РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НИЖНЯЯ БЫКОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОШКИНСКИЙ

Р Е Ш Е Н И Е

от 28.07.2022 года № 105

О внесении изменений в Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Нижняя Быковка и внесения в них изменений, утвержденный Решением Собрания Представителей сельского поселения Нижняя Быковка муниципального района Кошкинский Самарской области от 25 декабря 2017 года № 90

В соответствии с главой 3.1, части 3 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, статьей 65 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом сельского поселения Нижняя Быковка муниципального района Кошкинский Самарской области, Собрание Представителей сельского поселения Нижняя Быковка

РЕШИЛО:

1. Внести в Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Нижняя Быковка и внесения в них изменений, утвержденный Решением Собрания Представителей сельского поселения Нижняя Быковка муниципального района Кошкинский Самарской области от **25 декабря 2017 года № 90** (далее - Порядок) следующие изменения:

1.1.Пункт 2.6. Порядка изложить в следующей редакции: «Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов, направлению в Администрацию муниципального района Кошкинский Самарской области в течении пяти рабочих дней со дня их утверждения для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, а также опубликованию в газете «Официальный вестник» и размещению на официальном сайте муниципального района Кошкинский подсайте администрации сельского поселения Нижняя Быковка в сети Интернет».

2. Настоящее Решение опубликовать в газете «Вестник сельского поселения Нижняя Быковка».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Нижняя Быковка В.Г. Овсянников

Глава сельского поселения
Нижняя Быковка В.И. Мезенцев

Приложение
к решениюСобрания Представителей
сельского поселения Нижняя Быковка
от 25.12. 2017г № 90
(в редакции Решения Собрания представителей
сельского поселения Нижняя Быковка
муниципального района Кошкинский
Самарской области от 28.07.2022 года № 105)

Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Нижняя Быковка
и внесения в них изменений

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Нижняя Быковка и внесения в них изменений (далее – Порядок) разработан в соответствии с главой 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Настоящий Порядок определяет процедуру подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Нижняя Быковка.

1.3. Требования настоящего Порядка обязательны для организаций независимо от их организационно-правовой формы, осуществляющих деятельность по разработке местных нормативов градостроительного проектирования, органов местного самоуправления, обеспечивающих в пределах своих полномочий подготовку таких нормативов, а также органов, координирующих и контролирующих осуществление градостроительной деятельности.

2. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Нижняя Быковка и внесения в них изменений

2.1. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Нижняя Быковка (далее – местные

нормативы градостроительного проектирования) принимается главой сельского поселения Нижняя Быковка путем издания постановления.

В решении о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования должны содержаться:

1) порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования;

2) условия финансирования работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования (либо самостоятельно);

3) порядок направления предложений заинтересованных лиц по проекту местных нормативов градостроительного проектирования;

4) иные вопросы организации работ по подготовке и утверждению местных нормативов градостроительного проектирования.

Постановление о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования, изменений в них в течение пяти дней подлежит размещению на официальном сайте администрации сельского поселения Нижняя Быковка в сети Интернет и опубликованию в официальном печатном средстве массовой информации сельского поселения Нижняя Быковка.

2.2. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется администрацией сельского поселения Нижняя Быковка самостоятельно либо привлекаемой ею на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, организацией (индивидуальным предпринимателем), обладающей научным потенциалом и необходимым опытом практической работы в указанной области (далее – исполнитель).

Требования к содержанию местных нормативов градостроительного проектирования содержатся в техническом задании на разработку местных нормативов, в котором указываются основания, основные цели и задачи их разработки, состав расчетных показателей, этапы работ и сроки их выполнения, перечень органов и организаций, которым проект направляется на согласование.

Техническое задание разрабатывается и утверждается администрацией сельского поселения Нижняя Быковка.

2.3. Администрация сельского поселения Нижняя Быковка обеспечивает размещение проекта местных нормативов градостроительного проектирования на официальном сайте администрации сельского поселения Нижняя Быковка в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и опубликование в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за 2 месяца до их утверждения.

Администрация сельского поселения Нижняя Быковка осуществляет сбор и обобщение предложений по проекту местных нормативов градостроительного проектирования, поступивших от заинтересованных лиц.

2.4. Глава сельского поселения Нижняя Быковка по результатам проверки проекта местных нормативов с учетом поступивших предложений принимает решение о направлении проекта местных нормативов в Собрание Представителей сельского поселения Нижняя Быковка или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

2.5. По результатам рассмотрения поступившего от администрации сельского поселения Нижняя Быковка проекта местных нормативов градостроительного проектирования Собрание Представителей сельского поселения Нижняя Быковка утверждает местные нормативы градостроительного проектирования.

2.6 Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов, направлению в Администрацию муниципального района Кошкинский Самарской области в течение пяти рабочих дней со дня их утверждения для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, а также опубликованию в газете «Вестник сельского поселения Нижняя Быковка» и размещению на официальном сайте администрации муниципального района

Кошкинский, подсайте администрации сельского поселения Нижняя Быковка в сети Интернет».

2.7. В целях включения в реестр нормативов градостроительного проектирования копия Решения Собрания Представителей сельского поселения Нижняя Быковка об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования направляется уполномоченным структурным подразделением администрации сельского поселения Нижняя Быковка в министерство строительства Самарской области в течение пяти рабочих дней со дня утверждения местных нормативов градостроительного проектирования.

2.8. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Нижняя Быковка осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 2.1-2.9 настоящего порядка.

2.9. Основаниями для рассмотрения администрацией сельского поселения Нижняя Быковка вопроса о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования являются:

2.9.1. Несоответствие местных нормативов градостроительного проектирования законодательству Российской Федерации и (или) Самарской области в области градостроительной деятельности, возникшее в результате внесения в такое законодательство изменений;

2.9.2. Утверждение планов и программ комплексного социально-экономического развития Самарской области и муниципального района Кошкинский, влияющих на расчетные показатели местных нормативов;

2.9.3. Поступление предложений органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти Самарской области, органов местного самоуправления, заинтересованных физических и юридических лиц о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования.

2.10. Администрация сельского поселения Нижняя Быковка в течение тридцати календарных дней со дня поступления предложения о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования рассматривает поступившее предложение и принимает решение о подготовке проекта внесения изменений в местные нормативы или отклоняет предложение о

внесении изменений в местные нормативы с указанием причин отклонения в случае отсутствия оснований, установленных пунктами 2.9.1-2.9.2 настоящего порядка. О результатах рассмотрения предложений заявитель уведомляется письменно.