым номером 63:24:0000000:53, что в последующем

будет препятствовать учету границ населенного пункта в ЕГРН. Данный земельный участок с кадастровым номером 63:24:0000000:53 находится в федеральной собственности. Для устранения указанного наложения в целях учета в ЕГРН границ населенных пунктов, необходимо инициирование процедуры раздела единого землепользования с кадастровым номером 63:24:0000000:53 либо исключение из границ населенных пунктов земельного участка с кадастровым номером 63:24:1202003:2. Обращением от 31.07.2020 №176/20 Администрация с.п. Коши была уведомлена о необходимости согласования исключения указанного земельного участка из границ населенного пункта либо принятия решения об инициировании процедуры раздела единого землепользования. В связи с непоступлением ответа на указанное обращение, а также с отсутствием согласования на исключение указанного земельного участка из границ населенных пунктов, указанный земельный участок отображен в границах населенных пунктов в соответствии с действующим Генеральным планом.

4.2.3. Учет границ лесничеств, особо охраняемых природных территорий

В качестве исходных данных о границах лесничеств приняты данные ЕГРН, представленные Заказчиком.

Проект генерального плана не содержит пересечения границ населенных пунктов с границами лесничеств.

В границах сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский отсутствуют особо охраняемые природные территории.

5. Функциональное зонирование

Проектом изменений в Генеральный план состав функциональных зон приведен в соответствие с требованиями Приказа Минэкономразвития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793».

Для определения границ функциональных зон может применяться как карта функциональных зон сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области (М 1:25 000, М1:5000), так и карты планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Кошки (М 1:5000).

Параметры функциональных зон, сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения изложены в материалах утверждаемой части генерального плана с учетом внесенных изменений.

6. Предмет согласования проекта изменений в генеральный план с уполномоченными органами

Таблица 3. Основания для согласования проекта изменений в генеральный план с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти

№ п/п	Предмет согласования в соответствии с ч. 1 ст. 25 Градостроительного кодекса РФ	Наличие/отсутствие предмета согласования с уполномоченным органом	Примечание
1.	Планируется размещение объектов федерального значения на территориях поселения	Отсутствует/	В соответствии с СТП РФ проект изменений в генеральный план выполнен исключительно в части, указанной в разделе 2 настоящей пояснительной записки, и не включает корректировку местоположения планируемых объектов
2.	Включение в соответствии с проектом в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, земельных участков из земель лесного фонда	Отсутствует	Проект изменений в генеральный план не включает в границы населенных пунктов лесные участки
3.	На территории поселения находятся особо охраняемые природные территории федерального значения	Отсутствует	На территории поселения отсутствуют ООПТ федерального значения
4.	Размещение в соответствии с проектом объектов местного значения поселения, которые могут оказать негативное воздействие на водные объекты, находящиеся в федеральной собственности	Отсутствует	Ранее утвержденным генеральным планом и проектом изменений в генеральный план не предусматривается размещение соответствующих объектов

На основании изложенного, предмет согласования в соответствии с ч. 1 ст. 25 Градостроительного кодекса РФ с уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти отсутствует.

Таблица 4. Основания для согласования проекта изменений в генеральный план с Правительством Самарской области

№ п/п	Предмет согласования в соответствии с ч. 2 ст. 25 Градостроительного кодекса РФ	Наличие/отсутствие предмета согласования с уполномоченным органом	Примечание
1.	В соответствии с документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования Самарской области планируется размещение объектов регионального значения на территориях поселения	Имеется	Объекты регионального значения, установленные СТП Самарской области, учтены в проекте изменений в генеральный план. Проект изменений в генеральный план выполнен исключительно в части, указанной в разделе 2 настоящей пояснительной записки, и не включает корректировку местоположения планируемых объектов
2.	Включение в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или исключение из границ этих населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения	Отсутствует	Проект изменений в генеральный план не включает в границы населенных пунктов земли сельскохозяйственного использования
3.	На территории поселения находятся особо охраняемые природные территории регионального значения	Отсутствует	На территории поселения отсутствуют особо охраняемые территории регионального значения

Таким образом, проект изменений в генеральный план подлежит согласованию с Правительством Самарской области.

Таблица 5. Основания для согласования проекта изменений в генеральный план с органом исполнительной власти Самарской области, уполномоченным в области охраны атмосферного воздуха

№ п/п	Предмет согласования в соответствии с ч. 2.2 ст. 25 Градостроительного кодекса РФ	Наличие/отсутствие предмета согласования с уполномоченным органом	Примечание
1.	В случае, если на территории поселения проведены в соответствии с законодательством Российской Федерации в области охраны атмосферного воздуха сводные расчеты загрязнения атмосферного воздуха, проект генерального плана подлежит согласованию в части возможного негативного воздействия на качество атмосферного воздуха планируемых для размещения объектов, которые оказывают негативное воздействие на окружающую среду и на которых будут расположены источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух.	Отсутствует	Проект изменений в генеральный план выполнен исключительно в части, указанной в разделе 2 настоящей пояснительной записки, и не включает планирование размещения новых объектов, которые оказывают воздействие на окружающую среду и на которых будут расположены источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

Таблица 6. Основания для согласования проекта изменений в генеральный план с Администрацией муниципального района Кошкинский

№ п/п	Предмет согласования в соответствии с ч. 4 ст. 25 Градостроительного кодекса РФ	Наличие/отсутствие предмета согласования с уполномоченным органом	Примечание
1.	В соответствии с документами территориального планирования муниципального района планируется размещение объектов местного значения муниципального района на территории поселения	Имеется	Объекты местного значения муниципального района, установленные СТП муниципального района, учтены в проекте изменений в генеральный план. Проект изменений в генеральный план выполнен исключительно в части, указанной в разделе 2 настоящей

№ п/п	Предмет согласования в соответствии с ч. 4 ст. 25 Градостроительного кодекса РФ	Наличие/отсутствие предмета согласования с уполномоченным органом	Примечание
			пояснительной записки, и не включает корректировку местоположения планируемых объектов
2.	На территории поселения находятся особо охраняемые природные территории местного значения муниципального района	Отсутствует	На территории поселения отсутствуют особо охраняемые территории местного значения муниципального района

Таким образом, проект изменений в генеральный план подлежит согласованию с Администрацией муниципального района Кошкинский Самарской области.

Основания, предусмотренные частью 2.1 статьи 25 ГрК РФ для согласования проекта изменений в Генеральный план с федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, органом исполнительной власти Самарской области, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия, отсутствуют, так как на территории поселения нет исторического поселения федерального значения или регионального значения.

Основания, предусмотренные частью 3 статьи 25 ГрК РФ для согласования проекта изменений в Генеральный план с заинтересованными органами местного самоуправления муниципальных образований, имеющих общую границу с поселением, отсутствуют, так как проектом изменений в Генеральный план не планируется размещение каких-либо новых объектов местного значения.

7. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения

На территории поселения отсутствуют утверждённые предметы охраны и границы территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения. Соответственно в проекте изменений в генеральный план данные сведения не отображаются

8. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

В сельском поселении Кошки утверждены следующие программы:

«Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области на период 2018-2030 годы», утверждённая решением Собрания представителей сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области № 140 от 15.02.2018;

«Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области на 2018-2030 годы», утвержденная постановлением Администрации сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области № 144 от 28.02.2018.

«Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области на период 2018-2030», утвержденная решением Собрания представителей сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области № 145 от 28.02.2018.

9. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения новых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения муниципального района, объектах местного значения поселения, обоснование выбранного варианта размещения данных объектов и оценка их возможного влияния на комплексное развитие территорий

Проект изменений в генеральный план выполнен исключительно в части, указанной в разделе 2 настоящей пояснительной записки, в частности обеспечение соответствия границ населенных пунктов требованиям действующего законодательства с целью внесения сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости.

Проектом изменений в генеральный план не осуществлялась корректировка размещения планируемых объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района, объектов местного значения поселения, отображенных на картах ранее утверждённого Генерального плана. Обоснование размещения соответствующих объектов и оценка их возможного влияния на комплексное развитие территорий содержится в материалах по обоснованию Генерального плана.

При разработке проекта изменений в генеральный план осуществлен анализ соответствия действующего Генерального плана актуальным редакциям документов территориального планирования Российской Федерации, Самарской области, муниципального района. По результатам указанного анализа выявлена необходимость отображения в текстовой части проекта изменений в генеральный план поселения дополнительных объектов регионального значения. Перечень соответствующих объектов содержится в *таблице 7.* Место расположения указанных объектов будет уточнено в процессе проектирования с последующим указанием места расположения объектов в картографических материалах Генерального плана при последующих его корректировках. В связи с отсутствием отображения указанных объектов в картографических материалах проекта, направление на согласование проекта генерального плана не осуществляется.

При подготовке проекта изменений в генеральный план также учтен приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 23.09.2016 № 228 «Об утверждении Схемы обращения с отходами Самарской области», в соответствии с которым мероприятия на территории поселения не предусмотрены.

Таблица 7. Сведения о планируемых в соответствии с проектом изменений в Генеральный план для размещения на территории поселения объектах федерального значения, объектах регионального значения, обоснование выбранного варианта размещения данных объектов

Вид объекта	**Назначение и наименование объекта**	**Источник получения сведений об объекте, реквизиты соответствующего документа**	**Вид работ, который планируется в целях размещения объекта**	**Основные характеристики объекта**	**Местоположение объекта**	**Характеристика зон с особыми условиями использования территории (ЗСО)**	**Обоснование выбранного места размещения объектов**
Объект федерального значения	Дополнительные главные пути, развитие существующей инфраструктуры на участках жд путей Чишмы - Ульяновск, дополнительные вторые железнодорожные пути общего пользования протяженностью 202,3 км в том числе в муниципальном районе Кошкинский Самарской области	Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения (с изменениями на 20 февраля 2020 года), утвержденной Распоряжением Правительства РФ от 19 марта 2013 года № 384-р	Строительство	202,3 км	М.р. Кошкинский. Точное место расположения и характеристики указанных мероприятий будут уточнены после разработки ОАО «РЖД» Куйбышевская железная дорога соответствующих проектов.	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта требуется при разработке проекта расположения объектов	Местоположение объекта определяется дополнительно в соответствии с разработанным ОАО «РЖД» проектом
Объект федерального значения	Мероприятия по электрификации участка «Кандры – Инза» протяженностью 648 км.	Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального	Строительство	-	М.р. Кошкинский. Точное место расположения и характеристики указанных мероприятий будут	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта требуется при	Местоположение объекта определяется дополнительно в соответствии с разработанным ОАО «РЖД» проектом

		транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения (с изменениями на 20 февраля 2020 года), утвержденной Распоряжением Правительства РФ от 19 марта 2013 года № 384-р			уточнены после разработки ОАО «РЖД» Куйбышевская железная дорога соответствующих проектов.	разработке проекта расположения объектов	
Объект регионального значения	Строительство жилого корпуса государственного бюджетного учреждения Самарской области «Кошкинский пансионат для ветеранов труда (дом-интернат для престарелых и инвалидов)»	Схема территориального планирования Самарской области, утверждённой Постановлением Правительства Самарской области от 13 декабря 2007 года № 261	Строительство	-	Место расположения указанного планируемого объекта будет уточнено в последующих корректировках Генерального плана.	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется	Местоположение объекта определено в соответствии со Схемой территориального планирования Самарский области, требует уточнения.
Объект регионального значения	Строительство объекта регионального значения - взлетно-посадочная площадка для	Схема территориального планирования Самарской области, утверждённой Постановлением Правительства Самарской области от	Строительство	-	Место расположения указанного планируемого объекта будет уточнено в последующих корректировках Генерального плана.	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется	Местоположение объекта определено в соответствии со Схемой территориального планирования Самарский области, требует уточнения.

	малой авиации и вертолетов (с. Кошки)	13 декабря 2007 года № 261					
Объект регионального значения	строительство автодорога общего пользования регионального или межмуниципального значения Кошки - Старое Максимкино - Большая Константиновка" - Новый Колмаюр.	Схема территориального планирования Самарской области, утверждённой Постановлением Правительства Самарской области от 13 декабря 2007 года № 261	Строительство	(категория дороги/ протяженность км/пог м.:IV /1,2/50)	Место расположения указанного планируемого объекта транспортной инфраструктуры будет уточнено в последующих корректировках Генерального плана.	Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы (ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Местоположение объекта определено в соответствии со Схемой территориального планирования Самарский области, требует уточнения по результатам разработки документации по планировке территории. Объект размещается за границей населенного пункта с учетом прогнозируемых ограничений использования территории.
Объект регионального значения	строительство автодорога общего пользования регионального или межмуниципального значения «Борма - Кошки - Погрузная км 26+950 - км 32+400 »	Схема территориального планирования Самарской области, утверждённой Постановлением Правительства Самарской области от 13 декабря 2007 года № 261	Реконструкция	(категория дороги/ протяженность км/пог м.: III/II /5,45/-)	Место расположения указанного планируемого объекта транспортной инфраструктуры будет уточнено в последующих корректировках Генерального плана.	Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы (ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной	Местоположение объекта определено в соответствии со Схемой территориального планирования Самарский области, требует уточнения по результатам разработки документации по планировке территории.

						деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Объект размещается за границей населенного пункта с учетом прогнозируемых ограничений использования территории.
Объект регионального значения	строительство автодорога общего пользования регионального или межмуниципального значения «Кошки - Большая Романовка - Ерандаево - Андреевка - граница Татарстана - д. Малая Романовка»	Схема территориального планирования Самарской области, утверждённой Постановлением Правительства Самарской области от 13 декабря 2007 года № 261	Строительство	категория дороги/ протяженность км/пог м.: IV/1/25	Место расположения указанного планируемого объекта транспортной инфраструктуры будет уточнено в последующих корректировках Генерального плана.	Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы (ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Местоположение объекта определено в соответствии со Схемой территориального планирования Самарский области, требует уточнения по результатам разработки документации по планировке территории. Объект размещается за границей населенного пункта с учетом прогнозируемых ограничений использования территории.
Объект регионального значения	строительство автодорога общего пользования регионального или межмуниципального значения	Схема территориального планирования Самарской области, утверждённой Постановлением Правительства Самарской области от	Строительство	категория дороги/ протяженность км/пог м.: IV/0,7/25	Место расположения указанного планируемого объекта транспортной инфраструктуры будет уточнено в последующих	Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы	Местоположение объекта определено в соответствии со Схемой территориального планирования Самарский области, требует уточнения по

	«Кошки - Большая Романовка - Ерандаево - Андреевка - граница Татарстана - с. Большая Романовка»	13 декабря 2007 года № 261			корректировках Генерального плана.	(ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	результатам разработки документации по планировке территории. Объект размещается за границей населенного пункта с учетом прогнозируемых ограничений использования территории.
Объект регионального значения	строительство автодорога общего пользования регионального или межмуниципального значения «Кошки - Максимкино - ст. Шентала»	Схема территориального планирования Самарской области, утверждённой Постановлением Правительства Самарской области от 13 декабря 2007 года № 261	Строительство	(категория дороги/ протяженность км/пог м.: IV/ 1,7/-)	Место расположения указанного планируемого объекта транспортной инфраструктуры будет уточнено в последующих корректировках Генерального плана.	Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы (ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Местоположение объекта определено в соответствии со Схемой территориального планирования Самарский области, требует уточнения по результатам разработки документации по планировке территории. Объект размещается за границей населенного пункта с учетом прогнозируемых ограничений использования территории.
Объект регионального значения	строительство автодорога общего	Схема территориального планирования	Строительство	(категория дороги/ протяженность	Место расположения указанного планируемого	Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог,	Местоположение объекта определено в соответствии со

	пользования регионального или межмуниципального значения «Кошки - Максимкино - с. Новая Кармала»	Самарской области, утверждённой Постановлением Правительства Самарской области от 13 декабря 2007 года № 261		км/пог м.: I/-/-)	объекта транспортной инфраструктуры будет уточнено в последующих корректировках Генерального плана.	расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы (ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Схемой территориального планирования Самарский области, требует уточнения по результатам разработки документации по планировке территории. Объект размещается за границей населенного пункта с учетом прогнозируемых ограничений использования территории.
Объект регионального значения	строительство автодорога общего пользования регионального или межмуниципального значения «Кошки - Степная Шентала - Старое Максимкино - граница Татарстана" - с. Старое Максимкино»	Схема территориального планирования Самарской области, утверждённой Постановлением Правительства Самарской области от 13 декабря 2007 года № 261	Строительство	(категория дороги/ протяженность км/пог м.: IV/0,9/25)	Место расположения указанного планируемого объекта транспортной инфраструктуры будет уточнено в последующих корректировках Генерального плана.	Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы (ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Местоположение объекта определено в соответствии со Схемой территориального планирования Самарский области, требует уточнения по результатам разработки документации по планировке территории. Объект размещается за границей населенного пункта с учетом прогнозируемых ограничений использования

							территории.
Объект регионального значения	строительство автодорога общего пользования регионального или межмуниципального значения «Кошки - Степная Шентала - Старое Максимкино - граница Татарстана" - с. Старое Фейзуллово»	Схема территориального планирования Самарской области, утверждённой Постановлением Правительства Самарской области от 13 декабря 2007 года № 261	Строительство	(категория дороги/ протяженность км/пог м.: IV//0,8/25)	Место расположения указанного планируемого объекта транспортной инфраструктуры будет уточнено в последующих корректировках Генерального плана.	Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы (ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Местоположение объекта определено в соответствии со Схемой территориального планирования Самарский области, требует уточнения по результатам разработки документации по планировке территории. Объект размещается за границей населенного пункта с учетом прогнозируемых ограничений использования территории.
Объект регионального значения	строительство автодорога общего пользования регионального или межмуниципального значения «Сергиевск - Кошки - Мамыково - д. Островка »	Схема территориального планирования Самарской области, утверждённой Постановлением Правительства Самарской области от 13 декабря 2007 года № 261	Строительство	(категория дороги/ протяженность км/пог м.:IV/3/-)	Место расположения указанного планируемого объекта транспортной инфраструктуры будет уточнено в последующих корректировках Генерального плана.	Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы (ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации	Местоположение объекта определено в соответствии со Схемой территориального планирования Самарский области, требует уточнения по результатам разработки документации по планировке территории. Объект размещается за границей

						и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	населенного пункта с учетом прогнозируемых ограничений использования территории.
Объект регионального значения	строительство автодорога общего пользования регионального или межмуниципального значения «Сергиевск - Кошки - д. Левый Салаван »	Схема территориального планирования Самарской области, утверждённой Постановлением Правительства Самарской области от 13 декабря 2007 года № 261	Строительство	(категория дороги/ протяженность км/пог м.:IV/1,5/-)	Место расположения указанного планируемого объекта транспортной инфраструктуры будет уточнено в последующих корректировках Генерального плана.	Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы (ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Местоположение объекта определено в соответствии со Схемой территориального планирования Самарский области, требует уточнения по результатам разработки документации по планировке территории. Объект размещается за границей населенного пункта с учетом прогнозируемых ограничений использования территории.
Объект регионального значения	строительство автодорога общего пользования регионального или межмуниципального значения «Сергиевск - Кошки -	Схема территориального планирования Самарской области, утверждённой Постановлением Правительства Самарской области от 13 декабря 2007 года № 261	Реконструкция	(категория дороги/ протяженность км/пог м.:IV/III /34,7/115)	Место расположения указанного планируемого объекта транспортной инфраструктуры будет уточнено в последующих корректировках Генерального плана.	Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы (ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 №	Местоположение объекта определено в соответствии со Схемой территориального планирования Самарский области, требует уточнения по результатам разработки

	Островка - Новое Фейзуллово - Мамыково - граница района»					257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	документации по планировке территории. Объект размещается за границей населенного пункта с учетом прогнозируемых ограничений использования территории.
Объект регионального значения	строительство автодорога общего пользования регионального или межмуниципального значения «Сергиевск - Челно-Вершины - Кошки - с. Титовка»	Схема территориального планирования Самарской области, утверждённой Постановлением Правительства Самарской области от 13 декабря 2007 года № 261	Строительство	(категория дороги/ протяженность км/пог м.: IV/2/50)	Место расположения указанного планируемого объекта транспортной инфраструктуры будет уточнено в последующих корректировках Генерального плана.	Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы (ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Местоположение объекта определено в соответствии со Схемой территориального планирования Самарский области, требует уточнения по результатам разработки документации по планировке территории. Объект размещается за границей населенного пункта с учетом прогнозируемых ограничений использования территории.
Объект регионального значения	строительство автодорога общего пользования регионального	Схема территориального планирования Самарской области, утверждённой	Реконструкция	(категория дороги/ протяженность км/пог м.:IV/III/22,34/77	Место расположения указанного планируемого объекта транспортной	Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных	Местоположение объекта определено в соответствии со Схемой территориального

	или межмуниципального значения «Сергиевск - Челно-Вершины - Кошки км 0+000 - км 22+340 (км 7+360)»	Постановлением Правительства Самарской области от 13 декабря 2007 года № 261		,5)	инфраструктуры будет уточнено в последующих корректировках Генерального плана.	пунктов, устанавливаются придорожные полосы (ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	планирования Самарский области, требует уточнения по результатам разработки документации по планировке территории. Объект размещается за границей населенного пункта с учетом прогнозируемых ограничений использования территории.
Объект регионального значения	строительство автодорога общего пользования регионального или межмуниципального значения «Сергиевск - Челно-Вершины - Кошки км 22+340 - км 50+790»	Схема территориального планирования Самарской области, утверждённой Постановлением Правительства Самарской области от 13 декабря 2007 года № 261	Реконструкция	(категория дороги/ протяженность км/пог м.: IV/III/28,5/210)	Место расположения указанного планируемого объекта транспортной инфраструктуры будет уточнено в последующих корректировках Генерального плана.	Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы (ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Местоположение объекта определено в соответствии со Схемой территориального планирования Самарский области, требует уточнения по результатам разработки документации по планировке территории. Объект размещается за границей населенного пункта с учетом прогнозируемых ограничений использования территории.

10. Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий

На Карте обоснования внесения изменений в генеральный план сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области (М:5 000, М 1:25000) отображение границ зон с особыми условиями использований территорий выполнено с учетом сведений Карты зон со особыми условиями использования территории, выполненной в составе материалов по обоснованию действующего Генерального плана поселения. Границы зон с особыми условиями использования территории скорректированы в соответствии с сведениями о данных зонах, содержащимися в Едином государственном реестре.

Состав зон с особыми условиями использования территорий приведен в соответствие с требованиями Приказа Минэкономразвития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793».

На картах материалов по обоснованию Генерального плана зоны с особыми условиями использования территории отображены в целях обоснования территориального планирования, в том числе обоснования установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов местного значения. Зоны с особыми условиями использования территории отображен на картах материалов по обоснованию Генерального плана с учетом требований главы XIX Земельного кодекса Российской Федерации, части 2 статьи 12 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и нормативных правовых актов об отдельных видах зон с особыми условиями использования территорий, действующих на момент разработки Генерального плана.

Отображение зон с особыми условиями использования территории на картах материалов по обоснованию Генерального плана не влечет ограничения использования земельных участков в соответствующих зонах. В соответствии с пунктом 24 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации ограничения использования земельных участков в зонах с особыми условиями использования территорий действуют в установленных зонах с особыми условиями использования территорий, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Применение Карты обоснования внесения изменений в генеральный план сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области (М 1:5000, М 1:25000), в части определения границ зон с особыми условиями использования территорий, должно осуществляться с учетом положений Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и главы XIX Земельного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с частью 6 статьи 106 ЗК РФ (статья 6 дополнена указанным федеральным законом) установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории осуществляются на основании решения уполномоченного органа государственной власти, органа местного самоуправления. Согласно части 24 статьи 106 ЗК РФ зоны с особыми условиями использования территорий, в том числе возникающие в силу закона, ограничения использования земельных участков в таких зонах считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории, соответствующих изменений в сведения о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

Часть 13 статьи 26 Федерального закона от 3 августа 2018 г. N 342-ФЗ устанавливает, что «с 1 января 2020 года определенные в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны прекращают существование, а ограничения использования земельных участков в них не действуют. Собственники зданий, сооружений, в отношении которых были определены ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны, до 1 октября 2019 года обязаны обратиться в органы государственной власти, уполномоченные на принятие решений об установлении санитарно-защитных зон, с заявлениями об установлении санитарно-защитных зон или о прекращении существования ориентировочных, расчетных (предварительных) санитарно-защитных зон с приложением документов, предусмотренных положением о санитарно-защитной зоне. Органы государственной власти, органы местного самоуправления, а также правообладатели объектов недвижимости, расположенных полностью или частично в границах ориентировочных, расчетных (предварительных) санитарно-защитных зон, вправе обратиться в органы государственной власти, уполномоченные на принятие решений об установлении санитарно-защитных зон, с заявлениями об установлении санитарно-защитных зон или о прекращении существования ориентировочных, расчетных (предварительных) санитарно-защитных зон с приложением необходимых документов.».

Приложение 1

Перечень выявленных пересечений границ населенных пунктов с границами земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель в соответствии с данными ЕГРН	Вид разрешенного использования в соответствии с данными ЕГРН	Решение, принятое по результатам анализа	Пояснения
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
	Наименование населенного пункта				
1	63:24:1202003:5	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
2	63:24:1202003:6	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
3	63:24:1202003:7	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
4	63:24:1202003:43	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
5	63:24:1202003:50	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
6	63:24:1202003:51	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
7	63:24:1202003:54	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.

8	63:24:1202003:58	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
9	63:24:1202003:95	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
10	63:24:0000000:1132	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
11	63:24:0000000:1133	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
12	63:24:0000000:1134	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
13	63:24:1303003:656	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
14	63:24:1303003:657	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
15	63:24:1303003:667	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
16	63:24:1303003:668	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
17	63:24:1303003:669	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса

					Российской Федерации.
18	63:24:1202003:63	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
19	63:24:1202003:88	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
20	63:24:1202003:89	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
21	63:24:1202003:120	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
22	63:24:1202003:159	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
23	63:24:1202003:160	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
24	63:24:1202003:174	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
25	63:24:1202003:177	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
26	63:24:1303003:647	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
27	63:24:1303003:648	Земли населенных	Для жилищного	**Включается** в границы	Земельный участок включается в границы населенного

		пунктов	строительства.	населенного пункта	пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
28	63:24:1303003:649	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
29	63:24:1303003:650	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
30	63:24:1303003:651	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
31	63:24:1303003:652	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
32	63:24:1303003:653	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
33	63:24:1303003:654	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
34	63:24:1303003:655	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
35	63:24:1303003:690	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
36	63:24:1202003:155	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.

37	63:24:1202003:156	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
38	63:24:1202003:157	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
39	63:24:1202003:161	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
40	63:24:1202003:162	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
41	63:24:1202003:163	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
42	63:24:1202003:164	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
43	63:24:1202003:170	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
44	63:24:1202003:171	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
45	63:24:1202003:172	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
46	63:24:0000000:1150	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса

					Российской Федерации.
47	63:24:0000000:1151	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
48	63:24:0000000:1152	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
49	63:24:1303003:658	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
50	63:24:1303003:659	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
51	63:24:1303003:660	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
52	63:24:1303003:661	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
53	63:24:1303003:662	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
54	63:24:1303003:663	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
55	63:24:1303003:664	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
56	63:24:1303003:665	Земли населенных	Для жилищного	**Включается** в границы	Земельный участок включается в границы населенного

		пунктов	строительства.	населенного пункта	пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
57	63:24:1303003:666	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
58	63:24:1202003:64	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
59	63:24:1202003:65	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
60	63:24:1202003:66	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
61	63:24:1202003:67	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
62	63:24:1202003:68	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
63	63:24:1202003:69	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
64	63:24:1202003:70	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
65	63:24:1202003:71	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.

66	63:24:1202003:72	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
67	63:24:1202003:73	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
68	63:24:1202003:74	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
69	63:24:1202003:75	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
70	63:24:1202003:76	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
71	63:24:1202003:77	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
72	63:24:1202003:78	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
73	63:24:1202003:90	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
74	63:24:1202003:91	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
75	63:24:1202003:92	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса

					Российской Федерации.
76	63:24:1202003:93	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
77	63:24:1202003:94	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
78	63:24:1202003:132	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
79	63:24:1202003:133	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
80	63:24:1202003:134	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
81	63:24:1202003:135	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
82	63:24:1202003:136	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
83	63:24:1202003:137	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
84	63:24:1202003:138	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
85	63:24:1202003:139	Земли населенных	Для жилищного	**Включается** в границы	Земельный участок включается в границы населенного

		пунктов	строительства.	населенного пункта	пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
86	63:24:1202003:158	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
87	63:24:1202003:173	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
88	63:24:1202003:175	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
89	63:24:1202003:176	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
90	63:24:1303003:670	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
91	63:24:1303003:671	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
92	63:24:1303003:672	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
93	63:24:1303003:678	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
94	63:24:1303003:679	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.

95	63:24:1303003:680	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
96	63:24:1303003:681	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
97	63:24:1303003:682	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
98	63:24:1202003:52	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
99	63:24:1202003:53	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
100	63:24:1202003:79	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
101	63:24:1202003:80	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
102	63:24:1202003:81	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
103	63:24:1202003:82	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
104	63:24:1202003:83	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса

					Российской Федерации.
105	63:24:1202003:84	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
106	63:24:1202003:85	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
107	63:24:1202003:86	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
108	63:24:1202003:87	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
109	63:24:1202003:96	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
110	63:24:1202003:97	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
111	63:24:1202003:98	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
112	63:24:1202003:99	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
113	63:24:1202003:100	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
114	63:24:1202003:117	Земли населенных	Для жилищного	**Включается** в границы	Земельный участок включается в границы населенного

		пунктов	строительства.	населенного пункта	пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
115	63:24:1202003:118	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
116	63:24:1202003:119	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
117	63:24:1202003:121	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
118	63:24:1202003:122	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
119	63:24:1202003:123	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
120	63:24:1202003:124	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
121	63:24:0000000:1136	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
122	63:24:0000000:1137	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
123	63:24:0000000:1138	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.

124	63:24:0000000:1139	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
125	63:24:0000000:1140	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
126	63:24:0000000:1141	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
127	63:24:0000000:1142	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
128	63:24:1301003:383	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
129	63:24:1202003:8	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
130	63:24:1202003:9	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
131	63:24:1202003:10	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
132	63:24:1202003:11	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
133	63:24:1202003:12	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса

					Российской Федерации.
134	63:24:1202003:13	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
135	63:24:1202003:14	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
136	63:24:1202003:15	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
137	63:24:1202003:16	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
138	63:24:1202003:17	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
139	63:24:1202003:18	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
140	63:24:1202003:19	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
141	63:24:1202003:20	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
142	63:24:1202003:21	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
143	63:24:1202003:44	Земли населенных	Для жилищного	**Включается** в границы	Земельный участок включается в границы населенного

		пунктов	строительства.	населенного пункта	пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
144	63:24:1202003:45	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
145	63:24:1202003:46	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
146	63:24:1202003:47	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
147	63:24:1202003:48	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
148	63:24:1202003:49	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
149	63:24:1202003:55	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
150	63:24:1202003:56	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
151	63:24:1202003:57	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
152	63:24:1202003:59	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.

153	63:24:1202003:60	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
154	63:24:1202003:61	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
155	63:24:1202003:62	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
156	63:24:1202003:101	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
157	63:24:1202003:102	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
158	63:24:1202003:103	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
159	63:24:1202003:104	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
160	63:24:1202003:105	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
161	63:24:1202003:106	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
162	63:24:1202003:107	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса

					Российской Федерации.
163	63:24:1202003:108	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
164	63:24:1202003:109	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
165	63:24:1202003:110	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
166	63:24:1202003:111	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
167	63:24:1202003:112	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
168	63:24:1202003:113	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
169	63:24:1202003:114	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
170	63:24:1202003:115	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
171	63:24:1202003:116	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
172	63:24:1202003:125	Земли населенных	Для жилищного	**Включается** в границы	Земельный участок включается в границы населенного

		пунктов	строительства.	населенного пункта	пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
173	63:24:1202003:126	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
174	63:24:1202003:127	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
175	63:24:1202003:128	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
176	63:24:1202003:129	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
177	63:24:1202003:130	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
178	63:24:1202003:131	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
179	63:24:1202003:140	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
180	63:24:1202003:141	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
181	63:24:1202003:142	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.

182	63:24:1202003:143	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
183	63:24:1202003:144	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
184	63:24:1202003:145	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
185	63:24:1202003:146	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
186	63:24:1202003:147	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
187	63:24:1202003:148	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
188	63:24:1202003:149	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
189	63:24:1202003:150	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
190	63:24:1202003:151	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
191	63:24:1202003:152	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса

					Российской Федерации.
192	63:24:1202003:153	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
193	63:24:1202003:154	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
194	63:24:1202003:165	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
195	63:24:1202003:166	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
196	63:24:1202003:167	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
197	63:24:1202003:168	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
198	63:24:1202003:169	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
199	63:24:0000000:1129	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
200	63:24:0000000:1130	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
201	63:24:0000000:1131	Земли населенных	Для жилищного	**Включается** в границы	Земельный участок включается в границы населенного

		пунктов	строительства.	населенного пункта	пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
202	63:24:0000000:1135	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
203	63:24:0000000:1394	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
204	63:24:0000000:1396	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
205	Земельные участки входящие в состав единого землепользования 63:24:0000000:53	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	**Исключается** из границы населенного пункта	Земельные участки входят в состав единого землепользования, большая часть которого расположена за границами населенного пункта. Исключение участка из границ населенного пункта осуществляется с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
206	63:24:1204002:9504	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
207	63:24:0000000:1095	Земли населенных пунктов	Для размещения кладбищ	**Включается** в границы населенного пункта	Земельный участок включается в границы населенного пункта с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
208	63:24:0000000:7	Земли населенных пунктов	Для размещения электролинии ЛЭП (ВЛ) 110 кВ	**Исключается** из границы населенного пункта	Большая часть земельного участка расположена за границами населенного пункта. Исключение участка из границ населенного пункта осуществляется с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
209	63:24:0000000:7	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Под объекты транспорта Железнодорожного	**Исключается** из границы населенного пункта	Большая часть земельного участка расположена за границами населенного пункта. Исключение участка из границ населенного пункта осуществляется с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2

		телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.

Приложение 2

Перечень земельных участков и территорий, которые в результате изменений в Генеральный план включаются в границы населённых пунктов, входящих в состав сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или номер кадастрового квартала и описание месторасположения территории, в отношении которой не сформирован земельный участок	Категория земель в соответствии с данными ЕГРН	Вид разрешенного использования в соответствии с данными ЕГРН	Наименование населенного пункта, в границы которого включается земельный участок
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	63:24:1202003:5	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
2	63:24:1202003:6	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
3	63:24:1202003:7	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
4	63:24:1202003:43	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
5	63:24:1202003:50	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
6	63:24:1202003:51	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
7	63:24:1202003:54	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
8	63:24:1202003:58	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
9	63:24:1202003:95	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
10	63:24:0000000:1132	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
11	63:24:0000000:1133	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
12	63:24:0000000:1134	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
13	63:24:1303003:656	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
14	63:24:1303003:657	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
15	63:24:1303003:667	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
16	63:24:1303003:668	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
17	63:24:1303003:669	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
18	63:24:1202003:63	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
19	63:24:1202003:88	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
20	63:24:1202003:89	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**

21	63:24:1202003:120	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
22	63:24:1202003:159	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
23	63:24:1202003:160	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
24	63:24:1202003:174	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
25	63:24:1202003:177	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
26	63:24:1303003:647	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
27	63:24:1303003:648	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
28	63:24:1303003:649	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
29	63:24:1303003:650	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
30	63:24:1303003:651	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
31	63:24:1303003:652	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
32	63:24:1303003:653	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
33	63:24:1303003:654	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
34	63:24:1303003:655	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
35	63:24:1303003:690	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
36	63:24:1202003:155	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
37	63:24:1202003:156	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
38	63:24:1202003:157	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
39	63:24:1202003:161	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
40	63:24:1202003:162	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
41	63:24:1202003:163	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
42	63:24:1202003:164	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
43	63:24:1202003:170	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
44	63:24:1202003:171	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
45	63:24:1202003:172	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
46	63:24:0000000:1150	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
47	63:24:0000000:1151	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
48	63:24:0000000:1152	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
49	63:24:1303003:658	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
50	63:24:1303003:659	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
51	63:24:1303003:660	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
52	63:24:1303003:661	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
53	63:24:1303003:662	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
54	63:24:1303003:663	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
55	63:24:1303003:664	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
56	63:24:1303003:665	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
57	63:24:1303003:666	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**

58	63:24:1202003:64	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
59	63:24:1202003:65	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
60	63:24:1202003:66	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
61	63:24:1202003:67	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
62	63:24:1202003:68	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
63	63:24:1202003:69	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
64	63:24:1202003:70	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
65	63:24:1202003:71	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
66	63:24:1202003:72	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
67	63:24:1202003:73	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
68	63:24:1202003:74	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
69	63:24:1202003:75	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
70	63:24:1202003:76	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
71	63:24:1202003:77	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
72	63:24:1202003:78	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
73	63:24:1202003:90	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
74	63:24:1202003:91	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
75	63:24:1202003:92	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
76	63:24:1202003:93	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
77	63:24:1202003:94	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
78	63:24:1202003:132	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
79	63:24:1202003:133	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
80	63:24:1202003:134	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
81	63:24:1202003:135	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
82	63:24:1202003:136	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
83	63:24:1202003:137	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
84	63:24:1202003:138	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
85	63:24:1202003:139	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
86	63:24:1202003:158	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
87	63:24:1202003:173	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
88	63:24:1202003:175	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
89	63:24:1202003:176	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
90	63:24:1303003:670	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
91	63:24:1303003:671	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
92	63:24:1303003:672	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
93	63:24:1303003:678	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
94	63:24:1303003:679	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**

95	63:24:1303003:680	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
96	63:24:1303003:681	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
97	63:24:1303003:682	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
98	63:24:1202003:52	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
99	63:24:1202003:53	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
100	63:24:1202003:79	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
101	63:24:1202003:80	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
102	63:24:1202003:81	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
103	63:24:1202003:82	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
104	63:24:1202003:83	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
105	63:24:1202003:84	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
106	63:24:1202003:85	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
107	63:24:1202003:86	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
108	63:24:1202003:87	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
109	63:24:1202003:96	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
110	63:24:1202003:97	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
111	63:24:1202003:98	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
112	63:24:1202003:99	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
113	63:24:1202003:100	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
114	63:24:1202003:117	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
115	63:24:1202003:118	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
116	63:24:1202003:119	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
117	63:24:1202003:121	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
118	63:24:1202003:122	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
119	63:24:1202003:123	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
120	63:24:1202003:124	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
121	63:24:0000000:1136	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
122	63:24:0000000:1137	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
123	63:24:0000000:1138	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
124	63:24:0000000:1139	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
125	63:24:0000000:1140	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
126	63:24:0000000:1141	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
127	63:24:0000000:1142	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
128	63:24:1301003:383	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
129	63:24:1202003:8	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
130	63:24:1202003:9	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
131	63:24:1202003:10	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**

132	63:24:1202003:11	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
133	63:24:1202003:12	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
134	63:24:1202003:13	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
135	63:24:1202003:14	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
136	63:24:1202003:15	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
137	63:24:1202003:16	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
138	63:24:1202003:17	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
139	63:24:1202003:18	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
140	63:24:1202003:19	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
141	63:24:1202003:20	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
142	63:24:1202003:21	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
143	63:24:1202003:44	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
144	63:24:1202003:45	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
145	63:24:1202003:46	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
146	63:24:1202003:47	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
147	63:24:1202003:48	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
148	63:24:1202003:49	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
149	63:24:1202003:55	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
150	63:24:1202003:56	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
151	63:24:1202003:57	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
152	63:24:1202003:59	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
153	63:24:1202003:60	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
154	63:24:1202003:61	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
155	63:24:1202003:62	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
156	63:24:1202003:101	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
157	63:24:1202003:102	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
158	63:24:1202003:103	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
159	63:24:1202003:104	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
160	63:24:1202003:105	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
161	63:24:1202003:106	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
162	63:24:1202003:107	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
163	63:24:1202003:108	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
164	63:24:1202003:109	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
165	63:24:1202003:110	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
166	63:24:1202003:111	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
167	63:24:1202003:112	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
168	63:24:1202003:113	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**

169	63:24:1202003:114	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
170	63:24:1202003:115	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
171	63:24:1202003:116	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
172	63:24:1202003:125	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
173	63:24:1202003:126	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
174	63:24:1202003:127	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
175	63:24:1202003:128	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
176	63:24:1202003:129	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
177	63:24:1202003:130	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
178	63:24:1202003:131	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
179	63:24:1202003:140	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
180	63:24:1202003:141	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
181	63:24:1202003:142	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
182	63:24:1202003:143	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
183	63:24:1202003:144	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
184	63:24:1202003:145	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
185	63:24:1202003:146	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
186	63:24:1202003:147	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
187	63:24:1202003:148	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
188	63:24:1202003:149	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
189	63:24:1202003:150	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
190	63:24:1202003:151	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
191	63:24:1202003:152	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
192	63:24:1202003:153	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
193	63:24:1202003:154	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
194	63:24:1202003:165	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
195	63:24:1202003:166	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
196	63:24:1202003:167	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
197	63:24:1202003:168	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
198	63:24:1202003:169	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
199	63:24:0000000:1129	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
200	63:24:0000000:1130	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
201	63:24:0000000:1131	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
202	63:24:0000000:1135	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
203	63:24:0000000:1394	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**
204	63:24:0000000:1396	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства.	**с. Кошки**

205	63:24:1204002:9504	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	**с. Кошки**
206	63:24:0000000:1095	Земли населенных пунктов	Для размещения кладбищ	**с. Кошки**

Земельный участок, указанный в пункте 207 указанной таблицы согласно действующему Генеральному плану находились в границах населенных пунктов. С учетом того, что целью разработки проекта внесения изменений в генеральный план является обеспечение соответствия границ населенных пунктов сельского поселения Кошки требованиям градостроительного, земельного законодательства, Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и утверждения обязательного приложения к генеральному плану в соответствии с частью 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в проекте изменений в Генеральный план отображены границы населенных пунктов в соответствии с действующим генеральным планом. Фактически указанные территории, с момента утверждения генерального план, находятся в границах населенных пунктов и не возделываются в целях выращивания сельскохозяйственных угодий.

Приложение 3

Перечень земельных участков, которые в результате изменений в Генеральный план исключаются из границ населённых пунктов, входящих в состав сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или номер кадастрового квартала и описание месторасположения территории, в отношении которой не сформирован земельный участок	Категория земель в соответствии с данными ЕГРН	Вид разрешенного использования в соответствии с данными ЕГРН	Предлагаемая категория земель, к которой планируется отнести земельный участок в соответствии с проектом изменений в генеральный план
1	2	3	4	5
1	Земельные участки входящие в состав единого землепользования 63:24:0000000:53	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения
2	63:24:0000000:7	Земли населенных пунктов	Для размещения электролинии ЛЭП (ВЛ) 110 кВ	Земли сельскохозяйственного назначения
3	63:24:0000000:7	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Под объекты транспорта Железнодорожного	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Приложение 4

Перечень земельных участков, имеющих в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости категорию «земли населенных пунктов», которые в соответствии с действующим генеральным планом поселения и проектом изменений в генеральных план не входят в границы населенных пунктов

п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель в соответствии с данными ЕГРН	Вид разрешенного использования в соответствии с данными ЕГРН	Предлагаемая категория земель, к которой планируется отнести земельный участок с учетом функционального зонирования территории
	2	**3**	**4**	**5**
	63:24:0805006:6	Земли населенных пунктов	Для размещения промышленных объектов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Согласно части 1 статьи 8 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» установление или изменение границ населенных пунктов, а также включение земельных участков в границы населенных пунктов либо исключение земельных участков из границ населенных пунктов является переводом земель населенных пунктов или земельных участков в составе таких земель в другую категорию либо переводом земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов.

В соответствии действующим генеральным планом поселения указанные в настоящем приложении земельные участки в границы населенных пунктов поселения не включены. Проект изменений в генеральный план также не включает указанные земельные участки в границы населенных пунктов.

Таким образом, перечень земельных участков, указанных в настоящем приложении не является предметом согласования с Правительством Самарской области в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 25 ГрК РФ, так как в соответствии с проектом изменений в генеральный план земельные участки остаются за границами населенных пунктов.

После утверждения проекта изменений в генеральный план и внесения в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов, предлагается произвести изменение категории земельных участков на категорию, указанную в приведенной выше таблице.