

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НИЖНЯЯ БЫКОВКА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОШКИНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 30 июня 2022 года

№ 103

**О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения  
Нижняя Быковка муниципального района Кошкинский  
Самарской области**

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний в сельском поселении Нижняя Быковка муниципального района Кошкинский Самарской области по проекту изменений в Генеральный план сельского поселения Нижняя Быковка муниципального района Кошкинский Самарской области от 25.05.2022 года, Собрание представителей сельского поселения Нижняя Быковка муниципального района Кошкинский Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Внести следующие изменения в Генеральный план сельского поселения Нижняя Быковка муниципального района Кошкинский Самарской области, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Нижняя Быковка муниципального района Кошкинский Самарской области №130 от 09.12.2013 (далее – изменения в генеральный план):

1.1. Изменить функциональное зонирование территории общей площадью 49603 кв.м, расположенной за границами населенных пунктов поселения в границах земельных участков с кадастровыми номерами

63:24:1701001:249, 63:24:1705006:10, в западной части земельного участка с кадастровым номером 63:24:0000000:1215, в юго-восточной части земельного участка с кадастровым номером 63:24:1705006:8, с функциональной зоны «Зоны сельскохозяйственного использования» на функциональную зону «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур». Координаты указанной территории приведены в Приложении № 1 к настоящему решению.

1.2. Внести следующие изменения в раздел 3 Положения о территориальном планировании сельского поселения Нижняя Быковка муниципального района Кошкинский Самарской области (далее – Положение), в части указания площадей функциональных зон:

- для «Зона сельскохозяйственного использования» изменить значение с «2531,9» на «2526,94»;

- для «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» изменить значение с «384,7» на «389,66».

2. В целях внесения изменений, указанных в п. 1 настоящего решения, изложить в новой редакции карты Генерального плана сельского поселения Нижняя Быковка:

- карту границ населенных пунктов (М 1:25000) (приложение № 2 к настоящему решению);

- карту функциональных зон (М 1:25000) (приложение №3 к настоящему решению);

- карты обоснования внесения изменений в генеральный план (1:5000, 1:5000, 1:25000, без масштаба) (приложения №№ 4,5,6,7 к настоящему решению).

3. Опубликовать настоящее решение, а также приложения № 1-3,7 к нему в газете «Вестник сельского поселения Нижняя Быковка» и на официальном сайте Администрации сельского поселения Нижняя Быковка муниципального района Кошкинский Самарской области в информационно-

телекоммуникационной

сети

«Интернет»

<http://kadm63.ru/Selo/Bykovka/index.php>.

4. Разместить настоящее решение и приложения к нему в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель  
Собрания представителей  
сельского поселения  
Нижняя Быковка

Глава сельского поселения  
Нижняя Быковка



В.Г. Овсянников

Мезенцев В.И.

Приложение № 1  
к Решению собрания представителей  
сельского поселения Нижняя Быковка  
муниципального района Кошкинский  
Самарской области  
от 30 июня 2022 № 103

Координаты территории, в отношении которой изменяется функциональное  
зонирование

№	X	Y	35	1399335,58	496565,16
1	1402390,16	489060,20	36	1399338,14	496603,88
2	1402429,84	489053,88	37	1399342,53	496622,60
3	1402458,02	489044,60	38	1399350,23	496635,10
4	1402501,43	489011,61	39	1399365,44	496657,96
5	1402520,36	488999,82	40	1399369,60	496673,64
6	1402567,45	488979,50			
7	1402590,84	488964,10	41	1399348,19	496594,64
8	1402576,41	488905,85	42	1399408,18	496594,64
9	1402572,52	488888,56	43	1399408,17	496534,64
10	1402550,76	488890,07	44	1399348,18	496534,64
11	1402539,79	488892,38			
12	1402529,97	488898,16			
13	1402509,18	488917,82			
14	1402494,16	488935,74			
15	1402470,48	488947,30			
16	1402441,60	488954,82			
17	1402419,65	488958,87			
18	1402413,30	488961,76			
19	1402408,10	488969,85			
20	1406371,44	490278,26			
21	1406432,98	490442,11			
22	1406564,06	490392,88			
23	1406502,52	490229,03			
24	1399392,38	496675,22			
25	1399397,64	496654,34			
26	1399446,47	496636,38			
27	1399447,40	496627,27			
28	1399440,80	496595,58			
29	1399429,62	496566,91			
30	1399409,28	496525,85			
31	1399379,39	496525,02			
32	1399342,87	496532,51			
33	1399339,11	496540,35			
34	1399336,10	496553,97			