

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ КОШКИНСКИЙ РАЙОН
СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОЛЬШАЯ КОНСТАНТИНОВКА**

РЕШЕНИЕ

от 18 ноября 2014 года

№ 151

Об утверждении Положения об уплате земельного налога на территории сельского поселения Большая Константиновка

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом Российской Федерации от 04 октября 2014г. 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», п.п. 3 п.1 ст. 35 Устава сельского поселения Большая Константиновка, Собрание представителей сельского поселения Большая Константиновка муниципального района Кошкинский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Утвердить Положение об уплате земельного налога на территории сельского поселения Большая Константиновка муниципального района Кошкинский Самарской области.

2. Признать утратившими силу Решения Собрания представителей сельского поселения Большая Константиновка муниципального района Кошкинский Самарской области:

- № 13 от 15.09.2008 года «Об утверждении Положения об уплате земельного налога на территории сельского поселения Большая Константиновка»;
- № 38 от 03.03.2010г «О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Большая Константиновка»;
- № 48 от 31.01.2012г «О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Большая Константиновка».

3. Опубликовать настоящее Решение в газете "Официальный вестник" и на официальном сайте в сети Интернет.

4. Настоящее Положение вступает в силу с 01 января 2015 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа месяца налогового периода по земельному налогу.

Председатель Собрания Представителей
сельского поселения Большая Константиновка
муниципального района Кошкинский:



В.М.Миронов

ПОЛОЖЕНИЕ
Об уплате земельного налога на территории
сельского поселения Большая Константиновка муниципального района
Кошкинский Самарской области

Статья 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом Российской Федерации от 04 октября 2014г. № 284-ФЗ « О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», п.п. 3 п.1 ст. 35 Устава сельского поселения Большая Константиновка

1.2. Налог на землю устанавливается на территории поселения, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с настоящим нормативно-правовым актом и обязателен к уплате на территории сельского поселения. Настоящее Положение определяет ставки налога, льготы по налогу, порядок и сроки уплаты налога.

Статья 2. Налоговые ставки

2.1. Установить налоговые ставки :

а) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного назначения в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

б) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

Статья 3. Налоговые льготы

3.1. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории поселения, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Закона Российской Федерации от 29 ноября 2004 г. № 141-ФЗ, действует в полном объеме.

3.2. Налогооблагаемая база уменьшается на необлагаемую налогом сумму в размере 10000 рублей на одного налогоплательщика на территории поселения в

отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

1) Героев Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;

2) инвалидов, имеющих I группу инвалидности, а также лиц имеющих 2 группу инвалидности установленную до 1 января 2004 года;

3) инвалидов с детства;

4) ветеранов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

3.3. Освободить от уплаты налога:

а) муниципальные учреждения, финансируемые за счет средств бюджета сельского поселения Большая Константиновка и средств бюджета муниципального района Кошкинский;

б) многодетные семьи, имеющие 4х и более детей до 18 лет.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, обязаны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 марта отчетного года.

Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога

4.1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 01 октября, следующего за истекшим периодом.

4.2. Налогоплательщики по истечении налогового периода представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговую декларацию по налогу.

4.3. Лица, не привлеченные своевременно к уплате налога, уплачивают его не более, чем за три предыдущих года.