

от 10.04.2017 № 73/7

## АКТ ПРОВЕРКИ

«28» января 2019 г.

с. Кошки

место составления

Комиссией (должностным лицом) заместителем прокурора Кошкинского района Самарской области советником юстиции Умнаевым А.И.,

---

наименование органа прокуратуры, должность, классный чин, фамилия, инициалы  
должности, фамилия, инициалы представителей иных государственных органов, привлеченных в целях осуществления экспертно-аналитических функций

на основании решения заместителя прокурора Кошкинского района Самарской области младшего советника юстиции Умнаева А.И.

должность, фамилия, инициалы прокурора (заместителя прокурора)

от 23.01.19 № 11 в период с 23.01.19 по 28.01.19

проведена проверка Администрации сельского поселения Большое Ермаково,

наименование органа (организации)

На основании поручение прокуратуры Самарской области № ИсРАЙнд07/1-2298-19/07-54-2019 «О проверке исполнения законодательства в сфере обеспечения безопасности внутридомового и внутриквартирного газового оборудования».

цель, основание, предмет проверки

В ходе проверки установлено:

27.06.2013 постановлением администрации сельского поселения Большое Ермаково № 13 утвержден Административный регламент по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения Большое Ермаково (Далее - Административный регламент).

В соответствии со статьями 14, 15, 16, 16.2 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» органы местного самоуправления осуществляют муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения, муниципальный жилищный контроль, муниципальный земельный контроль, муниципальный лесной контроль.

Согласно части 2 статьи 4, статьи 6 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора)

и муниципального контроля» (далее - Закон № 294-ФЗ) порядок организации и осуществления муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности устанавливается муниципальными правовыми актами либо законом субъекта Российской Федерации и принятыми в соответствии с ним муниципальными правовыми актами. К полномочиям органов местного самоуправления, осуществляющих муниципальный контроль, также относится разработка административных регламентов осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности.

В соответствии со ст. 8.2 Закона № 294-ФЗ в целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля осуществляют мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в соответствии с ежегодно утверждаемыми ими программами профилактики нарушений.

В целях профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля, в том числе выдают предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в соответствии с частями 5 - 7 данной статьи, если иной порядок не установлен федеральным законом.

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, должно содержать указания на соответствующие обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, нормативный правовой акт, их предусматривающий, а также информацию о том, какие конкретно действия (бездействие) юридического лица, индивидуального предпринимателя могут привести или приводят к нарушению этих требований. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, не может содержать требования предоставления юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем сведений и документов, за исключением сведений о принятых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем мерах по обеспечению соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

Порядок составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, порядок уведомления об исполнении

такого предостережения определяются Правительством Российской Федерации.

При проверке Административного регламента установлено, что указанный регламент не предусматривает выдачу предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

В связи с этим, указанный регламент подлежит дополнению соответствующими нормами о выдаче предостережений.

В соответствии с ч. 3 ст. 2 Закона Самарской области от 09.11.2012 N 111-ГД муниципальный жилищный контроль в отношении граждан осуществляется в формах, по основаниям, в сроки и с периодичностью, установленных муниципальными правовыми актами в соответствии с настоящим Законом.

В нарушение данного требования Закона администрацией поселения муниципальный правовой акт, предусматривающий формы, основания, сроки и с периодичность проведения проверок в отношении граждан не принят.

В соответствии с ч. 14 ст. 3 Закона Самарской области от 09.11.2012 N 111-ГД органы муниципального жилищного контроля ежемесячно в срок не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным, представляют в орган государственного жилищного надзора Самарской области:

1) информацию о поступивших в органы муниципального жилищного контроля обращениях о нарушении обязательных требований;

2) информацию о результатах проведенных проверок, состоянии соблюдения обязательных требований;

3) информацию об исковых заявлениях, направленных в суд органом муниципального жилищного контроля в соответствии с пунктом 3 части 5 статьи 2 настоящего Закона.

По смыслу Закона законодателем обязанность предоставления указанных сведений не увязана с наличием либо отсутствием на территории того или иного сельского поселения муниципального жилищного фонда, а также с поступлением в орган муниципального контроля запроса о предоставлении информации.

В нарушение указанного выше требования Закона администрацией поселения необходимая информация в орган государственного жилищного надзора Самарской области не направляется.

В соответствии с ч. 4 ст. 3 Закона Самарской области от 09.11.2012 N 111-ГД органы муниципального жилищного контроля направляют в орган государственного жилищного надзора Самарской области информацию о принятых муниципальных правовых актах по вопросам организации и осуществления муниципального жилищного контроля в срок не позднее десяти дней со дня их официального опубликования с приложением копий таких муниципальных правовых актов, а также сведений об их официальном опубликовании.

Администрацией поселения данное требование Закона также нарушено, информация не направлена.

Подписи членов комиссии  
(должностного лица), проводивших проверку

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



---

Отметка о направлении акта руководителю или иному уполномоченному представителю проверяемого органа (организации)