

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЧЕТЫРОВКА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОШКИНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Постановление № 57  
от 13 ноября 2017г.**

**О проведении публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в  
Правила землепользования и застройки сельского поселения Четыровка  
муниципального района Кошкинский Самарской области**

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области, главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области, утвержденных решением Собрании представителей сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области от 23.12.2013 года № 105/13 (далее также – Правила), постановляю:

1. Провести на территории сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области публичные слушания по проекту решения Собрании представителей сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области» (далее также – Проект решения о внесении изменений в Правила).

2. Срок проведения публичных слушаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила – с **18.11.2017 по 16.01.2018 г.**

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и Проекта решения о внесении изменений в Правила до дня официального опубликования заключения о результатах

публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области (далее – Комиссия).

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила, а также их учет осуществляется в соответствии с главой V Правил.

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области: 446803, Самарская область, Кошкинский район, д. Белоозерная, ул. Придорожная, д.5.

7. Провести мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний в населенном пункте:

- в д. Белоозерная – **23.11.2017г. в 15:00**, по адресу: 446803, Самарская область, Кошкинский район, д. Белоозерная, ул. Придорожная, д.5.

8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании Проекта решения о внесении изменений в Правила обеспечить организацию выставок, экспозиций, демонстрационных материалов в месте проведения публичных слушаний (месте ведения протокола публичных слушаний) и в местах проведения мероприятий по информированию жителей поселения по Проекту решения о внесении изменений в Правила.

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения о внесении изменений в Правила осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления, в рабочие дни **с 10 часов до 16 часов**.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения о внесении изменений в Правила прекращается **09.01.2018г.**

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протоколов мероприятий по информированию жителей поселения по



вопросу публичных слушаний главу сельского поселения Четыровка  
Ивашечкина В.Н.

12. Опубликовать настоящее постановление в газете «Северные Нивы».

13. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и  
иных заинтересованных лиц с Проектом решения о внесении изменений в Правила  
обеспечить:

- официальное опубликование Проекта решения о внесении изменений в  
Правила в газете «Северные Нивы»;

- размещение Проекта решения о внесении изменений в Правила на  
официальном сайте Администрации муниципального района Кошкинский в  
информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://www.kadm63.ru/>;

- беспрепятственный доступ к ознакомлению с Проектом решения о внесении  
изменений в Правила - в здании Администрации поселения (в соответствии с  
режимом работы Администрации поселения).

14. В случае если настоящее постановление и (или) Проект решения о  
внесении изменений в Правила будут опубликованы позднее календарной даты  
начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то  
дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования  
настоящего постановления и Проекта решения о внесении изменений в Правила.  
При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой  
осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных  
заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний определяются  
в соответствии с главой V Правил.

Глава сельского поселения  
Четыровка



В.Н. Ивашечкин

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Главы сельского  
поселения Четыровка муниципального  
района Кошкинский Самарской области  
от 13.11.2017г. №57

ПРОЕКТ

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕТЫРОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОШКИНСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области.**

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области от \_\_\_\_\_,

Собрание представителей сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области решило:

1. Внести изменения в карту градостроительного зонирования сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области (масштабы 1:5000; 1:25000) Правил землепользования и застройки сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области от 23.12.2013 № 105/13, в части изменения зонирования земельного участка, находящегося в границах населенного

пункта с. Лузановка, ул. Молодежная с территориальной зоны СХ1 «Зона сельскохозяйственных угодий» на территориальную зону Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Северные Нивы».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Четыровка  
муниципального района Кошкинский  
Самарской области

В.Н. Иванченко

Председатель Собрании представителей  
сельского поселения Четыровка  
муниципального района Кошкинский  
Самарской области

В.Н. Григорьев



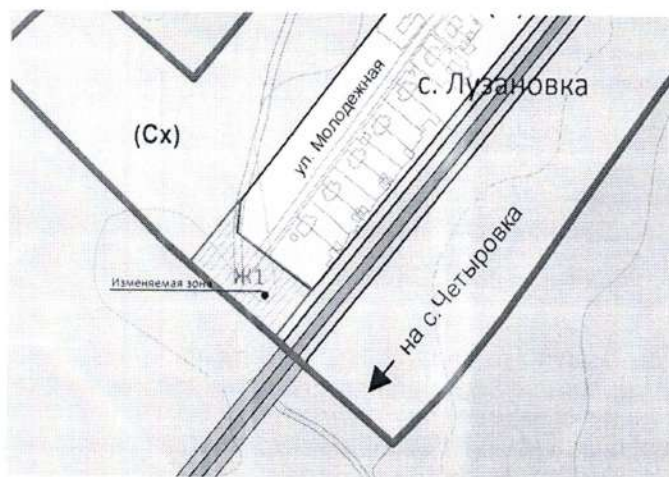
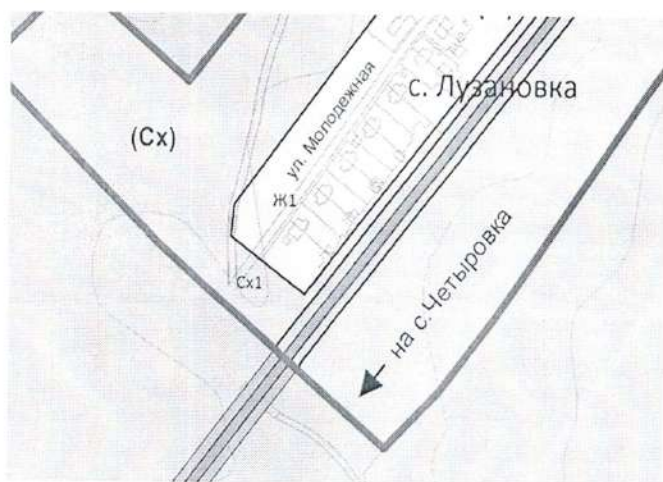
Приложение к решению Собрания  
представителей сельского поселения  
Четыровка муниципального района  
Кошкинский Самарской области  
от \_\_\_\_\_ за № \_\_\_\_\_

Изменения

В Карту градостроительного зонирования сельского поселения Четыровка  
муниципального района Кошкинский Самарской области (М 1:5000) и  
Карту градостроительного зонирования сельского поселения Четыровка  
муниципального района Кошкинский Самарской области (М 1:25000)

Карта градостроительного зонирования  
села Лузановка (фрагмент)

Карта градостроительного зонирования села  
Лузановка (фрагмент в редакции изменений)



1. Изменение градостроительного зонирования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Лузановка, ул. Молодежная, д.48, площадью 2045 кв. м., на территории села Лузановка сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский с Зоны Сх1 «Зона сельскохозяйственных угодий» на зону Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».