

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕТЫРОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА КОШКИНСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16 июня 2019 года № 27

**О подготовке проекта решения Собрании представителей сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области»**

В соответствии с частью 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области, главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области, утвержденных решением Собрании представителей сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области от 23.12.2013 № 105/13, постановляю:

1. Подготовить проект решения Собрании представителей сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области» (далее – проект о внесении изменений в Правила) в целях приведения текстовой части Правил в соответствие с действующей редакцией Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными федеральными законами и нормативными правовыми актами, а также приведения градостроительных регламентов территориальных зон в

соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540.

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник сельского поселения Четыровка», а также разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области в сети «Интернет»: <http://kadm63.ru/>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Четыровка  
муниципального района Кошкинский  
Самарской области



В.Ш. Мухутдинов

Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
сельского поселения Четыровка  
муниципального района Кошкинский  
Самарской области  
от 16 июня 2019 года №27

**Порядок и сроки проведения работ  
по подготовке проекта решения Собрания представителей  
сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский  
Самарской области «О внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки сельского поселения Четыровка  
муниципального района Кошкинский Самарской области»**

| №  | Мероприятия  | Исполнитель  | Сроки проведения работ  |
|----|--|--|---|
| 1. | Разработка проекта решения Собрания представителей сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области» (далее также – проект о внесении изменений в правила) | Администрация сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области (далее – Администрация поселения)                                       | Не позднее 6 месяцев со дня опубликования настоящего Постановления                  |
| 2. | Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию поселения  | Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области (далее – Комиссия) | Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию |
| 3. | Рассмотрение разработанного  | Комиссия   | В срок не позднее   |

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
|    | проекта о внесении изменений в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию поселения  |  | 10 дней со дня получения проекта правил                                    |
| 4. | Проверка проекта о внесении изменений в правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или на доработку                           | Администрация поселения  | В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил                  |
| 5. | Принятие решения о проведении публичных слушаний   | Глава сельского поселения<br>Четыровка<br>муниципального района<br>Кошкинский<br>Самарской<br>области (далее –<br>Глава поселения) | Не позднее 10 дней со дня получения проекта                                |
| 6. | Опубликование проекта о внесении изменений в правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Четыровка | Глава поселения  | С учетом периодичности выпуска газеты                                      |
| 7. | Проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила  | Комиссия   | 2 месяца   |
| 8. | Доработка проекта о внесении изменений в правила с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта о внесении изменений в правила Главе поселения   | Комиссия,<br>Администрация<br>поселения  | Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в правила |
| 9. | Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений в правила в Собрание представителей  | Глава поселения  | В течение 10 дней со дня предоставления проекта о                          |

|     |   |                 |   |
|-----|---|-----------------|---|
|     | сельского поселения Четыровка<br>муниципального района<br>Кошкинский Самарской<br>области (далее – Собрание<br>представителей поселения) или<br>об отклонении<br>соответствующего проекта и<br>направлении его на доработку                     |                 | внесении<br>изменений в<br>правила  |
| 10. | Опубликование проекта о<br>внесении изменений в правила<br>после утверждения Собранием<br>представителей поселения в<br>порядке, установленном для<br>официального опубликования<br>нормативных правовых актов<br>сельского поселения Четыровка | Глава поселения | В течение 10 дней<br>со дня<br>утверждения<br>проекта<br>изменений в<br>правила |

Приложение № 2  
к постановлению Администрации  
сельского поселения Четыровка  
муниципального района Кошкинский  
Самарской области  
от 16 июня 2019 года № 27

**Порядок направления заинтересованными лицами  
предложений по подготовке проекта о внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки сельского поселения Четыровка  
муниципального района Кошкинский Самарской области**

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по подготовке проекта решения Собрания представителей сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области» (далее также – проект о внесении изменений в Правила) в целях приведения текстовой части Правил в соответствие с действующей редакцией Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными федеральными законами и нормативными правовыми актами, а также приведения градостроительных регламентов территориальных зон в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540&

2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 446804, Самарская область, Кошкинский район, село Четыровка, ул. Центральная, д. 63.

3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта о внесении

изменений в Правила, направленные в течение 10 (десяти) дней со дня опубликования настоящего Постановления.

4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.

5. Полученные материалы возврату не подлежат.

6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в Администрацию сельского поселения Четыровка муниципального района Кошкинский Самарской области.

7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения предложения.