

ПРОТОКОЛ

общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Самарская область, Кошкинский район, в границах землепользования ПСК им. Чапаева на землях КФХ Сергеева П.И., кадастровый номер 63:24:0000000:131

Самарская область, Кошкинский район
с. Нижняя Быковка

13 апреля 2021 года

Общее собрание участников долевой собственности проводится по инициативе собственника земельной доли Цаплина Валерия Анатольевича.

О предстоящем собрании было объявлено более чем за 40 дней до его проведения путём размещения объявления в газете «Волжская коммуна», № 29(31028) от 03 марта 2021 года, в газете «Северные Нивы», № 14(11001) от 02 марта 2021 года.

Время начала регистрации участников собрания: 13 час. 30 мин.

Время проведения собрания: 14 час. 00 мин.

Ответственность за обеспечение допуска к регистрации и голосованию несет присутствующее на собрании уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления по месту расположения земельного участка глава сельского поселения Нижняя Быковка муниципального района Кошкинский Самарской области Мезенцев Владимир Иванович.

Перед началом собрания присутствующие участники общей долевой собственности, предъявив документы, удостоверяющие личность, право на земельную долю, полномочия, зарегистрировались в Списках регистрации участников.

Согласно сведениям, полученным из Единого государственного реестра недвижимости количество участников общей долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 63:24:0000000:131, права которых зарегистрированы в соответствии с действующим законодательством, составляет 12 (двенадцать).

В соответствии с п. 5. ст. 14.1. Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50% их общего числа или владеющих более чем 50 процентами таких долей.

На собрании зарегистрировалось 9 (девять) участников общей долевой собственности, что составляет 75 % от общего количества участников общей долевой собственности.

Кворум имеется, общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня собрания:

1. Утверждение председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение проекта межевания земельных участков (ознакомление по адресу: 446810, Самарская обл., Кошкинский р-н., ст. Погрузная, ул. Первомайская, 2а, в течении тридцати дней с момента опубликования).

По первому вопросу: слушали Мезенцева Владимира Ивановича, который предложил для ведения собрания избрать председателя собрания и секретаря. От участников долевой

собственности поступило предложение избрать председателем собрания Мезенцева Владимира Ивановича, секретарем собрания Корчагина Романа Олеговича.

Результаты голосования:

«За» - единогласно.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решили: избрать председателем собрания — Мезенцева Владимира Ивановича, секретарем собрания - Корчагина Романа Олеговича.

По второму вопросу: слушали Мезенцева Владимира Ивановича, который предложил утвердить проект межевания 9 (девяти) земельных участков, площадью: 496000 кв.м.; 124000 кв.м.; 124000 кв.м.; 124000 кв.м.; 124000 кв.м.; 124000 кв.м.; 124000 кв.м., 124000 кв.м., образуемых путем выдела из земельного участка с кадастровым номером 63:24:0000000:131, расположенного по адресу: Самарская область, Кошкинский район, в границах землепользования ПСК им. Чапаева на землях КФХ Сергеева П.И., со следующим перечнем собственников и размеров их долей в праве общей собственности на земельный участок, образуемый в соответствии с проектом межевания земельного участка:

Земельный участок с обозначением: :131:ЗУ1, площадью 496000 кв.м, правообладатель:

Цаплин Валерий Анатольевич, выделяется в частную собственность;

Земельный участок с обозначением: :131:ЗУ2, площадью 124000 кв.м, правообладатель:

Цаплина Наталья Викторовна, выделяется в частную собственность;

Земельный участок с обозначением: :131:ЗУ3, площадью 124000 кв.м, правообладатель:

Сенькова Людмила Анатольевна, выделяется в частную собственность;

Земельный участок с обозначением: :131:ЗУ4, площадью 124000 кв.м, правообладатель:

Антонов Игорь Дмитриевич, выделяется в частную собственность;

Земельный участок с обозначением: :131:ЗУ5, площадью 124000 кв.м, правообладатель:

Антонова Любовь Александровна, выделяется в частную собственность;

Земельный участок с обозначением: :131:ЗУ6, площадью 124000 кв.м, правообладатель:

Казаква Ольга Николаевна, выделяется в частную собственность;

Земельный участок с обозначением: :131:ЗУ7, площадью 124000 кв.м, правообладатель:

Сергеев Петр Иванович, выделяется в частную собственность;

Земельный участок с обозначением: :131:ЗУ8, площадью 124000 кв.м, правообладатель:

Сергеева Людмила Андреевна, выделяется в частную собственность;

Земельный участок с обозначением: :131:ЗУ9, площадью 124000 кв.м, правообладатель:

Сергеев Андрей Петрович, выделяется в частную собственность;

Результаты голосования:

«За» - единогласно.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решили: утвердить проект межевания 9 (девяти) земельных участков, площадью: 496000 кв.м.; 124000 кв.м.; 124000 кв.м.; 124000 кв.м.; 124000 кв.м.; 124000 кв.м.; 124000 кв.м., 124000 кв.м., образуемых путем выдела из земельного участка с кадастровым номером 63:24:0000000:131, расположенного по адресу: Самарская область, Кошкинский

район, в границах землепользования ПСК им. Чапаева на землях КФХ Сергеева П.И., со следующим перечнем собственников и размеров их долей в праве общей собственности на земельный участок, образуемый в соответствии с проектом межевания земельного участка:
 Земельный участок с обозначением: :131:ЗУ1, площадью 496000 кв.м, правообладатель: Цаплин Валерий Анатольевич, выделяется в частную собственность;
 Земельный участок с обозначением: :131:ЗУ2, площадью 124000 кв.м, правообладатель: Цаплина Наталья Викторовна, выделяется в частную собственность;
 Земельный участок с обозначением: :131:ЗУ3, площадью 124000 кв.м, правообладатель: Сенькова Людмила Анатольевна, выделяется в частную собственность;
 Земельный участок с обозначением: :131:ЗУ4, площадью 124000 кв.м, правообладатель: Антонов Игорь Дмитриевич, выделяется в частную собственность;
 Земельный участок с обозначением: :131:ЗУ5, площадью 124000 кв.м, правообладатель: Антонова Любовь Александровна, выделяется в частную собственность;
 Земельный участок с обозначением: :131:ЗУ6, площадью 124000 кв.м, правообладатель: Казакова Ольга Николаевна, выделяется в частную собственность;
 Земельный участок с обозначением: :131:ЗУ7, площадью 124000 кв.м, правообладатель: Сергеев Петр Иванович, выделяется в частную собственность;
 Земельный участок с обозначением: :131:ЗУ8, площадью 124000 кв.м, правообладатель: Сергеева Людмила Андреевна, выделяется в частную собственность;
 Земельный участок с обозначением: :131:ЗУ9, площадью 124000 кв.м, правообладатель: Сергеев Андрей Петрович, выделяется в частную собственность;

Председатель собрания: «По всем вопросам повестки дня решения приняты, объявляю собрание закрытым»

Председатель собрания

_/Мезенцев В.И./

Секретарь собрания

_/Корчагин Р.О./

Глава сельского поселения

Нижняя Быковка муниципального района

Кошкинский Самарской области



_/Мезенцев В.И./

Список регистрации участников общей долевой собственности на земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, Кошкинский район, в границах землепользования ПСК им. Чапаева на землях КФХ Сергеева П.И., кадастровый номер 63:24:0000000:131 для участия в собрании от 13 апреля 2021 года.

№ п/п	Ф.И.О.	Размер доли	Свидетельство (запись регистрации, дата)	Личная подпись
1	Антонов Игорь Дмитриевич	1/16	№ 63-63-24/009/2008-073 от 04.05.2008	
2	Антонова Любовь Александровна по переписке на Антонов Александрович 420966, Зорькинское в месте № 89/85-4/63-2020-1-1154 от 12.04.2021г	1/16	№ 63-63-24/009/2008-073 от 04.05.2008	
	Замыцкая Мария Владимировна	1/32	№ 63-63-24/009/2008-073 от 04.05.2008	
	Замыцкая Наталья Александровна	1/32	№ 63-63-24/009/2008-073 от 04.05.2008	
	Замыцкий Иван Григорьевич	3/16	№ 63:24:0000000:131-63/086/2021-9 от 09.03.2021	
3	Казакова Ольга Николаевна	1/16	№ 63-63-24/009/2008-073 от 04.05.2008	
4	Сенькова Людмила Анатольевна	1/16	№ 63-63-24/009/2008-073 от 04.05.2008	
5	Сергеев Андрей Петрович	1/16	№ 63-63-24/009/2008-073 от 04.05.2008	
6	Сергеев Петр Иванович	1/16	№ 63-63-24/009/2008-073 от 04.05.2008	

7	Сергеева Людмила Андреевна	1/16	№ 63-63-24/009/2008-073 от 04.05.2008	✓ Сергеев - ✓ [Signature]
8	Цаплин Валерий Анатольевич	4/16	№ 63-24:0000000:131-63/024/2017-6 от 27.10.2017	✓ [Signature]
9	Цаплина Наталья Викторовна	1/16	№ 63-63-24/009/2008-073 от 04.05.2008	✓ [Signature]

Прошито и пронумеровано
Всего: 5 (пять) листов.

Председатель собрания

Меженцев В. И.

