

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕТЫРОВКА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОШКИНСКИЙ

РЕШЕНИЕ

от 13 ноября 2014 года

№ 27

Об утверждении Положения об уплате земельного налога на территории сельского поселения Четыровка

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации,», п.п. 3 п.1 ст. 35 Устава сельского поселения Четыровка  
Собрание представителей сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Утвердить Положение об уплате земельного налога на территории сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области.

2. Признать утратившими силу:

- Решение собрания представителей сельского поселения Четыровка «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области» от 15.10.2008 г. № 28.
- Решение Собрания представителей сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский № 47 от 15.11.10 г. О внесении изменений в решение Собрание Представителей сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области от 15.10.2008г. №28 «Об утверждении Положения об уплате земельного налога на территории сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области»
- Решение Собрания представителей сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский № 10 от 09.03.11 г. О внесении изменений в решение Собрание Представителей сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области от 15.10.2008г. №28 «Об утверждении Положения об уплате земельного налога на территории сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области»
- Решение Собрания представителей сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский № 44 от 07.02.12 г. О внесении изменений в решение Собрание Представителей сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области от 15.10.2008г. №28 «Об утверждении Положения об уплате земельного налога на территории сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области»

3. Опубликовать настоящее Решение в газете "Официальный вестник" и на официальном сайте в сети Интернет.

4. Настоящее Положение вступает в силу с 01 января 2015 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа месяца налогового периода по земельному налогу.

Председатель Собрания Представителей сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский:



А.А. Запорожцев

Приложение  
к решению Собрания  
представителей сельского  
поселения Четыровка  
муниципального района  
Кошкинский  
Самарской области  
от 13.11.2014 года № 27

## ПОЛОЖЕНИЕ

Об уплате земельного налога на территории  
сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области

### Статья 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом Российской Федерации от 04 октября 2014г. № 284-ФЗ « О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», п.п. 3 п.1 ст. 35 Устава сельского поселения Четыровка.

1.2. Налог на землю устанавливается на территории поселения, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с настоящим нормативно-правовым актом и обязателен к уплате на территории сельского поселения. Настоящее Положение определяет ставки налога, льготы по налогу, порядок и сроки уплаты налога.

### Статья 2. Налоговые ставки

2.1. Установить налоговые ставки :

а) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного назначения в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных(предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных(предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- б) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

### Статья 3. Налоговые льготы

3.1. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории поселения, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Закона Российской Федерации от 29 ноября 2004 г. № 141-ФЗ, действует в полном объеме.

3.2. Налогооблагаемая база уменьшается на необлагаемую налогом сумму в размере 10000 рублей на одного налогоплательщика на территории поселения в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

1) Героев Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;

- 2) инвалидов, имеющих I группу инвалидности, а также лиц имеющих 2 группу инвалидности установленную до 1 января 2004 года ;
- 3) инвалидов с детства;
- 4) ветеранов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;
- 5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;
- 6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;
- 7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

### 3.3. Освободить от уплаты налога:

- муниципальные учреждения, финансируемые за счет средств бюджета сельского поселения Четыровка и средств бюджета муниципального района Кошкинский.

-многодетные семьи, имеющие 4х и более детей до 18 лет.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, обязаны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 марта отчетного года.

## Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога

4.1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 01 октября, следующего за истекшим периодом.

4.2. Налогоплательщики по истечении налогового периода представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговую декларацию по налогу.

4.3. Лица, не привлеченные своевременно к уплате налога, уплачивают его не более, чем за три предыдущих года.