

Извещение о проведении  
открытого аукциона по продаже имущества

Основание проведения аукциона: Постановление Главы администрации сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области от 18.06.2015 года № 19 «О продаже имущества, находящегося в собственности Администрации сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский».

Организатор торгов: Администрация сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области, 446803, Самарская область, Кошкинский район, д. Белоозёрная, ул.придорожная, 5 тел.:(84650) 41-2-30 e-mail: [Beloothernoe-2011@mail.ru](mailto:Beloothernoe-2011@mail.ru) Контактное лицо: Запорожцев Александр Анатольевич.

Заказчик: Администрация сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области, 446803, Самарская область, Кошкинский район, д. Белоозёрная, ул.придорожная, 5 тел.:(84650) 41-2-30 e-mail: [Beloothernoe-2011@mail.ru](mailto:Beloothernoe-2011@mail.ru) Контактное лицо: Запорожцев Александр Анатольевич.

Форма торгов: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене.

Предмет торгов. Продажа нежилого здания: котельная, площадью 108,3 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: Самарская область, Кошкинский район, село Четыровка, улица Центральная, дом 69а.

Начальная цена 270000 (двести семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона") – 5% (13500)

Порядок внесения и возвращения задатка: Для участия в аукционе претендент вносит путем безналичного перечисления задаток на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона. Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке: а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона; б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона. Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Размер задатка: Задаток вносится в размере 10% начальной цены (27000 рублей).

Порядок подтверждения внесения задатков: Документом, подтверждающим поступление задатка по лотам на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета

Реквизиты для внесения задатков: Получатель задатка. УФК по Самарской области (Администрация сельского поселения Четыровка л/с 04423008680)

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка: ИНН/КПП 6381010246/638101001 р/с 4010181020000001001 Банк: Отделение Самара г. Самара БИК 043601001 КБК 344 117 05050 10 0000 180 ОКАТО 36624480

Назначение платежа «Внесение задатка для обеспечения участия в открытом аукционе по продаже нежилого помещения площадью 108,3 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: Самарская область, Кошкинский район, село Четыровка, улица Центральная, дом 69а.».

Место, дата и время приема заявок: Самарская область, Кошкинский район, д.Белоозёрная, ул. Придорожная, 5, тел.: (84650) 41-2-30 с 02.07.2015 по 27.07.2015 (режим работы: с 8 до 16 час., обед с 12 до 13 час.).

Претенденты представляют следующие документы: заявку по установленной форме (форма заявки опубликована на сайте <http://www.kadm63.ru>). Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. Юридические лица дополнительно представляют следующие документы: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия

руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; иные документы, требование к представлению которых может быть установлено федеральным законом. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Порядок и место ознакомления с документацией: с документацией претенденты на участие в аукционе могут ознакомиться при подаче заявки, по месту приема заявок, а так же на сайте <http://www.kadm63.ru>.

Дата, место и время определения участников открытого аукциона: Администрация сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский. Самарская область, Кошкинский район, д. Белоозёрная, ул. Придорожная, 5, кабинет 1, 31.07.2015 г., 11.00 час. Порядок определения победителей: победителем признается покупатель, который предложит в ходе аукциона наиболее высокую цену за такое имущество. Аукцион проводится в порядке, предусмотренным постановлением Правительства РФ от 12 августа 2002 г. № 585 «Об утверждении положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе»

Дата, место и время проведения аукциона: Администрация сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области, 446800, Самарская область, Кошкинский район, д. Белоозёрная, ул. Придорожная, 5, кабинет 1, 17.08.2015, 14.00 часов. Срок заключения договора купли-продажи: не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов: Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем перечисления денежных средств на счета, указанные в проекте договора купли-продажи, не позднее 30 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Дата и время осмотра имущества: в любое время после опубликования настоящего извещения.

Порядок ознакомления участников с условиями договора: с проектом договора купли-продажи можно ознакомиться в месте подачи заявок, а так же на сайте <http://www.kadm63.ru>.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.