



Общество с ограниченной ответственностью  
**«СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ  
КОМПАНИЯ»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ  
ТЕРРИТОРИИ**

**для строительства объекта ООО «РИТЭК»:  
«Обустройство скважин №№5, 6 Таранинского месторождения»**

в границах сельского поселения Нижняя Быковка  
муниципального района Кошкинский Самарской области

**Раздел 1. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**  
**Раздел 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

Генеральный директор  
ООО «Средневожская землеустроительная компания»

Заместитель начальника  
отдела землеустройства



*И.А. Ховрин*  
И.А. Ховрин

Д.В. Савичев

Экз. № \_\_\_\_

Самара 2021 год

Документация по планировке территории разработана в составе, предусмотренном действующим Градостроительным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ), Постановлением Правительства РФ № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» и техническим заданием на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Обустройство скважин №№5, 6 Таранинского месторождения» на территории Кошкинского района Самарской области.

# Книга 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

## Основная часть проекта планировки

№ п/п	Наименование	Лист
1.1.	Исходно-разрешительная документация	5
1.2.	Техническое задание	6
	<b>РАЗДЕЛ 1. Графические материалы</b>	
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, совмещенный с чертежом красных линий	-
	<b>РАЗДЕЛ 2. Положение о размещении линейных объектов</b>	
2.	Наименование и основные характеристики объекта	19
2.1.	Наименование линейного объекта	19
2.2.	Основные характеристики линейного объекта	19
3.	Местоположение объекта	20
4.	Перечень координат характерных точек зон размещения объекта	21
4.1.	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	22
4.2.	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	22
5.	Мероприятия по охране окружающей среды, защите территорий от чрезвычайных ситуаций	22
5.1.	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия	22
5.2.	Мероприятия по сохранению существующих объектов капитального строительства	22
5.3.	Мероприятия по охране окружающей среды	23
	<b>Приложения</b>	
1.	Постановление Администрации сельского поселения Нижняя Быковка Кошкинского района Самарской области №34 от 07.07.2021г. «О подготовке документации по планировке территории»	-
2.	Публикация в СМИ	-
3.	Постановление Администрации сельского поселения Нижняя Быковка Кошкинского района Самарской области № от .10.2021г. «Об организации и проведении публичных слушаний по ППТ/ПМТ»	-
4.	Публикация в СМИ	-
5.	Материалы публичных слушаний по ППТ/ПМТ	-
6.	Публикация в СМИ	-
7.	Постановление Администрации сельского поселения Нижняя Быковка Кошкинского района Самарской области «Об утверждении ППТ/ПМТ»	-

8.	Публикация в СМИ	-
9.	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки ООПТ местного значения	-
10.	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки ООПТ регионального значения	-
11.	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки объектов водного фонда	-
12.	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки объектов лесного фонда	-
13.	Заключение о наличии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки	-
14.	Заключение Управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Самарской области	-
15.	Ответ о наличии/отсутствии красных линий и публичных сервитутов	-

## 1. Исходно-разрешительная документация

Данный проект подготовлен в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважин №№5, 6 Таранинского месторождения» на территории Кошкинского района Самарской области.

Проект планировки территории линейного объекта – документация по планировке территории, подготовленная в целях обеспечения устойчивого развития территории линейных объектов, образующих элементы планировочной структуры территории.

Проект подготовлен в границах территории, определенной в соответствии с Постановлением Администрации сельского поселения Нижняя Быковка Кошкинского района Самарской области №34 от 07 июля 2021 г. «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории».

Документация по планировке территории подготовлена на основании следующей документации:

- Схема территориального планирования Кошкинского района Самарской области;
- Генеральный план сельского поселения Нижняя Быковка Кошкинского района Самарской области;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ);
- Постановление Правительства РФ № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Техническое задание на выполнение документации по планировке территории;
- Материалы комплексных инженерных изысканий по объекту ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважин №№5, 6 Таранинского месторождения».

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На выполнение землеустроительных работ по объектам АО «РИТЭК» ТПП «РИТЭК – Самара – Нафта».

№ п.п.	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
1	Объемы выполняемых работ:	Подготовка землеустроительных дел, градостроительных планов земельных участков (площадные объекты), проведение инженерно-геодезических изысканий, разработка и утверждение проектов планировки территории и проектов межевания территории (линейные объекты), межевание и постановка на ГКУ (государственный кадастровый учет) выбираемого земельного участка на период строительства или бурения (при необходимости), подготовка проектов рекультивации для строительства объектов ТПП «РИТЭК – Самара – Нафта», в количестве 200 шт.
2	Местоположение	В границах размещения объектов ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта»
3	Заказчик	АО «РИТЭК» ТПП «РИТЭК – Самара – Нафта».
4	Адрес предприятия	443041, г. Самара, ул. Ленинская, д.120 «А».
5	Цель выполнения работ	Подготовка землеустроительных дел, градостроительных планов земельных участков (площадные объекты), проведение инженерно-геодезических изысканий, разработка и утверждение проектов планировки территории и проектов межевания территории (линейные объекты), подготовка проектов рекультивации для строительства объектов ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта».

9



Руководитель группы  
землеустроительства  
Цыганов А.А.

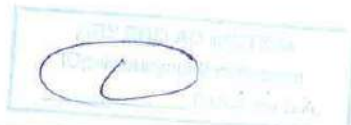
6	Технические и исходные данные, предоставляемые Заказчиком	<p><b>6. Заказчик выдает:</b></p> <p>6.1. Заявку на выполнения работ</p> <p>6.2. Предварительную схему расположения объекта</p>
7	Состав, содержание работ и основные требования к ним	<p><b>7.1. Состав работ по разработке землеустроительного дела:</b></p> <p>7.1.1. На основании технического задания выданного Заказчиком принять участие в работе комиссии назначенной органом местного самоуправления по выбору земельных участков для строительства объекта.</p> <p>7.1.2. Сбор и изучение документов землеустройства района.</p> <p>7.1.3. Выбор земельных участков для строительства объекта комиссионно на местности по предлагаемому оптимальному варианту, согласно прилагаемому плану.</p> <p>7.1.4. Получить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- справку в Управлении по недропользованию об отсутствии на испрашиваемых земельных участках, месторождений полезных ископаемых сторонних недропользователей.</li> <li>- Заключение УГООКН на производство земляных (строительных) работ на земельном участке;</li> <li>- подтверждение от Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области, о возможности размещения линейных объектов на землях занятых лесными насаждениями (при выявлении любой площади лесных насаждений (кустарников, саженцев и т.д.));</li> <li>- подтверждение от Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области, об отсутствии (наличии) на испрашиваемых земельных участках особо охраняемых природных территорий федерального регионального и местного значения;</li> </ul>

10



		<p>- подтверждение Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования о наличии земель водного фонда.</p> <p>7.1.5. Провести инженерно – техническое сопровождение следующих экспертиз:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Санитарно – эпидемиологической экспертизы на химико-бактериологическое исследование почвы с оформлением экспертного заключения по результатам лабораторных анализов.</li> <li>- Провести расчеты зон санитарной охраны источников хозяйственно - питьевого водоснабжения (включая поверхностные).</li> <li>- Санитарно - эпидемиологической экспертизы на радиационное исследование почвы с оформлением экспертного заключения по результатам лабораторных анализов.</li> <li>- Получение санитарно – эпидемиологического заключения по выбору земельных участков.</li> <li>- Заказать и получить отчет о проведенных охранно – разведочных археологических работах по данному объекту, в соответствии.</li> <li>- Археологические полевые работы проводить в соответствии с Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденным постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук РАН от 20.06.2018 № 32</li> <li>- Получения акта государственной историко-культурной экспертизы.</li> <li>- Получение акта согласования на производство земляных работ от уполномоченного органа по Самарской области (при необходимости).</li> </ul> <p>7.1.6. Информирование населения о возможном (предстоящем) строительстве объекта через СМИ.</p> <p>7.1.7. Проведение общественных слушаний с целью информирования общественности о намечаемой хозяйственной или иной деятельности и ее возможном воздействии на окружающую среду.</p> <p>7.1.8. Получение предварительного согласия от</p>
--	--	---

11

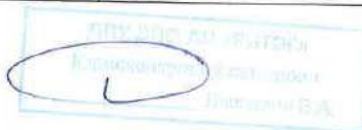


Руководитель группы  
землеустройства  
Цыганов А.А.



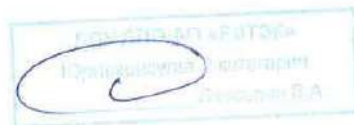
	<p>собственников, пользователей и арендаторов земельных участков на строительство объекта.</p> <p>7.1.9. Заказ и получение сведений государственного земельного кадастра на земельные участки.</p> <p>7.1.10. Оформление схемы расположения земельных участков на кадастровом плане соответствующей территории для строительства объекта.</p> <p>7.1.11. В пояснительной записке описать оптимально выбранный вариант земельного участка, представить полный перечень проектируемых объектов, дать данные по землепользователям и площадям испрашиваемых земель, сделать расчёт планируемых к изъятию площадей земельных участков для всех проектируемых объектов с разделением по землепользователям и землевладельцам.</p> <p>7.1.12. Провести межевание и постановку на ГКУ (государственный кадастровый учет) выбираемого земельного участка на период строительства или бурения объекта (при необходимости).</p> <p>7.1.13. Получить от собственников земельных участков копии правоустанавливающих документов на отводимые земельные участки.</p> <p>7.1.14. Получение предварительного согласия (решения) от собственников (пользователей и арендаторов) земельных участков, находящихся в ОДС, на предоставление данных земельных участков для строительства объекта. При организации собрания представителей ОДС включить в протокол собрания участников ОДС пункт о выборе представителя для, согласования проектно-сметной документации (проекта рекультивации) и подписания договора аренды земельного участка и соглашения о возмещении убытков.</p> <p><b>7.2. Состав работ по разработке и утверждению градостроительного плана (площадные объекты).</b></p> <p>7.2.1 Подготовка чертежа для градостроительного плана земельного участка, выполненного на топографической основе;</p>
--	--

12



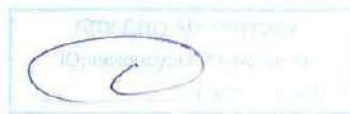
	<p>7.2.2 Подготовка необходимых документов для Получение градостроительного плана земельного участка; Согласование с заказчиком:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- наименование объекта в градостроительном плане земельного участка;</li> <li>- адресную часть объекта в градостроительном плане земельного участка;</li> </ul> <p>Получение градостроительного плана земельного участка в уполномоченных федеральных органах исполнительной власти, органах исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органах местного самоуправления.</p> <p>Состав отчетных материалов по результатам выполненных работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Градостроительный план земельного участка (в двух экземплярах);</li> <li>- Чертеж градостроительного плана земельного участка на электронном носителе.</li> </ul> <p><b>7.3. Состав работ по разработке и утверждению проекта планировки территории и проекта межевания территории (линейные объекты).</b></p> <p>7.3.1. Организация и сопровождение работ по принятию решения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления поселений. Сопровождение опубликования в СМИ решения о подготовке документации по планировке территории (ППТ и ПМТ);</p> <p>7.3.2. Организация подготовительных работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- получение сведений государственного кадастра недвижимости,</li> <li>- получение сведений из ЕГРП,</li> <li>- изучение документов удостоверяющих права на землю и на объекты капитального строительства,</li> <li>- получение в органе местного самоуправления схемы территориального планирования</li> </ul>
--	---

13



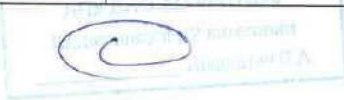
		<p>муниципального района и генеральных планов поселений.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- получение в уполномоченном органе сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий;</li> <li>- получение в уполномоченном органе сведений о границах зон действия публичных сервитутов.</li> </ul> <p>7.3.3. Разработка основной части проекта планировки территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разработка чертежей планировки территории в соответствии со ст. 42. Градостроительного Кодекса РФ.</li> </ul> <p>7.3.4. Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- составление схемы расположения элемента планировочной структуры;</li> <li>- составление схемы использования территории в период подготовки проекта планировки территории;</li> <li>- составление схемы организации улично-дорожной сети и схему движения транспорта на соответствующей территории;</li> <li>- составление схемы границ территорий объектов культурного наследия;</li> <li>- составление схемы границ зон с особыми условиями использования территорий;</li> <li>- составление схемы вертикальной планировки и инженерной подготовки территории;</li> <li>- разработка иных материалов в графической форме для обоснования положений о планировке территории;</li> <li>- составление пояснительной записки в соответствии со ст. 42 Градостроительного Кодекса РФ.</li> </ul> <p>7.3.5. Подготовка проектов межевания территории в составе проектов планировки территорий.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разработка чертежей межевания территорий в соответствии со ст. 43 Градостроительного Кодекса</li> </ul>
--	--	--

14



	<p>РФ.проекта межевания территории.</p> <p>7.3.6. Направление на проверку в органы местного самоуправления поселения документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории).</p> <p>7.3.7. Организация и сопровождение работ по участию в подготовке и проведению публичных слушаний на территории каждого сельского поселения. Публичные слушания проводит субподрядчик с участием представителей заказчика и проектировщика. Сопровождение опубликования в СМИ решения о проведении публичных слушаний.</p> <p>7.3.8. Организация и сопровождение работ по принятию решения об утверждении документации по планировке территории органом местного самоуправления. Сопровождение опубликования в СМИ решения об утверждении документации по планировке территории (ППТ и ПМТ)</p> <p><b>7.4. Состав работ по проведению инженерно-геодезических изысканий:</b></p> <p>7.4.1. Инженерно-геодезические изыскания проводить в соответствии с действующими нормативными документами.</p> <p>7.4.2. Для выполнения инженерно-геодезических изысканий составить программу работ и согласовать с отделом главного маркшейдера ТПП «РИТЭК- Самара – Нафта».</p> <p>7.4.3. Провести инженерно-геодезические изыскания с учетом требований СНиП 11-02-96 и передать в группу главного маркшейдера ТПП «РИТЭК- Самара-Нафта» в соответствии с «Требованиями к выполнению и сдаче материалов инженерно-геодезических изысканий для АО «РИТЭК»</p> <p>7.4.4. Изыскания выполнить в масштабе 1:1000;</p> <p>7.4.5. Система координат - СК-95. При съемке нанести все существующие подземные и наземные коммуникации.</p> <p>7.4.6. Технический отчет по инженерно-</p>
--	---

15



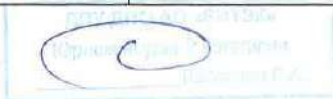
		<p>геодезическим изысканиям выдать в одном экземпляре на электронном носителе в формате doc для текстовых документов, в формате dwg.</p> <p><b>7.5. Состав работ на разработку проектов рекультивации нарушаемых земельных участков</b></p> <p>Проектами предусмотреть:</p> <p>а) Условия выполнения земляных работ по снятию плодородного слоя</p> <p>7.5.1. Снятие плодородного слоя почвы (мощность срезки определяется проектом) произвести при естественном увлажнении почвы. При снятии недопустимо перемешивание слоя с нижележащими горизонтами.</p> <p>7.5.2. Снятый ПСП использовать при обратной рекультивации или для улучшения малопродуктивных угодий.</p> <p>а) Условия возврата и транспортировки плодородного слоя почвы.</p> <p>7.5.3. Расписать технологию и организацию производства работ по возврату ПСП.</p> <p>7.5.4. В случае транспортировки указать место нанесения ПСП на улучшаемые малопродуктивные угодий.</p> <p>а) условия производства работ по нанесению плодородного слоя почвы.</p> <p>б) условия биологического освоения с нанесением плодородного слоем.</p> <p>7.5.5. Период биологического освоения – 1 мелиоративный год.</p> <p>а) разработать сметную документацию.</p> <p>б) разработать картографический материал.</p> <p>в) Оценка фона состояния почвы (лабораторные исследования).</p> <p>г) согласовать проект рекультивации.</p>
--	--	---

16



		<ul style="list-style-type: none"> <li>- с заказчиком.</li> <li>- с собственником земельного участка</li> <li>- утвердить проект рекультивации в администрации района.</li> <li>- с Управлением Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору (Россельхознадзор).</li> <li>- с Управлением Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзор).</li> <li>- Получить разрешения Министерства сельского хозяйства и продовольствия на проведения внутрихозяйственных работ, связанных с нарушением почвенного покрова на землях с/х (при необходимости).</li> </ul>
8	Сроки выполнения работ	<p><b>8.1. Согласно календарному плану.</b></p> <p>Подрядчик гарантирует, что работы будут выполнены в объёме и в сроки, предусмотренные Договором, в соответствии с утверждённым техническим заданием.</p> <p>При обнаружении недостатков в результатах выполненных работ исполнитель по требованию Заказчика обязан безвозмездно устранить данные недостатки.</p> <p>В течение всего срока выполнения работ по требованию предоставлять в адрес Заказчика актуализированную информацию о текущем состоянии выполнения работ.</p>
9	Результаты выполненных работ	<p><b>По результатам выполненных работ, по акту выполнения землеустроительных работ</b></p> <p>Подрядчиком должны быть переданы следующие документы:</p> <p>9.1. Документацию, оформленную в соответствии с п. 7 данного Технического задания на бумажном носителе и в электронном виде, графическую часть в программе Mapinfo, AutoCad – содержание следующие материалы:</p> <p>9.2. Материалы передаются – 1 экз. в Администрацию</p>

17



		муниципального района; 2 экз. Заказчику, 1 экз. в архив Подрядчика.
10	Нормативно-правовая и техническая документация:	<p><b>10. Работы выполняются в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов и технических документов:</b></p> <p>10.1. Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.</p> <p>10.2. Лесного кодекса РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ.</p> <p>10.3. Федеральный закон РФ «Об охране окружающей среды» от 10.01.02 №7-ФЗ.</p> <p>10.4. Федеральный закон РФ № 74-ФЗ от 3 июня 2006 года «Водный кодекс РФ».</p> <p>10.5. Гражданского кодекса РФ от 26.01.1996 №14-ФЗ.</p> <p>10.6. Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ.</p> <p>10.7. Действующий на момент выполнения работ, порядок проведения публичных слушаний на территории сельских поселений.</p> <p>10.8. Другие нормативно-правовые акты.</p>

**Исполнитель**

**ООО «Средневолжская  
землеустроительная компания»**

  
  
**Н.А. Ховрин**

**Заказчик**

**Генеральный директор АО «РИТЭК»**

  
  
**Н.М. Николаев**

18



  
  
**Руководитель филиала  
землеустроительная компания  
Цыганов А.А.**

**РАЗДЕЛ 1. Проект планировки территории. Графическая часть**



**РАЗДЕЛ 2. Положения о размещении линейных объектов**

## **2. Наименование и основные характеристики объекта**

### **2.1. Наименование объекта**

«Обустройство скважин №№5, 6 Таранинского месторождения».

### **2.2. Основные характеристики объекта**

Проектной документацией предусматривается:

- площадка под обустройство скважин №№5,6 Таранинского месторождения с полным набором сооружений, площадью - 9942 кв.м.;
- проектируемый выкидной трубопровод от скв. №5 Таранинского месторождения до АГЗУ, протяженностью 678 м.;
- проектируемый выкидной трубопровод от скв. №6 Таранинского месторождения до АГЗУ, протяженностью 714 м.;
- переобвязка выкидного трубопровода от скв. №11, протяженностью 40м.;
- нефтегазосборный трубопровод от АГЗУ до точки врезки в трубопровод до АГЗУ-1, протяженностью 124м.;
- проектируемая ВЛ-10 кВ от существующей опоры до проектируемой КТП Таранинского месторождения, протяженностью 397 м.

Для проезда к проектируемым объектам во время строительства предусматривается использование существующих автодорог.

Объем строительства временных дорог и сооружений принят исходя из местных условий и периода производства работ.

Дополнительной инженерной подготовки по организации рельефа не требуется. Объекты, подлежащие реконструкции отсутствуют.

Проектом предусмотрена ВЛ номинальным классом напряжения 10 кВ. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", охранные зоны для воздушных линий электропередач напряжением до 10 кВ устанавливаются в размере 10м.

Охранная зона линейной части полосы отвода земли под проектируемый выкидной трубопровод принимается размером 25 метров от оси трубопровода с каждой стороны.

### 3. Местоположение проектируемого объекта

В административном отношении участок выполнения работ находится: Россия, Самарская область, Кошкинский район, сельское поселение Нижняя Быковка. Ближайшие населенные пункты: с. Нижняя Быковка (1,4 км на восток).

Местоположение участка работ отображено на рисунке 1.

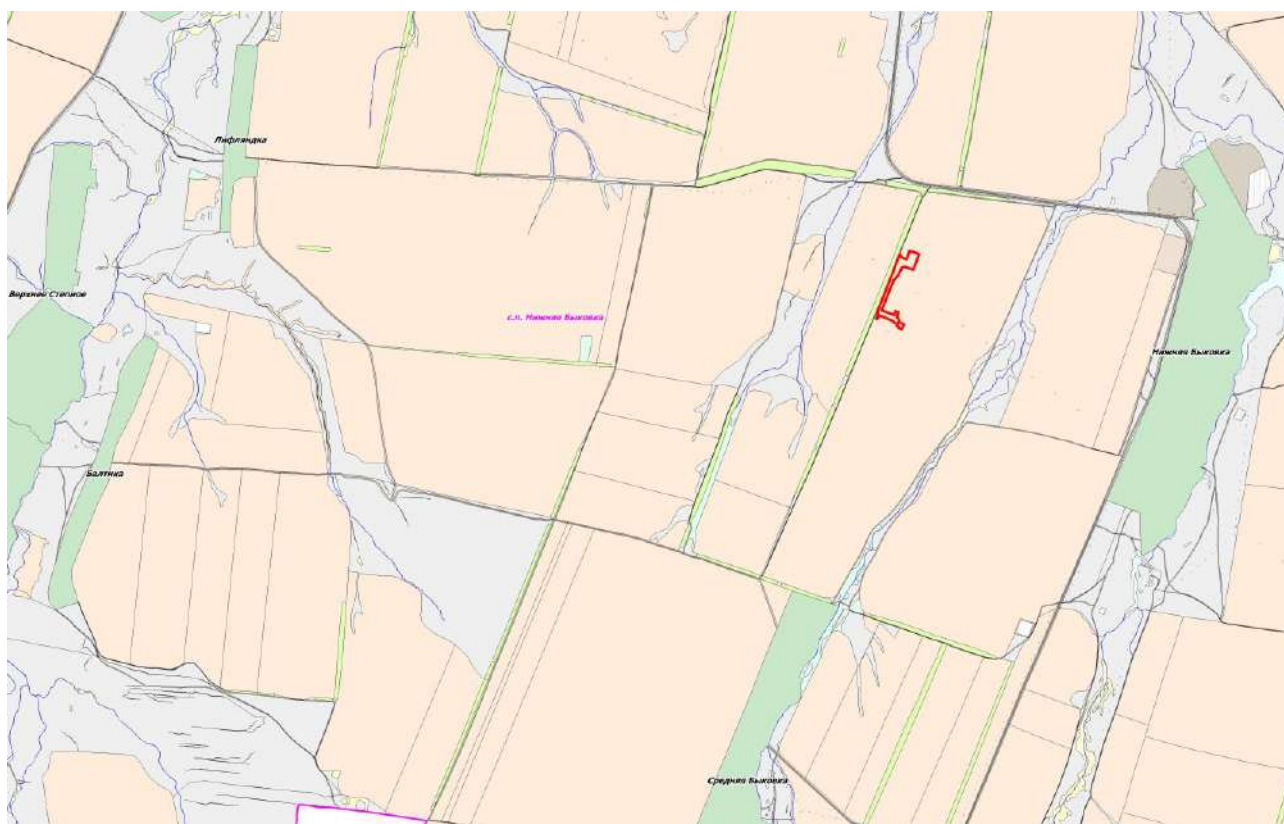


Рисунок 1. Обзорная карта

Район работ имеет развитую дорожную сеть. Подъезд возможен в любое время года по автомобильным дорогам общегосударственного и местного значения.

Климат исследуемой территории умеренно-континентальный. Средняя многолетняя годовая температура воздуха составляет 4,3 °С. Минимум отмечается в январе (минус 11,8 °С), максимум - в июле (19,9 °С). Годовая сумма осадков для исследуемой территории составляет 483,7 мм. 65-70 % осадков выпадает в теплое

время года. В годовом разрезе преобладают южные и юго-западные ветры. По признакам повторяемости зимой также преобладают южные и юго-западные направления ветра, летом преобладают ветры северного и северо-восточного направления. Средняя годовая скорость ветра составляет 3.4 м/с.

Речная сеть исследуемого района принадлежит бассейну реки Волга. По характеру водного режима реки территории относятся к типу рек с четко выраженным весенним половодьем, устойчивой летней меженью с эпизодическими паводками и устойчивой зимней меженью в редкие зимы прерываемой паводком оттепелей.

Основными объектами гидрографической сети являются: р. Кондурча с притоками. Территория объекта расположена в лесостепной зоне левобережья р. Волги, на границе двух геоморфологических районов, разделенных р. Кондурча: провинции Низменного Заволжья (рельеф представлен низменной пологоувалистой равниной) и провинции Высокого Заволжья (поверхность территории постепенно понижается от востока к западу).

Главными элементами рельефа территории являются обширные массивы междуречий и глубокие узкие долины рек.

Почвенный покров территории проектирования представлен черноземами выщелоченными и оподзоленными, черноземами типичными, пойменными и серыми лесными почвами. На территории изысканий распространены черноземы типичные.

По условиям геоботанического районирования территория района относится к лесостепной зоне. Имеющаяся растительность состоит из представителей полынково-типчаково-ковыльного травостоя.

Согласно полевым исследованиям, участок работ не затрагивает путей миграции животных, представителей охотничьих видов ресурсов не отмечено, места гнездования редких видов птиц не обнаружены. Исследования показали отсутствие постоянного местообитания на участке работ редких и исчезающих видов животных, поэтому ущерб, наносимый фауне при проведении работ, будет минимальным. В дальнейшем при строительстве объекта усиление

фактора беспокойства может привести к оттеснению в более недоступные места представителей орнитофауны. Данный процесс не является необратимыми, при восстановлении условий наиболее вероятным является быстрое восполнение всех видов.

При осмотре территории не выявлено загрязнение отходами производства и потребления, нефтью и нефтепродуктами.

#### 4. Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения объекта

№	X	Y
1	490387.58	1406555.99
2	490412.89	1406488.58
3	490352.26	1406465.81
4	490367.02	1406426.50
5	490390.20	1406416.58
6	490292.15	1406378.60
7	490291.25	1406380.83
8	490222.22	1406353.84
9	489971.62	1406253.84
10	489969.47	1406259.15
11	489954.43	1406253.07
12	489951.85	1406259.46
13	489922.94	1406246.37
14	489919.64	1406253.65
15	489948.85	1406266.88
16	489908.71	1406366.24
17	489900.97	1406363.07
18	489886.96	1406397.80
19	489874.87	1406392.85
20	489868.64	1406408.04
21	489859.35	1406404.28
22	489847.97	1406431.89
23	489883.27	1406446.46
24	489898.77	1406409.12
25	489910.09	1406413.77
26	489932.72	1406402.85
27	489936.06	1406394.59
28	489968.85	1406408.03
29	489977.95	1406385.83
30	489948.98	1406373.95
31	489984.66	1406285.63
32	490199.54	1406371.59
33	490235.21	1406407.20
34	490273.14	1406421.46
35	490271.59	1406425.52
36	490293.07	1406433.59
37	490297.97	1406453.18
38	490275.21	1406513.79

**4.1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Объекты, подлежащие переносу, отсутствуют.

**4.2. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.**

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения не установлены.

**5. Мероприятия по охране окружающей среды, защите территорий от чрезвычайных ситуаций**

**5.1. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия**

Согласно Заклчению Управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области объекты культурного наследия, либо объекты, обладающие признаками культурного наследия, отсутствуют, и возможно проведение землеустроительных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ.

Разработка мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется, так как проектируемый линейный объект не затрагивает подобные объекты.

**5.2. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Осуществление мероприятий по сохранению существующих объектов капитального строительства, на момент подготовки проекта планировки территории, не предусмотрено, поскольку такие объекты в границах зоны планируемого размещения отсутствуют.

### **5.3. Мероприятия по охране окружающей среды**

Мероприятия по охране недр и окружающей среды при обустройстве нефтяных месторождений являются важным элементом деятельности нефтегазодобывающего предприятия ООО «РИТЭК», обеспечивается, в полной мере, высокая эффективность и безаварийность производства и, следовательно, сохранение окружающей природной среды.

Ежегодно разрабатываемые на предприятии программы природоохранных мероприятий согласовываются с природоохранными организациями, службой санитарно-эпидемиологического надзора и региональным управлением охраны окружающей среды.

Указанные программы предусматривают организационные и технико-технологические мероприятия, направленные на повышение надежности оборудования и трубопроводов, охрану атмосферного воздуха, недр, водных и земельных ресурсов.

#### **5.3.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха**

Мероприятия по охране атмосферного воздуха от воздействия проектируемого объектов в период СМР.

Выбросы загрязняющих веществ в период строительства объекта носят временный характер. Для снижения воздействия со стороны объектов в период проведения СМР на состояние атмосферного воздуха, необходимо предусмотреть мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

Учитывая, что основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу являются работающие двигатели автотранспорта и строительной



техники, основные мероприятия по уменьшению выбросов в атмосферу должны включать:

- использование неэтилированного бензина, дизельного топлива с низким содержанием серы;
- комплектацию парка техники строительными машинами с силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы вредных веществ в атмосферу (оксид углерода, углеводороды, оксиды азота и т.д.);
- осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств строительных машин по утвержденному графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;
- контроль работы техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе (стоянка техники в эти периоды разрешается только при неработающем двигателе);
- рассредоточение во время работы строительных машин и механизмов, не задействованных в едином непрерывном технологическом процессе;
- движение транспорта по установленной схеме, недопущение неконтролируемых поездок;
- обеспечение профилактического ремонта дизельных механизмов;
- применение специальных присадок к топливу, увеличивающих полноту его сгорания и уменьшающих выброс окиси углерода;
- контроль за соблюдением технологии производства работ.

С целью сокращения вредных выбросов в атмосферу при строительстве объекта предусматривается:

- контроль сварных соединений физическими методами;
- использование труб и деталей трубопроводов в термообработанном состоянии и антикоррозионном исполнении;
- испытание трубопровода на прочность и герметичность после монтажа пневматическим способом.

К общим воздухоохраным мероприятиям относятся следующие:

- строгое соблюдение правил противопожарной безопасности при выполнении всех работ;
- запрет на сжигание образующегося в процессе проведения работ строительного и бытового мусора;
- максимальное использование изделий заводского изготовления полной готовности (комплектной поставки) и сборных конструкций.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха от воздействия проектируемого объекта в период эксплуатации.

С целью уменьшения и предотвращения загрязнения атмосферного воздуха при эксплуатации объекта предусмотрены мероприятия, позволяющие свести до минимума технологические выбросы ЗВ и вероятность возникновения аварийных ситуаций.

Мероприятия условно можно делить на технологические, способствующие сокращению объемов выбросов и снижению их приземных концентраций, и профилактические, обеспечивающие безаварийную работу оборудования.

Технологические мероприятия:

- применение максимально герметизированной системы перекачки и транспортирования нефти;
- выбор запорно-регулирующей арматуры и технологического оборудования, соответствующих рабочим параметрам процесса транспортирования нефти и коррозионной активности среды;
- соблюдение технологических регламентов и правил технической эксплуатации всех частей трубопровода;
- 100%-й контроль швов сварных соединений;
- использование системы задвижек на случай возникновения аварийной ситуации;
- регулярный осмотр состояния, фланцев, задвижек, запорно-регулирующей арматуры.

Кроме этого рекомендуется:

<i>Проект планировки территории. Основная часть</i>	<i>Разделы 1, 2</i>	<i>Лист</i> 26
---	---------------------	-------------------

– осуществлять регулировку специального технологического автотранспорта - подъездные пути для автотранспорта на стройплощадке спроектировать по возможности прямолинейными, для исключения крутых поворотов и резких подъемов, которые вызывают усиление выбросов выхлопных газов.

Профилактические мероприятия:

- качественное обучение и проверка знаний обслуживающего персонала по профессиям;
- соблюдение правил и инструкций по ТБ при проведении газоопасных огневых работ, а так же при взаимодействии со сторонними организациями;
- проведение учебно-тренировочных занятий по ликвидации аварий и локализации пожаров и возгораний с обслуживающим персоналом;
- блокировка оборудования и сигнализации при отклонении от нормальных условий технологических процессов;
- непрерывный контроль состояния арматуры, фланцевых соединений и сварных швов по показаниям приборов и визуального контроля;
- поддержание в полной технической исправности всего оборудования;
- планово-предупредительные ремонты технологического оборудования, выполняемые по утвержденным планам-графикам специализированными бригадами предприятия;
- установление границ СЗЗ (санитарных разрывов);
- периодическое диагностирование узлов запорной арматуры ультразвуковыми, электромагнитными и другими приборами;
- выполнение антикоррозийной защиты надземных участков трубопроводов;
- прокладка трубопроводов в кожухах при пересечении ими автомобильных дорог;
- молниезащита и защита от статического электричества сооружений, технологического оборудования и трубопроводов;

- автоматизация технологических процессов, предупреждающих аварийные ситуации;
- проверка на соответствие стандартам вновь поступающих труб и деталей трубопроводов.

Реализация указанных мероприятий сводит до минимума ущерб воздушному бассейну.

### **5.3.2. Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов**

Предотвращение возможного загрязнения поверхностных, подземных и грунтовых вод при строительстве объекта на всех этапах работ обеспечивается следующими мероприятиями:

- Территории строительных площадок расположены за пределами водоохраных зон и прибрежных защитных полос;
- Строительные площадки оснащаются адсорбентом на случай утечек ГСМ;
- При выезде со строительной площадки предусматривается мойка колес автотранспорта, шлам от мойки колес накапливается в специальной герметичной емкости с дальнейшим вывозом на полигон;
- Проезд спецтехники осуществляется в пределах специально отведенной строительной полосы;
- Предусматривается использование строительной техники только в исправном состоянии с отрегулированными двигателями;
- В пределах водоохраных зон и прибрежных защитных полос места временного сбора и хранения строительных отходов не предусмотрены. Строительные отходы вывозятся сразу, минуя этап складирования;
- Места сбора и временного хранения твердых и жидких бытовых отходов располагаются на территории строительной площадки за пределами водоохраных зон и прибрежных защитных полос на специально оборудованной бетонированной площадке;

– Мойка и заправка машин и механизмов осуществляется на специально оборудованных местах за пределами водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы;

– Проводится учет и ликвидация всех фактических источников загрязнений в районе намечаемой деятельности;

– Сброс сточных вод в период строительства автомобильной дороги в водные объекты не осуществляется;

– Забор воды из поверхностных водных объектов на нужды строительства не предусмотрен;

– После завершения строительства проектируемого объекта выполняется рекультивация нарушенных в процессе строительства земель;

– На период строительства предусматривается организовать мониторинг поверхностных водных объектов;

Мероприятия по защите водных объектов в период эксплуатации автодороги от загрязнения поверхностными стоками с дорожного полотна:

– На период эксплуатации обслуживающая ДЭУ должна проводить уборку территории и организовывать вывоз снега в зимний период;

– Для предотвращения ветровой эрозии и размыва почв под воздействием поверхностных вод предусмотрен посев многолетних трав на обочинах и откосах дороги;

– На период эксплуатации предусматривается организовать мониторинг поверхностных водных объектов;

Принятые меры и предусмотренные природоохранные мероприятия позволят исключить негативное влияние строительных работ на состояние поверхностных вод прилегающей территории.

### **5.3.3. Мероприятия по охране и рациональному использованию почвенного покрова и земельных ресурсов**

С целью снижения воздействия на почвы и земельные ресурсы в период строительства предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

- максимальное сокращение размеров строительных и технологических площадок для производства строительного-монтажных работ;
- сбор хозяйственно-бытовых сточных вод в металлические емкости и биотуалеты с последующим вывозом;
- сбор и вывоз строительных отходов и строительного мусора, без временного хранения, по мере образования;
- установка на строительной площадке закрытых металлических контейнеров для сбора бытовых отходов и их своевременный вывоз;
- применение технически исправных машин и механизмов с отрегулированной топливной арматурой, исключающей потери ГСМ;
- ремонт и обслуживание машин и механизмов, а также их заправка топливом на территории стройплощадок не предусматривается;
- обслуживание строительной техники производится только на постоянных производственных базах или на специально отведенных площадках с покрытием, предохраняющим от попадания в почву и грунтовые воды горюче-смазочных материалов.

#### Мероприятия по рекультивации нарушенных земельных участков

Мероприятия по рекультивации описаны в разделе Проект рекультивации земель.

#### Мероприятия по рекультивации загрязненных земельных участков

Под рекультивацией земель, загрязненных вследствие аварийных разливов нефти, необходимо понимать весь комплекс работ, проводимый на загрязненной территории и включающий в себя: сбор и локализацию места разлива нефти, восстановление плодородия почвы и создание стабильного растительного покрова.

В основу рекультивации загрязненных нефтью земель должны ложиться методы очистки их на месте разлива, основывающиеся на способности почв к самоочищению за счет испарения, вымывания, атмосферного окисления нефти под действием солнечной радиации и биодegradации. Суть рекультивационных работ состоит в ускорении естественных процессов самоочищения почв,

максимальной мобилизации внутренних ресурсов экосистем на восстановление своих первоначальных функций при помощи специальных мероприятий.

Согласно требованиям природо-охранного законодательства в области ликвидации аварийных разливов нефти, организации обязаны осуществлять сбор разлившейся нефти и нефтепродуктов до максимально достижимого уровня (п. 8 «Правил организации мероприятий по предупреждению и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов на территории Российской Федерации», утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации № 240 от 15 апреля 2002 г.). Время локализации разлива нефти и нефтепродуктов не должно превышать 4 часов при разливе в акватории и 6 часов – при разливе на почве (п. 4 «Основных требований к разработке планов по предупреждению и ликвидации аварийных разливов нефти и нефтепродуктов», утвержденных Правительством РФ №613 от 21.08.2000 г.).

Крупные разливы нефти обычно представляют собой сложные системы, неоднородные по почвенно-гидрологическим условиям, уровню загрязнения, сохранности растительности. В связи с этим, подбор методов рекультивации должен выполняться на основании тщательного натурного обследования, с учетом различий почвенно-гидрологических условий и уровня загрязнения отдельных участков разлива.

Очередность и сроки проведения подготовительных мероприятий по ускорению микробиологического разложения нефти, нефтешлама и фитомелиорации, набор необходимых машин и механизмов определяются почвенно-гидрологическими условиями, степенью загрязнения почвы конкретного загрязненного участка.

Обследование загрязненного участка должно обеспечивать сбор следующей информации:

- площадь и давность разлива;
- наличие свободной нефти на поверхности воды и почвы;
- содержание нефти в горизонтах почвы, однородных по степени загрязнения;

- механический состав почв;
- уровень грунтовых вод в меженный период;
- наличие сохранившейся растительности;
- наличие сухостоя и захламления.

В случае разлива на почве необходимо создать контурное ограждение (обваловка, ограждающая траншея, щитовые сооружения и др.), которое должно обеспечивать непроницаемость для разлившейся нефти. В случае попадания нефти в водные объекты к месту разлива должны доставляться плавсредства, боновые ограждения, при помощи которых нефтяное пятно должно быть надежно локализовано.

На первом этапе большую роль играют мероприятия по сбору свободной нефти, нефтешлама разрушение образующихся битумных корок, а также поверхностное рыхление загрязненного слоя почвы, улучшающее его аэрацию, способствующее испарению легких фракций. Глубокая вспашка и глубокое фрезерование почвы нежелательны, они приводят к перемещению неветрившейся нефти в глубокие горизонты почвы, затрудняют испарение легких, наиболее токсичных для почвенной микрофлоры фракций нефти.

В качестве сбора с поверхности воды можно рекомендовать различные нефтесборщики (скиммеры).

Для сбора с поверхности почвы рекомендуется создание искусственных понижений (система каналов) с использованием экскаваторной техники для организации стекания нефтесодержащей жидкости с целью последующего сбора при помощи насосных агрегатов на базе автомобилей.

Для сбора нефти в летний период на болотистых участках, частично покрытых растительностью, можно рекомендовать использовать мотопомпы. При разливе нефти на таких болотах происходит загрязнение растительности, ликвидировать которое можно путем смыва струей воды. Параллельно используются боновые ограждения, оперативная передислокация которых позволяет локализовать смытые с растительности загрязнения на свободной от



нее водной поверхности болота, а затем откачивать при помощи насосных агрегатов на базе автомобилей или собирать при помощи скиммеров.

Запрещается планировать следующие экологически опасные способы ликвидации разливов нефти:

- выжигание нефти, оставшейся в «ловчих ямах» и на поверхности почвы;
- засыпка территории разлива песком.

Рекультивационные работы необходимо проводить на основании, разработанного с учетом информации, собранной при обследованиях загрязненного участка.

#### **5.3.4. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания**

##### Мероприятия по охране растительного мира

Для минимизации воздействия на объекты растительного мира в период строительства должны быть предусмотрены следующие мероприятия:

- 1) производство СМР строго в полосе отвода;
- 2) применение строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты;
- 3) заправка автотранспорта в строго отведенных местах, которые обеспечены емкостями для сбора отработанных ГСМ;
- 4) оборудование стационарных механизмов поддонами, предотвращающими загрязнение почв ГСМ;
- 5) использование только исправной техники;
- 6) выполнение работ в зимний период по промерзшей поверхности с целью сохранения мохово-растительного слоя в ненарушенном состоянии;
- 7) исключение передвижения автотранспортной и строительной техники, а также рабочего персонала вне зимних дорог;
- 10) применение материалов, не оказывающих вредного воздействия на флору;

11) благоустройство территории по окончании строительных работ.

Особое внимание следует уделять предупредительным противопожарным мероприятиям, а именно:

1) в наиболее пожароопасных участках (площадки для отдыха и курения) около дорог, следует вывешивать противопожарные аншлаги, объявления;

2) проведение разъяснительной и воспитательной работы среди строителей и местного населения по сбережению лесов.

Поскольку при нормальной эксплуатации объекта воздействие на растительный мир практически отсутствует, в качестве основного мероприятия можно рекомендовать проведение регулярного контроля состояния флоры в зоне влияния проектируемого объекта.

Для исключения аварийных ситуаций, связанных с разливами нефти и исключения попадания загрязняющих веществ в окружающую среду, технологический процесс должен постоянно контролироваться.

#### Мероприятия по охране животного мира

Для уменьшения возможного отрицательного антропогенного воздействия на животных и сохранения оптимальных условий их существования могут быть рекомендованы технологические, организационные и охранные мероприятия.

Технологические мероприятия:

1) проведение строительных работ в зимний период;

2) размещение всех работающих механизмов в тепло-шумоизоляционных блок-боксах заводского изготовления;

3) установление поддонов под емкостями с химреагентами и ГСМ;

4) проведение монтажа и демонтажа технических конструкций, профилактических работ вне периодов наибольшей уязвимости популяций птиц: массовых сезонных миграций (май – I декада июня, III декада августа – сентябрь), размножения, гнездования, выведения потомства и линьки (III декада мая – июль);

5) укрытие нефтяных (иных загрязняющих веществ) разливов легкими гидрофобными материалами (опилки, моховый очес) в бесснежный период до времени их полной ликвидации;

б) рекультивация нарушенных земель.

Организационные мероприятия:

1) ознакомление персонала предприятий с экологическими требованиями при эксплуатации объектов;

2) соблюдение персоналом предприятий установленных норм и правил природопользования;

3) запрещение охоты и рыболовства для персонала предприятий;

4) принятие административных мер для пресечения незаконного пользования животным миром, содержания домашних животных (включение специальных пунктов в контракты обслуживающего персонала, разработка специальных памяток, назначение ответственных лиц, осуществляющих необходимый контроль и т. п.).

Охранные мероприятия:

1) сохранение в естественном виде ключевых территорий обитания (размножения) животного мира в границах лицензионного участка;

2) сохранение (не допущение разрушения в результате деятельности трубопровода) постоянных жилищ зверей (выводковые норы песца и лисы), участков гнездовой редких видов птиц.

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу

1) проведение строительно-монтажных работ вне периодов наибольшей уязвимости популяций птиц: массовых сезонных миграций (май – I декада июня, III декада августа – сентябрь), размножения, гнездования, выведения потомства и линьки (III декада мая – июль);

2) ограничение выхода людей в тундру в период размножения, гнездования, выведения потомства и линьки птиц (III декада мая – июль);

3) запрещение охоты и рыболовства для персонала предприятия;

4) пропаганда охраны редких и охраняемых видов растительного и животного мира среди населения и рабочих строительной организации, выполняющей строительные работы;

5) перед началом ведения работ проведение целевого инструктажа со всеми привлекаемыми работниками, включающего в себя описание

представителей редких и исчезающих видов, описание характерных мест их обитания, действия работников в случае обнаружения представителей Красной Книги, их нор и гнездовий;

б) при засеве рекультивируемых земель учет требований к кормовой базе птиц, занесенных в Красную Книгу.

Локальный экологический мониторинг будет включать в себя, в том числе, мониторинг растительного и животного мира. В случае обнаружения представителей редких и исчезающих видов по результатам полевого обследования будут учтены рекомендации, выданные специалистами привлекаемой организации, в том числе и по организации мониторинга.

### **5.3.5. Противопожарные мероприятия**

При стечении неблагоприятных обстоятельств (отказы оборудования, неправильные действия персонала, появление источника инициирования) на проектируемых объектах могут возникнуть аварии, последствиями которых возможны взрывы газовой смеси и пожары пролива нефти.

Источниками инициирования могут стать:

- разряды статического электричества;
- электрическая искра (дуга);
- фрикционные искры;
- открытое пламя и искры (при нарушении техники безопасности), разряд атмосферного электричества.

В целях обеспечения взрывопожарной безопасности, предусмотрен комплекс мероприятий, включающий в себя:

- принятие планировочных решений генерального плана с учетом санитарно-гигиенических и противопожарных требований, подхода и размещения инженерных сетей;
- размещение сооружений с учетом категории по взрывопожароопасности с обеспечением необходимых по нормам разрывов;
- герметизация системы добычи и сбора нефти;
- применение оборудования, обеспечивающего надежную работу в течение их расчетного срока службы, с учетом заданных условий эксплуатации

(расчетное давление, минимальная и максимальная расчетная температура), состава и характера среды (коррозионная активность, взрывоопасность, токсичность и др.) и влияния окружающей среды;

- проектируемые сооружения оснащаются системой автоматизации и телемеханизации. Для обеспечения безопасной эксплуатации системы сбора и транспорта продукции скважин предусматривается автоматическое и дистанционное управление технологическим процессом;

-предусматривается оснащение оборудования необходимыми защитными устройствами, средствами регулирования и блокировками, обеспечивающими безопасную эксплуатацию, возможность проведения ремонтных работ и принятие оперативных мер по предотвращению аварийных ситуаций или локализации аварии;

- для обеспечения безопасности работы во взрывоопасных установках предусматривается электрооборудование, соответствующее по исполнению классу зоны, группе и категории взрывоопасной смеси, согласно ПУЭ;

- для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током предусматривается комплексное защитное устройство, которое выполняется с целью защитного заземления, уравнивания потенциалов, а также защиты от вторичных проявлений молнии и защиты от статического электричества;

- на металлических частях оборудования, которые могут оказаться под напряжением, предусматриваются видимые элементы для соединения защитного заземления. Рядом с этим элементом изображается символ «Заземление»;

- объект обеспечивается первичными средствами пожаротушения;

- персонал обучается безопасным приемам и методам работы на опасном производстве, предусматривается проведение инструктажей по технике безопасности, пожарной безопасности и охране труда;

- выбор материального исполнения труб в соответствии с коррозионными свойствами транспортируемых веществ и оптимального диаметра для транспорта нефти и газа в пределах технологического режима;

- освобождение трубопроводов от нефти во время ремонтных работ;

- все работники допускаются к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходят дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем;

- правила применения на территории объекта открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведение временных пожароопасных работ устанавливаются общими объектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности;

- предусматривается своевременная очистка территории объекта от горючих отходов, мусора, тары;

- производство работ по эксплуатации и обслуживанию объекта в строгом соответствии с инструкциями, определяющими основные положения по эксплуатации, инструкциями по технике безопасности, эксплуатации и ремонту оборудования, составленными с учетом местных условий для всех видов работ, утвержденными соответствующими службами.

В соответствии с п. 3.9, п. 6.38 ВНТП 3-85, пожаротушение принимается первичными средствами. Количество и качество первичных средств пожаротушения принято в соответствии с классом возможного пожара на установке, предельной площади защищаемой первичными средствами в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ № 390 от 25 апреля 2012 г. «Правила противопожарного режима в РФ».

## **ПРИЛОЖЕНИЯ**

АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
НИЖНЯЯ БЫКОВКА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОШКИНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07 июля 2021 года № 34

с. Нижняя Быковка

**«О подготовке документации  
по планировке территории»**

Рассмотрев обращение ООО «Средневожская землеустроительная компания» о принятии решения по подготовке документации по планировке территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважин №№ 5,6 Таранинского месторождения» и на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация сельского поселения Нижняя Быковка муниципального района Кошкинский Самарской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разрешить ООО «Средневожская землеустроительная компания» подготовку документации по планировке территорий для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважин №№ 5,6 Таранинского месторождения».
2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Северные Нивы».
3. Контроль над выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Нижняя Быковка  
муниципального района Кошкинский  
Самарской области



Мезенцев В.И.



ЮБИЛАР

# Наша вторая мама

В детском саду «Радуга» с. Кошки трудятся замечательные педагоги, влюблённые в свою необыкновенную и такую ответственную профессию. Среди них - профессионал в своём деле, педагог по призванию Ольга Владимировна УМНОВА.

Ее трудовой стаж - двадцать два года, двадцать из которых неразрывно связаны с «Радугой» и ее воспитанниками. Чуткая, добрая, внимательная, каждое утро она встречает своих детей теплой ласковой улыбкой! Скажет нужные слова, поддержит и поможет, разделит маленькие детские радости. Именно ей, своей второй маме, малыши доверяют сокровенные тайны и желания. А с какой радостью ждут встречи с ней, ведь с любимым воспитателем так интересно и легко познать мир! Все дети такие разные, веселые и любознательные, со своим характером и привычками. И к каждому Ольга Владимировна умело найдет подход, поможет расти здоровой, творческой, гармоничной личностью.



Среди многочисленных наград педагога – Почетная грамота Министерства образования и науки Самарской области за высокий профессионализм, эффективность и плодотворную работу, большой личный вклад в становление подрастающего поколения.

Ольга Владимировна участвует во множестве конкурсов педагогического мастерства, изучает современные методы и технологии воспитания.

Родители идут к ней за советом, делятся своими тревогами, а в ответ всегда получают поддержку. С легким сердцем мы доверяем ей самое бесценное, зная, что наши дети в заботливых руках. Творческий, неутомимый человек в профессии, в то же время Ольга Владимировна - любящая жена, заботливая мама, радужная хозяйка гостеприимного дома.

5 июля О.В. Умнова встретила прекрасный юбилей – 50-летие! Наша дорогая Ольга Владимировна! Мы сердечно поздравляем Вас с этой датой и говорим искреннее спасибо за Ваш кропотливый, нелегкий и важный труд. Примите от нас пожелания здоровья, большого счастья, успехов, любви, благополучия и вдохновения!

Родители и воспитанники, группа «Сказка».



**ШМИТОВУ Нину Николаевну** поздравляют 8 детей, 12 внуков, 3 снохи, 8 зятей, 10 правнуков! Милая мама, бабушка, прабабушка! Поздравляем тебя

с юбилеем! Родная, мы желаем светлых надежд и восторженных рассветов, доброго здоровья и радости души, увенкая окружающих и крепкой любви семьи, близкой благодати и лучистого настроения.



11 июля у нашего дорогого и любимого сына и брата ЮДИНА Даниила Владимировича юбилей! Перед тобой открыт весь мир.

И чтобы в нём не потерялся, тебе на все пути хвостик сил. Желаем стать лишь тем, кем хочешь, во всем достичь больших побед, мечты заветные исполнить. И в жизни своей оставить след! Мама, папа и сестра Дарья, с. Кошки.

Нашего дорогого внука ЮДИНА Даниила поздравляем с 18-летием! Храните любовь, наш внук, Господь. Пусть будет каждый из твоих светел, чтоб ты любил, мечтал, все смог и прожил на свете много лет. Две бабули и дедуля.

ПСК имени Фрунзе тепло и сердечно поздравляет с юбилеем ЯРУШКИНА Валерия Николаевича! Пусть сбываются все, что еще не сбылось. Пусть воды текут хорошо и красиво, чтоб радостно жить до ста лет доведется С душой молодой, и улыбкой счастливой!

## Пройди флюорографию

12 июля с 6.30 до 8.30 – автограф Рай-ГО (ст. Погураная, ул. Первомайская), с 9.00 до 12.30 – около медулнута от Погураная;  
13 июля с 7.00 до 8.30 – ДЭУ (ул. Советская), с 9.30 до 13.00 – Кошкинский пансионат для ветеранов труда (с. Орловка);  
14 июля с 7.00 до 8.30 – ПОНЖК (4 кв.), с 9.00 до 13.00 – около котельной (2 кв.);  
15 июля с 8.00 до 9.00 – около здания полиции (ул. Первомайская), с 9.30 до 11.30 – около магазина «Новый мир» (ул. Первомайская), с 12.00 до 14.00 – около магазина «Азовский гостиница» по ул. Новая;  
16 июля с 8.00 до 9.00 – около сельской администрации на ул. Победы, с 10.00 до 11.30 – около районной администрации (ул. Советская), с 12.00 до 13.30 – около хлебопекарни (ул. Ново-Почтовая).

Администрация сельского поселения Новая Бельевка муниципального района Кошкинский Самарской области **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 07.07.2021 г. №34 (о подвозе и санитарной обработке территории). Рассмотрев обращение ООО «Средневолжская мясная компания» о предоставлении подвоза свиноубойного скота на территорию для строительства объекта ООО «РПТК» «Обустройство скважины №6 в Терновском месторождении на основании (разрешительного) решения Роспотребнадзора от 20.12.2020 года № 100-ФЗ, Федерального закона от 08.10.2023 года № 58-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация сельского поселения Новая Бельевка муниципального района Кошкинский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разместить ООО «Средневолжская мясная компания» под ответную документацию по планировке территории для проектирования и строительства объекта ООО «РПТК» «Обустройство скважины №6 в Терновском месторождении»;
2. Обеспечить, в настоящее время, соблюдение в газете «Северные нивы»;
3. Контроль над исполнением настоящего Постановления осуществлять по своей инициативе.

Глава сельского поселения Новая Бельевка муниципального района Кошкинский Самарской области Мезенцев В.И.

## СПЕЦИАЛИСТ ИНФОРМИРУЕТ

**Возбудитель ящура** – вирус, не устойчивый к высоким температурам, быстро погибает при нагревании до 60 С, воздействием УФ лучей и обычных дезинфицирующих веществ. Особенно благоприятными условиями для сохранения вируса во внешней среде являются низкая температура, повышенная влажность и нейтральная среда объектов.

Животные, переболевшие вирусом одного типа, могут заболеть в случае заражения вирусом другого типа.

**ИСТОЧНИК БОЛЕЗНИ** – Больные животные, в том числе находящиеся в инкубационном (скрытом) периоде болезни, который обычно длится от 1 до 7 дней, а иногда до 21 дня. Также животные выделяют вирус во внешнюю среду с содержанием и стенками афт, афт, слюной, выдыхаемым воздухом, мочой и фекалиями, в результате чего происходит заражение пастбищ, помещений, инвентаря, водосточников, кормов, транспортных средств. Заражение происходит через слизистые оболочки ротовой полости, при поедании кормов и питья, облизывании различных инфицированных предметов.

Отдельные животные, переболевшие ящуром, а также иммунизированные против ящура и содержавшиеся совместно с больными, длительное время могут быть вирусносителями и являться потенциальным источником инфекции.

Передача заболевания здоровым животным может осуществляться через необеззараженные продукты и сырье, полученные от больных ящуром животных, а также загрязненные выделениями больных животных корма, воду, подстилку, предметы ухода, ошейники и ошейники, транспортные средства, на которых вирус ящура способен длительно сохраняться. Инфицированные вирусом ящура мелкие частицы кормов, ловцы, подстилки и др. могут переноситься ветром на расстояние нескольких километров.

**Основной путь инфицирования людей** – через сырое молоко больных животных и продукты его переработки, и мясо. У лиц, непосредственно контактирующих с больными животными, возможна прямая передача (при доении, уходе, убое), воздушно-капельный путь заражения (при кашле, кашле животных), а также через продукты, загрязненные их выделениями. От человека к человеку инфекция не передается. Дети более восприимчивы к ящуру, чем взрослые.

### КЛИНИЧЕСКИЕ ПРИЗНАКИ ЯЩУРА

Между заражением и проявлением клинических признаков может пройти от 1 до 7 суток, реже – 21. При остром течении болезни у крупного рогатого скота отмечаются ухудшение аппетита, вялая жвачка, повышенное слюноотделение. Затем повышение температуры тела до 40,5 – 41,5 С, угнетение, отказ от корма, повышение жвачки. На 2 – 3 день на внутренней поверхности нижних и верхней губы, на беззубом крае нижней челюсти, на языке и слизистой оболочке щек появляются афты у некоторых животных – в межкопытной щели. Через 12 – 14 часов стенки тала афт разрыхляются, образуются эрозии. В это время температура тела понижается до нормальной, наступает обильное слюноотделение. У телят ящур протекает в безафтной форме.

**Ящур** – вирусная, остро протекающая болезнь домашних и диких парнокопытных животных, характеризующаяся лихорадкой и афтовыми поражениями слизистой оболочки ротовой полости, кожи вымени и конечностей. Чаще всего болеют крупные рогатый скот и свиньи, менее восприимчивы овцы, козы и дикие парнокопытные. Молодые животные более восприимчивы и переболевают тяжелее, чем взрослые. Заболеть ящуром могут и люди. Самарская область в настоящее время благополучна по данному заболеванию.

## Лучше предотвратить

ме с явлениями острого гастроэнтерита. Смерть взрослых животных наступает через 5 – 14 суток, молодняка через 1 – 2 суток.

1. Соблюдать требования зоогигиенических норм и правил содержания животных, приобретать корма из благополучных территорий и проводить их термическую обработку перед скармливанием, оборудовать санитарными пропускниками, дезинфекционными барьерами (корзинками) места въездов (выходов) на территорию объектов хозяйства, а также содержать их в рабочем состоянии; 2. Обеспечить регулярное проведение дезинфекции мест содержания животных, хранения и приготовления кормов, а также транспортных средств при въезде на территорию хозяйства;

### В ЦЕЛЯХ ПРЕДОТВРАЩЕНИЯ ЗАНОСА ВИРУСА ЯЩУРА НЕОБХОДИМО:

1. Соблюдать требования зоогигиенических норм и правил содержания животных, приобретать корма из благополучных территорий и проводить их термическую обработку перед скармливанием, оборудовать санитарными пропускниками, дезинфекционными барьерами (корзинками) места въездов (выходов) на территорию объектов хозяйства, а также содержать их в рабочем состоянии;
2. Обеспечить регулярное проведение дезинфекции мест содержания животных, хранения и приготовления кормов, а также транспортных средств при въезде на территорию хозяйства;
3. Усилить охрану животноводческих ферм, установить на них строгий ветеринарно-санитарный режим и режим содержания и эксплуатации животных;
4. Систематически проводить дератизацию и дезинсекцию;
5. Обеспечить работу хозяйств по закрытому типу, исключить доступ к местам содержания животных посторонних лиц, исключить завоз необработанного инвентаря и заезд на территорию транспортных средств, не прошедших специальную обработку;
6. Не приобретать животных и продукцию животного происхождения в местах несанкционированной торговли без ветеринарных сопроводительных документов и биркования;
7. Все вновь приобретаемых животных регистрировать в органах ветеринарной службы с внесением их в систему учета и регистрации Самарской области, в том числе сельской администрации, а также осуществлять обязательные карантинирование животных перед вводом в основное стадо;
8. Обеспечить проведение предубойной осмотры животного ветеринарным специалистом. Обеспечить проведение ветеринарно-санитарной экспертизы мяса и продуктов убоя ветеринарным специалистом.

### МЕРОПРИЯТИЯ ПРИ ПОДОЗРЕНИИ НА ЗАБОЛЕВАНИЕ ЖИВОТНЫХ ЯЩУРОМ

При возникновении подозрения на заболевание животных ящуром руководитель хозяйства (владелец животного) и ветеринарный специалист, обслуживающий хозяйство (населенный пункт), обязаны немедленно сообщить о возможном подозрении специалистам государственной ветеринарной службы и до их прибытия в хозяйство (населенный пункт):

- изолировать больных и подозрительных по заболеванию животных в том же помещении, в котором они находились;
- прекратить убой и реализацию животных всех видов и продуктов их убоя;
- прекратить вывоз с территории хозяйства (фермы) продуктов и сырья животного происхождения, кормов и других грузов.

Необходимо отметить, что Междурядным эпизоотическим бюро (МЭБ) Самарская область была признана благополучной территорией по ящуру с вакцинацией, в ближайшее время регион планирует получить статус: благополучный регион без вакцинации. На сегодняшний день, в соответствии с Приказом МСХ РФ от 14 декабря 2016 г. №336 «Об утверждении правил проведения региональной зооветеринарной Российской Федерации, возможны затруднения по перемещению животных для разведения, содержания и убоя. В связи с этим, при отправке животных для убоя, необходимо проводить выборочное диагностическое исследование поголовья не 5%, на выявление антител и вируса ящура, не ранее чем через 28 дней после постановки на карантин с отрицательным результатом. Лабораторные исследования проводятся в ФГБУ «Самарская межобластная ветеринарная лаборатория».

**ПРОФИЛАКТИКА ЯЩУРА У ЧЕЛОВЕКА** заключается в соблюдении мер личной предосторожности в очаге и санитарно-ветеринарных мероприятиях (при доении, уходе, лечении, убое, при использовании инвентаря и предметов, загрязненных выделениями больных животных); Обязательны пастеризация и кипячение молока, приготовление масла из обработанных сливок, а также тщательное соблюдение мер безопасности при уходе за больными животными и возможном контакте с ними.

Обо всех случаях выявления животных с подозрением на ящур (афтозно-язвенные образования на слизистых оболочках языка, губ, десен, афты в межкопытной щели, на коже вымени) незамедлительно сообщать по телефону: 2-25-39, а также участковому вет. станциям.

О. Чучаев, начальник Кошкинского СБЖ

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
НИЖНЯЯ БЫКОВКА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА КОШКИНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.10.2021 года № 56

**«О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории»**

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом сельского поселения Нижняя Быковка муниципального района Кошкинский Самарской области, в целях выявления общественного мнения и внесения предложений по проектам планировки территории и проектам межевания территории для проектирования и строительства объектов ООО «РИТЭК»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить с 15.10.2021 г. по 15.11.2021 г. публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объектов ООО «РИТЭК»:  
- **«Обустройство скважин №№5, 6 Таранинского месторождения»** в границах сельского поселения Нижняя Быковка.
2. Назначить лицом, ответственным за организацию и проведение публичных слушаний, за ведение протокола публичных слушаний и протокола мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний специалиста Администрации сельского поселения Нижняя Быковка муниципального района Кошкинский Самарской области Любушкину О.Ф.
3. Определить местом проведения публичных слушаний, в том числе местом проведения мероприятий по информированию жителей сельского поселения Нижняя Быковка муниципального района Кошкинский Самарской области, иных заинтересованных лиц по проекту планировки территории и проекту межевания территории указанному в п. 1 настоящего Постановления здание администрации сельского поселения Нижняя Быковка, расположенное по адресу: Самарская область, Кошкинский район с. Нижняя Быковка, ул. Центральная, д.10В.
4. Мероприятия по информированию жителей сельского поселения Нижняя Быковка муниципального района Кошкинский Самарской области, иных заинтересованных лиц по публичным слушаниям назначить на 11.11.2020 г. в период с 09-30 до 11-30.
5. Прием замечаний и предложений от заинтересованных лиц по публичным слушаниям по проекту планировки территории и проекту межевания территории, указанному в п.1 настоящего Постановления, осуществлять специалисту Администрации сельского поселения Нижняя Быковка муниципального района Кошкинский Самарской области Любушкиной О.Ф. с 15.10.2021 г. по 15.11.2021 г. по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Нижняя Быковка, ул. Центральная, д.10В
6. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации.
7. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Главы сельского поселения Нижняя Быковка \_\_\_\_\_ Любушкина О.Ф.



**ПРОТОКОЛ**  
**публичных слушаний в сельском поселении Нижняя Быковка**  
**муниципального района Кошкинский Самарской области**


Дата проведения публичных слушаний – с 15 октября 2021 года по 15 ноября 2021 года.


Место проведения публичных слушаний – Самарская область, Кошкинский район, с.Нижняя Быковка, ул.Центральная, д.10В.

Основание проведения публичных слушаний – Постановление Администрации сельского поселения Нижняя Быковка муниципального района Кошкинский Самарской области «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории» от 15.10.2021 г. № 56, размещенное на сайте Администрации сельского поселения Нижняя Быковка <https://kadn63.ru/Selo/Bykovka/doc.php>.

Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважин №№ 5,6 Таранинского месторождения», в границах сельского поселения Нижняя Быковка.

При проведении публичных слушаний участниками публичных слушаний высказаны следующие мнения, предложения и замечания:

№ п/п	Дата внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Подпись
1.	11.11.2021	Положительно оцениваю, вынесенный на публичные слушания проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»;	Карюхина Наталья Михайловна	

№ п/п	Дата внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Подпись
2	11.11.2021	«Обустройство скважин №№ 5,6 Таранинского месторождения» в границах сельского поселения Нижняя Быковка. Положительно оцениваю вынесенный на публичные слушания проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважин №№ 5,6 Таранинского месторождения» в границах сельского поселения Нижняя Быковка.	Зубов Александр Федорович	

Любушкина О.Ф.  
(ФИО)

В.И.Мезенцев  
(ФИО)



Лицо, ответственное за ведение протокола

Председательствующий на мероприятии

**ПРОТОКОЛ**  
**мероприятия по информированию жителей сельского поселения Нижняя Быковка**  
**муниципального района Кошкинский Самарской области**  
**по вопросам публичных слушаний**

11 ноября 2021 года

Место проведения мероприятия – Самарская область, Кошкинский район, с. Нижняя Быковка, ул. Центральная, д. 10В.  
Основание проведения публичных слушаний – Постановление Администрации сельского поселения Нижняя Быковка муниципального района Кошкинский Самарской области «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории» от 15.10.2021 г. № 56, размещенное на сайте Администрации сельского поселения Нижняя Быковка <https://kadm63.ru/Selo/Bykovka/doc.php>.

Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважин №№ 5,6 Таранинского месторождения», в границах сельского поселения Нижняя Быковка.

Общее количество граждан, присутствующих на мероприятии – 2 человека.

В ходе проведения мероприятия по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний были заслушаны следующие доклады и выступления:

Савичев Д.В., руководитель проекта ООО «Средневожская землеустроительная компания», ознакомил присутствующих с проектом планировки территории и проектом межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважин №№ 5,6 Таранинского месторождения», в границах сельского поселения Нижняя Быковка.

Участниками мероприятия по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний высказаны следующие мнения, замечания и предложения по вопросам публичных слушаний:

№	Сведения о лице, выразившем свое мнение по вопросам публичных слушаний (Ф.И.О. адрес проживания)	Содержание мнения, предложения или замечания
---	---	--

1.	Карюхина Наталья Михайловна. Самарская область, Кошкинский район, с. Нижняя Быковка, ул. Победы, 31/1	Положительно оцениваю вынесенный на публичные слушания проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважин №№ 5,6 Тарашинского месторождения», в границах сельского поселения Нижняя Быковка.
2.	Зубов Александр Федорович. Самарская область, Кошкинский район, с. Нижняя Быковка, ул. Победы, 5/1	Положительно оцениваю вынесенный на публичные слушания проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважин №№ 5,6 Таранинского месторождения», в границах сельского поселения Нижняя Быковка.



Любушкина О.Ф.  
(ФИО)

Мезенцев В.И.  
(ФИО)

Лицо, ответственное за ведение протокола  
Председательствующий на мероприятии

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**о результатах публичных слушаний**  
**в сельском поселении Нижняя Быковка**  
**муниципального района Кошкинский Самарской области по проекту**  
**планировки территории и проекту межевания территории для**  
**проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство**  
**скважин №№ 5,6 Таранинского месторождения»**  
**от «15» ноября 2021 года**

1. Дата проведения публичных слушаний – с 15 октября 2021 года по 15 ноября 2021 года.

2. Место проведения публичных слушаний – Самарская область, Кошкинский район, с. Нижняя Быковка, ул. Центральная, д.10В.

3. Основание проведения публичных слушаний – Постановление Администрации сельского поселения Нижняя Быковка муниципального района Кошкинский Самарской области «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории» от 14.10.2021 г. № 56, опубликованное на официальном сайте Администрации сельского поселения Нижняя Быковка <https://kadm63.ru/Selo/Bykovka/doc.php> от 15 октября 2021 года.

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважин №№ 5,6 Таранинского месторождения» в границах сельского поселения Нижняя Быковка муниципального района Кошкинский Самарской области.

5. 11 ноября 2021 года по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Нижняя Быковка, ул. Центральная, д.10В, проведено мероприятие по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний, в котором приняли участие 2 человека.

6. Мнения, предложения и замечания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважин №№ 5,6 Таранинского месторождения» высказали 2 человека.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Нижняя Быковка муниципального района Кошкинский Самарской области и иными заинтересованными лицами по вопросу, вынесенному на публичные слушания:

7.1. Мнения по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК» и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 2 человека.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний:

7.3.1. Одобрить проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважин №№ 5,6 Таранинского месторождения» в границах сельского поселения Нижняя Быковка.

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний рекомендуется утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважин №№ 5,6 Таранинского месторождения» в границах сельского поселения Нижняя Быковка муниципального района Кошкинский Самарской области.

Руководитель органа, уполномоченного  
на проведение публичных слушаний,  
Глава сельского поселения Нижняя Быковка



В.И. Мезенцев



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
НИЖНЯЯ БЫКОВКА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА КОШКИНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.11.2021 года № 69

**«Об утверждении проекта планировки  
территории и проекта межевания  
территории» ООО «РИТЭК»**

В соответствии со статьями 41-43, 46 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом сельского поселения Нижняя Быковка муниципального района Кошкинский Самарской области, учитывая протоколы публичных слушаний и мероприятия по информированию, заключения публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК» - «Обустройство скважин №№ 5, 6 Таранинского месторождения» от 15.11.2021 года, администрация сельского поселения Нижняя Быковка муниципального района Кошкинский Самарской области,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объектов ООО «РИТЭК»: - «Обустройство скважин №№ 5, 6 Таранинского месторождения», расположенного в границах сельского поселения Нижняя Быковка муниципального района Кошкинский Самарской области, включающий: положения о размещении объектов, чертеж планировки территории, чертеж межевания территории, пояснительные записки, материалы публичных слушаний.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района Кошкинский Самарской области под сайте сельского поселения Нижняя Быковка в сети «Интернет».
3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации  
сельского поселения  
Нижняя Быковка



В.И. Мезенцев

Администрация  
муниципального района  
Кошкинский  
Самарской области

**КОМИТЕТ УПРАВЛЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

№ 01-13/165 от «14» 07 2021 г.  
с. Кошки, ул. Советская, 32

тел. 8(84650) 2-28-55, 2-34-52  
e-mail [kumikoshki@yandex.ru](mailto:kumikoshki@yandex.ru)

Генеральному директору  
ООО «Средневолжская  
землеустроительная компания»  
Н.А. Ховрину

443090, Самарская область,  
г. Самара,  
ул. Ставропольская, д. 3, офис 401

Уважаемый Николай Анатольевич!

На Ваш запрос № К – 850/3 от 08.07.2021 года Комитет управления муниципальным имуществом Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области сообщает, что под участками предстоящей застройки размещения объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважин №5, 6 Таранинского месторождения», расположенного на территории муниципального района Кошкинский Самарской области, отсутствуют особо охраняемые природные территории (ООПТ) местного значения.

И. о. руководителя комитета управления  
муниципальным имуществом



Е. П. Михалкина

Зайцева 2-34-52



**МИНИСТЕРСТВО  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,  
ОХРАНЫ  
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И  
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная 4 б  
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55  
E-mail: MNR@samregion.ru

Генеральному директору  
ООО «Средневожская  
землеустроительная компания»

Н.А.Ховрину

ул. Ставропольская, 3, офис 401,  
г. Самара, 443090

16 ИЮЛ 2021 № *мх-03-03/чс7*  
На № К-850/2 от 08.07.2021

Уважаемый Николай Анатольевич!

Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области рассмотрело Ваш запрос по согласованию места размещения объекта ООО «РИТЭК» и сообщает следующее.

Согласно представленному Вами картографическому материалу и каталогу координат на следующих участках объекта: «Обустройство скважин №№ 5, 6 Таранинского месторождения», расположенного в муниципальном районе Кошкинский Самарской области, ориентировочной площадью 22 404 кв. м:

1. Площадка под обустройство куста скважин №№ 5, 6 с полным набором сооружений;
2. Проектируемый нефтегазосборный трубопровод со скважины № 5 Таранинского месторождения, до АЗГУ, протяжённостью 453 м;
3. Проектируемый нефтегазосборный трубопровод от скважины № 6 Таранинского месторождения, до АЗГУ, протяжённостью 453 м;
4. Переобвязка выкидного трубопровода от скважины № 11, протяжённостью 31 м;

5. Проектируемый нефтегазосборный трубопровод от АГЗУ до АГЗУ-1, протяжённостью 34 м;
  6. Проектируемая ВЛ 10 кВ от существующей опоры к проектируемой КТП Таранинского месторождения;
  7. Площадка под обустройство АГЗУ с полным набором сооружений
- особо охраняемые природные территории регионального значения, а также виды растений и животных, занесённые в Красную книгу Российской Федерации и в Красную книгу Самарской области, отсутствуют.

Руководитель управления  
региональной экологической политики



А.П.Ардаков

Компаниец 2667430



**МИНИСТЕРСТВО  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,  
ОХРАНЫ  
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И  
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная, 4 б  
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55  
E-mail: MNR@samregion.ru

Генеральному директору  
ООО «СВЗК»

Н.А. Ховрину

ул. Ставропольская, д.3, оф.401,  
г. Самара, 443090



27 июля 2021

№ *ММД 0401/18347*

на № К-850 от 08.07.2021

Уважаемый Николай Анатольевич!

Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области, рассмотрев Ваше обращение в рамках своей компетенции, сообщает, что на основании предоставленных материалов (вх. №МЛХ/19583 от 13.07.2021), в соответствии с положениями Водного кодекса Российской Федерации, по данным картографической основы программы ГИС ИнГео, испрашиваемый Вами земельный участок для размещения объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважин №№ 5,6 Таранинского месторождения» на территории муниципального района Кошкинский Самарской области, находится вне береговой полосы, вне прибрежной защитной полосы, вне водоохранной зоны водных объектов.

Также сообщаем, что на испрашиваемом земельном участке поверхностные водные объекты отсутствуют.

**Координаты земельного участка:**

№	X	Y	17	490291,08	1406382,32	34	490035,73	1406310,82
1	490392,67	1406550,00	18	490114,13	1406309,28	35	490277,91	1406403,39
2	490408,36	1406485,89	19	490064,37	1406287,87	36	490274,54	1406417,13
3	490347,71	1406471,04	20	490043,53	1406279,20	37	490274,54	1406417,13
4	490370,64	1406476,65	21	490043,54	1406279,20	38	490221,91	1406411,58
5	490385,75	1406414,94	22	490043,53	1406279,20	39	490221,49	1406415,56
6	490360,67	1406408,80	23	490013,59	1406267,27	40	490221,07	1406419,54
7	490342,61	1406401,65	24	490002,73	1406293,76	41	490272,62	1406424,97
8	490344,63	1406403,32	25	490027,56	1406303,94	42	490271,77	1406428,45
9	490346,59	1406406,23	26	490022,95	1406315,37	43	490296,95	1406434,62
10	490345,87	1406405,16	27	490026,06	1406316,59	44	490302,13	1406413,49
11	490314,61	1406392,13	28	490024,11	1406321,43	45	490338,22	1406428,52
12	490314,13	1406392,15	29	490035,87	1406326,20	46	490344,88	1406430,16
13	490318,16	1406391,99	30	490037,81	1406321,37	47	490341,34	1406444,59
14	490320,83	1406392,72	31	490041,50	1406322,86	48	490331,11	1406442,01
15	490288,20	1406379,62	32	490042,82	1406319,79	49	490325,17	1406465,52
16	490290,34	1406381,29	33	490050,80	1406323,06	50	490307,61	1406461,22

51	490291,91	1406525,32	58	490006,11	1406344,80	66	490003,12	1406352,23
1	490392,67	1406550,00	59	489959,72	1406326,15	67	490049,78	1406371,00
52	490182,37	1406402,90	60	489913,34	1406307,49	68	490098,67	1406382,78
53	490183,30	1406399,01	61	489904,09	1406303,74	69	490147,29	1406394,50
54	490184,23	1406395,11	62	489902,59	1406307,44	52	490182,37	1406402,90
55	490149,16	1406386,71	63	489901,08	1406311,15			
56	490100,55	1406375,00	64	489910,34	1406314,91			
57	490052,22	1406363,35	65	489956,73	1406333,57			

Руководитель управления рационального  
использования водных ресурсов



Д.В.Минх

Зазирная 2639984



**МИНИСТЕРСТВО  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,  
ОХРАНЫ  
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И  
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная 4 Б  
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55  
E-mail: MNR@samregion.ru

02 АВГ 2021

№ 1112-05-02/18954

На № К-850/1/1 от 08.07.2021  
МЛХ/19141 от 09.07.2021

Директору ООО «Средневолжская  
землеустроительная компания»

Ховрину Н.А.  
ул. Ставропольская, 3, офис 401,  
г. Самара, 443090

Ваш запрос о принадлежности земельного участка по согласованию объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство куста скважин №№ 5,6 Таранинского месторождения» на территории муниципального района Кошкинский Самарской области, к землям лесного фонда министерством лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области рассмотрен.

Согласно прилагаемой таблице координат в формате MIF/MID на электронном носителе, указанный участок, в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре и подтвержденными путем ввода координат X и Y в программу ГИС ИНГЕО, к землям лесного фонда не относится.

Приложение: Схема и каталог координат размещения объекта на 1 л.

Руководитель управления  
лесного планирования и  
организации лесопользования  
департамента лесного хозяйства

Е.В.Ефремова

Соклакова 2541030



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ  
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000  
Тел./факс (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91  
E-mail: [privolzh@rosnedra.gov.ru](mailto:privolzh@rosnedra.gov.ru)

Генеральному директору  
ООО «СВЗК»

Н.А. Ховрину

ул. Ставропольская, д. 3, офис 401,  
г. Самара, Самарская область,  
443090

27.07.2021 № *СМ-ПФО-13-00-08/1982*  
на № К-850/4 от 08.07.2021

Об отказе в выдаче заключения об отсутствии  
полезных ископаемых в недрах

В соответствии с пунктом 67 Административного регламента предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешений на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода, утвержденного приказом Федерального агентства по недропользованию от 22.04.2020 № 161 (далее – Административный регламент), Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу уведомляет об отказе в выдаче заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки Обществу с ограниченной ответственностью «Средневожжская землеустроительная компания» (ИНН 6316089704; место нахождения: 443110, Самарская область, город Самара, улица Осипенко, дом 1а) в отношении объекта «Обустройство скважин № 5, 6 Таранинского месторождения» в Кошкинском районе Самарской области ввиду выявленного основания, предусмотренного подпунктом 3 пункта 63 Административного регламента:

- наличие полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых в соответствии со статьей 31 Закона Российской Федерации «О недрах» (участок предстоящей застройки находится частично в границах Восточно-Таранинского нефтяного месторождения).

Заместитель начальника

Е.В. Ларин

Бочкарёва У.А.  
(846) 333 78 55



Отдел архитектуры и  
градостроительства  
Администрации  
муниципального района  
Кошкинский  
Самарской области  
446800 с. Кошки  
ул. Советская, 32  
тел/факс 2-11-41

*08.07.2021. № 39*

на №К-850/5 от 08.07.2021 г.

Генеральному директору  
ООО «СВЗК»  
Ховрину Н.А.

На Ваш запрос от 08.07.2021 г. №К-850/5 отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Кошкинский Самарской области сообщает, что на указанном Вами объекте «Обустройство скважин №№5,6 Таранинского месторождения» :

- красные линии отсутствуют,
- публичные сервитуты отсутствуют.

Начальник отдела архитектуры  
и градостроительства



*[Handwritten signature]*

А.В.Бикбаева



**УПРАВЛЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Волжский проспект, д.19, г. Самара, 443071  
Тел. (846) 337-83-26

email: [ugookn@samregion.ru](mailto:ugookn@samregion.ru);

<http://nasledie.samregion.ru>

ОКПО 43910132; ОГРН 1156313037000;

ИНН/КПП 6311159468/631101001

25.08.2021 № УГООКН/4670

на № \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
ООО «РИТЭК»

Р.Г. Нургалиеву

ул. Ленинская, 120А,  
г. Самара, 443041

Управление государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области, рассмотрев «АКТ Государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ. Документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, отводимом под объект «Обустройство скважин №№ 5, 6 Таранинского месторождения» в муниципальном районе Кошкинский Самарской области, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ» от 11.08.2021 г., подготовленный экспертом А.И. Юдиным (далее – Акт), приложения к Акту и обращение ООО «Гефест», направленные письмом от 11.08.2021 г. № 214 с просьбой подготовить заключение о возможности проведения земляных работ на указанном объекте, сообщает следующее.

В соответствии с Актом объекты археологического наследия, либо объекты, обладающие признаками объекта археологического наследия, на земельных

участках, отводимых под объект: «Обустройство скважин №№ 5, 6 Таранинского месторождения» в муниципальном районе Кошкинский Самарской области, отсутствуют, и возможно проведение земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на вышеперечисленных земельных участках.

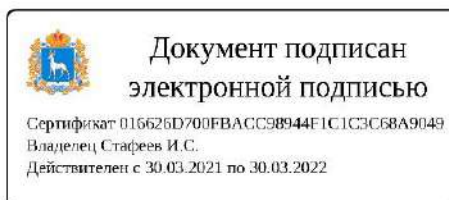
Дополнительно сообщаем, что объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, а также зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия, на испрашиваемом земельном участке отсутствуют.

В соответствии со ст.32 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» заключение историко-культурной экспертизы является основанием для принятия соответствующим органом охраны объектов культурного наследия решения о возможности проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ.

На основании вышеизложенного, управление государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области считает возможным проведение земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, отводимых под объект: «Обустройство скважин №№ 5, 6 Таранинского месторождения» в муниципальном районе Кошкинский Самарской области.

И.о. руководителя  
управления

Классен 3372690



И.С.Стафеев