



Общество с ограниченной ответственностью
**«СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ
КОМПАНИЯ»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

для строительства объекта ООО «РИТЭК»:

«Обустройство скважины №201 Сборновского месторождения»

в границах сельского поселения Нижняя Быковка Кошкинского муниципального
района Самарской области

Книга 3.

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

ПМТ.ТЧ

Генеральный директор
ООО «СВЗК»



Н.А. Ховрин

Руководитель проекта

Д.В. Савичев

Самара 2022г.

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

Справка руководителя проекта

Документация по планировке территории разработана в составе, предусмотренном действующим Градостроительным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ), Постановлением Правительства РФ № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» и техническим заданием на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Обустройство скважины №201 Сборновского месторождения» на территории Кошкинского района Самарской области.

Руководитель проекта

Д.В. Савичев

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|-------|-----------------------|-----------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | ПМТ.ТЧ Разделы 1,2 | Лист 2 |
| | | | Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | | |

Проект межевания территории

Содержание:

| № п/п | Наименование | Лист |
|--|---|------|
| Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть. | | 4 |
| Раздел 2. Проект межевания территории. Пояснительная записка. | | 5 |
| 1 | Исходно-разрешительная документация | 6 |
| 2 | Основание для выполнения проекта межевания | 6 |
| 3 | Цели и задачи выполнения проекта межевания территории | 6 |
| 4 | Проектные решения | 7 |
| 5 | Перечень образуемых и изменяемых частей земельных участков и их частей | 8 |
| 6 | Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков) | 11 |
| 7 | Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков и их частей | 11 |
| 8 | Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ | 16 |

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

Раздел 1. Графическая часть. Чертеж межевания территории.

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|-------|-----------------------|-------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | ПМТ.ТЧ Разделы 1,2 | Лист |
| | | | Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | | Подп. |

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|-------|-----------------------|-------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | ПМТ.ТЧ Разделы 1,2 | Лист |
| | | | Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | | Подп. |

1. Исходно-разрешительная документация.

Основанием для разработки проекта межевания территории служит:

1. Договор на выполнение работ с ООО «РИТЭК» ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта».
2. Материалы инженерных изысканий.
3. «Градостроительный кодекс РФ» №190-ФЗ от 29.12.2004 г. (ред. от 14.07.2022) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2022).
4. Постановление Правительства РФ №77 от 15.02.2011 г.
5. «Земельный кодекс РФ» №136-ФЗ от 25.10.2001 г. (ред. от 14.07.2022) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2022).
6. Постановлением Правительства РФ № 564 от 12.05.2017 (ред. от 02.04.2022) «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».
7. Сведения государственного кадастрового учета.
8. Топографическая съемка территории.
9. Правила землепользования и застройки сельского поселения Нижняя Быковка Кошкинского муниципального района Самарской области.

2. Основание для выполнения проекта межевания.

Проект межевания территории разрабатывается в соответствии с проектом планировки территории в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объекта ООО «РИТЭК» «Обустройство скважины №201 Сборновского месторождения» согласно:

- Технического задания на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Обустройство скважины №201 Сборновского месторождения» Кошкинского района Самарской области.

3. Цели и задачи выполнения проекта межевания территории

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ земельных участков, которые образованы из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Сформированные земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации прав на формируемые земельные участки, включая возможность полноценного использования в соответствии с назначением, и эксплуатационными качествами.
- возможность долгосрочного использования земельного участка.

Структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

В процессе межевания решаются следующие задачи:

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |
| | | | | | |

ПМТ.ТЧ
Разделы 1,2

- установление границ земельных участков необходимых для размещения объекта ООО «РИТЭК» ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта».

Проектом межевания границ отображены:

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- границы образуемых земельных участков и их частей.

4. Проектные решения

Размещение линейного объекта «Обустройство скважины №201 Сборновского месторождения» в границах Кошкинского района Самарской области.

Настоящим проектом выполнено:

- Формирование границ образуемых земельных участков и их частей.

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые условия для строительства и размещения объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины №201 Сборновского месторождения».

Земельные участки под строительство объекта образованы с учетом ранее поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков.

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|-------|-------|------|-------------|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | ПМТ.ТЧ | | | |
| | | | | | | Разделы 1,2 | | | |

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

5. Перечень образуемых земельных участков и их частей

Сведения о земельных участках, подлежащих постановке на государственный кадастровый учет

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № п/п | Кадастровый номер | Обозначение ЗУ (ЧЗУ) | Номера характ. точек | Категория земель | Вид отвода | Разрешенное использование | Сведения о правах и землепользователях | Адрес, местоположение | Площадь земельного участка, м ² | Способ образования | Лист |
|------|---------|------|-------|--------------------|----------------------|--|----------------------|------------|---|--|---|--|--|------|
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 1 | 63:24:0000000:1306 | :1306:ЗУ1 | 1-6 | Земли с/х-назначения | постоянный | для сельскохозяйственного производства | Кузьмин Алексей Юрьевич, Челышков Николай Константинович | Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка | 3600 | Образование земельного участка путем раздела | |
| | | | 2 | 63:24:0000000:1306 | :1306:ЗУ2 | 7-39 | Земли с/х-назначения | постоянный | для сельскохозяйственного производства | Кузьмин Алексей Юрьевич, Челышков Николай Константинович | Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка | 3409 | Образование земельного участка путем раздела | |
| | | | 3 | 63:24:0000000:1306 | :1306:ЗУ3 | 40-42, 19-45, 46-49, 50-53 | Земли с/х-назначения | постоянный | для сельскохозяйственного производства | Кузьмин Алексей Юрьевич, Челышков Николай Константинович | Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка | 60 | Образование земельного участка путем раздела | |
| | | | 4 | 63:24:0000000:1306 | :1306:ЗУ4 | 54-57, 58-61, 62-65, 66-69, 70-73, 74-77, 78-81, | Земли с/х-назначения | постоянный | для сельскохозяйственного производства | Кузьмин Алексей Юрьевич, Челышков Николай Константинович | Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка | 7 | Образование земельного участка путем раздела | |
| | | | 5 | 63:24:1803002:ЗУ1 | :ЗУ1 | 9-10 | Земли с/х-назначения | постоянный | трубопроводный транспорт | Администрация муниципального района Кошкинский (Земли неразграниченной госсобственности) | Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка | 208 | Образование земельного участка из земель неразграниченной гос. собственности | |
| | | | 6 | 63:24:1803002:ЗУ2 | :ЗУ2 | 11-93, 8-82 | Земли с/х-назначения | временный | трубопроводный транспорт | Администрация муниципального района Кошкинский (Земли неразграниченной госсобственности) | Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка | 128 | Образование земельного участка из земель неразграниченной гос. собственности | |
| | | | 7 | 63:24:0000000:1439 | :1439:ЗУ1 | 87-88 | Земли с/х-назначения | постоянный | для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства | Шабалова Зинаида Николаевна | Самарская область, Кошкинский | 156 | Образование земельного участка путем раздела | |

ПМТ.ТЧ
Разделы 1,2

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|------|---------|------|-------|-------------------|----------------------|----------------------|------------------|------------|---------------------------|--|-----------------------|--|--------------------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № п/п | Кадастровый номер | Обозначение ЗУ (ЧЗУ) | Номера характ. точек | Категория земель | Вид отвода | Разрешенное использование | Сведения о правах и землепользователях | Адрес, местоположение | Площадь земельного участка, м ² | Способ образования |
| | | | | | | | | | | | | | |

- Проектом не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;
- Проектом не предусмотрено образование земельных участков в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Общая площадь образуемых земельных участков: 7580 м².

Сведения о земельных участках, поставленных на государственный кадастровый учет

| Изм. | Кол.уч. | Лист <th rowspan="5">№ п/п</th> <th rowspan="5">Кадастровый номер</th> <th rowspan="5">Обозначение ЗУ (ЧЗУ)</th> <th rowspan="5">Категория земель</th> <th rowspan="5">Вид отвода</th> <th rowspan="5">Разрешенное использование</th> <th rowspan="5">Сведения о правах и землепользователях</th> <th rowspan="5">Адрес, местоположение</th> <th rowspan="5">Площадь земельного участка, м²</th> | № п/п | Кадастровый номер | Обозначение ЗУ (ЧЗУ) | Категория земель | Вид отвода | Разрешенное использование | Сведения о правах и землепользователях | Адрес, местоположение | Площадь земельного участка, м ² | | | | | | | | | | | |
|------|---------|---|-------|-------------------|----------------------|------------------|------------|---------------------------|--|-----------------------|--|--------|-------------|---|--------------------|------------|----------------------|------------|--|--|---|-------|
| | | | | | | | | | | | | ПМГ.ГЧ | Разделы 1,2 | 1 | 63:24:0000000:1306 | :1306/чзу1 | Земли с/х-назначения | временный | для сельскохозяйственного производства | Кузьмин Алексей Юрьевич, Чельшков Николай Константинович | Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка | 21899 |
| | | | | | | | | | | | | | | 2 | 63:24:0000000:1439 | :1439/чзу1 | Земли с/х-назначения | временный | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства | Шабалова Зинаида Николаевна | Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка | 229 |
| | | | | | | | | | | | | | | 3 | 63:24:1803002:60 | :60/чзу1 | Земли промышленности | постоянный | в целях строительства и дальнейшего размещения объектов обустройства эксплуатационных скважин №215 и №303 Сборновского месторождения | Кузьмин Алексей Юрьевич, Чельшков Николай Константинович, В аренде ООО "РИТЭК" | Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка | 1 |
| | | | | | | | | | | | | | | 4 | 63:24:1803002:60 | :60/чзу2 | Земли промышленности | временный | в целях строительства и дальнейшего размещения объектов обустройства | Кузьмин Алексей Юрьевич, Чельшков Николай | Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка | 1626 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № п/п | Кадастровый номер | Обозначение ЗУ (ЧЗУ) | Категория земель | Вид отвода | Разрешенное использование | Сведения о правах и землепользователях | Адрес, местоположение | Площадь земельного участка, м ² |
|------|---------|------|-------|-------------------|----------------------|----------------------|------------|---|--|---|--|
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | эксплуатационных скважин №215 и №303 Сборновского месторождения | Константинович, В аренде ООО "РИТЭК" | | |
| | | | 5 | 63:24:1803002:2 | :2/чзу1 | Земли промышленности | временный | для размещения скважины нефтяной № 215 | ООО "РИТЭК" | Самарская область, Кошкинский район, Сборновское месторождение, скважина нефтяная № 215 | 495 |
| | | | 6 | 63:24:1803002:61 | :61/чзу1 | Земли промышленности | постоянный | в целях строительства и дальнейшего размещения МНС Сборновского м-я и объектов обустройства эксплуатационных скважин № 213 и № 217 Сборновского м-я | Кузьмин Алексей Юрьевич, Чельшков Николай Константинович, В аренде ООО "РИТЭК" | Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка | 3 |
| | | | 7 | 63:24:1803002:61 | :61/чзу2 | Земли промышленности | временный | в целях строительства и дальнейшего размещения МНС Сборновского м-я и объектов обустройства эксплуатационных скважин № 213 и № 217 Сборновского м-я | Кузьмин Алексей Юрьевич, Чельшков Николай Константинович, В аренде ООО "РИТЭК" | Самарская область, Кошкинский район, с/п Нижняя Быковка | 2082 |

- Проектом не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;
- Проектом не предусмотрено образование земельных участков в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Общая площадь частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет: 26335 м².

ПМТ.ГЧ
Разделы 1,2

6. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Согласно письму Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области №МЛХ-05-02/23669 от 15.11.2022 проектируемый объект не накладывается на земли лесного фонда.

7. Перечень координат характерных точек образуемых и изменяемых земельных участков и их частей

| | | | |
|--|---|------------|------------------------|
| Условный номер земельного участка | | | 63:24:0000000:1306:3У1 |
| <small>(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)</small> | | | |
| Площадь земельного участка 3600 м² | | | |
| <small>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</small> | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | |
| | <small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small> | | |
| | X | Y | |
| 1 | 2 | 3 | |
| 1 | 487792,86 | 1407175,05 | |
| 2 | 487795,45 | 1407176,21 | |
| 3 | 487847,64 | 1407199,54 | |
| 4 | 487823,15 | 1407254,31 | |
| 5 | 487768,37 | 1407229,83 | |
| 6 | 487792,02 | 1407176,93 | |
| 1 | 487792,86 | 1407175,05 | |

| | | | |
|--|---|------------|------------------------|
| Условный номер земельного участка | | | 63:24:0000000:1306:3У2 |
| <small>(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)</small> | | | |
| Площадь земельного участка 3408 м² | | | |
| <small>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</small> | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | |
| | <small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small> | | |
| | X | Y | |
| 1 | 2 | 3 | |
| 7 | 487875,58 | 1407253,02 | |
| 8 | 487854,84 | 1407460,30 | |
| 9 | 487852,44 | 1407448,34 | |
| 10 | 487845,05 | 1407438,49 | |
| 11 | 487842,56 | 1407437,59 | |
| 12 | 487843,24 | 1407436,92 | |
| 13 | 487845,37 | 1407431,14 | |

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Изн. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

ПМТ.ТЧ
Разделы 1,2

| 1 | 2 | 3 |
|----|-----------|------------|
| 14 | 487857,63 | 1407308,11 |
| 15 | 487857,17 | 1407306,82 |
| 16 | 487855,95 | 1407306,09 |
| 17 | 487852,68 | 1407305,83 |
| 18 | 487853,15 | 1407301,30 |
| 19 | 487851,16 | 1407301,09 |
| 20 | 487850,83 | 1407304,28 |
| 21 | 487843,45 | 1407303,59 |
| 22 | 487847,44 | 1407273,83 |
| 23 | 487859,36 | 1407274,96 |
| 24 | 487860,15 | 1407274,79 |
| 25 | 487860,29 | 1407274,70 |
| 26 | 487860,65 | 1407273,80 |
| 27 | 487860,79 | 1407272,48 |
| 28 | 487863,17 | 1407252,22 |
| 29 | 487862,67 | 1407248,97 |
| 30 | 487861,57 | 1407246,91 |
| 31 | 487858,07 | 1407243,87 |
| 32 | 487840,55 | 1407236,02 |
| 33 | 487838,38 | 1407235,05 |
| 34 | 487832,33 | 1407233,77 |
| 35 | 487838,48 | 1407220,03 |
| 36 | 487843,44 | 1407223,74 |
| 37 | 487864,54 | 1407233,18 |
| 38 | 487870,13 | 1407237,77 |
| 39 | 487874,12 | 1407244,96 |
| 7 | 487875,58 | 1407253,02 |

Условный номер земельного участка

63:24:0000000:1306:3У3

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 60 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

**Обозначение
характерных
точек границ**

Координаты, м

(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)

| 1 | Х | У |
|---------------------------|-----------|------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 63:24:0000000:1306:3У3(1) | | |
| 40 | 487837,71 | 1407420,85 |
| 41 | 487839,67 | 1407430,19 |
| 42 | 487831,49 | 1407432,01 |
| 40 | 487837,71 | 1407420,85 |
| 63:24:0000000:1306:3У3(2) | | |
| 19 | 487851,16 | 1407301,09 |
| 18 | 487853,15 | 1407301,30 |
| 43 | 487852,53 | 1407307,27 |
| 44 | 487850,54 | 1407307,06 |
| 45 | 487850,85 | 1407304,09 |
| 19 | 487851,16 | 1407301,09 |

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|---------|------|--------|-------|------|

ПМТ.ТЧ
Разделы 1,2

| 1 | 2 | 3 |
|---------------------------|-----------|------------|
| 63:24:0000000:1306:3У3(3) | | |
| 46 | 487842,34 | 1407385,88 |
| 47 | 487844,33 | 1407386,08 |
| 48 | 487844,12 | 1407388,07 |
| 49 | 487842,13 | 1407387,86 |
| 46 | 487842,34 | 1407385,88 |
| 63:24:0000000:1306:3У3(4) | | |
| 50 | 487846,77 | 1407343,31 |
| 51 | 487848,76 | 1407343,51 |
| 52 | 487848,55 | 1407345,50 |
| 53 | 487846,56 | 1407345,29 |
| 50 | 487846,77 | 1407343,31 |

Условный номер земельного участка

63:24:0000000:1306:3У4

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 7 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

**Обозначение
характерных
точек границ**

Координаты, м

(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)

| | | X | Y |
|---------------------------|-----------|------------|---|
| 1 | 2 | 3 | |
| 63:24:0000000:1306:3У4(1) | | | |
| 54 | 488117,69 | 1407398,57 | |
| 55 | 488118,45 | 1407399,22 | |
| 56 | 488117,80 | 1407399,98 | |
| 57 | 488117,04 | 1407399,33 | |
| 54 | 488117,69 | 1407398,57 | |
| 63:24:0000000:1306:3У4(2) | | | |
| 58 | 488387,39 | 1407576,77 | |
| 59 | 488388,30 | 1407577,18 | |
| 60 | 488387,89 | 1407578,10 | |
| 61 | 488386,98 | 1407577,69 | |
| 58 | 488387,39 | 1407576,77 | |
| 63:24:0000000:1306:3У4(3) | | | |
| 62 | 488098,10 | 1407375,05 | |
| 63 | 488098,77 | 1407375,79 | |
| 64 | 488098,03 | 1407376,46 | |
| 65 | 488097,36 | 1407375,71 | |
| 62 | 488098,10 | 1407375,05 | |
| 63:24:0000000:1306:3У4(4) | | | |
| 66 | 487821,31 | 1407186,13 | |
| 67 | 487822,23 | 1407186,54 | |
| 68 | 487821,82 | 1407187,45 | |
| 69 | 487820,91 | 1407187,04 | |
| 66 | 487821,31 | 1407186,13 | |
| 63:24:0000000:1306:3У4(5) | | | |
| 70 | 488353,54 | 1407564,34 | |
| 71 | 488354,39 | 1407564,86 | |

| | |
|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Взам. инв. № |
| | Подп. и дата |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|---------|------|--------|-------|------|

ПМТ.ТЧ
Разделы 1,2

| 1 | 2 | 3 |
|---------------------------|-----------|------------|
| 72 | 488353,87 | 1407565,71 |
| 73 | 488353,02 | 1407565,19 |
| 70 | 488353,54 | 1407564,34 |
| 63:24:0000000:1306:3У4(6) | | |
| 74 | 487850,08 | 1407198,95 |
| 75 | 487850,96 | 1407199,43 |
| 76 | 487850,47 | 1407200,31 |
| 77 | 487849,60 | 1407199,82 |
| 74 | 487850,08 | 1407198,95 |
| 63:24:0000000:1306:3У4(7) | | |
| 78 | 488404,86 | 1407588,93 |
| 79 | 488405,68 | 1407589,49 |
| 80 | 488405,13 | 1407590,32 |
| 81 | 488404,30 | 1407589,76 |
| 78 | 488404,86 | 1407588,93 |

Условный номер земельного участка 63:24:1803002:3У1
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 208 м²
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|--|---|------------|
| | <small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small> | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 9 | 487852,44 | 1407448,34 |
| 8 | 487854,84 | 1407460,30 |
| 82 | 487854,68 | 1407461,88 |
| 83 | 487853,89 | 1407468,77 |
| 84 | 487850,54 | 1407469,45 |
| 85 | 487848,47 | 1407464,00 |
| 86 | 487846,81 | 1407450,84 |
| 87 | 487841,31 | 1407443,51 |
| 88 | 487828,95 | 1407440,21 |
| 89 | 487836,94 | 1407441,21 |
| 90 | 487839,80 | 1407440,28 |
| 11 | 487842,56 | 1407437,59 |
| 10 | 487845,05 | 1407438,49 |
| 9 | 487852,44 | 1407448,34 |

Условный номер земельного участка 63:24:1803002:3У2
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 128 м²
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|--|---|---|
| | <small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small> | |
| | X | Y |
| | | |

Инд. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|---------|------|--------|-------|------|

ПМТ.ТЧ
Разделы 1,2

| 1 | 2 | 3 |
|----------------------|-----------|------------|
| 63:24:1803002:3У2(1) | | |
| 11 | 487842,56 | 1407437,59 |
| 90 | 487839,80 | 1407440,28 |
| 89 | 487836,94 | 1407441,21 |
| 88 | 487828,95 | 1407440,21 |
| 91 | 487823,64 | 1407438,79 |
| 92 | 487824,80 | 1407436,66 |
| 93 | 487829,63 | 1407432,93 |
| 11 | 487842,56 | 1407437,59 |
| 63:24:1803002:3У2(2) | | |
| 8 | 487854,84 | 1407460,30 |
| 94 | 487856,77 | 1407469,90 |
| 95 | 487856,77 | 1407469,91 |
| 96 | 487856,63 | 1407471,29 |
| 97 | 487849,58 | 1407472,71 |
| 85 | 487848,47 | 1407464,00 |
| 84 | 487850,54 | 1407469,45 |
| 83 | 487853,89 | 1407468,77 |
| 82 | 487854,68 | 1407461,88 |
| 8 | 487854,84 | 1407460,30 |

Условный номер земельного участка

63:24:0000000:1439:3У1

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 156 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

**Обозначение
характерных
точек границ**

Координаты, м

(указывается в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)

| 1 | Х | | Y |
|-----|-----------|---|------------|
| | 2 | 3 | 3 |
| 87 | 487841,31 | | 1407443,51 |
| 86 | 487846,81 | | 1407450,84 |
| 85 | 487848,47 | | 1407464,00 |
| 98 | 487847,14 | | 1407460,50 |
| 99 | 487846,22 | | 1407459,03 |
| 100 | 487843,78 | | 1407456,04 |
| 101 | 487840,82 | | 1407453,18 |
| 102 | 487833,72 | | 1407447,33 |
| 103 | 487825,01 | | 1407442,55 |
| 104 | 487826,45 | | 1407439,89 |
| 88 | 487828,95 | | 1407440,21 |
| 87 | 487841,31 | | 1407443,51 |

Условный номер земельного участка

63:24:0000000:1439:3У2

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 12 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | Подок. | Подп. | Дата |
|------|---------|------|--------|-------|------|

ПМТ.ТЧ
Разделы 1,2

Лист

15

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|--|---|------------|
| | <small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small> | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 105 | 487828,31 | 1407453,99 |
| 106 | 487830,18 | 1407454,70 |
| 107 | 487828,03 | 1407460,31 |
| 108 | 487826,16 | 1407459,59 |
| 109 | 487827,23 | 1407456,81 |
| 105 | 487828,31 | 1407453,99 |

8. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

| № п.п. | X | Y |
|--------|-----------|------------|
| 1 | 488079,8 | 1407333,65 |
| 2 | 488126,62 | 1407389,62 |
| 3 | 488461,24 | 1407624,68 |
| 4 | 488447,67 | 1407644,47 |
| 5 | 488403,93 | 1407613,75 |
| 6 | 488395,21 | 1407626,17 |
| 7 | 488375,57 | 1407612,37 |
| 8 | 488384,29 | 1407599,96 |
| 9 | 488110,24 | 1407407,45 |
| 10 | 488063,69 | 1407351,81 |
| 11 | 487880,65 | 1407232,55 |
| 12 | 487856,63 | 1407471,29 |
| 13 | 487848,65 | 1407472,89 |
| 14 | 487844,11 | 1407461,31 |
| 15 | 487841,57 | 1407458,07 |
| 16 | 487838,82 | 1407455,42 |
| 17 | 487834,25 | 1407451,65 |
| 18 | 487829,64 | 1407463,58 |
| 19 | 487822,18 | 1407460,69 |
| 20 | 487827,36 | 1407447,26 |
| 21 | 487820,95 | 1407443,74 |
| 22 | 487824,8 | 1407436,66 |
| 23 | 487829,63 | 1407432,93 |
| 24 | 487835,77 | 1407416,49 |
| 25 | 487846,63 | 1407306,93 |
| 26 | 487840,06 | 1407306,28 |
| 27 | 487841,36 | 1407296,56 |
| 28 | 487798,96 | 1407277,61 |
| 29 | 487805,95 | 1407261,96 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 30 | 487749,88 | 1407236,9 |
| 31 | 487785,79 | 1407156,56 |
| 32 | 487856,5 | 1407188,17 |

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|---------|------|--------|-------|------|